



KUJCP01GC2GN

504/2017/05M

Číslo smlouvy 010/16/152/03/00

SON/0084/703/2017

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Český Krumlov

se sídlem Český Krumlov, náměstí Svornosti č. p. 1, PSČ 381 01
zastoupené starostou města Mgr. Daliborem Cardou
IČO 00245836

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.
5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského
zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 161/2 o výměře 16676 m², lesní pozemek, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 1025 pro obec Větrní a k. ú. **Zátoňské Dvory**.

Geometrickým plánem číslo 116 – 39/2016 ze dne 21. 4. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 161/2, k. ú. Zátoňské Dvory pozemková parcela číslo 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Zátoňské Dvory**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Zátoňské Dvory** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/160 a mostu ev. č. 160 - 013.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1025 pro obec Větrná a k. ú. Zátoňské Dvory.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem darovací smlouvy v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Darování pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Český Krumlov č. 61/ZM6/2017 ze dne 29.6.2017. Oznámení záměru města darovat pozemek bylo vyvěšeno na úřední desce ve dnech od 5. 5. 2017 do 22. 5. 2017.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

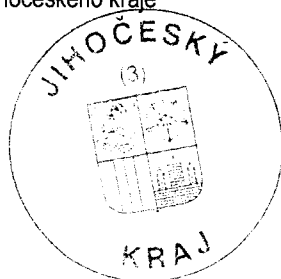
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

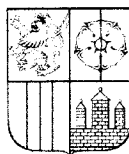
V Českých Budějovicích, dne 27. 09. 2017

V Českém Krumlově, dne 11. 09. 2017


Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady Jihočeského kraje


Mgr. Dalibor Carda
starosta města Český Krumlov





J I H O Č E S K Ý K R A J

Bc. J I Ř Í Š V E C
Č L E N R A D Y

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.
Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

Město Český Krumlov

se sídlem Český Krumlov, náměstí Svornosti č. p. 1, PSČ 381 01
zastoupené starostou města Mgr. Daliborem Cardou
IČO 00245836

jako dárce

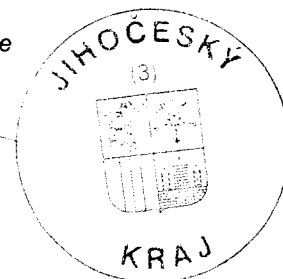
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 116 – 39/2016 ze dne 21. 4. 2016 z pozemkové parcely č. 161/2 k. ú. Zátoňské Dvory

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí předmětné nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 347/2016/ZK- 24 ze dne 23. 6. 2016

V Českých Budějovicích dne 27. 09. 2017

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





VÝPIS Z USNESENÍ

Zastupitelstvo města

6. jednání


datum konání: 29.06.2017

Usnesení č. 0061/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje


darovací smlouvu ve znění přílohy č. 3, kterou město Český Krumlov daruje Jihočeskému kraji pozemek parcela č. 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, oddělená na základě geometrického plánu č. 116 – 39/2016 ze dne 21. 4. 2016 z pozemkové parcely č. 161/2 v k. ú. Zátoňské Dvory

