

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,

zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, pověřenou vedením Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

ZEPOS a.s. , IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 126N99/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.1999 nájemní smlouvu č. 126N99/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dod. č. 1- 12) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 40.885,- Kč .

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. **Radovesice u Libochovic** které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **44.898,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřitisícosmsetdevadesátosm korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **43.194,- Kč** (slovy: čtyřicettřítisícstodevadesátčtyři českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků před provedením digitalizace a alikv. části po provedení digitalizace. Alikvotní části jsou vypočítány za období od rozhodného data do data splatnosti.

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, před digitalizací:
40.885 ,- Kč (slovy: čtyřicettisícosmsetosmdesát pět korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, po digitalizaci:
2.309 ,- Kč (slovy: dvatisícetřístadevět korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 126N99/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 5.3.2014

.....
Mgr. Jaroslava Doubravová
pověřena vedením Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Ing. Jiří Mašek

nájemce

Za správnost: Daniela Vašáková