**Dodatek č. 1**

**ke SmlouvĚ**

**o správě Nemovitosti**

uzavřené ve smyslu ust. § 269, odst. 2 obchodního zákoníku v platném znění dne 3.12.2008

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o správě nemovitosti (dále jen Smlouva) byl uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**I. Smluvní strany:**

1.1. **Městská část Praha - Štěrboholy**

se sídlem Granátnická 497/1, 102 00 Praha 10

zastoupená: Františkem Ševítem, starostou MČ

IČ: 00231371

na straně jedné (dále jen „MěČ“)

1.2. **Marika Češková**

se sídlem XXXXXXXXXXXXXX

IČ: 74394312

na straně druhé (dále jen „Správce“)

nebo též „Smluvní strany“

Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu plnění a s tím související výše měsíční odměny za činnosti vykonávané Správcem.

1. Článek II. Předmět plnění, odst. 2 se mění a nově zní takto:

* denní úklid prostor nemovitosti, specifikovaných v příloze 1, včetně úklidu přístupové cesty od ul. Granátnické ke vchodu do objektu, který zahrnuje i úklid sněhu a zajištění schůdnosti této přístupové cesty
* provádění drobných údržbářských prací
* odemykání a zamykání objektu dle rozpisu cvičebních hodin, předaného MěČ
* předání a převzetí prostor při zahájení a ukončení cvičení
* vybírání poplatků od cvičících, kteří nejsou rozhodnutím zastupitelstva MěČ od poplatku osvobozeni. O zaplacení poplatku vydá Správce cvičícím příjmový doklad
* denní úklid prostor Úřadu městské části Praha – Štěrboholy, Granátnická 497/1, Praha 10.

1. Článek III. Dohoda o odměně, odst. 1 se mění a nově zní takto:

1. MěČ a Správce se dohodli, že Správci za činnosti, vykonávané podle této smlouvy, náleží měsíční odměna ve výši **16 000,00 Kč** (slovy šestnácttisíc korun českých). Správce není plátcem DPH.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

V Praze dne 26.7.2017

…………………………….. ……………………………….

František Ševít Marika Češková

starosta MěČ Správce