



KUMSP00T4T4V

**Memorandum o spolupráci při přípravě a realizaci projektu  
„Vznik pobytové sociální služby pro seniory“  
(dále jen „Memorandum“)**

uzavírané ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
03899 <small>poř. číslo</small>	2017 <small>rok</small>	SOC <small>skr. odb.</small>

**I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**1. Moravskoslezský kraj**

zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje  
se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692

(dále jen „Moravskoslezský kraj“)

**2. Město Kopřivnice**

zastoupené: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města  
se sídlem: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

IČO: 00298077

(dále jen „město Kopřivnice“)

**II.  
PREAMBULE**

- Dle predikce vývoje počtu obyvatel bude v Moravskoslezském kraji v nadcházejícím období docházet k nárůstu počtu lidí v seniorském věku, kdy v roce 2050 je předpoklad, že se počet těchto lidí zvýší o více než 100.000 oproti aktuálnímu počtu, a budou tak tvořit téměř 1/3 všech obyvatel kraje. S ohledem na tuto predikci a předpokládané zvyšující se potřeby péče o tyto lidi je nutné vytvářet prostor pro plánovaný a udržitelný vznik a rozvoj kapacit pobytových sociálních služeb pro seniory v Moravskoslezském kraji.
- Město Kopřivnice je jedinou obcí s rozšířenou působností v Moravskoslezském kraji, která nedisponuje pobytovou službou pro seniory na svém území. Ve II. střednědobém plánu sociálních služeb města Kopřivnice se zapojením města Štramberk a obcí Závěšice a Ženkla na období 2013 - 2016 (usnesením č. 364 Zastupitelstva města Kopřivnice prodloužena platnost dokumentu do konce roku 2017) je definováno v Cíli 1 Udržení stávající sítě sociálních služeb pro všechny skupiny obyvatel a jejich další zkvalitňování a rozvoj, Opatření 1.2 Zřízení domova pro seniory v Kopřivnici (S.1.2.1).
- Moravskoslezský kraj zajišťuje dostupnost poskytování sociálních služeb a určuje síť sociálních služeb na svém území.
- S ohledem na výše uvedené Moravskoslezský kraj a město Kopřivnice vyjadřují uzavřením tohoto Memoranda vůli ke spolupráci a společnému postupu při přípravě a realizaci projektu „Vznik pobytové sociální služby pro seniory“ (dále také „projekt“) s kapacitou 60 lůžek, a z toho 20 lůžek pro službu Domov pro seniory (dále také „DS“) a 40 lůžek pro službu Domov se zvláštním režimem (dále také „DZR“), a to dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách.

### III. ÚČEL A PŘEDMĚT MEMORANDA

1. Účelem a předmětem Memoranda je spolupráce mezi smluvními stranami při přípravě a realizaci projektu, včetně zajištění společného spolufinancování provozu dle čl. V tohoto Memoranda.
2. Příprava a realizace projektu bude spočívat v zajištění všech úkonů a činností nezbytných ke vzniku pobytové sociální služby (Domova pro Seniory a Domova se zvláštním režimem), zejména výstavby nového objektu na území města Kopřivnice s kapacitou 60 lůžek, včetně přilehlého zázemí (zahrada, parkovací místa).
3. Orientační situace plánovaného Domova pro Seniory a Domova se zvláštním režimem tvoří přílohu č. 1 tohoto Memoranda.

### IV. PŘÍPRAVA A REALIZACE PROJEKTU

1. Moravskoslezský kraj bude své závazky z tohoto Memoranda plnit jménem svým nebo prostřednictvím jiných subjektů ovládaných či zřizovaných Moravskoslezským krajem.
2. Po nabytí právní moci stavebního povolení se město Kopřivnice zavazuje pro stanovený účel projektu bezúplatně převést na Moravskoslezský kraj:  
vlastnické právo k nemovitým věcem, a to:
  - pozemku parc. č. 508/6 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 317 stavba občanského vybavení (funkčně vybavená stravovna s technickým zázemím pro plánovaný Domov pro seniory a Domov se zvláštním režimem),
  - pozemku parc. č. 511 ostatní plocha,
  - částem pozemků parc. č. 517/1 ostatní plocha, parc. č. 508/2 ostatní plocha, parc. č. 516/1 ostatní plocha, 516/3 ostatní plocha a 517/5 ostatní plocha,vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, v katastrálním území Kopřivnice, obec Kopřivnice.
3. Město Kopřivnice se zavazuje pro stanovený účel projektu bezúplatně převést na Moravskoslezský kraj zpracovanou projektovou dokumentaci „Novostavba Domova pro seniory, II. etapa“ s datem zpracování květen 2010, kterou v případě vhodnosti lze použít ať již v plném či částečném rozsahu.
4. Moravskoslezský kraj se v případě, že se město Kopřivnice zaváže dodržet povinné spolufinancování provozu sociální služby dle čl. V, zavazuje:
  - a) zajistit do března 2019 projektovou dokumentaci nutnou k realizaci stavby a podat žádost o stavební povolení, a učinit všechny nezbytné kroky k získání stavebního povolení,
  - b) zajistit na pozemcích uvedených v odst. 2 písm. tohoto článku výstavbu nového objektu pro provozování DS a DZR v souladu s projektovou dokumentací dle odst. 4 písm. a) tohoto Memoranda, s tím, že výstavba bude ukončena nejpozději do 36 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení,
  - c) bezodkladně po vydání kolaudačního rozhodnutí, učinit v co nejkratším možném termínu všechny nezbytné kroky k zahájení provozování sociální služby DS a DZR,
  - d) zřídit příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů; hlavním účelem zřízení organizace je účelové poslání spočívající v poskytování

sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s rozhodnutím o registraci, jakož i zajišťování fakultativních činností s poskytováním sociálních služeb souvisejících,

- e) veškeré úkony související s projektem nastavit tak, aby byla splněna kritéria Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 – 2020,
  - f) pověřit závazkem veřejné služby a zařadit do Krajské sítě sociálních služeb vzniklou pobytovou službu.
5. Smluvní strany se zavazují ke vzájemné spolupráci, a to ve všech fázích přípravy a realizace projektu.
  6. Smluvní strany jsou povinny si oznámit jakoukoli událost, která by mohla vést ke změně, přerušení, ohrožení či ukončení projektu.
  7. Smluvní strany zahájí po uzavření tohoto Memoranda jednání o případných smlouvách, kterými budou konkretizována jednotlivá plnění předpokládaná v tomto Memorandu.
  8. Smluvní strany zahájí po uzavření tohoto Memoranda jednání o bývalé výměňkové stanici tepla č. p. 309, která je součástí pozemku parc. č. st. 517/4 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví města Kopřivnice, a to o právních či stavebnětechnických možnostech jejího využití pro zázemí budoucího areálu Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem.

## V.

### SPOLUFINANCOVÁNÍ

1. Moravskoslezský kraj se zavazuje zajistit finanční prostředky na přípravu a realizaci projektu, zejména na zajištění projektové dokumentace, výstavbu objektu pro pobytové sociální služby pro seniory s kapacitou 60 uživatelů s 39 parkovacími místy.
2. Moravskoslezský kraj se zavazuje v prvním roce poskytování pobytové sociální služby k financování provozních nákladů realizované služby, a to do 31. 12. kalendářního roku.
3. Město Kopřivnice se v druhém až čtvrtém roce poskytování pobytové sociální služby zavazuje ke každoročnímu financování provozních nákladů realizované služby, a to pro kapacitu 20 lůžek DS a 20 lůžek DZR formou dotace poskytnuté Moravskoslezskému kraji, případně jím zřízené příspěvkové organizaci, v minimální výši 30 % oprávněné provozní ztráty vypočtené dle Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 - 2020, a v maximální výši 2 600 000 Kč.
4. Po 4 letech od vzniku pobytové sociální služby (tj. od 5. roku poskytování pobytové sociální služby) se město Kopřivnice zavazuje ke každoročnímu financování provozních nákladů služby pro kapacitu 20 lůžek DS a 20 lůžek DZR formou dotace poskytnuté Moravskoslezskému kraji, případně jím zřízené příspěvkové organizaci, v minimální výši 30 % oprávněné provozní ztráty vypočtené dle Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 - 2020, a v maximální výši 2 600 000 Kč. Smluvní strany se dohodly, že výše dotace může být po ukončení čtvrtého roku poskytování pobytové sociální služby jednou za kalendářní rok automaticky zvýšena o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců (dále jen „míra inflace“). Výše dotace bude upravena o inflaci předcházejícího kalendářního roku. Při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad.

5. Město Koprivnice uhradí povinné provozní náklady pobytové sociální služby, dle odst. 3. a odst. 4. tohoto článku, Moravskoslezskému kraji, případně jemu pověřenému subjektu, na základě předložené žádosti.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Memorandum podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Memoranda v registru smluv provede Moravskoslezský kraj.
2. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu Memoranda dojde druhé smluvní straně, a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Veškeré změny Memoranda lze provádět pouze písemnými dodatky podepsanými všemi oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Memorandum je vyhotoveno ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že Memorandum přečetly, jeho obsahu bezesbýtku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
6. **Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Memorandum bylo schváleno na 5. zasedání zastupitelstva Moravskoslezského kraje konaném dne 14.09.2017, usnesením č. 5/503.

