

Smlouva o spolupráci a o poskytování služeb

uzavřena mezi:

Hybernia, a.s.

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Nám. Republiky 3/4, PSČ: 110 00
IČ: 26133083, DIČ: CZ 26133083
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6255

(dále jen "**Poskytovatel**") na straně jedné

a

Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace

Zřizovací listina vydaná statutárním městem Ostrava, schválilo zastupitelstvo města
usnesením č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014
se sídlem: Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 00100528, DIČ: CZ00100528

zastoupeno: Jiřím Nekvasilem, ředitelem
(dále jen "**Objednatel**") na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o užívání prostor divadla a o poskytnutí služeb spojených s tímto užíváním (dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany a vymezení základních pojmů

- 1.1. Poskytovatel na základě nájemní smlouvy ze dne 25.9.2001 ve znění změn a doplňků řádně užívá prostory budovy č.p. 3, objekt občanské vybavenosti, na pozemku parc. č. 484/2, zapsané na LV č. 1272, k.ú. Nové Město, obec Praha - Divadlo Hybernia na adrese Praha 1, Náměstí republiky 3/4, (dále jen "**Divadlo Hybernia**"). Část prostor Divadla Hybernia využívají pro poskytování gastronomických služeb rovněž společnosti BARon, Predrag Krsmanovič.
- 1.2. Objednatel hodlá uspořádat dne 8. 11. 2017, společenskou akci pod názvem "**Edith a Marlene**", a to v prostorách Divadla Hybernia (dále jen "**Akce**").
- 1.3. Akce se bude konat v následujících prostorách Divadla Hybernia: jeviště a hlediště divadla s přilehlými prostory divadla (dále jen "**prostory Divadla Hybernia**").

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je poskytnutí služeb a dalšího plnění ze strany Poskytovatele Objednateli v souvislosti s pořádáním Akce.
- 2.2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Objednateli následující plnění:

2.2.1 Zpřístupnění prostor Divadla Hybernia dne 7. 11. a v **termínu konání Akce: 8. 11. 2017.**

Předběžný harmonogram Akce:

7.11.

23:00 – příjezd techniky NDM Ostrava, parkování kamionu (tahač s návěsem)
vykládání, stavba, deinstalace 5 řad hlediště před jevištěm,
instalace orchestřiště, svícení, instalace zvuk (do cca 03.00 hod.)

8.11.

8:00 – pokračování svícení, ozvučení

12:00 – příjezd umělců, prostorová zkouška

12:30 – zvuková zkouška (nastavení orchestru, party atd.)

18:30 – představení

21:20 – konec akce – likvidace scény, nakládání

24.00 – odjezd techniky Ostrava

V případě potřeby dodá Objednatel Poskytovateli přesný přehled požadavků a časový harmonogram příprav formou písemné instrukce, která bude potvrzena Poskytovatelem a bude nedílnou součástí této Smlouvy, a to nejpozději 14 dnů před konáním Akce. Objednatel dodá Poskytovateli podrobné technicko-organizační požadavky včetně požární části inscenačního projektu a používání otevřeného ohně (kouření na jevišti).

2.2.2. Během shora uvedeného termínu konání Akce poskytne Poskyvatel:

- vytápění a/nebo klimatizaci prostor Divadla Hybernia pro řádné konání Akce,
- osvětlení prostor Divadla Hybernia, včetně osvětlení jeviště
- ozvučení prostor Divadla Hybernia, včetně ozvučení jeviště
- šatny pro účinkující,
- služby šaten pro diváky, zajišťované šesti šatnářkami,
- prostory pro after party, ve smyslu čl. 2.7. této Smlouvy
- prostory pro pořádání tiskové konference před zahájením Akce,
- ochranka, hasičský dozor a úklid prostor Divadla Hybernia,
- plochu pro propagaci Akce v prostorách Divadla Hybernia v rozsahu plakát vnitřní a venkovní dle možností a na webových stránkách divadla www.hybernia.eu, a to nejpozději od 1.9.2017 do 8. 11. 2017 (dále jen „**Služby Poskytovatele**“).

2.3. Objednatel se zavazuje dodat zvláštní vybavení potřebné pro konání Akce (dekorace, techniku apod.), které není ve vybavení Divadla Hybernia. Objednatel dle pokynů Poskytovatele toto vybavení nainstaluje a Objednatel se rovněž zavazuje po skončení Akce toto vybavení demontovat a odvézt, a to včetně odpadu a obalů vzniklého dovozem a balením takového vybavení, pokud se strany Smlouvy nedohodnou jinak.

