

Budějovický Budvar
370 04 Č.Č. K. Světlé 512/4, České Budějovice 3
370 04 České Budějovice, doručovací číslo: 370 21
IČ: 00514152, DIČ: CZ00514152



MKOLP001B4M2

00908/2016

SMLOUVA
o součinnosti při propagaci a podpoře ev. č. 159/2016

PIVOVAR:

Budějovický Budvar, národní podnik
Budweiser Budvar, National Corporation
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale
se sídlem K. Světlé 512/4, České Budějovice 3
370 04 České Budějovice
Doručovací číslo: 370 21
IČ: 00514152
DIČ: CZ00514152
zapsaný v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích
pod sp. zn. AV 325
zastoupený: Ing. Robertem Chrtém, obchodním ředitelem

(dále jen „pivovar“)

PARTNER:

Město Kolín
se sídlem: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČ: 00235440
DIČ: CZ 00235440
zastoupené: PhDr. Tomášem Růžičkou MPA, místostarostou

(dále jen „partner“)

(společně také jako „smluvní strany“)

jako smluvní strany uzavírají dále níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u
o součinnosti při propagaci a podpoře ev. č. 159/2016

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Pivovar je českou právnickou osobou bez zahraniční majetkové účasti, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. AV 325.

Pivovar jako výrobce piva značky **Budweiser Budvar a Pardál** (dále jen „pivo“) a prodejce dalších produktů (dále jen „další zboží“) (společně také jako „pivo a další zboží“) má zájem na soustavném zvyšování odbytu tohoto piva a dalšího zboží, získávání jeho dalších odběratelů a růstu oblíbenosti piva a dalšího zboží u nejširších vrstev zákazníků. K dosažení tohoto účelu pivovaru slouží propagační a marketingová činnost spojená s podporou prodeje piva a dalšího zboží, prováděná v součinnosti se smluvními partnery pivovaru, nebo s provozovateli konkrétních restauračních zařízení odbírajících pivo pivovaru.

Propagací, marketingem a podporou prodeje smluvními stranami se rozumí zejména činnost spočívající v používání a umísťování předmětů opatřených logem pivovaru v jakékoliv formě, podobě a vyobrazení, dále provozování hostinské činnosti spojené s prodejem lahvevého a čepovaného piva a dalšího zboží a s poskytováním gastronomie, to vše na vysoké profesionální úrovni a při dodržování co nejvyšší kvality služeb poskytovaných hostům v restauraci a dále zajišťování výše uvedených činností prostřednictvím nájemců prostorů sloužících k podnikání, které jsou ve vlastnictví smluvních partnerů a které jsou těmito pronajímány za účelem provozování hostinské činnosti a pořádání kulturních akcí (to vše dále jen „propagace“ nebo „propagační činnost“).

- 1.2 Partner má ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc. č. st. 5/1, druh zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č.p. 109, objekt občanské vybavenosti, zapsaný na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín (dále jen „dům čp. 109“), s prostory sloužícími k podnikání, určenými k provozování hostinské činnosti, mimo jiné k provozování restaurace s názvem: „**BUDVARKA**“ (dále jen „komerční prostory“). Partner komerční prostory sám nevyužívá, ani neprovozuje jmenovanou restauraci, ale komerční prostory včetně jmenované restaurace pronajímá podnikatelům s živnostenským oprávněním v oboru hostinská činnost. Partner jako vlastník domu čp. 109 projevil zájem na dlouhodobé a úspěšné součinnosti při propagaci a podpoře prodeje piva a dalšího zboží pivovaru v komerčních prostorách, stejně tak jako na přispívání k dobrému jménu konceptu BUDVARKA a na založení tradice prodeje a čepování piva a dalšího zboží pivovaru ve jmenované restauraci.
- 1.3 Partner tímto projevuje vůli poskytovat pivovaru součinnost při propagaci a podpoře prodeje piva a dalšího zboží pivovaru, protože zvyšování oblíbenosti a odbytu piva a dalšího zboží pivovaru v komerčních prostorách a v restauraci vlastněné partnerem je i v zájmu partnera a jemu ku prospěchu. Zároveň partner projevuje vůli podílet se na rozšiřování dobrého jména konceptu BUDVARKA. To je dáno především tím, že naplnění účelu sledovaného touto smlouvou přispěje ke stabilitě

podnikatelského prostředí příslušného nájemce komerčních prostor a nájemcových zisků z prodeje piva a dalšího zboží pivovaru, a tím v případě partnera k zajištění hospodárnosti využití komerčních prostor v jeho vlastnictví, a k pravidelnosti příjmů z nájemného, inkasovaných od příslušného podnikatele jako nájemce komerčních prostor.

