

SMLOUVA O DÍLO č.04/17

Uzavřená v souladu se zákonem č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

ODDÍL I – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Dětský domov Bojkovice, Štefánikova 563, 687 71 Bojkovice
IČO 60371803

Zastoupená: Bc. Yveta Mendlová

Zhotovitel: **KRONS,s.r.o.** Palackého 210, Bojkovice 687 71
Krajský soud v Brně , oddíl C , vložka 48106
IČO: 26955512 DIČ : CZ26955512
Bankovní spojení: ČS 1548657379/0800
Tel. a Fax: 572 641 523
Odpovědný zástupce: **Michal Ondrušek – jednatel ,Tel:775 272 253**
Jaroslav Kramár – jednatel , Tel: 777 259 946

(dále jen zhotovitel)

ODDÍL II – PŘEDMĚT DÍLA

Předmět díla je : Úprava dětského hřiště v areálu DD Bojkovice

ODDÍL III – ČAS PLNĚNÍ

1. Termín zahájení prací na realizaci díla je 9.8.2017
2. Termín ukončení prací a předání díla objednateli nejpozději do 16.8.2017
3. Sjednaná lhůta výstavby se prodlužuje o tolik pracovních dní, o kolik pracovních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byla důvodně přerušeny pro okolnosti ležící na straně objednatele, nebo došlo k rozšíření předmětu plnění (vícepráce).
4. Lhůta se neprodlužuje, jde-li o důvody na straně zhotovitele.
5. Sjednaná lhůta se stejně tak prodlužuje o tolik pracovních dní, o kolik byly práce ke zhotovení díla přerušeny z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů nebo působením vyšší moci, zejména pro následky živelných pohrom, požárů a jinak z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele. Orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí zejména orgány vykonávající státní hygienické služby, požární služby a ochrany životního prostředí.
6. Prodloužení lhůty a důvody k tomu vedoucí bude vždy projednáno mezi objednatelem a zhotovitelem a o tomto projednání bude pořízen zápis ve stavebním deníku podepsaný oběma stranami.

ODDÍL IV – CENA DÍLA

Cena díla je oběma stranami dohodnuta ve výši:

96.206,-- Kč vč. DPH 15%

ODDÍL V – FAKTURACE

1. Veškeré provedené práce budou k fakturaci odsouhlaseny technickým dozorem investora na základě skutečně provedených prací dle cena/MJ položkového rozpočtu.
2. Veškeré provedené práce budou fakturovány po dokončení a převzetí díla.
3. Objednatel uhradí faktury zhotovitele nejpozději do 14 dnů po jejím doručení.

ODDÍL VI – MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla (rozumí se cena bez DPH) za každý započatý den prodlení.
2. Dojde-li za strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

ODDÍL VII – STAVEBNÍ DENÍ

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním díla.

ODDÍL VIII – STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetí osoby nejpozději do 9.8.2017 pokud se strany písemně nedohodnou jinak.
2. Nejpozději do 5-ti dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje zajistit přívod energií a zároveň souhlasí s používání těchto energií a to bezplatně.

ODDÍL IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude provedeno dle odsouhlaseného položkového rozpočtu stavebních prací. V případě, že dojde během výstavby k přiojednání některých dalších dílčích prací, budou tyto cenově nabídnuty a po odsouhlasení investorem (potvrzení ve stavebním deníku), budou průběžně investoru vyfakturovány včetně DPH nad práce této dohody. Stejně tak pokud dojde po uzavření dohody k omezení díla, nebo ke změně díla, bude součástí této dohody i změna ceny díla, která bude dle výše uvedeného zaznamenána ve stavebním deníku.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen písemně objednatel upozornit na nevhodnost jeho pokynů či obstarání nevhodných věcí. Pokud nevhodné věci, které obstaral objednatel nebo nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věci nebo pokynů objednatele, nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla použitím předaných věcí a daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a nedojde-li k dohodě o změně smlouvy, od smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním. Předání díla bude potvrzené protokolem o předání díla, podepsaným oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavebních prací (stavbyvedoucím) dle § 160 stav. zákona.

ODDÍL X – PŘEDÁNÍ DÍLA A PŘÍPADNÉ VADY DÍLA

1. O předání a převzetí díla se sepíše písemný zápis obsahující případné dílo, či vady díla a způsob nápravy.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vady na vlastní náklady do 5 pracovních dní od obdržení reklamace písemně e-mailem.

ODDÍL XI – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou stran v písemné formě.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku v délce 24 měsíců. Na dodaný materiál se vztahuje záruka udávaná výrobcem dodaného materiálu.
3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, je-li předmět smlouvy zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí stanovené lhůty

k jejich odstranění, nebo je-li nespokojen s kvalitou provedené práce, prováděné zhotovitelem.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Dne: 27.7.2017

Dne: 27.7.2017

Zhotovitel:

Objednatel:

KRONS, s.r.o., Palackého 210
687 71 Bojkovice

Dětský domov Bojkovice, Štefánikova 563
687 71 Bojkovice



KRONS, s.r.o., Palackého 210
687 71 Bojkovice, Tel./fax: 572 641 832
IČO: 26955512, DIČ: CZ26955512

.....
Michal Ondrušek
jednatel společnosti

.....
Bc. Yvetta Mendlová