

MĚSTO UHERSKÝ BROD

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi smluvními stranami:

město Uherský Brod

sídlem Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod

IČO:0291463

zastoupené: Mgr. Davidem Surým, místostarostou

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**povinný**“

a

Římskokatolická farnost Uherský Brod

sídlem Masarykovo nám. 68, 688 01 Uherský Brod

IČO: 46256598

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném u Ministerstva kultury ČR pod spis. zn.
8/1-02-369/1994

zastoupená: Mgr. Josefem Pelcem, farářem

dále jen „**oprávněná**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 6490/12, p. č. 7188/1, p. č. 6491/11 a 6491/52 (vedených jako ostatní plocha) v obci a katastrálním území Uherský Brod zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod (dále jen „Zatížené pozemky“).
2. Oprávněná vlastní a provozuje zařízení telekomunikačního vedení – stavbu pod názvem „Uherský Brod, Masarykovo náměstí, datový optický kabel, Římskokatolická farnost Uherský Brod (dále jen „Stavba“).

II.

1. Povinný zřizuje k Zatíženým pozemkům ve prospěch oprávněné jako vlastníka Stavby věcné břemeno, které bude spočívat v právu umožňujícím oprávněné na Zatížených nemovitostech zřídit a provozovat telekomunikační vedení včetně práva vstupu a vjezdu na tyto nemovitosti v souvislosti se zřízením, provozováním, opravováním a udržováním telekomunikačního vedení a dále bude obsahovat právo oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížených nemovitostech potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na telekomunikačním vedení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonosti, včetně jeho odstranění.
2. Rozsah a průběh věcného břemene je vymezen Geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 5140-300/2016 zhotovitele Geodetická kancelář Uherský Brod Ing. Petr Čech a Ladislav Beníček (dále jen „geometrický plán“). Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
4. Povinný prohlašuje, že Zatížené nemovitosti jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněná práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene ve výši 200 Kč/bm délky vedení věcného břemene. Délka vedení věcného břemene činí 348,6 m a tudíž celková výše úplaty za zřízení věcného břemene činí 69.720 Kč (slovy: Šedesátdevěttisícsetdvacet korun českých). K celkové částce úplaty bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
2. Oprávněná uhradí povinnému úplatu za zřízení věcného břemene ke dni podpisu této smlouvy na základě faktury vystavené povinným.

IV.

1. Právní účinky zápisu práva věcného břemene nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost k řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad věcného břemene bude předložena příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím povinného. Oprávněná zmocňuje povinného k podpisu, k podání návrhu na vklad a k zastupování v řízení před katastrálním úřadem.
4. Veškeré náklady spojené s tímto majetkoprávním jednáním nese oprávněná.
5. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě oboustranné, svobodné a vážné vůle. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že na základě této smlouvy nebude žádná ze stran omezena ve svých právech více než je nezbytně nutné a žádná ze stran nezíská nepřiměřené výhody na úkor strany druhé.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem schválení ordinářem Arcibiskupství olomouckého.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, jedno vyhotovení je určeno pro řízení o povolení vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí a jedno paré obdrží Arcibiskupství olomoucké.
4. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

101. schůze konaná dne 28.05.2014, usn. č. 3199/R101/14

46. schůze konaná dne 27.06. 2016, usn. č. 1531/R46/16

V Uherském Brodě *28. 9. 2016*



Povinný:

Mgr. David Sury
místostarosta

Oprávněná:

Mgr. Josef Pelc
farář

Římskokatolická farnost
UHERSKÝ BROD
688 01 Uh. Brod, Masarykovo nám.68
IČ: 46256598
DIČ: CZ46256598



ARCIBISKUPSTVÍ OLOMOUCKÉ

Wurmova 9, pošt. schr. 193, 771 01 Olomouc

V Olomouci dne 19.9.2016

Arcibiskupství olomoucké, IČ: 00 44 51 51, Wurmova ul. č. 9, 771 01 Olomouc, zast. Mons. Mgr. Josefem Nuzíkem, generálním vikářem arcibiskupa olomouckého, coby zřizovatel římskokatolické farnosti:

Římskokatolická farnost Uherský Brod

IČ:46256598

se sídlem: Masarykovo nám. 68, 688 01 Uherský Brod

zast. Josefem Pelcem, farářem

uděluje

s o u h l a s

v souladu se stanoveným způsobem jednání, tak jak je tento uveden ve výpisu Rejstříku evidovaných právnických osob pro tuto farnost vedeným Ministerstvem kultury ČR, odbor církví, této farnosti k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s Město Uherský Brod

předmět smlouvy: zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 6490/12, p. č. 7188/1, p. č. 6491/11 a 6491/52 v obci a katastrálním území Uherský Brod zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod.