Článek 2

Předmět smlouvy

Smlouvou o součinnosti při propagaci a podpoře prodeje ev. č. 159/2016 (dále jen „smlouva“) se partner zavazuje spolupracovat s pivovarem na reklamě a na propagaci piva a dalšího zboží pivovaru za současného plnění povinností specifikovaných dále v této smlouvě k zajištění této spolupráce, a dále zajistit provozování konceptu BUDVARKA nájemci partnera, to vše v komerčních prostorách domu čp. 109, umístěných v I. nadzemním podlaží (restaurace) a II. III. IV. nadzemní podlaží (prostory barů) jejichž součástí je restaurace „BUDVARKA“, v rozsahu dle požadavků pivovaru a pivovar se zavazuje zmodernizovat interiér a exteriér restaurace „BUDVARKA“ poskytnutím movitých věcí ve vlastnictví pivovaru v celkové hodnotě uvedené níže v této smlouvě, to vše za podmínek, které pro obě smluvní strany vyplývají z této smlouvy.

Článek 3

Práva a povinnosti smluvních stran

3.1 Partner se pro naplnění účelu této smlouvy zavazuje po dobu trvání této smlouvy pronajímat komerční prostory uvedené v čl. 1.2 výlučně k provozování restaurace s názvem „BUDVARKA“ a zajistit, aby jakýkoliv nájemce komerčních prostor měl povinnost po celou dobu trvání nájemní smlouvy provozovat v komerčních prostorách pouze a výlučně koncept BUDVARKA a restauraci s názvem „BUDVARKA“ a dále aby jakýkoliv nájemce partnera po dobu trvání nájemní smlouvy mezi partnerem a nájemcem čepoval a prodával v komerčních prostorách, umístěných v I. nadzemním podlaží (restaurace) a II. III. IV. nadzemní podlaží (prostory barů), pivo a další zboží pivovaru. Plnění zajistí partner především:

- uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu mezi partnerem a stávajícím nájemcem nebytových prostor, ve kterém se nájemce zaváže k tomu, že po dobu trvání této smlouvy bude v komerčních prostorách provozovat pouze a výlučně koncept BUDVARKA a restauraci s názvem „BUDVARKA“ a dále, že po dobu trvání této smlouvy bude v komerčních prostorách čepovat a prodávat pivo a další zboží pivovaru,
- v rámci výběrového řízení na uzavření smlouvy o nájmu komerčních prostor s jakýmkoliv budoucím nájemcem stanovit jako jednu z podmínek závazek nájemce po celou dobu trvání této smlouvy provozovat v komerčních prostorách pouze a výlučně koncept BUDVARKA a restauraci s názvem „BUDVARKA“

Partner se jako pronajímatel zavazuje poskytnout nájemcům komerčních prostor nezbytnou součinnost vyplývající z příslušných zákonných ustanovení k tomu, aby tito mohli nerušeně plnit výše uvedené povinnosti, zejména provozovat koncept „BUDVARKA“, čepovat a prodávat pivo a další zboží pivovaru v komerčních prostorách umístěných v I. nadzemním podlaží (restaurace) a II. III. IV. nadzemní podlaží (prostory barů).

3.2 Partner se zavazuje po dohodě s pivovarem umožňovat v komerčních prostorách pořádání marketingových a reklamních akcí s tím, že se dále zavazuje při sjednávání těchto akcí akceptovat oprávněné požadavky pivovaru. O obsahu takové dohody smluvní strany sepíší zápis, jestliže o to pivovar požádá.

3.3 Dále se partner zavazuje zajistit, aby v případě převodu vlastnického práva k domu čp. 109 nabyvatel vstoupil do všech práv a povinností, která pro partnera vyplývají z této smlouvy a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi partnerem a nabyvatelem, jejíž kopii je partner bez zbytečného odkladu po jejím podpisu povinen doručit do sídla pivovaru. V případě, že partner nesplní svou povinnost k zajištění toho, aby nabyvatel nemovitosti vstoupil do všech práv a povinností partnera z této smlouvy, zavazuje se partner pivovaru uhradit veškerou újmu vzniklou pivovaru v souvislosti s nesplněním této povinnosti.

