

SMLOUVA č. 1/00066567/2016 NA DODÁVKU A MONTÁŽ PLYNOVÝCH KOTLŮ
(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Středočeský kraj, v zastoupení Regionální muzeum Mělník, p. o.

Se sídlem: náměstí Míru 54, 276 01 Mělník

zastoupený: PhDr. Miloslavou Havlíčkovou, ředitelkou muzea

IČ: 00066567

DIČ: CZ 00066567

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Havel, PLYNOSERVIS

se sídlem: Ořechová 636, 276 01 Mělník

zastoupena: Janem Havlem, majitelem firmy

IČ: 664 12 447

DIČ: CZ 8210030169

bankovní spojení: . KB – Mělník

č.ú.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají

tuto smlouvu na dodávku a montáž plynových kotlů, kterou se dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dodávku a montáž specifikované v článku II. této smlouvy na dodávku a montáž plynových kotlů (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedenou dodávku a montáž zaplatit cenu podle článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou dodavatele ze dne 8. 8. 2016 podanou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku a montáž s názvem

„Dodávka a montáž plynových kotlů v objektu Regionálního muzea Mělník, p. o.

II. Předmět a účel dodávky a montáže

1. **Dodávka:** předmětem je dodávka technologie plynových kotlů v objektu Regionálního muzea Mělník, náměstí Míru 54, 276 01 Mělník.

2. **Demontáž a montáž:** předmětem je demontáž a likvidace technologie starých plynových kotlů a montáž nové technologie tří plynových kotlů včetně napojení na stávající rozvody ÚT, dopravy a všech ostatních prací a dodávek dle poptávky objednatele a nabídky dodavatele.

Součástí je také provedení předepsaných zkoušek, revizí a předložení atestů na použitý materiál.

Dodání dokladů o likvidaci staré technologie plynových kotlů.

3. Dodavatel je povinen provést dodávku a montáž na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a výše uvedenými podklady. Dodavatel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění.

V průběhu zadávacího řízení byla umožněna uchazeči možnost podání dodatečných informací.

4. Pokud se při realizaci dodávky a montáže, z odborných znalostí dodavatele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení dodávky a montáže, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů dodávky a montáže apod. (dále jen „dodatečné práce“), je dodavatel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Ocenění dodatečných prací, provedených dodavatelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané dodavatelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS PRAHA, a.s., IČO 47115645, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1776, aktuálního v den provedení prací. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady.

Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah dodávky a montáž o práce tvořící maximálně 15% ceny dodávky a montáže, bez nároku dodavatele na úhradu ušlého zisku.

5. Dodavatel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky a montáže.

III. Cena za dodávku a montáž

1. Cena za kompletní a řádné provedení dodávky a montáže (dále jen „cena“) je sjednána za celou dodávku a montáž a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

celkem bez DPH	342 844,- Kč
21% sazba DPH činí	71 997,- Kč
celková cena vč. DPH činí	414 841,- Kč

2. Dodavatel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci dodávky a montáže dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk dodavatele.

3. Celková cena za dodávku a montáž může být překročena jen v případě změny zákonných předpisů upravujících sazbu DPH a za podmínek v této smlouvě uvedených.

IV. Platební podmínky

1. Dodavatel vystaví nejpozději do 10 dnů po dokončení dodávky a montáže fakturu za skutečně provedené práce, jejíž přílohou bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený technickým dozorem objednatele.

2. Faktura vystavená dodavatelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení dodavatele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**Dodávka a montáž plynových kotlů v objektu Regionálního muzea Mělník, p. o.**“

3. Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude

takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

4. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby dodavateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto dodavateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a citovaného zákona.

5. Objednatel vyzve dodavatele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě dodavatel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelem vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

V. Doba plnění

1. **Příprava prací bude zahájena obratem po podpisu smlouvy.**

2. **Předání staveniště a zahájení prací nejdříve dne 12. 9. 2016**

3. **Dodávka a montáž bude dokončeno nejpozději do 3. 10. 2016**

4. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění dodávky a montáže bez zavinění dodavatele je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. O dobu, po kterou práce byly přerušeny se pak prodlouží doba plnění.

VI. Základní podmínky provádění dodávky a montáže

1. Objednatel předá staveniště do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy dodavatele. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Dodavatel po celou dobu realizace dodávky a montáže odpovídá za ostrahu dodávky a montáže a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů jak při vlastní realizaci dodávky a montáže, tak i při pohybu všech pracovníků dodavatele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.

3. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání dodávky a montáže dle článku VIII. této smlouvy dodavatelem objednateli přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení dodávky a montáže, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.

4. Dodavatel je povinen po celou dobu realizace dodávky a montáže až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně 10 milionů **Kč**.

5. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsažených v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma

smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným dodavatelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

6. Dodávka a montáž bude prováděna pracovníky dodavatele, kteří mají k provádění dodávky a montáže potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatele opakovaně nedostatky v provádění dodávky a montáže jednotlivými pracovníky dodavatele, je oprávněn vyzvat dodavatele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž dodavatel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.

7. Dodavatel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění dodávky a montáže nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.

VII. Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací. Kontrolu realizace dodávky a montáže jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele. Objednatel je oprávněn bez souhlasu dodavatele osobu pověřenou technickým dozorem jednostranně změnit nebo určit osobu další, a to prostřednictvím ředitelky, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně dodavateli, např. zápisem do montážního deníku.

2. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek je technický dozor objednatele oprávněn práce zastavit.

VIII. Předání a převzetí dodávky a montáže

Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání dodávky a montáže dodavatelem objednateli po její úplném dokončení. Předání a převzetí dodávky a montáže bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy dodavatele objednateli, že dodávka a montáž je dokončena a způsobilá k předání a převzetí. Bude sepsán **zápis o předání a převzetí dodávky a montáže** podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání dodávky a montáže budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky, které nebrání jejímu užívání, zapíšou se tyto vady nebo nedodělky do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání dodávky a montáže dodavatelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na dodávce a montáži způsobené. Dodavatel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí dodávky a montáže objednatelem.

IX. Záruka na dodávku a montáž

1. Dodavatel odpovídá za to, že celá dodávka a montáž je provedena bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedena v souladu se svým účelem. Záruční doba na dodávku a montáž je stanovena v délce trvání **36 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí dodávky a montáže dle článku VIII. smlouvy.

2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech dodávky a montáže stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.

3. Dodavatel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich telefonického nahlášení objednatelem, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je dodavatel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie co nejdříve po oznámení, nejpozději však do 24 hodin. Vady budou dodavatelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.

4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u dodavatele.

5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

X. Smluvní pokuty

1. Dodavatel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení dodávky a montáže smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny dodávky a montáže** za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení dodavatele s vyklizením staveniště, je dodavatel povinen zaplatit objednateli **1.000 Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.

3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.

4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část dodávky a montáže.

5. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti dodavatele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti dodavatele vůči subdodavateli.

6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za dodávku a montáž započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky dodavatele po splatnosti.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně dodavatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
 - je v prodlení se splněním termínu realizace dodávky a montáže o více než 10 dnů,
 - dodávka a montáž nebo její část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací,
 - dodávka a montáž nebo její část je prováděna v rozporu s článkem II. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady dodávky a montáže, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedených v článku XI. odst. 3 se objednatel stane vlastníkem již zabudovaných konstrukcí a materiálů.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel vyhotovení jedno.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Mělníku dne: 8. 9. 2016

za objednatele:

PhDr. Miloslava Havlíčková
.ředitelka muzea

za dodavatele:

Jan Havel
majitel firmy