

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ZEPOS a.s. , IČO 00121061

Radosevice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 347

Zastoupená: místopředseda představenstva ing. Jiří Mašek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 126N99/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.1999 nájemní smlouvu č. 126N99/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 7) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 53.728,- Kč. (slovy: padesáttřítisícsetdvacetosm korun českých)

Čl. III

Dne 3.5.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.č. KN 62/26 v kat.úz. Radovesice u Libochovic třetí osoba, Obec Radovesice na základě Smlouvy o bezúplatném převodu č. 1002991138.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 3.5.2011 nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **53.181 ,- Kč** (slovy: padesáttřítisícstoosmdesátjedna korun českých).

K **1.10.2011** byl nájemce povinen zaplatit částku **53.502,- Kč** (slovy: padesáttřítisícpětsetdva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
53.181,- Kč (slovy: padesátřítisícstoosmdesátjedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
321,- Kč (slovy: třistadvacetjedna korun českých).

Čl. IV

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 126N99/38 zůstávají beze změn.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 12.7.2011

.....
Ing. Jarmila Páclová
vedoucí odloučeného pracoviště PF

.....
Ing. Jiří Mašek

Za správnost: D. Vašáková