

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 122N14/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 - Žižkov

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO Mikulovice, s. r. o.

sídlo: Jevišovice 102, PSČ 671 53 Jevišovice

IČO: 255 73 756

DIČ: CZ25573756

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 78852

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Antonín Kyjovský, jednatel

– Ing. Pavel Novotný, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 122N14/27, kterým se doplňuje předmět pachtu a mění se výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 122N14/27 (dále jen „smlouva“) je pachtýř platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 34.612,- Kč (slovy: třicetčtyřitisícšesetdvanáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu propachtování níže uvedených pozemků na částku **35.862,- Kč** (slovy: třicetpět tisíc osm set šedesát dva korun českých). Užívání pozemků je řešeno v dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 122N14/27.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Mikulovice	Mikulovice u Znojma	KN	968	2174	orná půda
Mikulovice	Mikulovice u Znojma	KN	969/2	595	orná půda
Mikulovice	Mikulovice u Znojma	KN	974/13	3296	orná půda

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení výše uvedených pozemků, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

K 1. 10. 2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **35.862,- Kč** (slovy: třicetpěttisícsmsetšedesátdva korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet pachtovného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

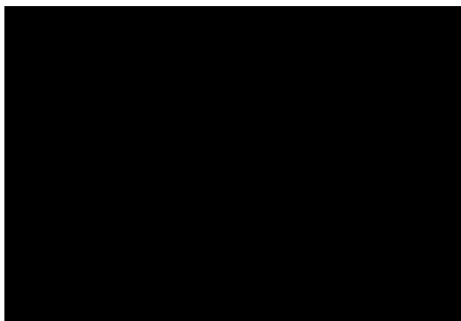
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2016.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

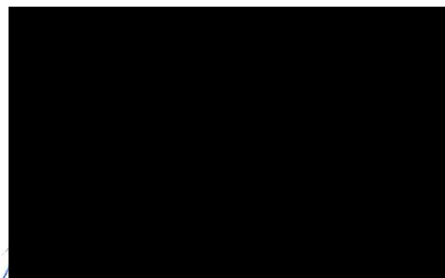
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 30.9.2016



RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí Pobočky Znojmo
Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
propachtovatel



AGRO Mikulovice, s. r. o.
Ing. Antonín Kyjovský, jednatel
Ing. Pavel Novotný, jednatel
pachtýř

Za správnost: Drahomíra Schalková

.....
podpis

Příloha k pachtovní smlouvě č. 122N14/27 – dodatek č. 1

AGRO Mikulovice, s. r. o.

Variabilní symbol: 12211427

Uzavřeno: 8.7.2014

Roční pacht:

