



# SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

kteřou uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

**Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina**

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

IČO: 72052147, DIČ: CZ72052147

a

**Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s. p.**

se sídlem: Kodaňská 1441/45, Vršovice, 101 00 Praha 10

IČO: 04767543

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 77322

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

## I.

### Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Krajské ředitelství policie kraje Vysočina je oprávněno hospodařit s movitým majetkem blíže specifikovaným v příloze č. 1 seznam majetku, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“ nebo „**předmět smlouvy**“).
2. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat předmět nájmu do užívání nájemci, a závazek nájemce platit za podmínek touto smlouvou stanovených pronajímateli nájemné.
3. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace viz příloha č. 1 dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
4. Předmět nájmu nájemce od pronajímatele najímá za účelem zabezpečení správy, údržby, provozu, obnovy a rozvoje komunikační infrastruktury Ministerstva vnitra, Policie ČR a Krajského ředitelství policie kraje Vysočina (dále jen „**účel nájmu**“).
5. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu v současné době nepotřebuje pro svou činnost, a proto s ohledem na ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování

v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento předmět nájmu prohlásil rozhodnutím ředitele KŘ č. j. KRPJ-4454-6/ČJ-2015-1600IT ze dne 12. 2. 2015 jako dočasně nepotřebný.

6. Nájemce tímto potvrzuje, že předmět nájmu již aktuálně využívá na základě smlouvy o užívání movitého majetku ze dne 30. 12. 2016 pod č. j. KRPJ-128564/ČJ-2016-1600IT ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 6. 2017 pod č. j. KRPJ-128564-3/ČJ-2016-1600IT, tedy stav majetku je mu znám a z tohoto důvodu předávací protokol nebude sepsán.
7. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do užívání, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá.

## II.

### Délka trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2017
2. Smluvní strany společně prohlašují, že vzhledem k zdlouhavé administraci a procesnímu vypořádání smlouvy na obou stranách, se smluvní strany v souladu s touto smlouvou chovají již od 1. července 2017.

## III.

### Stav předmětu nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédl a že je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
2. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav předmětu nájmu, který odpovídá účelu nájmu shora uvedenému, a že předmět nájmu v tomto stavu do nájmu přijímá.

## IV.

### Výše úhrady za předmět smlouvy

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné, stanovené dohodou smluvních stran, a to ve výši **1548 Kč + příslušná sazba DPH za rok**. Nájemné je splatné bankovním převodem na účet č. 19-27033881/0710, a to jedenkrát ročně dle podmínek uvedených v platebním kalendáři, pod variabilním symbolem 161225. Platební kalendář je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
2. K částce nájemného bude připočtena DPH v zákonné výši. Nájemce je povinen hradit platby určené touto smlouvou včetně příslušné DPH.
3. Za II. pololetí 2017 bude nájemné hrazeno ve výši **774 Kč + příslušná sazba DPH** dle přiloženého platebního kalendáře.
4. Výše nájemného může být pronajímatelem upravena podle změny rozsahu předmětu nájmu majetku dle přílohy č. 1. této smlouvy.
5. Předmět nájmu je ve smyslu § 51 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oceněn částkou 95.506,21 Kč.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce bude s předmětem nájmu zacházet s péčí řádného hospodáře tak, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě či zničení. Nájemce je oprávněn využívat předmět nájmu v rozsahu uvedeném v této smlouvě a v souladu s účelem této smlouvy. Nájemce je povinen pojistit předmět nájmu proti škodě na něm. Nájemce současně bere na vědomí, že pronajímatel není proti takto vzniklým škodám pojištěn.
2. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod pronajímateli. Stejnou povinnost má i pronajímatel vůči nájemci. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
3. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce; výše škody na předmětu nájmu bude stanovena pronajímatelem v souladu s obecnými zákonnými zásadami občanského zákoníku pro stanovení výše skutečné škody.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění účelu smlouvy v době, která nenarušuje užívání předmětu nájmu nájemcem, oznámí-li nájemci pronajímatel provedení kontroly předmětu nájmu nejméně pět (5) pracovních dnů předem.
5. Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu.
6. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.
7. Nájemce nebude vyžadovat na pronajímateli škodu, která by vznikla případnou krádeží či poškozením movitých věcí třetí osobou.

## VI.

### Skončení nájmu

Smlouva může být ukončena :

1. Uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Písemnou výpovědí i bez uvedení důvodů některé ze smluvních stran s výpovědní lhůtou, která byla na základě vzájemné dohody stanovena na jeden měsíc, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Ukončit uživatelský vztah může pronajímatel okamžitě, a to v případě, kdy pomine v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, dočasná nepotřebnost předmětu nájmu.
5. Odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených smlouvou nebo zákonem. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ex nunc. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pronajímatel může od této smlouvy okamžitě odstoupit, pokud by bylo porušeno ustanovení čl. I odst. 4 této smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

## VII.

### Vypořádání při skončení nájmu

1. Při ukončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení. Vrácení předmětu nájmu bude stvrzeno podpisem oběma smluvními stranami na předávacím protokolu.

## VIII.

### Zvláštní ujednání

1. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily Nájemci jeho řádnému užívání dle této smlouvy, a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou pronajímateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí nájemce uzavřít tuto smlouvu.
2. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dodatkem nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

## IX.

### Kontaktní osoby

#### 1. Pronajímatel:

Adresa pro doručování: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina  
Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

#### 2. Nájemce:

Adresa pro doručování: Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s.p.  
Kodaňská 1441/45, Vršovice, 101 00 Praha 10

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

3. V případě jakýchkoli změn v odst. 1. a 2. tohoto článku, jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

X.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy o užívání movitého majetku ze dne 30. 12. 2016 pod č.j. KRPJ-128564/ČJ-2016-1600IT ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 6. 2017 pod č. j. KRPJ-128564-3/ČJ-2016-1600IT dohodou ke dni 30. června 2017. Dnešní smlouva ji v plném rozsahu nahrazuje.
2. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, či obecně platných právních předpisů.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této smlouvy, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy v plném znění na svých oficiálních internetových stránkách a v jednotlivých evidencích, které pro daný účel vedou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1 – seznam majetku

Příloha č. 2 – platební kalendář

V Jihlavě dne ..... 12. 10. 2017

Za Pronajímatele:

19 -10- 2017

V Praze dne .....