3.4 Partner se dále zavazuje, že pokud by jakýkoliv nájemce neakceptoval ustanovení o závazku provozovat v komerčních prostorách koncept BUDVARKA a restauraci s názvem „BUDVARKA“ spolu se závazkem čepovat a prodávat v komerčních prostorách pivo a další zboží pivovaru, nepronajme nájemci předmětné komerční prostory.

3.5 **Pivovar** se touto smlouvou zavazuje:

- Zmodernizovat interiér a exteriér restaurace „BUDVARKA“ tím, že na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi pivovarem a nájemcem partnera poskytne a zajistí instalaci nábytku a dalších reklamních předmětů (dále jen „vybavení“) v celkové hodnotě 773.000,- Kč + **zákonná výše DPH**. Vybavení se bude sestávat zejména z lavic, stolů, svítidel, pultů a reklamních předmětů pivovaru. Konkrétní popis vybavení a jeho instalace budou definovány v projektu vyhotoveném na náklady pivovaru, odsouhlaseném nájemcem, který jej bude konzultovat s partnerem. Právo nakládat s vybavením a užívat jej náleží konkrétnímu nájemci, na jeho vlastní odpovědnost dle podmínek specifikovaných ve smlouvě uzavřené mezi pivovarem a tímto nájemcem.
- počínat si při instalaci vybavení tak, aby nebyl narušen estetický a vizuální dojem interiéru a exteriérů domu čp. 109 a aby nedošlo k jejich poškození.
- podporovat partnera a jeho nájemce v obchodní a propagační činnosti v rámci podmínek provozování konceptu BUDVARKA a dbát na řádné respektování pravidel pro provoz konceptu BUDVARKA nájemce tak, aby plnil důstojnou roli ku prospěchu partnera i pivovaru
- na základě předchozí písemné smlouvy poskytovat partnerovi podporu při vybraných kulturních akcích pořádaných partnerem

- 3.6 Uzavřením této smlouvy partnerovi nevzniká právo užívat slovo „Budvar“, nebo jiné slovní spojení s připojením tohoto slova, které je zaměnitelné s duševním vlastnictvím pivovaru, to vše v žádné formě, podobě, vyhotovení nebo kombinaci těchto prvků. Partner se dále zavazuje, že takovéto užívání neumožní ani žádné třetí osobě, zejména nájemci, a že si nenechá, ani se nepokusí, provést registraci duševního vlastnictví pivovaru.
- 3.7 Partner tímto bere na vědomí, že v souvislosti s umístěním a instalací vybavení partnerovi nevznikají žádné nároky na jejich převod do jeho vlastnictví.

Článek 4

Trvání a zánik smlouvy

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu **u r č i t o u od 1.9.2016 do 31.8.2022**

4.2 Před uplynutím sjednané doby jejího trvání může tato smlouva zaniknout

- a) dohodou
- b) výpovědí
- c) odstoupením
- d) zánikem vlastnického práva partnera k domu čp. 109
- e) okamžikem prohlášení úpadku partnera nebo pivovaru

Návrh dohody musí být druhé smluvní straně předložen alespoň 3 měsíce před navrhovaným termínem skončení této smlouvy. Dohoda musí být uzavřena v písemné formě a musí obsahovat ujednání o způsobu vypořádání případných nároků smluvních stran.

4.3 Pivovar je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že partner nesplní některý ze závazků, který pro něho vyplývá z ustanovení čl. 3.1, 3.4, 3.5, 3.6 této smlouvy, když nesplnění kteréhokoliv ze závazků partnera zakotveného v uvedených člancích smlouvy, smluvní strany považují za její podstatné porušení.

Dojde-li k nepodstatnému porušení smlouvy, pak platí, že pivovar upozorní partnera na porušování smluvních povinností a poskytne mu dodatečnou přiměřenou lhůtu pro plnění. Teprve po jejím marném uplynutí pivovar od smlouvy odstoupí.

4.4 Partner je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že pivovar poruší jakoukoliv povinnost stanovenou touto smlouvou v čl. 3 této smlouvy

Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení nebo jinak dání ve známost druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemné právní jednání odstoupení je doručeno smluvní straně uplynutím tří dnů ode dne, kdy se písemnost dostala do její dispoziční sféry, to znamená uplynutím tří dnů ode dne, kdy smluvní strana měla objektivní možnost seznámit se s odstoupením. Smluvní strany prohlašují, že za objektivní možnost seznámit se právním jednáním odstoupení je považována také situace, kdy si smluvní strana odmítla převzít písemnost, nebo kdy si ve stanovené lhůtě písemnost nevyzvednula či v případě,

kdy byla odesílateli písemnost vrácena zpět z důvodu, že adresát je na uvedené adrese neznámý či se z uvedené adresy odstěhoval.