Jevišovice 102

Účinná od: 15.7.2014

35 862 Kč

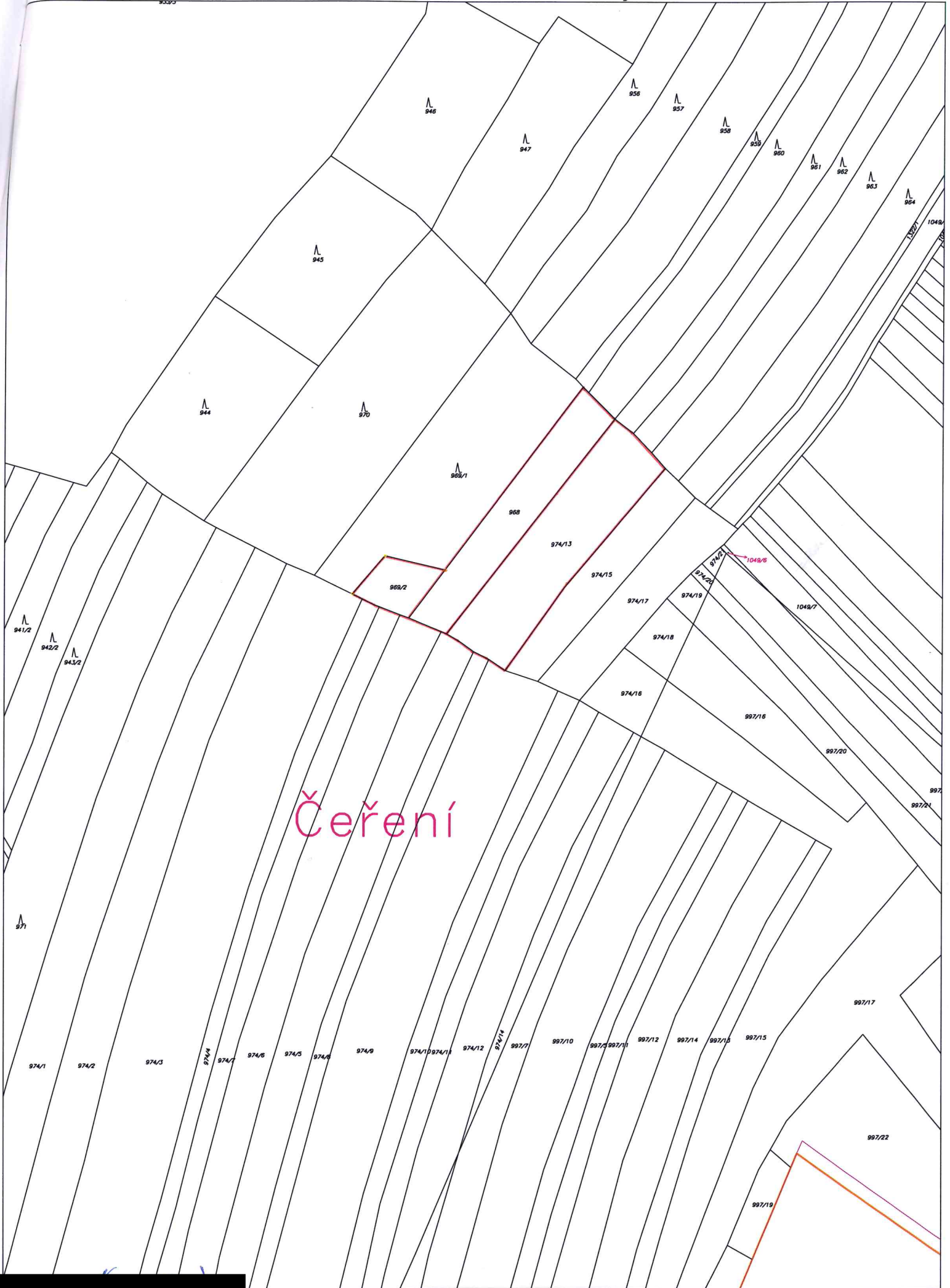
Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Mikulovice u Znojma										
	399	10	0	2	2	10 002	81 700	17 178	2,2	3 087,57
	418	7	0	2	2	10 002	81 700	20 210	2,2	3 632,55
	418	11	0	2	2	10 002	81 700	21 463	2,2	3 857,76
	446	7	0	2	2	10 002	81 700	12 346	2,2	2 219,07
	490	4	0	2	2	10 002	81 700	10 743	2,2	1 930,95
	490	5	0	2	2	10 002	81 700	7 738	2,2	1 390,83
	508	14	0	2	2	10 002	81 700	17 868	2,2	3 211,59
	508	27	0	2	2	10 002	81 700	28 371	2,2	5 099,40
	514	9	0	2	2	10 002	81 700	6 166	2,2	1 108,28
	601	1	0	2	2	10 002	81 700	15 744	2,2	2 829,83
	601	3	0	2	2	10 002	81 700	22 295	2,2	4 007,30
	968	0	0	2	2	10 002	93 700	2 174	2,2	448,15
	969	2	0	2	2	10 002	93 700	595	2,2	122,65
	974	2	0	2	2	10 002	81 700	8 629	2,2	1 550,98
	974	13	0	2	2	10 002	93 700	3 296	2,2	679,44
	974	15	0	2	2	10 002	81 700	1 817	2,2	326,59
	974	17	0	2	2	10 002	81 700	2 000	2,2	359,48
								198 633		35 862,42
CELKEM: pachtovné dohodou								198 633		35 862 Kč

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 122N14/27 – dodatek č. 1

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Mikulovice u Znojma						
399 10	0	2	17 178	15.7.2014	365	3 087,57
418 7	0	2	20 210	15.7.2014	365	3 632,55
418 11	0	2	21 463	15.7.2014	365	3 857,76
446 7	0	2	12 346	15.7.2014	365	2 219,07
490 4	0	2	10 743	15.7.2014	365	1 930,95
490 5	0	2	7 738	15.7.2014	365	1 390,83
508 14	0	2	17 868	15.7.2014	365	3 211,59
508 27	0	2	28 371	15.7.2014	365	5 099,40
514 9	0	2	6 166	15.7.2014	365	1 108,28
601 1	0	2	15 744	15.7.2014	365	2 829,83
601 3	0	2	22 295	15.7.2014	365	4 007,30
968	0	2	2 174	1.10.2016	365	448,15
969	2	2	595	1.10.2016	365	122,65
974 2	0	2	8 629	15.7.2014	365	1 550,98
974 13		2	3 296	1.10.2016	365	679,44
974 15	0	2	1 817	15.7.2014	365	326,59
974 17	0	2	2 000	15.7.2014	365	359,48
198 633						35 862,41
198 633						35 862,41
CELKEM:		198 633				35 862,00



Čeření