



Dodatek č. 1 ke

Smlouvě o nájmu nebytových prostor PF UJEP v Ústí n. L.

uzavřený dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(evid. MV TS-321/VO-2014, evid. UJEP 2016/00260 a 2016/00611)

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem




Se sídlem: Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem
IČ: 44555601
DIČ: CZ44555601
Zastoupená: Doc. PaedDr. Pavlem Doulíkem, Ph.D., děkanem PF UJEP
Č. účtu: 
Kontaktní osoba: PhDr. Ing. Ivan Bertl, Ph.D.
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „*pronajimatel*“)

a

Česká republika – OLYMP CENTRUM SPORTU Ministerstva vnitra

organizační složka státu zřízená Ministerstvem vnitra od 1. ledna 2009 pod č.j.:MV-61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008

Se sídlem: Za Císařským mlýnem 1063, Praha 7, PSČ 170 06
IČ: 75151898
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: ČNB a.s., pobočka Praha 701 Praha 1
Č. účtu: 
Zastoupená: Ing. Jiřím Beranem, ředitelem Centra sportu MV
Kontaktní osoba: Mgr. Svatopluk Žáček, vedoucí oddělení boxu Centra sportu MV
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „*nájemce*“)

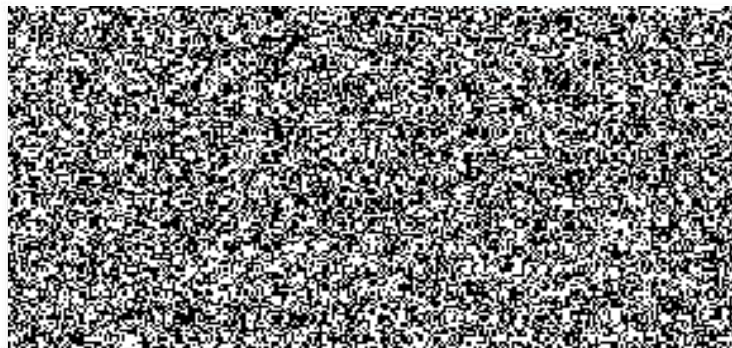
Společně jako „*smluvní strany*“)

uzavřeli tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, který mění takto

Předmět nájmu

1. Smluvní strany se dohodly na **zúžení předmětu nájmu** na místnosti č. 009 (dle pasportu č. 008) kancelář a podatelnu, č. 046 (dle pasportu č. 016) sklad (vše v budově A) a v budově B místnost č. 025 (dle pasportu č. 017). Pokud jde o umístění těchto místností a jejich plochy, smluvní strany zde odkazují na původní nájemní smlouvu sjednanou v červnu 2014 a na Přílohu č. 1.



Nájemné a jeho úhrada

1. **Roční nájemné se sjednává na částku 12.000,- Kč** (slovy: Dvanácttisíckorunčeských), přičemž v této částce jsou započteny i náklady na energie, vodné, stočné, a další služby (viz původní nájemní smlouva).
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši **3.000,- Kč** (slovy: Třítisícekorunčeských) **čtvrtletně – tj. k 30. 3., k 30. 6., 30. 9. a 20. 12. běžného roku předem** na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Číslo účtu zůstává stejné. Smluvní strany si ujednávají, že k zaplacení dojde okamžikem připsání příslušné částky na bankovní účet pronajímatele.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky tímto dodatkem nedotčené platí dle původního smluvního ujednání z června 2014.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Situační plán/Seznam místností, které zůstávají předmětem nájmu.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti pozdějším dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 9. 2017.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, nikoli v tísní, a že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.

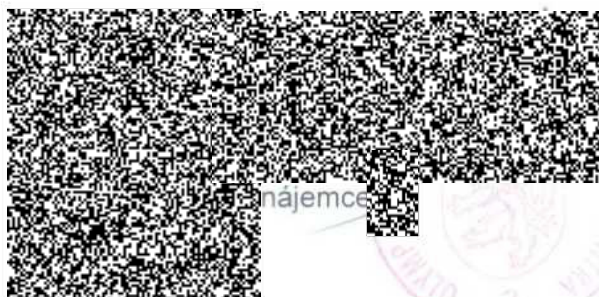
V Ústí nad Labem dne 31. 8. 2017

V Praze dne 31. 8. 2017

2 Univerzita J. E. Purkyně
v Ústí nad Labem
Pedagogická fakulta
400 02 Ústí nad Labem, Pastouřova 1



pronajímatel



nájemce

Příloha č. 1

1. Situační plán / Seznam místností, které jsou předmětem nájmu

1.1. Situační plán je převzat z pasportu budovy Hoření 3083/13, Ústí nad Labem z roku 1993.

Představuje kopii informace o pozemku a stavbě z údajů katastru nemovitostí (uvedeno v čl. I, odst. 1 Smlouvy) a kopii pasportu 1.PP budov A a B s vyznačením nebytových prostor určených k pronájmu. – viz původní nájemní smlouva z června 2014.

1.2. Přehled pronajímaných nebytových prostor:

Budova A, 1.PP:

číslo místnosti /paspart/:	číslo místnosti:	název místnosti, označení, určení:	plocha m2	poznámky:
008	009	kancelář, podatelna	11,90	
016	046	sklad	24,28	
mezisoučet 1:			36,18	

Budova B, 1.PP

číslo místnosti /paspart/:	číslo místnosti:	název místnosti, označení, určení:	plocha m2	poznámky:
017	025	WC	9,24	
mezisoučet 2:			9,24	
Celkem mezisoučet 1 a 2:			45,42	



2 Univerzita J. E. Purkyně
v Ústí nad Labem
Pedagogická fakulta
400 96 Ústí nad Labem, Papešova 1
sekretariát děkanky