



S00JP015XJA8

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 1800170054

číslo veřejné zakázky: -----

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Zlín**  
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín  
jehož jménem jedná [REDACTED]  
ve věcech smluvních : [REDACTED]  
primátora  
zástupce pro jednání ve věcech technických:  
[REDACTED]  
IČ: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
odpovědný útvar: OMZ MMZ  
bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Zlín  
č.ú.: [REDACTED]  
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Michael Alex**  
místo podnikání: Záříčí 170, 768 11 Chropyně  
IČ: 60787902 DIČ: CZ7008164416  
Tel. [REDACTED]  
[REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen zhotovitel)

### II.

#### Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v řádné a včasné dodávce a výsadbě 3653 ks keřů na území Statutárního města Zlína, vše v rozsahu specifikace dle nabídky zhotovitele ze dne 28. 8. 2017. Cenová nabídka je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, součástí této přílohy je i umístění, druhy, počty a velikost dodávaných keřů.

Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlín v k.ú. Zlín, Malenovice a Kudlov.

Dodávané dřeviny - keře musí splňovat ČSN 464902 o školkařských výpěstcích.

Realizace díla bude provedena dle ČSN technologie vegetačních úprav v krajině (ČSN 839021).

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za dílo zaplatit dále dohodnutou cenu.

### III.

#### Termín plnění

Zahájení: 15. 10. 2017  
Ukončení: 30. 11. 2017

#### IV. Cena díla

Cena díla je na základě dohody stran a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 28. 8. 2017 sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění takto:

**Cena díla celkem bez DPH: 469 628,- Kč**

**Slovy: čtyři sta šedesát devět tisíc šest set dvacet osm korun českých bez DPH**

K ceně celkem bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů.

#### V. Platební podmínky, fakturace

Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli po řádném a bezvadném protokolárním předání díla.

Faktury-daňové doklady budou vystaveny s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Fakturovány budou práce a materiál dle skutečného stavu, odsouhlaseného před vystavením faktury-daňového dokladu oprávněným zástupcem objednatele. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla.

Splatnost faktur-daňových dokladů se sjednává na 30 dní od prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

#### VI. Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN vztahující se k plnění předmětu díla (zejména se jedná o normy pro dodávky rostlinného materiálu ČSN 464902, normy technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839021, normy rozvojové a udržovací péče o vegetační plochy ČSN 839051), oborové standardy, platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost).

Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v kvalitě odpovídající ČSN (ČSN 464902). Zhotovitel se zavazuje jámy pro výsadby kopat ručně bez použití strojů. Před výsadbou objednatel odsouhlasí kvalitu dodávaného materiálu, což je podmínkou jejich výsadby. Zhotovitel se zavazuje mít zajištěnou skládku materiálu v dosahu realizace. Nelze realizovat dopravu materiálu velkou mechanizací po zeleni a pěších komunikacích. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem vyřídit všechny potřebné zábory zeleně a komunikací. Náhradní výsadbu za uhynulé dřeviny se zhotovitel

zavazuje provést nejpozději do dvou měsíců od výzvy objednatele a to na nákladem zhotovitele. Veškeré práce je povinen zhotovitel provádět pouze v pracovní dny.

Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.

Přesné umístění dřevin v terénu se zavazuje zhotovitel konzultovat řádně a včas se zástupcem vlastníka dotčených pozemků a to v dostatečném předstihu před samotnou výsadbou.

## **VII.**

### **Smluvní pokuta**

Objednatel při prodlení s placením díla dle čl.V. této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za prodlení s termínem realizace díla dle čl. III. této smlouvy.

Tato ujednání nemají vliv na případnou výši náhrady škody a ušlého zisku.

Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, dále pak plnění díla v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN či oborovými standardy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

Pro případ jakéhokoliv ukončení platnosti této smlouvy dohodly smluvní strany termín 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy pro vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady, záruka**

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody. Zhotovitel se zavazuje dřeviny dodat v kvalitě v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v živém stavu bez zřejmých nemocí a škůdců. Při převzetí bude provedena objednatelem faktická a vizuální kontrola. Objednatel nemusí převzít dřeviny neodpovídající kvalitě či jinak poškozené, o tom bude mezi stranami sepsán písemný protokol. Při oprávněné reklamaci je zhotovitel povinen dodat neprodleně náhradní zboží za neodpovídající zboží vč. zjištěné úmrtnosti v době záruční lhůty nebo chybějící zboží.

Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody.

Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo.

Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.

Vlastníkem zhotovovaného díla je do jeho protokolárního předání zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po celou dobu provádění díla řádně pojištěno.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené realizací díla.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním. Smluvní strany jsou si plně vědomy svých závazků vyplývajících a dohodnutých v této smlouvě (smlouvu považují za dostatečně určitou) a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Pro účely této smlouvy se považuje za doručení jakékoliv písemnosti ze strany objednatele též 5. den ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu jak je shora v záhlaví smlouvy uvedeno (nebude-li v mezidobí zhotovitelem prokazatelně písemně oznámena jiná adresa).

V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Smlouva je vyhotovena ve 3 paré, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, dostatečně určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na základě toho k ní připojují strany své podpisy.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.

Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním dle podmínek této smlouvy.

Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy k datu podpisu smlouvy se jedná o přílohy:

č. 1 - cenová nabídka se soupisem lokalit, druhy keřů, počtů, velikostí

Ve Zlíně dne 16-10-2017

*Ylva*  
V..... dne 9.10.2017

**Doložka dle zákona o obcích:**

Schváleno orgánem obce:

Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací:

15.12.2016, č.j. 3/15Z/2016

schválen rozpočet města na r. 2017

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

25.9.2017, č.j. 67/19R/2017

schválení smlouvy

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

23.1.2017, č.j. 70/2R/2017 RO č.2/2017

schválení finančních prostředků

.....  
Za objednatele  
Statutární město Zlín

.....  
Za zhotovitele

.....  
primátora

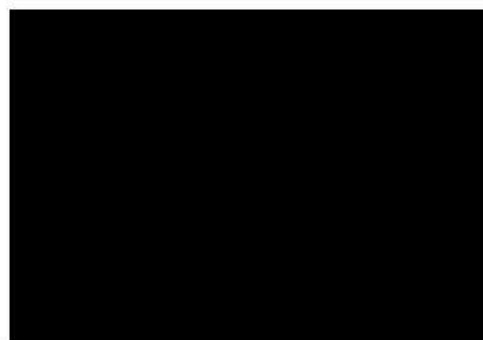
zodpovídá	odbor	datum	příjme
věcně	ONZ	9/10/17	DIVOKA
právně	OP	9/10/17	DIVOKA
finan	OE	10.10.2017	HOLÝ

Předehledná		0,2001 Sb.
datum	příjme	datum
14.10.2017	DIVOKA	10.10.2017
10.10.2017	CELOM	10.10.2017

Cenová nabídka - výsadba keřů podzim 2017 MMZ

příloha

Dodavatel: Michael Alex  
 Zářiči 170  
 768 11 Chropyně  
 IČ: 60787902



REKAPITULACE		
Rostlinný materiál		185 455,00
Ostatní materiál		67 989,00
Sadovnické práce		171 815,00
Příprava ploch		44 369,00
Celkem bez DPH		469 628,00
DPH 21%		98 621,88
<b>CELKEM s DPH 21%</b>		<b>568 249,88 Kč</b>

<b>Výkaz výměr celkem:</b>	m <sup>2</sup>	<b>1910</b>
Záhony mulčovací kůra	m <sup>2</sup>	1770
Záhony žlutavská drť	m <sup>2</sup>	140
<b>Dřeviny celkem</b>	ks	<b>3653</b>
Rhododendrony a azalky	ks	8
Jehličnany, bal	ks	2
Keře	ks	3643