4.5 Odstoupením od smlouvy podle dohody smluvních stran nezaniká ustanovení čl. 5 této smlouvy.

4.6 Tuto smlouvu je možné vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce, a to na základě jednoho z níže uvedených důvodů

a) v případě nutné zásadní rekonstrukce domu čp.109, pokud by v důsledku rekonstrukce zanikly komerční prostory umístěné v I. nadzemním podlaží (restaurace) a II. III. IV. nadzemní podlaží (prostory barů) bez náhrady, přičemž dům č. 109 by již do budoucna neměl žádné prostory sloužící k podnikání, které by komerční prostory nahradily.

b) v případě porušení jakékoliv povinnosti pivovaru uvedené v čl. 3 této smlouvy za předpokladu marného uplynutí dodatečné lhůty, kterou partner poskytne pivovaru v oznámení o porušení povinností provedeném písemnou formou nebo prostřednictvím datové schránky, přičemž dodatečná lhůta nesmí být kratší než 10 kalendářních dnů.

Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém smluvní strana obdržela písemné oznámení o výpovědi druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že oznámení o výpovědi je doručeno smluvní straně uplynutím tří dnů ode dne, kdy se písemnost dostala do její dispoziční sféry, to znamená uplynutím tří dnů ode dne, kdy smluvní strana měla objektivní možnost seznámit se s oznámením o výpovědi. Smluvní strany prohlašují, že za objektivní možnost seznámit se s oznámením o výpovědi je považována také situace, kdy si adresát odmítl převzít písemnost, nebo kdy si smluvní strana ve stanovené lhůtě písemnost nevyzvednula či v případě, kdy byla odesílateli vrácena zpět z důvodu, že adresát je na uvedené adrese neznámý či se z uvedené adresy odstěhoval.

Článek 5

Majetkové sankce

5.1 V případě porušení povinnosti partnera vyplývající z čl. 3.6 této smlouvy, vzniká pivovaru nárok na úhradu smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení. Výše smluvní pokuty je stanovena ve výši Kč 50.000.

Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případné nároky pivovaru na náhradu škody.

5.2 Pohledávky pivovaru, vyplývající z čl. 3.3 a čl. 5.1 této smlouvy jsou splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet pivovaru uvedený na titulní straně této smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 15dnů ode dne vzniku práva konkrétní pohledávky, není-li stanoveno jinak. Pivovar je oprávněn tyto své pohledávky vyúčtovat partnerovi prostřednictvím faktury nebo dobropisu, a pokud toto své právo uplatní, je pro partnera závazná lhůta splatnosti faktury nebo dobropisu. Nevystavením faktury nebo dobropisu, nebo jejím nedoručením partnerovi, není

dotčena lhůta splatnosti dohodnutá si smluvními stranami v tomto článku smlouvy.

V případě, že partner, který uzavíral tuto smlouvu jako neplátce DPH, se stane plátcem DPH a po tomto okamžiku budou vzneseny peněžité nároky pivovaru vyplývající z výše uvedených článků smlouvy, partner tímto zmocňuje, v souladu se zákonem o DPH, pivovar k vystavení daňového dokladu (faktury-dobropisu) svým jménem a zároveň se tímto i písemně zavazuje, že přijme takto vystavený doklad (fakturu-dobropis).