7. **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Memorandum bylo schváleno na 19. zasedání zastupitelstva města Koprivnice konaném dne 21.09.2017, usnesením č. 452.

12. 10. 2017

V Ostravě dne .....



za Moravskoslezský kraj  
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman



- 3 - 10 - 2017

V Koprivnici dne .....

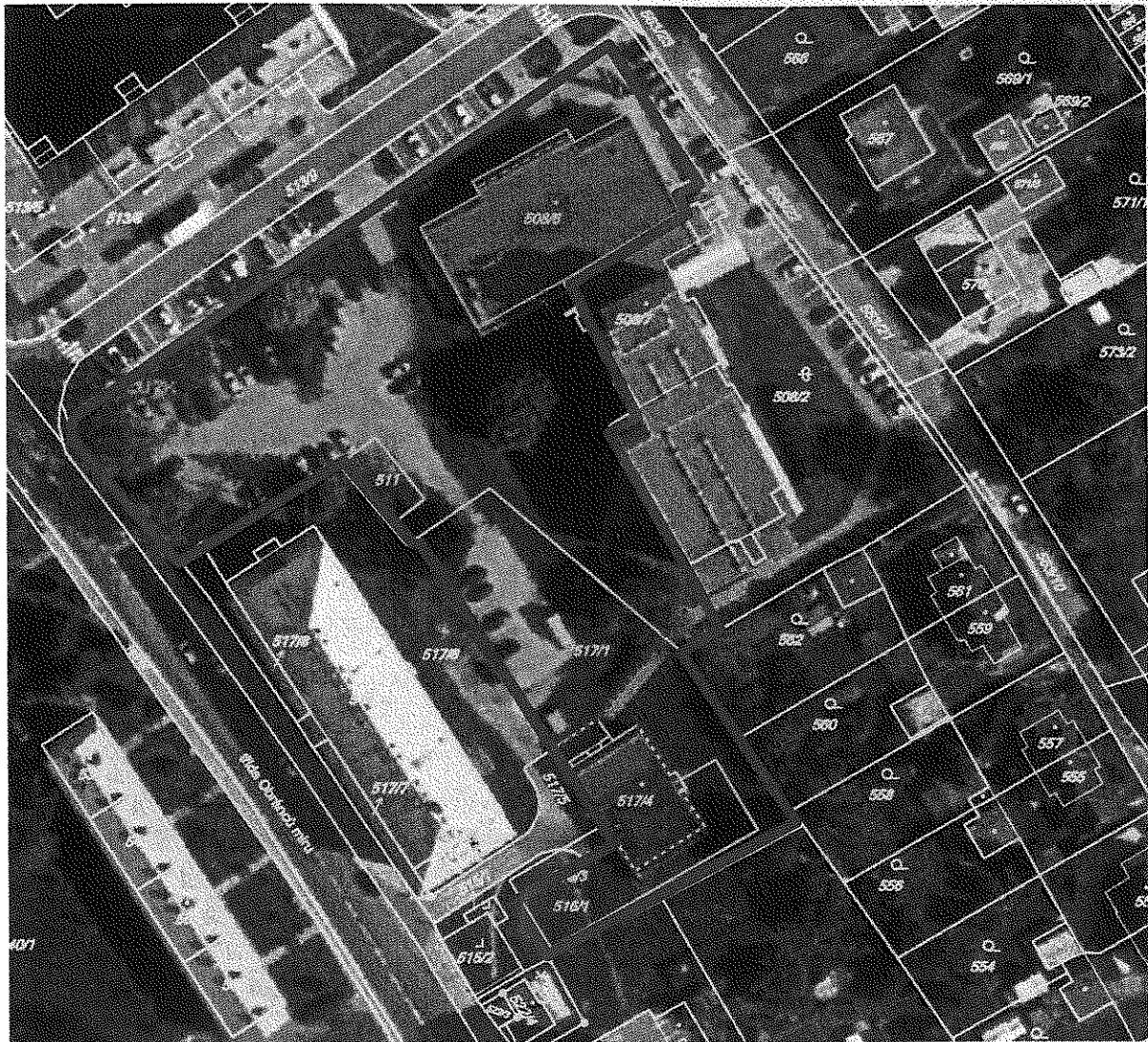


za město Koprivnice  
Ing. Miroslav Kopečný  
starosta



*Handwritten signature/initials in the bottom left corner.*

*Handwritten signature/initials in the bottom right corner.*



SE LH M/M.