**Výsadba keřů podzim 2017 MMZ - soupis lokalit a druhů**

mapa	lokalita	parcela č.	plocha m <sup>2</sup>	poznámka	druh	velikost	ks	cena/ks	celkem
MO 149	JS Budovatelská 4796 nad	2822/3	110	10 ks pařezů 20 cm hatě 50 m	<i>Juniperus sab. 'Tamariscifolia'</i>	20/30	24		
					<i>Forsythia int. 'Maluch'</i>	40/60	15		
					<i>Caryopteris clandonensis</i>	30/40	15		
					<i>Buddleia davidii</i>	40/60	3		
					<i>Taxus bac. 'Fastigiata'</i>	100/120	2		
DH 237	JS Budovatelská 4796 pod JS Budovatelská 4795	2822/3 2822/8	60	hatě 10 m	<i>Viburnum x pragensse</i>	40/60	1		
					<i>Hydrangea macrophylla</i>	30/40	6		
					<i>Spiraea van Houttei</i>	40/60	1		
					<i>Physocarpus op. 'Diabolo'</i>	40/60	2		
					<i>Syringa vulg.</i>	60/80	2		
					<i>Deutzia gracillis</i>	20/30	30		
					<i>Rosa pokryvná červ, růžová</i>	20/30	30		
MO 337	JS Na Honech 4932	2801/46	280	záhony 260m <sup>2</sup> trávník 70 m <sup>2</sup> mulč. kůra 120 m <sup>2</sup> žlutavská drť 140 m <sup>2</sup> zemina 8 m <sup>3</sup>	<i>Berberis juliane</i>	40/60	140		
					<i>Hypericum calycinum</i>	10/20	150		
					<i>Hedera helix</i>	20/40	110		
					<i>Hosta fortunei 'Argenteo Marginata'</i>	10/20	35		
					<i>Kolkwitzia amabilis</i>	40/60	2		
					<i>Buddleia davidii</i>	40/60	2		
					<i>Hydrangea macrophylla mix</i>	40/60	4		
					<i>Potentilla fr. 'Jolina'</i>	30/40	34		
MO 339	JS SNP u Přerovanky	2144/9 2144/10	260	pařezy 4 ks odstranění keřů 60 m <sup>2</sup> hatě 180 m	<i>Berberis th. 'Atropurpurea'</i>	30/40	8		
					<i>Forsythia int.</i>	40/60	10		
					<i>Rosa The Fairy Red - sytě růžová</i>	20/30	476		
					<i>Spiraea jap. 'Golden Princess'</i>	20//30	256		
					<i>Symphoricarpos chen. 'Hancock'</i>	20/30	15		
					<i>Spiraea cin. 'Grefsheim'</i>	30/40	12		
					<i>Lavandula ang. 'Hidcote'</i>	10/20	80		
MO 327	Voženílkova 5563-5564	2144/79	50		<i>Prunus laurocerassus 'Otto Luyken'</i>	30/40	70		
					<i>Caryopteris cl.</i>	30/40	12		
					<i>Miscanthus sin</i>	40/60	2		
MO 323	JS Slunečná 4548		30		<i>Ribes alpinum</i>	30/40	111		
MO 308	JS Slunečná 4555	2001/10	30		<i>Spiraea cin. 'Grefsheim'</i>	30/40	24		
	DH 214	2001/11			<i>Hypericum calycinum</i>	10/20	40		
MO 288	JS Polní 4584	1990/28		NV	<i>Ligustrum vulg. 'Atrovirens'</i>	40/60	20		

MO 325	Mokrá II č. p. 291	562/1	10		<i>Rosa The Fairy</i>	20/30	40	
MO 134A	Malenovice kostel	1934/15			<i>Rhododendron hyb. V 2 m</i>	40+	5	
				pařezy	<i>Rhododendron yak.</i>	30+	3	
				30 cm .....3 ks	<i>Prunus laur. 'Mano'</i>	30/40	76	
			240	60 cm .....9 ks	<i>Hydrangea arb. 'Annabele'</i>	40/60	158	
					<i>Lavandula ang. 'Hidcote Blue'</i>	10/20	60	
					<i>Rosa Swany pokryvná</i>	20/30	48	
MO 335	Malenovice Husova	901/1			<i>Prunus laurocerassus 'Mano'</i>	30/40	100	
	protihluková stěna	901/3	300		<i>Pyracantha coc. 'Orange Glow'</i>	40/60	75	
					<i>Viburnum x Pragense</i>	40/60	75	
MO 254	Malenovice	901/1	10		<i>Ligustrum vulg. 'Atrovirens'</i>	40/60	60	
	Husova 788				<i>Viburnum x pragensse</i>	40/60	1	
MO 260	J. Staši Malenovice	909/13	140	hatě 60 m	<i>Juniperus sab. 'Tamariscifolia'</i>	20/30	56	
					<i>Hypericum calycinum</i>	10/20	224	
MO 313	Kúty 1941	3020/4	45		<i>Buddleia davidii nebo sadové růže</i>	40/60	3	
					<i>Prunus laurocerassus</i>	40/60	26	
					<i>Hydrangea macrophylla</i>	30/40	18	
MO 334	Kúty	3020/4	5	NV	<i>Kolwitzia amabilis</i>	40/60	2	
MO 278	Štípa DH u kostela		30	dosadba ž. plotu	<i>Carpinus betulus</i>	40/60	25	
MO 285	Hluboká 4147	511/1			<i>Prunus laurocerassus</i>	40/60	3	
		3528/1	70	hatě 60 m	<i>Buddleia davidii</i>	40/60	3	
					<i>Hedera helix</i>	10/20	120	
MO 282A	Dukelská 3989-3991	3333/4			<i>Prunus laurocerassus 'Otto Luyken'</i>	30/40	34	
	Bartošova čtvrť		100		<i>Viburnum bodnatense Dawn</i>	40/60	4	
	fasáda růžová				<i>Hydrangea macrophylla 'Schneeball'</i>	30/40	11	
					<i>Hypericum calycinum</i>	10/20	248	
MO 282B	Dukelská 3986-3988	3333/2			<i>Prunus laurocerassus 'Otto Luyken'</i>	40/60	34	
	fasáda světlá		100		<i>Physocarpus op. 'Diabolo'</i>	40/60	4	
					<i>Hydrangea macrophylla 'Red Baron'</i>	30/40	11	
					<i>Hypericum calycinum</i>	10/20	230	
MO 49	KMČ Kudlov	49/11	40		<i>Hypericum cal./ Vinca minor</i>	10/20	152	
<b>Celkem</b>			1910				3653	185 455,00 Kč



