

**Smlouva o dodávce tepelné energie**

Strana 1/2

Evidenční číslo smlouvy: 3000293.1002231

<b>Dodavatel</b> Pražská tepleárenská a.s.  se sídlem: Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000  IČ 45273600                      DIČ CZ45273600 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 <b>Bankovní spojení:</b> (dále jen "Dodavatel")	<b>Odběratel</b> Armádní Servisní, příspěvková organizace  se sídlem: Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 - Dejvice  IČ 60460580                      DIČ CZ60460580 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka 1342 <b>Bankovní spojení:</b> 200010030523881 / 0710 (dále jen "Odběratel")
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

**1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: U Sluncové 395/4

Odběrné místo číslo: **3000293**
**2. Podmínky dodávky tepelné energie**

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Pražské tepleárenské a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

**3. Místo předání (plnění)**

 Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1.  
 Obchodních podmínek v místě: Uzavírací armatura na vstupu do předávací stanice odběratele

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

**4. Měření**

 Způsob měření tepelné energie:  
 Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Praha - U Sluncové 395/4  
 Měřicí zařízení: měřič tepelné energie  
 Přístup do měřicího místa: Stálá služba ve vrátnici objektu  
 Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.

**5. Cenové a platební podmínky**

 Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele  
 v sazbě: N19

 Tarifní pásmo: B  
 Fakturační období: měsíční

 Způsob platby: Finanční převod-příchozí  
 Typ zálohy: Měsíční záloha - měsíčně fakturované

 Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení  
 Úrok z prodlení: zákonný

**6. Technické údaje o odběrném místě**

podlahová plocha nebyt	započítatelná	m <sup>2</sup>	vlastník objektu: ČR - MO AHNM
výkon ÚT nebyt			předpokládaný roční odběr:
výkon TV nebyt			počet bytů: 0

**7. Technická specifikace dodávky**

druh dodávky	primární	Charakter: KOMBI
max. čtvrt hodinový výkon		
teplota přívod	130,0 °C	
teplota zpátečka	70,0 °C	
tlak statický Pmax	2,500 MPa	
Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.		



## 8. Kontaktní adresy

### Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří:

Odd. inkasa a pohledávek:

tel: \_\_\_\_\_

### Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba

Adresa pro zaslání faktury

Adresa pro rozpis splátek zaloh

Ostatní korespondence

Michaela Kubíková, tel. 973 204 415

Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/ 1, 160 00 Praha-Dejvice

Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/ 1, 160 00 Praha-Dejvice

Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/ 1, 160 00 Praha-Dejvice

## 9. Další ujednání

1. Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz) a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
3. Odběratel prohlašuje, že v období od 01.05.2014 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.
4. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
5. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

## 10. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčtem demonstračním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběratelem oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

## 11. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla tato smlouva smluvními stranami podepsána. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběratelem a Dodavatelem z této smlouvy se použijí vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují. Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 78 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.



## 12. Přílohy smlouvy

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávek tepelné energie - OPDT účinné od 1.1.2014
  - Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie
  - Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie
  - Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média
- Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

dne	15-05-2014	dne	31.3.2014
Za dodávku		Za odběratele	



**Dodatek č. 1 ke smlouvě ev. číslo 3000293.1002231**

<b>Dodavatel</b> Pražská teplotárenská a.s. Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509</small> <b>Bankovní spojení:</b> (dále jen „Dodavatel“)	<b>Zasílací adresa</b>  <b>Armádní Servisní, příspěvková organizace</b> <b>Podbabská 1589/1</b> <b>160 00 Praha-Dejvice</b>  1002231
<b>Odběratel</b> Armádní Servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 - Dejvice IČ 60460580 DIČ CZ60460580 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka 1342</small> <b>Bankovní spojení: 200010030523881 / 0710</b> (dále jen „Odběratel“)	

Odběrné místo: 3000293 U Sluncové 395/4 - KOM

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „Dodatek“) dohodly na změně Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 3000293.1002231 ze dne 15.05.2014 (dále jen „SODTE“) takto:

1. V bodě 5. smlouvy – Cenové a platební podmínky se v části Tarifní pásmo ruší hodnota B a nahrazuje se novým textem: dle platného ceníku s ohledem na výši sjednaného množství.

2. V bodě 9. smlouvy – Další ujednání se doplňuje nový odstavec s textem:

Odběratel prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1, písm. a) – n) zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a že tato Smlouva podléhá režimu zveřejnění dle uvedeného zákona.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně všech jejích příloh v Registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této Smlouvy Odběratel.

Před uveřejněním Smlouvy je Odběratel povinen odstranit z textu této Smlouvy a jejích příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s § 5 a 10 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a v souladu s § 81 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podpisy zástupců smluvních stran a dále tyto údaje: hodnotu maximálního čtvrt hodinového výkonu sjednanou v čl. 7 této Smlouvy.

Nesplní-li Odběratel svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.

Nesplní-li Odběratel svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto Smlouvu v Registru smluv uveřejnit Dodavatel za výše sjednaných podmínek. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této Smlouvy, nedohodnou-li se strany v každém konkrétním případě jinak.

3. V bodě 11. smlouvy - Přílohy smlouvy se nově doplňuje Příloha č.11 – Zákaznický portál, kterou smluvní strany sjednávají podmínky pro zřízení, provozování a užívání Zákaznického portálu Dodavatele. Znění přílohy č. 11 - „Zákaznický portál“ je v příloze tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

4. Tento Dodatek je nedílnou součástí SODTE. Ostatní ustanovení SODTE se tímto Dodatkem nemění.

5. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, a to po jednom vyhotovení pro



každou ze smluvních stran.

6. Tento Dodatek je uzavřen a platný okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou. Tento Dodatek nabývá účinnosti 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byl tento Dodatek uveřejněn v registru smluv.

Nesplní-li Odběratel svoji povinnost k uveřejnění tohoto Dodatku, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti. Nesplní-li Odběratel svoji povinnost k uveřejnění tohoto Dodatku ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněn tento Dodatek v Registru smluv uveřejnit Dodavatel za výše sjednaných podmínek.

dne 24-04-2017	dne 12.4.2017
Za dodavatele:	Za odběratele:
	