Za Nájemce:

**Příloha č. 1 – Seznam majetku ke smlouvě o nájmu movité věci**

Č.j.: KRPJ-85741/ČJ-2017-1600IT

Nomenklatura	Popis	Požizovací cena v Kč	Výrobní číslo	Město	Adresa
180401202000	Skříňka otevřená dřevěná	3797,80	241	Havl.Brod	Husova 2894
180401218001	Skříňka víceúčelová otevřená dřevěná	1604,80	112	Havl.Brod	Husova 2894
180401218011	Skříňka otevřená dřevěná	2267,20	8	Havl.Brod	Husova 2894
180401296002	Skříňka kontejnerová zásuvková	2723,95	3863	Havl.Brod	Husova 2894
180401296003	Skříňka kontejnerová zásuvková	1954,60	2759	Havl.Brod	Husova 2894
180401401100	Stůl jednací dřevěný	711,43	709	Havl.Brod	Husova 2894
180401456001	Stolek pod stroj dřevěný	1905,30	6625	Havl.Brod	Husova 2894
180401456003	Stolek pod stroj s pojízdným kontejnerem	1459,70	93	Havl.Brod	Husova 2894
180401459001	Stolek pod počítač dřevěný	2172,27	222	Havl.Brod	Husova 2894
180401724000	Police závěsná dřevěná	626,09	5514	Havl.Brod	Husova 2894
180401126003	Skříň kancel.komb. 2 dveře dř.	2233,70	703	Pelhřimov	Pražská 1738
180402162002	Skříň na spisy svařovaná 2dvěřová kovová	1552,10	12280	Pelhřimov	Pražská 1738
180401459001	Stolek pod počítač dřevěný	1850,60	1419	Pelhřimov	Pražská 1738
180401446004	Stůl psací kancel.jednostr.dř.	3566,10	5416	Pelhřimov	Pražská 1738
064220035000	Zdroj stabilizovaný	7300,00	#0034	Třebíč	Bráfova 11
066700208000	Kufr profisada elektro	5956,98	62	Třebíč	Bráfova 11
180401126001	Skříň kancel.2 dveře dřevěná	4864,49	5086	Třebíč	Bráfova 11
180401156001	Knihovna kancelářská dřevěná	2411,10	1496	Třebíč	Bráfova 11
180401439004	Stůl pracovní dřevěný atyp	17900,00	#20	Třebíč	Bráfova 11
180401446001	Stůl psací kancel.oboustr. dř.	4692,20	2198	Třebíč	Bráfova 11
180401456005	Stolek pod počítač dřevěný	1790,72	1258	Třebíč	Bráfova 11
064060261000	Multimetr digitální	2915,50	#928265	Třebíč	Bráfova 11
066700208000	Kufr profisada elektro - N-1PK-900NB	5956,98	42	Jihlava	Vrchlického 46
066700257000	Kleště krimpovací - HT - 236C	855,00	1	Jihlava	Vrchlického 46
180401126002	Skříň 2 dveře dř. Alfa 100/101	3303,43	114906	Jihlava	Vrchlického 46
180401441048	Stůl kancelářský pracovní 150 cm Alfa A-501	1893,65	17590	Jihlava	Vrchlického 46
180401456006	Stolek pod tiskárnu dřevěný alfa A 506/507	1877,80	321	Jihlava	Vrchlického 46
180401456006	Stolek pod tiskárnu dřevěný alfa A 506/507	1524,24	12411861	Jihlava	Vrchlického 46
180401313001	Židle dřevěná čalouněná	672,90	15159	Jihlava	Vrchlického 46
180401313001	Židle čalouněná dřevěná	947,66	107794	Jihlava	Vrchlického 46
180402377005	Sedačka otočná pojízdná čalouněná	2217,92	21726	Jihlava	Vrchlického 46

Souhrnná cena majetku v Kč.:

95506,21

**Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina**

se sídlem Jihlava, Vrchlického 2627/46, PSČ 587 24

IČ: 72052147

DIČ: CZ72052147 - plátce DPH

**Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s.p.**

se sídlem Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10 - Vršovice

IČ: 04767543

DIČ: CZ04767543 - plátce DPH

## Platební kalendář - daňový doklad - 2017

Č.j.: KRPJ-85741/ČJ-2017-1600IT

Počet splátek/dotčené období	Termín úhrady	Částka v Kč bez DPH - nájem movité věci	Sazba DPH*	DPH	Celkem s DPH	Variabilní symbol	Číslo účtu
1. splátka/1.7.-31.12. 2017	5.11.2017	774,00	21%	162,54	936,54		

\*K částce bez DPH bude připočteno DPH ve výši dané platným právním předpisem ke dni splatnosti

Titul, jméno a příjmení:

Osobní číslo:

Pověřuji Vás tímto k podpisu smluv, jejichž předmětem je plnění v celkové ceně nižší nebo rovnající se 2.000.000,- Kč. Toto pověření vyplývá z Podpisového řádu státního podniku. Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s. p. (dále jen „NAKIT“).

V Praze dne..... **10 -07- 2017**

Pověření přijímám:

**10 -07- 2017**

V Praze dne.....