2.4. Objednatel se zavazuje Služeb Poskytovatele využít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

2.5. Objednatel je seznámen se stavem prostor, fungováním Divadla Hybernia a možnostmi poskytování služeb Poskytovatele a prohlašuje, že prostory Divadla Hybernia i další podmínky plně vyhovují pořádání Akce. Objednatel se zavazuje užívat prostory Divadla Hybernia s přihlédnutím ke skutečnosti, že Divadlo Hybernia je nemovitou kulturní památkou.

2.6. Objednatel je pořadatelem veřejné produkce Akce se všemi vyplývajícími právními důsledky. Tržba za vstupenky z prodeje dané Akce náleží Objednateli. Ustanovení této Smlouvy se nedotýká autorských práv k nehmotným statkům, jež budou v rámci veřejné produkce Akce pořádané Objednatelům provozovány. Vypořádání autorských práv k nehmotným statkům, jež budou v rámci veřejné produkce Akce pořádané Objednatelům provozovány, přísluší pouze Objednateli jako pořadateli produkce a Objednatel tímto prohlašuje, že má autorská práva, resp. licence

k veškerému programu Akce, resp. k obsahu programu Akce, a to k podkladům a materiálům k propagaci Akce.

- 2.7. Pokud se smluvní strany dohodnou, že Poskytovatel poskytne Objednateli i jiné služby, než shora vyjmenované (jevištní technici, osvětlovač, zvukař), stvrdí strany tuto svoji dohodu buď zasláním písemné objednávky ze strany Objednatele a její písemnou akceptací ze strany Poskytovatele, případně podpisem ve společném protokolu.
- 2.8. Služby Poskytovatele rovněž nezahrnují gastronomické služby, které zajišťuje společnost BARon, Predrag Krsmanovič, která má oprávnění poskytovat gastronomické služby v Divadle Hybernia a se kterou může Objednatel uzavřít v případě zájmu o poskytování gastronomických služeb na Akci zvláštní smlouvu.
- 2.9. Součástí služeb Poskytovatele je prodej vstupenek na předmětné představení Edith a Marlene, a to ve sjednané výši 400,- a 300,- Kč a 100,- Kč VIP (120 ks).

3. Odměna za Služby Poskytovatele a další plnění

- 3.1. Odměna za poskytnutí prostor Divadla Hybernia a Služby Poskytovatele dle článku 2 bod 2.2.2 této Smlouvy za Akci činí celkem

80.000,- Kč

(slovy: osmdesát tisíc korun českých). K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.

- 3.2. Cena byla stanovena dohodou stran jako cena smluvní, Poskytovatel není oprávněn požadovat vyšší cenu z důvodu náhlých změn cen na trhu. Další objednané dodatečné služby podle čl. 2.7 této Smlouvy budou účtovány podle dohody smluvních stran.
- 3.3. Objednatel tímto prohlašuje, že má k dispozici finanční prostředky pro uhrazení odměny dle této Smlouvy a zavazuje se ji řádně a včas Poskytovateli uhradit v souladu s platebními podmínkami dle čl. 4 této Smlouvy.

4. Platební podmínky

- 4.1. Odměna dle této Smlouvy bude uhrazena následovně:
100% odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy nejpozději do 7.11. 2017. Bude-li objednávka obsahovat také další dodatečné služby dle čl. 2.7 této Smlouvy, bude na úhradu těchto služeb Poskytovatelem vystavena do 25.10. 2017 zálohová faktura znějící na částku 10.000,- Kč (dále jen „záloha“) se splatností nejpozději do 7.11. 2017.
- 4.2. Zálohová faktura bude hrazena bankovním převodem na číslo účtu Poskytovatele uvedené v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li záloha dle předchozího odstavce řádně uhrazena, je Poskytovatel oprávněn odepřít plnění dle této Smlouvy.
- 4.3. Poskytovatel po konání Akce vystaví a Objednateli doručí fakturu (řádný daňový doklad) v níž Objednateli vyúčtuje úhradu odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy a úhrady dodatečně objednaných služeb Poskytovatele proti uhrazené záloze, případně další služby a jiné nároky dle této Smlouvy.
- 4.4. Lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) se sjednává v délce 15 dnů ode dne jejího vystavení. Úhrada Objednatele dle této Smlouvy bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Za den zaplacení, se považuje den, kdy došlo k připsání příslušné finanční částky, na kterou byla faktura (daňový doklad) vystavena ve prospěch účtu Poskytovatele.

- 4.5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat výši ceny za užívání prostor divadla čl. 3.1 této Smlouvy a výčet dodatečných plnění Poskytovatele dle čl. 2.7. této Smlouvy nad rámec předmětu této Smlouvy, pokud byly Objednateli na základě jeho žádosti poskytnuty, včetně výše cen za jejich poskytnutí.
- 4.6. Faktura (daňový doklad) musí být Poskytovatelem vystavena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že je-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem o více jak 5 dní, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý byt i započatý den prodlení.

5. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele a odstupné

- 5.1. Objednatel je oprávněn písemně od této Smlouvy odstoupit poruší-li Poskytovatel tuto Smlouvu podstatným způsobem, za které se považuje skutečnost, že Poskytovatel zruší poskytnutí prostor Divadla Hybernia a Služby Poskytovatele z jiných důvodů než z důvodů vyšší moci ve lhůtě 30 a méně dnů před termínem konání Akce.
- 5.2. Objednatel je oprávněn písemně od této Smlouvy odstoupit rovněž v případě, že nemá zájem na poskytnutí prostor Divadla Hybernia a Služeb Poskytovatele dle této Smlouvy. Pro případ odstoupení Objednatele od této Smlouvy z tohoto důvodu sjednaly strany nárok Poskytovatele na odstupné ve výši:
- a) 50% úhrady dohodnuté odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy v případě, že je odstoupení Poskytovateli oznámeno 30 a méně dnů před termínem konání Akce;
 - b) 100% úhrady odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy v případě, že je odstoupení Poskytovateli oznámeno 14 a méně dnů před termínem konání Akce.
- 5.3. Objednatel je povinen uhradit odstupné na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Poskytovatelem na částku odpovídající odstupnému, se lhůtou splatnosti 15 dnů. V případě, že Objednatel již zaplatil cenu dle čl. 3.1 této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn započíst svůj nárok na odstupné s nárokem Objednatele na vrácení části odměny (v případě dle čl. 5.2 písm. a) této Smlouvy).
- 5.4. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy Poskytovateli. Tímto se Smlouva od počátku ruší, resp. pozbývá platnosti a účinnosti, s výjimkou ustanovení této Smlouvy týkajících se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy (např. nárok na odstupné).

6. Další povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje při konání Představení užívat prostory Divadla Hybernia řádně tak, aby zejména:
- nedocházelo k poškození prostor ani vybavení Divadla Hybernia a/nebo Poskytovatele,
 - nedocházelo k narušení veřejného pořádku ani mravnosti,
 - byly dodržovány všechny povinnosti stanovené právními předpisy ČR,
 - prostory byly užívány pouze k účelu Akce dle této Smlouvy.
- 6.2. Smluvní strany výslovně konstatují, že za program Akce pořádané Objednatel, jeho obsah, obsazení a s tím související záležitosti, je výlučně odpovědný Objednatel. Objednatel výslovně zaručuje Poskytovateli, že program ani obsah Akce nebude v rozporu s právním řádem České republiky, veřejným pořádkem ani dobrými mravy a všechny autorské a honorářové náležitosti budou vypořádány s ochrannými organizacemi i s účinkujícími umělci.

- 6.3. Objednavatel se při pořádání Akce zavazuje zabezpečit dodržování přísného zákazu kouření v prostorách Divadla Hybernia kromě vymezených míst určených na kouření. V případě porušení těchto povinností má Poskytovatel právo na smluvní pokutu vůči Objednateli ve výši 10.000,- Kč za každé porušení těchto povinností.
- 6.4. Objednatel se při pořádání Akce zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající pro něho z platných právních předpisů, zejména týkajících se požární ochrany, ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a bezpečnosti práce a výslovně prohlašuje, že si je vědom své případné odpovědnosti za porušení těchto předpisů.
- 6.5. Objednatel je povinen si při užívání prostor Divadla Hybernia a jeho vybavení počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví či majetku.
- 6.6. Objednatel se zavazuje svými aktivitami souvisejícími s Akcí nepoškozovat dobrou pověst Divadla Hybernia a/nebo Poskytovatele.
- 6.7. Objednatel není bez dohody s Poskytovatelem oprávněn činit v Divadle Hybernia žádné změny včetně změn vnitřního vybavení.
- 6.8. Objednatel odpovídá za škody způsobené v Divadle Hybernia a/nebo na jeho vybavení Objednatel v průběhu konání Akce. Závady vzniklé v Divadle Hybernia neodborným zacházením, nešetrným užíváním, nedbalostí, násilným poškozením nebo zničením zařízení na straně Objednatele, odstraňuje Objednatel v plném rozsahu na své náklady.