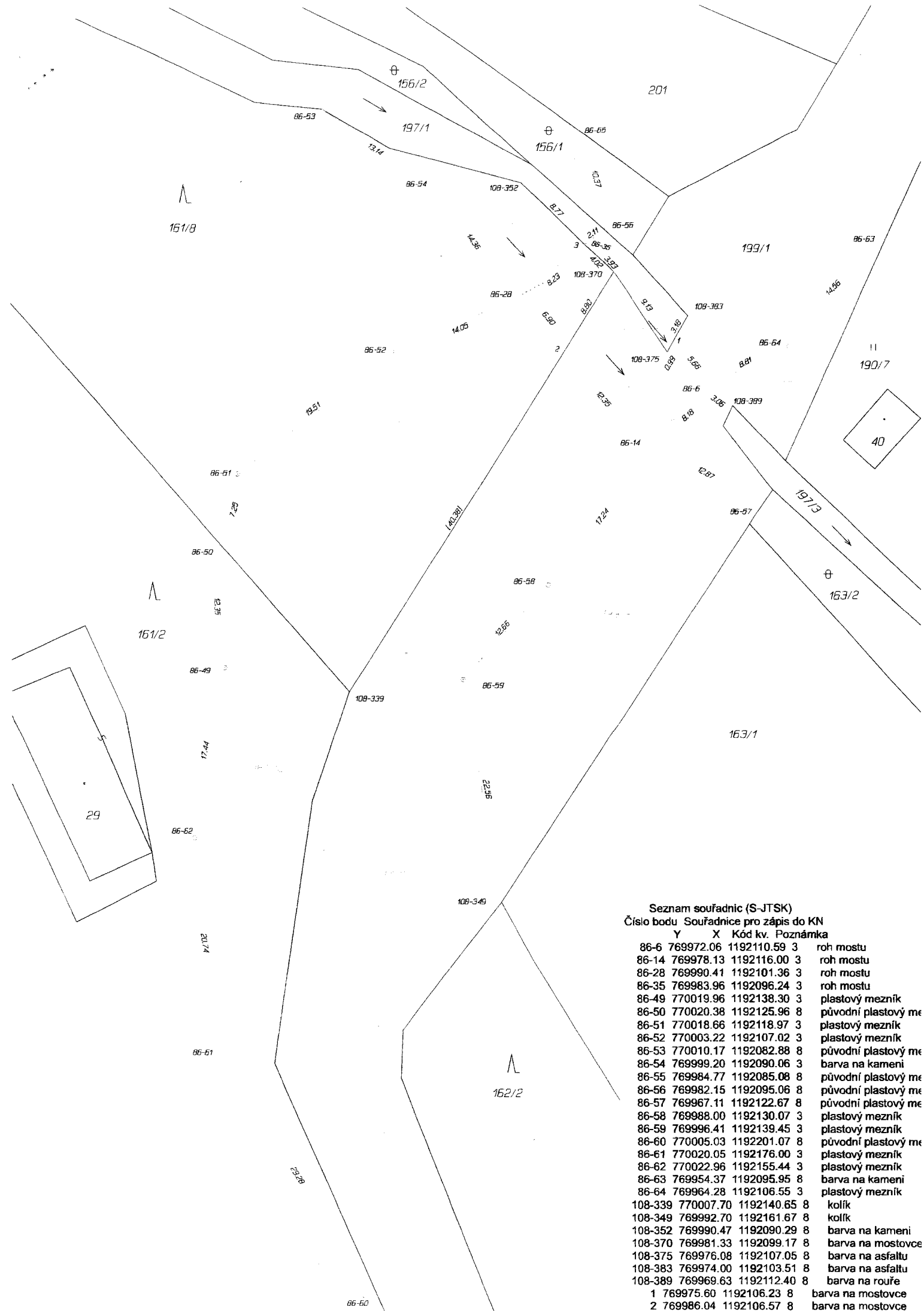

Mgr. Dalibor Carda
starosta města



Český Krumlov 6. září 2017

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
										dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
199/1	1	38	32	ostatní plocha silnice	199/1	1	03	23	0					
					199/8		27	10		0	199/1	127	27	10
					199/9		5	34		0	199/1	127	5	34
					199/10		1	69		0	199/1	127	1	69
					199/11			96		0	199/1	127		96
156/1		40	06	ostatní plocha neolodná	156/1		39	58	0					
					156/9			48		0	156/1	10002		48
197/1		31	67	vodní plocha tok d'írozeví	197/1		31	31	0			31	31	
					197/5			32		0	197/1	224		32
161/2	1	66	76	lesní pozemek	161/2	1	61	95	0					
					161/10		4	81		0	161/2	1025	4	81
161/8		31	37	lesní pozemek	161/8		23	48	0					
					161/9		6	42		0	161/8	43	6	42
					161/11		1	47		0	161/8	43	1	47
	4	08	18			4	08	18						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1084/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1084/95
	Dne: 21.4.2016	Číslo: 90/2016	Dne: 4.5.2016	Číslo: 90S/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček Kališnická 50 370 08 České Budějovice Číslo plánu: 116-39/2016 Okres: Český Krumlov Obec: Větrní Kat. území: Zátošské Dvory Mapový list: Český Krumlov 7-6/11 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	KÚ pro Jihočeský kraj KP Český Krumlov Markéta Kamerová PGP-461/2016-302 2016.05.04 15:04:27 CEST			



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
86-6	769972.06	1192110.59	3 roh mostu
86-14	769978.13	1192116.00	3 roh mostu
86-28	769990.41	1192101.36	3 roh mostu
86-35	769983.96	1192096.24	3 roh mostu
86-49	770019.96	1192138.30	3 plastový mezník
86-50	770020.38	1192125.96	8 původní plastový me
86-51	770018.66	1192118.97	3 plastový mezník
86-52	770003.22	1192107.02	3 plastový mezník
86-53	770010.17	1192082.88	8 původní plastový me
86-54	769999.20	1192090.06	3 barva na kameni
86-55	769984.77	1192085.08	8 původní plastový me
86-56	769982.15	1192095.06	8 původní plastový me
86-57	769967.11	1192122.67	8 původní plastový me
86-59	769996.41	1192139.45	3 plastový mezník
86-60	770005.03	1192201.07	8 původní plastový me
86-61	770020.05	1192176.00	3 plastový mezník
86-62	770022.96	1192155.44	3 plastový mezník
86-63	769954.37	1192095.95	8 barva na kameni
86-64	769964.28	1192106.55	3 plastový mezník
108-339	770007.70	1192140.65	8 kolík
108-349	769992.70	1192161.67	8 kolík
108-352	769990.47	1192090.29	8 barva na kameni
108-370	769981.33	1192099.17	8 barva na mostovce
108-375	769976.08	1192107.05	8 barva na asfaltu
108-383	769974.00	1192103.51	8 barva na asfaltu
108-389	769969.63	1192112.40	8 barva na rouře
1	769975.60	1192106.23	8 barva na mostovce
2	769986.04	1192106.57	8 barva na mostovce