Mons. Mgr. Josef Nuzík,
generální vikář Arcibiskupství olomouckého

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
						katastru nemovitostí					dřívější poz. evidenci	ha		m ²	
6490/12	.	.			.	.				6490/12		10001	.	.	
6491/11	.	.			.	.				6491/11		10001	.	.	
6491/52	.	.			.	.				6491/52		10001	.	.	
7188/1	.	.			.	.				7188/1		10001	.	.	

Oprávněný: Dle smlouvy o zřízení věcného břemene.

Druh věcného břemene: Dle smlouvy o zřízení věcného břemene.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Čech		Jméno, příjmení: Ing. Petr Čech	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1466/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1466/1995	
	Dne: 22.8.2016 Číslo: 274/2016		Dne: 29.8.2016 Číslo: 156/2016	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEODETICKÁ KANCELÁŘ UHERSKÝ BROD Ing. Petr Čech a Ladislav Beníček Horní Věty 2074, Uherský Brod, tel. 572 637 900-1	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Zlínský kraj KP Uherský Brod Ing. Martina Fojtíková PGP-620/2016-742 2016.08.29 13:48:54 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
souřadnice pro zápis do KN

bod č.	Y	X	kód	bod č.	Y	X	kód
			kvalita				kvalita
1	524758.08	1187202.39	3	89	524515.69	1187295.21	3
2	524757.90	1187203.02	3	90	524516.19	1187295.23	3
3	524758.93	1187208.40	3	91	524516.14	1187296.73	3
4	524759.46	1187212.08	3	92	524524.31	1187296.37	3
5	524760.42	1187211.73	3	93	524526.33	1187297.59	3
6	524760.66	1187212.18	3	94	524527.52	1187298.96	3
7	524759.05	1187212.76	3	95	524529.40	1187298.87	3
8	524758.44	1187208.51	3	96	524535.84	1187298.58	3
9	524757.38	1187203.00	3	97	524548.59	1187297.65	3
10	524757.47	1187202.71	3	98	524560.85	1187296.33	3
11	524756.84	1187202.89	3	101	524585.89	1187294.16	3
12	524748.10	1187204.10	3	102	524586.79	1187293.76	3
13	524746.27	1187204.38	3	103	524587.44	1187292.95	3
14	524745.80	1187204.75	3	104	524587.70	1187292.28	3
15	524744.12	1187204.93	3	105	524589.13	1187287.85	3
16	524737.77	1187206.05	3	106	524589.88	1187284.06	3
17	524737.91	1187206.85	3	107	524591.71	1187276.45	3
18	524738.40	1187209.13	3	108	524592.34	1187275.78	3
19	524739.71	1187215.71	3	109	524592.05	1187273.33	3
20	524739.49	1187216.07	3	110	524592.96	1187268.10	3
21	524740.70	1187216.86	3	111	524593.18	1187266.60	3
22	524741.92	1187217.90	3	112	524590.99	1187237.05	3
23	524742.49	1187218.57	3	113	524590.92	1187234.42	3
24	524743.88	1187219.80	3	114	524590.27	1187227.12	3
25	524744.09	1187220.22	3	115	524598.87	1187226.27	3
26	524744.53	1187222.00	3	116	524601.38	1187224.53	3
27	524744.05	1187222.11	3	117	524608.71	1187230.51	3
28	524743.62	1187220.40	3	118	524613.53	1187229.18	3
29	524743.48	1187220.10	3	119	524623.63	1187227.14	3
30	524742.13	1187218.93	3	120	524627.79	1187226.65	3
31	524741.57	1187218.26	3	121	524630.19	1187226.41	3
32	524740.40	1187217.26	3	122	524633.85	1187224.86	3
33	524738.81	1187216.22	3	123	524640.39	1187223.45	3
34	524739.19	1187215.61	3	124	524646.00	1187222.58	3
35	524737.90	1187209.21	3	125	524649.68	1187221.46	3
36	524737.42	1187206.95	3	126	524654.09	1187221.19	3