Pro případ prodlení partnera se zaplacením takovýchto peněžitých nároků pivovaru si smluvní strany sjednávají smluvní úroky z prodlení s úrokovou sazbou ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. V pochybnostech ohledně doručení vystaveného daňového dokladu partnerovi se má za to, že tento daňový doklad je doručen partnerovi uplynutím tří dnů ode dne, kdy se daňový doklad dostal do dispoziční sféry partnera, to znamená uplynutím tří dnů ode dne, kdy měl partner objektivní možnost seznámit se s daňovým dokladem. Smluvní strany prohlašují, že za objektivní možnost seznámit se s daňovým dokladem je považována také situace, kdy si partner odmítl převzít odeslaný daňový doklad, nebo kdy si partner ve stanovené lhůtě daňový doklad nevyzvednul či v případě, kdy daňový doklad byl pivovaru vrácen zpět z důvodu, že adresát je na uvedené adrese neznámý či se z uvedené adresy odstěhoval.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Podpisem této smlouvy se smluvní strany zároveň dohodly na skončení účinnosti Smlouvy o součinnosti při propagaci piva značky Budějovický Budvar a při podpoře jeho prodeje ev. č. 266/2003 uzavřené dne 27.11.2003 ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 22.6.2004 (dále jen „propagační smlouva“), a dále Smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřené dne 01.04.2003, Smlouvy o umístění reklamního předmětu ev.č.379/2001 uzavřené dne 11.06.2004 a Smlouvy o povolení užívání součásti duševního vlastnictví Budějovického Budvaru uzavřené dne 01.04.2004, a to ke dni podpisu této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že veškeré povinnosti a pohledávky vyplývající z propagační smlouvy ze dne 27.11.2003 včetně jejího dodatku byly vypořádány a že ke dni podpisu této smlouvy vůči sobě neevidují žádné splatné či nesplatné pohledávky vyplývající z propagační smlouvy. Účastníci výslovně prohlašují, že na předmět plnění definovaný v čl. 2 je mezi nimi uzavřena tato jediná smlouva, která je právně platná a účinná.
- 6.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3 Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení smlouvy či části smlouvy nezakládá neplatnost nebo neúčinnost části nebo celé smlouvy.
- 6.4 Změny, doplňky a zrušení této smlouvy lze pod sankcí neplatnosti provést pouze v písemné formě.
- 6.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

- 6.6 Smlouva se pořizuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, po 2 vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
- 6.6 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 630 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku sjednávají promlčecí lhůtu v trvání 4 let.
- 6.7 Pro projednávání a rozhodování sporů, pokud mezi smluvními stranami z této smlouvy vzniknou, si smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně, který je stanoven příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8 Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a volné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.9 Tato smlouva byla schválena v Radě města Kolín dne 22.08.2016 pod č. usnesení 2331/73/RM/2016.

V Českých Budějovicích dne. 12.9.2016

V Kolíně dne 21.09.2016

Za pivovar

Za partnera



Budějovický Budvar, národní podnik
Budweiser Budvar, National Corporation
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale
Ing. Robert Chrt, obchodní ředitel

Město Kolín
PhDr. Tomáš Růžicka MPA, místostarosta



V. S. Ale 512/4 České Budějovice 3
370 04 České Budějovice, doručovací číslo 370 21
IC 00514152, DIČ CZ00514152



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Borek

poř. č. legalizace 21492/2016
vlastnoručně podepsal: ROBERT CHRT, 9.2.1960, BUDĚJOVICE
jméno, příjmení, datum a místo narození podepsal
DOLOŽKA: 3.9.2016 BOREK
adresa místa trvalého pobytu: adresa místa pobytu na území České republiky: adresa
obvazdní číslo občanské identity: OP 0: 111270309
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zapsány osobní údaje, uvedené v této ověřovací
doložce

V Borku, dne 12.9.2016
DANA LITVANOVÁ

Litvanová



* Nehodící se škrtněte
Uvedte a přiměřeně ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo oběk (menovky))

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouva o součinnosti při propagaci a podpoře mezi městem Kolínem a Budějovickým Budvarem, národním podnikem, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale, IČ 00514152 se sídlem K.Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice byla schválena v Radě města dne 22.08.2016 pod č. usnesení 2331/73/RM/2016.

V Kolíně dne : 18. 9. 2016



Ing. Josef Michálčík
vedoucí OSBN

Údaje platné ke dni: 11. srpna 2016 06:00 1/3

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl AV, vložka 325

Datum zápisu: 1. února 1967

Spisová značka: AV 325 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Obchodní firma: Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation,

Budweiser Budvar, Entreprise Nationale

Sídlo: K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

Doručovací číslo: 37021

Identifikační číslo: 005 14 152

Právní forma: Národní podnik

Předmět podnikání:

Výroba piva a sladu

Hostinská činnost

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší
povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná
vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní
provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní
mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny

Statutární orgán:

ředitel národního podniku:

Ing. JIŘÍ BOČEK, dat. nar. 25. září 1957

Čechova 671/2, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

ekonomický ředitel:

Ing. PETR ŽÁČEK, dat. nar. 22. března 1959

Budějovická 329, 382 32 Velešín

Den vzniku funkce: 1. září 2005

1. zástupce ředitele národního podniku

obchodní ředitel:

Ing. ROBERT CHRT, dat. nar. 9. února 1966

Dlouhá 377, 373 67 Borek

2. zástupce ředitele národního podniku

výrobně-technický ředitel:

Ing. ADAM BROŽ, dat. nar. 16. ledna 1976

Na Sádkách 1743/41, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice

Den vzniku funkce: 1. ledna 2009

3. zástupce ředitele národního podniku

Způsob jednání: Podnik navenek jako statutární orgán zastupuje a za podnik se
podepisuje ředitel

národního podniku. V době jeho nepřítomnosti jsou oprávněni za podnik jednat
jeho zástupci ředitelé v následujícím pořadí: 1. ekonomický ředitel, 2. obchodní
ředitel, 3. výrobně-technický ředitel.