7. Odstoupení od smlouvy ze strany Poskytovatele

- 7.1. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit poruší-li Objednatel tuto Smlouvu podstatným způsobem.
Za podstatné porušení Smlouvy Objednatel se považuje zejména:
 - a) poškozování prostor Divadla Hybernia a/nebo jeho vybavení a/nebo vybavení Poskytovatele,
 - b) využívání prostor a/nebo vybavení v rozporu s účelem dle této Smlouvy;
 - c) neuhrazení zálohy na odměnu resp. odměny dle čl. 2.7 nebo 3.1 této Smlouvy v době splatnosti;
 - d) zrušení Akce z jiných důvodů než z důvodů vyšší moci.

Poskytovatel v případě zjištění porušení Smlouvy způsobem uvedeným výše v čl. 7.1 odst. a) a b) této Smlouvy nejprve vyzve (písemně nebo ústně) Objednatele ke sjednání nápravy, nebude-li náprava ve lhůtě určené Poskytovatelem učiněna, je Poskytovatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

- 7.2. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit i v případě, vyskytne-li se v Divadle Hybernia neřešitelná technická nebo jiná závada, která znemožňuje konání Akce a poskytování Služeb Poskytovatele dle této Smlouvy.
- 7.3. Z jiných důvodů, než uvedených v čl. 7.1 a 7.2 této Smlouvy Poskytovatel od Smlouvy odstoupit nesmí. V případě nedodržení této dohody má Objednatel nárok na úhradu prokazatelných nákladů a případných vzniklých škod souvisejících se změnou místa konání Akce, případně jeho zrušením, ale v maximální výši 100% odměny dle čl. 3 této Smlouvy. Tyto nároky musí být řádně vyčísleny, doloženy a Poskytovatelem uznány. Proplaceny Poskytovatelem budou až po jejich písemném uznání na základě daňového dokladu – faktury vystavené Objednatel se lhůtou splatnosti 15 dnů od vystavení faktury. Obě strany se však vzájemně ujistily, že není v zájmu ani jedné ze stran od Smlouvy odstoupovat a vždy vyvinou maximální snahu k naplnění obsahu této

Smlouvy. Současně má Objednatel právo na vrácení všech jím doposud uhrazených záloh v souladu s čl. 4.1 této Smlouvy.

- 7.4. V případě, že Poskytovatel odstoupí od této Smlouvy dle bodu 7.1 písm. a) a b) tohoto článku je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli odstupné na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Poskytovatelem na částku odpovídající odstupnému, jehož výši stanovily strany Smlouvy na 100% úhrady odměny dle čl. 3.1 této Smlouvy, se lhůtou splatnosti 15 dnů.
- 7.5. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy Objednateli. Tímto se Smlouva od počátku ruší, resp. pozbývá platnosti a účinnosti, s výjimkou ustanovení této Smlouvy týkajících se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy (např. nárok na odstupné).

8. Důvěrnost

- 8.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých údajích v souvislosti se vznikem, podmínkami a realizací této Smlouvy. Tyto okolnosti jsou pro účely této Smlouvy považovány za předmět obchodního tajemství podle občanského zákoníku.

9. Řešení sporů

- 9.1. Všechny spory, které vzniknou z nebo v souvislosti s touto Smlouvou se strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou a o vzniklém sporu, který by jinak předložily soudu, se zavazují informovat druhou stranu doporučeným dopisem odeslaným na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pokud spor nebude vyřešen smírnou cestou do 30 pracovních dnů od dne, kdy strana obdržela informaci o sporu, budou strany spor řešit s konečnou platností a výlučně před Obvodním soudem pro Prahu 1.

10. Salvátorská klauzule

- 10.1 Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Smlouvy.
- 10.2 Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom ze Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Změny této Smlouvy se provádějí písemně formou dodatků, které jsou podepsány oběma smluvními stranami.
- 11.2 Objednatel nesmí převést jakákoli svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele. Při ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy zůstává povinnost smluvním stranám finančně i fyzicky vypořádat veškeré vzniklé pohledávky vyplývající z této Smlouvy.
- 11.3 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu Smlouvy a nahrazuje všechny předcházející nebo dočasné ústní i písemné dohody,

návrhy a prohlášení v této záležitosti. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

- 11.4 Stane-li se nebo bude-li shledáno některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže bude smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.
- 11.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.7 Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími příslušnými právními předpisy.
- 11.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.9 Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v úplném znění, s výjimkou bodu č. 3.1., což poskytovatel považuje za obchodní tajemství /důvěrnost.
- 11.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu; každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 11.11 Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s touto Smlouvou řádně seznámily, je sepsána určitě a srozumitelně, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v časové či jiné tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne^{11.9.}.....2017

V Ostravě dne^{11.9.}..... 2017

Za Poskytovatele:

[Redacted signature and name of provider]

Hybernia, a.s.

Za Objednatele:

[Redacted signature and name of customer]

Národní divadlo moravskoslezské, p. o.
Jiří Nekvasil
ředitel