### Výsadba keřů podzim 2017 MMZ

Ostatní materiál:	jednotka	množství	cena /jedn.	celkem
Totální herbicid Roundup	l	3,82		
Rašelina pro rhod. a azalky 50l/ks	l	400		
Kůly na průměr 6 cm, délka 2 m (ukotvení Taxus)	ks	2		
Popruh	m	2		
Mulčovací kůra, vrstva 5 cm	m <sup>3</sup>	88,5		
Drt Žlutava frakce 20 mm	m <sup>3</sup>	7		
Hatě do svahů	m	360		
<b>Ostatní materiál celkem</b>				67 989,00 Kč

Sadovnické práce	jednotka	množství	cena /jedn.	celkem
Chemické odplevelení v rovině postřikem na široko 1x	m <sup>2</sup>	1910		
Obdělání půdy kultivátorováním v rovině 2x	m <sup>2</sup>	1360		
Obdělání půdy kultivátorováním ve svahu přes 1:2 do 1:1	m <sup>2</sup>	550		
Vyhrabání stařiny po chem. odplevelení, sběr kamene odpadu	m <sup>2</sup>	1910		
Obdělání půdy hrabáním 1x	m <sup>2</sup>	1910		
Výsadba rostlin s balem do 200 mm včetně hnojení a zálivky	ks	3653		
Výsadba rhododendronů a azalek včetně výměny substrátu a zálivky	ks	8		
Výsadba rostlin s balem do 300 mm včetně hnojení a zálivky	ks	2		
Ukotvení dřeviny na 1 kůl	ks	2		
Pokládka netkané textilie	m <sup>2</sup>	1910		
Instalace hatí do svahu	m	360		
Mulčování rostlin kůrou, výška 5 cm	m <sup>2</sup>	1770		
Mulčování rostlin drtí, výška 5 cm	m <sup>2</sup>	140		
Odvoz odpadu	t			
<b>Sadovnické práce celkem</b>				171 815,00 Kč

<b>Příprava ploch</b>				
<b>Sadovnické práce</b>	jednotka	množství	cena /jedn.	celkem
Odstranění pařezů do 200 mm	ks	10		
Odstranění pařezů do 300 mm	ks	7		
Odstranění pařezů 300 600 mm	ks	9		
Odstranění nevhodných keřů	m <sup>2</sup>	60		
Doplnění a rozprostření zeminy	m <sup>2</sup>	170		
Vyrovnání terénu do 50 mm	m <sup>2</sup>	70		
Chemické odplevelení plochy pro trávník	m <sup>2</sup>	70		
Založení parkového trávníku včetně zaválení a 1. seče	m <sup>2</sup>	70		
Odvoz odpadu	t			
Přesun hmot	t			
<b>Materiál</b>				
Zahradní zemina	m <sup>3</sup>	8		
Travní osivo - parková směs, 30 g/m <sup>2</sup>	kg	2,1		
<b>Příprava celkem</b>				44369