

Darovací smlouva

podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ: 301 00

IČ: 00075370

zastoupené Helenou Matoušovou, členkou Rady města Plzně

na základě plné moci č. j.: ZM-151/2014 ze dne 07. listopadu 2014

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou

na základě plné moci ze dne 30. listopadu 2016

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Statutární město Plzeň prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1988/1 o výměře 62 478 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 1988/5 o výměře 295 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1988/20 o výměře 91 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 1988/24 o výměře 5 657 m², ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaných na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Křimice,

a

- parc. č. 5455/1 o výměře 5 015 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/4 o výměře 9 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/5 o výměře 2 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/7 o výměře 10 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/8 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/9 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/10 o výměře 218 m², ostatní plocha, silnice,

- parc. č. 5455/11 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/12 o výměře 9 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 5455/13 o výměře 445 m², ostatní plocha, silnice,

zapsaných na I.V č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Skvrňany.

1.2 Účetní hodnota pozemků v k. ú. Křimice činí:

- parc. č. 1988/1 o výměře 62 478 m², ostatní plocha, silnice, 50 022 640,90 Kč
(slovy: padesát milionů dvacet dva tisíce šest set čtyřicet korun českých devadesát haléřů),
- parc. č. 1988/5 o výměře 295 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, 708 000,00 Kč
(slovy: sedm set osm tisíc korun českých),
- parc. č. 1988/20 o výměře 91 m², ostatní plocha, jiná plocha, 72 800,00 Kč
(slovy: sedmdesát dva tisíce osm set korun českých),
- parc. č. 1988/24 o výměře 5 657 m², ostatní plocha, jiná plocha, 4 114 851,30 Kč.
(slovy: čtyři miliony sto čtrnáct tisíc osm set padesát jedna koruna česká třicet haléřů),

1.3 Účetní hodnota pozemků v k. ú. Skvrňany činí:

- parc. č. 5455/1 o výměře 5 015 m², ostatní plocha, silnice, 3 250 763,40 Kč,
(slovy: tři miliony dvě stě padesát tisíc sedm set šedesát tři koruny české čtyřicet haléřů),
- parc. č. 5455/4 o výměře 9 m², ostatní plocha, silnice, 3 681,80 Kč,
(slovy: tři tisíce šest set osmdesát jedna koruna česká osmdesát haléřů),
- parc. č. 5455/5 o výměře 2 m², ostatní plocha, silnice, 2 400,59 Kč,
(slovy: dva tisíce čtyři sta korun českých padesát devět haléřů),
- parc. č. 5455/7 o výměře 10 m², ostatní plocha, silnice, 4 800,00 Kč,
(slovy: čtyři tisíce osm set korun českých),
- parc. č. 5455/8 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, 4 800,00 Kč,
(slovy: čtyři tisíce osm set korun českých),
- parc. č. 5455/9 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, 4 800,00 Kč,
(slovy: čtyři tisíce osm set korun českých),
- parc. č. 5455/10 o výměře 218 m², ostatní plocha, silnice, 136 990,20 Kč,
(slovy: jedno sto třicet šest tisíc devět set devadesát korun českých dvacet haléřů),
- parc. č. 5455/11 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, 9 118,40 Kč,
(slovy: devět tisíc sto osmnáct korun českých čtyřicet haléřů),
- parc. č. 5455/12 o výměře 9 m², ostatní plocha, silnice, 7 886,80 Kč,
(slovy: sedm tisíc osm set osmdesát šest korun českých osmdesát haléřů),
- parc. č. 5455/13 o výměře 445 m², ostatní plocha, silnice, 386 249,70 Kč
(slovy: tři sta osmdesát šest tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých sedmdesát haléřů).

II.

- 2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovité věci uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitými věcmi spojenými.
- 2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví nemovité věci uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitými věcmi spojenými.

III.

- 3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitými věcmi žádné dluhy ani právní závady vyjma věcných břemen dále uvedených. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma věcných břemen dále uvedených, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2 Pozemky parc. č. 1988/1 a parc. č. 1988/5, oba v k. ú. Křimice, jsou zatíženy věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, a to:
- věcným břemenem zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1396-32/2010 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
 - věcným břemenem zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1416-32/2010 pro oprávněného ČEZ ICT Services, a. s., IČO 26470411, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4.

Pozemek parc. č. 1988/1 v k. ú. Křimice je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, a to:

- věcným břemenem umístění a provozování 1 sdělovacího a 1 zabezpečovacího kabelu uložených v HDPE trubce v rozsahu dle geometrického plánu č. 1571-16/2015 pro oprávněného Českou republiku IČO 00000001, vykonává: Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, Nové město, Praha 1,
- věcným břemenem zřizování a provozování vedení - inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1572-22/2015 pro oprávněného UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262, Závěšova 502/5, Nusle, Praha 4.



Pozemek parc. č. 5455/1 v k. ú. Skvrňany je zatížen věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, a to:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2382-14/2011 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2462-902/2011 pro oprávněného Českou telekomunikační infrastrukturu, a. s., IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3,
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – optického kabelu v rozsahu dle geometrického plánu č. 2679-208/2013 pro oprávněného T-Mobile Czech republic, a. s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4.
- věcným břemenem umístění a provozování objektu – mostu v rozsahu dle geometrického plánu č. 2746-204/2012 pro oprávněného Plzeňský kraj, IČO 70890366, Škroupova 1760/18, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň, vykonává Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova 1760/18, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň.

Pozemek parc. č. 5455/13 v k. ú. Skvrňany je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, a to:

- věcným břemenem vedení - elektrického vedení pro oprávněného ŠKODA a. s., IČO 00213101, Tylova 1/57, 301 00 Plzeň.

V.

5.1 Statutární město Plzeň prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitých věcí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 343 ze dne 22. června 2017. Statutární město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí z vlastnictví obce.

5.2 Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitých věcí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 951/15 ze dne 7. září 2015 a usnesením č. 53/16 ze dne 19. prosince 2016. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

VI.

6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

6.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede obdarovaný.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena v počtu 5 výtisků s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdrží obdarovaný po podepsání smlouvy druhou stranou, jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

19 -10- 2017

V Plzni dne 10 -10- 2017 2017

V Plzni dne 2017

dárce

Statutární město Plzeň
zastoupené Helenou Matoušovou
členkou Rady města Plzně
na základě plné moci
č. j. ZM-151/2014
ze dne 7. listopadu 2014



obdarovaný

Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci
ze dne 30. listopadu 2016

Č.j. : 1M / 3184 / 14

Počet listů : 5

Počet výtisků : 5

Číslo výtisku : 1

Za správně :

Radní [redacted]

Vedoucí odboru [redacted]

Právník [redacted]

Kompetence na základě :

ZPK / 951 / 15 a ZPK / 53 / 16