Za národní podnik se podepisují tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu
podniku připojí svůj vlastnoruční podpis a mohou připojit označení své funkce.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí

rady:

Ing. JAN PROCHÁZKA, dat. nar. 1. února 1979

Štorkánova 3236/16, Smíchov, 150 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 23. dubna 2012

Den vzniku členství: 23. dubna 2012

místopředseda dozorčí rady:

JUDr. JIŘÍ JIRSA, MEPP, Ph.D., dat. nar. 31. srpna 1979

Mlýnská 1084, Strakonice I, 386 01 Strakonice

Den vzniku funkce: 10. března 2014

Den vzniku členství: 10. března 2014

člen dozorčí rady:

Ing. ZDENĚK ADAMEC, dat. nar. 6. ledna 1974

Fučíkova 458/1, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov

Den vzniku členství: 26. února 2014

člen dozorčí rady:

Ing. SIMONA PREČANOVÁ, dat. nar. 19. května 1974

Ovesná Strana 5/5, 751 19 Vlkoš

Den vzniku členství: 26. února 2014

člen dozorčí rady:

Ing. MIROSLAV ZÁMEČNÍK, dat. nar. 24. února 1962

Za Kovářským rybníkem 270, Šeberov, 149 00 Praha 4

Den vzniku členství: 11. listopadu 2013

člen dozorčí rady:

RADEK PETRUŠKA, dat. nar. 19. února 1969

Rudolfovska tř. 509/124a, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

Den vzniku členství: 24. dubna 2012

člen dozorčí rady:

Ing. MILENA VACKOVÁ, dat. nar. 19. února 1959

M. Vydrové 580/30, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

Den vzniku členství: 24. dubna 2012

člen dozorčí rady:

JAN JOZA, dat. nar. 5. července 1969

Trocnov 6, 373 12 Borovany

Den vzniku členství: 24. dubna 2012

člen dozorčí rady:

Ing. JAROMÍR ŽÁČEK, dat. nar. 13. června 1964

č.p. 420, 664 02 Ochoz u Brna

Den vzniku členství: 22. září 2015

Kmenové jmění: 3 100 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Podnik byl zřízen na základě výměru Ministerstva potravinářského průmyslu v Praze ze dne 21.12.1966 č.j. 11829/66-133 a doplňujícího výměru Ministerstva zemědělství a výživy České republiky v Praze ze dne 22.6.1970 č.j. 335/70/I-3. Podle citovaných výměrů tvoří majetkovou podstatu národního podniku veškerý majetek a práva bývalého českého akciového pivovaru v Českých Budějovicích, později firemně přejmenovaného na "Budvar" český akciový pivovar v Českých Budějovicích, včetně majetku, jímž je majetek bývalého českého akciového

pivovaru dále rozšířen a doplněn v rozsahu, jak byl tento majetek potom samostatně spravován i po znárodnění a naposledy začleněn do Jih. pivovarů a tam samostatně spravován a evidován. Majetkovou podstatu podniku, který se vyčleňuje z národního podniku Jihočeské pivovary, tvoří tedy veškerý majetek oddíl AV, vložka 325

Údaje platné ke dni: 11. srpna 2016 06:00 3/3

bývalého českého akciového pivovaru Budvaru, českého akciového pivovaru resp. "Budvaru", českého akciového pivovaru v Českých Budějovicích, včetně práv patentních, známkových, z chráněných vzorů a označení původu, jak je vždy samostatně veden a spravován i po znárodnění.

Smlouvou o nájmu části podniku uzavřenou dne 31.7.2009 ve znění všech jejích dodatků byla pronajata část podniku - provozovny na adresách České Budějovice, Karla IV. 95, 96, 99, tj. hotelový komplex Malý pivovar, s provozem hostinské a ubytovací činnosti - nájemci EUROGASTRO CZ s.r.o., IČ: 261 14 950, sídlo: Praha 3 - Žižkov, Kubelíkova 1224/42, PSČ 130 00, zapsanému v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 182823.