37	524737.28	1187206.16	3	127	524666.53	1187218.69	3
38	524731.06	1187207.64	3	128	524669.86	1187217.78	3
39	524728.04	1187207.83	3	129	524672.08	1187217.81	3
40	524724.30	1187207.91	3	130	524681.56	1187215.57	3
41	524721.14	1187208.99	3	131	524686.77	1187215.15	3
42	524715.61	1187210.07	3	132	524689.49	1187214.78	3
43	524710.60	1187211.26	3	133	524691.65	1187214.67	3
44	524696.51	1187213.90	3	134	524693.02	1187213.83	3
45	524693.19	1187214.31	3	135	524696.43	1187213.40	3
46	524691.81	1187215.17	3	136	524710.52	1187210.76	3
47	524689.53	1187215.28	3	137	524715.51	1187209.59	3
48	524686.85	1187215.65	3	138	524721.02	1187208.51	3
49	524681.64	1187216.07	3	139	524724.22	1187207.41	3
50	524672.14	1187218.31	3	140	524728.00	1187207.33	3
51	524669.92	1187218.28	3	141	524731.00	1187207.14	3
52	524666.65	1187219.17	3	142	524737.21	1187205.66	3
53	524654.15	1187221.69	3	143	524736.89	1187202.41	3
54	524649.76	1187221.96	3	144	524737.38	1187202.31	3
55	524646.10	1187223.07	3	145	524737.70	1187205.56	3
56	524640.47	1187223.95	3	146	524744.06	1187204.43	3
57	524634.00	1187225.34	3	147	524745.60	1187204.27	3
58	524630.31	1187226.90	3	148	524746.07	1187203.90	3
59	524627.79	1187227.15	3	149	524748.04	1187203.60	3
60	524623.71	1187227.64	3	150	524756.74	1187202.39	3
61	524613.65	1187229.66	3	151	524757.96	1187202.05	3
62	524608.59	1187231.07	3	152	524756.30	1187202.96	3
63	524601.36	1187225.15	3	153	524756.23	1187202.46	3
64	524599.05	1187226.75	3	154	524748.07	1187204.10	6
65	524590.81	1187227.57	3	155	524748.24	1187203.57	6
66	524591.42	1187234.40	3	156	524738.16	1187208.02	3
67	524591.49	1187237.05	3	157	524737.67	1187208.12	3
68	524593.68	1187266.62	3	158	524739.38	1187214.08	6
69	524593.46	1187268.18	3	159	524738.90	1187214.17	6
70	524592.55	1187273.35	3	160	524608.83	1187230.48	3
71	524592.86	1187275.95	3	161	524608.93	1187230.97	3
72	524592.17	1187276.69	3	162	524600.94	1187225.44	3
73	524590.36	1187284.18	3	163	524600.84	1187224.91	3
74	524589.61	1187287.99	3	164	524591.10	1187227.54	3
75	524588.18	1187292.44	3	165	524591.07	1187227.04	3
76	524587.88	1187293.19	3	166	524592.78	1187254.51	3
77	524587.11	1187294.17	3	167	524592.11	1187273.84	6
78	524586.01	1187294.65	3	168	524589.91	1187286.44	3
79	524584.84	1187294.88	3	169	524589.41	1187286.44	3
80	524573.77	1187295.87	3	170	524585.85	1187294.68	6
81	524560.88	1187296.83	3	171	524586.08	1187294.07	6
82	524548.66	1187298.15	3	172	524585.56	1187294.74	6
83	524535.82	1187299.08	3	173	524584.64	1187294.90	3
84	524529.42	1187299.37	3	174	524526.70	1187298.77	6
85	524527.30	1187299.47	3	175	524527.31	1187298.72	6
86	524526.00	1187297.97	3	2062-169	524574.25	1187295.32	3
87	524524.19	1187296.88	3	2062-173	524584.80	1187294.38	3
88	524515.62	1187297.26	3				

čdst A

98/1

Detail:

Detail:

96

+

95

94

Nanebežetl P.Marie

103

250

S



čdš B

93

6490/21

92

91

90

25.2 0

S

S

S

S

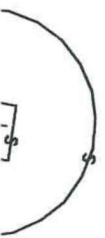
S

ndmēsti Milru

6490/12

+

S





část D

205

206/2

206/3

204

204

157

6491/52

4138/1

6491/100

4138/2

6491/11
Soukenická

Bratří Lužů

7188/1

202/1

203/4

6491/3

S

