



KUMSP00RL3WU

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATEK) -4-		
06517/2016/IM	2017	114
pod. číslo	rok	akt. odb.

**DOHODA O NAROVNÁNÍ**  
**ke smlouvě o dílo č. 06517/2016/IM**  
**uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský**  
**zákoník**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen:

**Ing. Jaroslavem Kanlou**  
náместkem hejtmána kraje  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

**2. První KEY-STAV, a.s.**

se sídlem: Lánská 128, 739 61 Třinec-Kanada  
zastoupena: Ing. Petrem Kabátem, místopředsedou představenstva  
IČ: 25385127  
DIČ: CZ25385127  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek  
číslo účtu: 19-3834900287/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

**II.**  
**Základní ustanovení**

- Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 8. 11. 2016 Smlouvu o dílo, evidenční č. 06517/2016/IM (dále jen „smlouva“) a z důvodu potřeby méněprací a víceprací vzniklé na stavbě v předchozím období byl na základě usnesení rady kraje č. 10/745 ze dne 28. 3. 2016 ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, na provedení stavby „Pavilon H - výměna oken a zateplení střechy“. Dílo bylo zhotovitelem dokončeno v souladu se smlouvou 16. 4. 2017 a objednatelem převzato s výhradami 2. 5. 2017.
- V průběhu dokončování díla bylo zjištěno, že některé práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a smluvním nabídkovém rozpočtu, nebude potřeba pro dokončení díla provést, a to buď zcela, nebo (dle skutečnosti) v nižším rozsahu. Jedná se zejména o tyto práce a dodávky:

- nerealizace 2ks sklepních světlíků,
  - stavební práce v suterénu objektu týkající se vnitřních omítek,
  - práce související se střešní římsou (otlučení omítky, nové vnější omítky, renovace, montáž rohových profilů),
  - práce související s vnitřní kanalizací (ventilační nástavce, komínky kanalizace, prostupy ZTI),
  - dodávky související s truhlářskými konstrukcemi (pákový ovladač, olivy, půlolyvy, akustická štěrbin),
  - dodávky související s bleskosvodem (lišty, vodiče).
3. Neprovedení těchto prací a dodávek je dále uvedeno jen jako „méněpráce“. Podrobný rozsah méněprací je specifikován v příloze č. 1 této dohody.
4. Cena těchto méněprací činí celkem 169.926,41 Kč bez DPH.

### **III. Narovnání**

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla nebyly realizovány méněpráce uvedené v čl. II odst. 2 této dohody.
2. Cena díla se snižuje o výše uvedené méněpráce a činí 5.810.149,59 Kč bez DPH, cena celkem včetně DPH činí 7.030.281 Kč.

### **IV. Závěrečné ustanovení**

1. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy, které nejsou touto dohodou dotčeny, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Doplnění nebo změnu této dohody lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede v souladu se zákonem objednatel.
6. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Oprávnění hejtmána kraje rozhodnout o uzavření této dohody vyplývá z usnesení rady kraje č. 73/4452 ze dne 19. 1. 2011 ve znění usnesení rady kraje č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011.

8. Nedílnou součástí této dohody je Příloha č. 1 – položkový soupis méněprací.

V Ostravě dne:  
- 3 . 10 . 2017



za objednatele

Ing. Jaroslav Kania  
náměstek hejtmána kraje

V Ostravě dne: 20. 9. 2017

První KEY-STAV, a.s.  
Lénská čp. 128, 739 61 Třinec  
tel: +420 596 880 700  
49 11  
5127



za zhotovitele

Ing. Petr Kabát  
místopředseda představenstva



Příloha č. 1 – položkový soupis méněprací

Stavba:	<b>E2016.051 Zateplení pavilonu H Slezské nemocnice v Opavě</b>	Rozpočet: 051b-02-16
Objekt:	<b>SO 01.1 Arch.- stavebně technické řešení</b>	Arch.- stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
7	328151111R00	Montáž sklepního světlíku z plastu mtz odk. PL4	kus	2,00	1 199,20	2 398,40
10	283-00101	PL4/ Plast systémový sklepní světlík 100x40/125 cm vč. ochranné mříže v Al rámu, mtz sady viz. tabulky	soubor	2,00	3 430,00	6 860,00
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>9 258,40</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
12	612421421R00	Renovace omítek vni stěn do 50 % pl. - hladkých omítka ostění v místě výměny Al výplní otvorů	m2	15,85	144,40	2 288,74
<b>Celkem za</b>		<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>2 288,74</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
22	622423721R00	Renovace vně omítek štukových, čl. III, do 80 %	m2	38,05	327,60	12 465,18
28	602Rp011121	Omítka jádrová sanační nanášena ručně tloušťka vrstvy 30 mm/ ostění sklepních oken	m2	3,30	520,00	1 716,00
29	620Rp411102	Renovace římsy/ obvodové, střešní, podokenní cca do 30%	bm	31,50	250,00	7 875,00
30	622Rp143003	Montáž omítkových plast. nebo pozink. roh profilů hrana římsy, střešní římsa	m	125,00	22,40	2 800,00
31	28350126	Profil plastový s okapničkou l=2,5m	m	131,25	26,80	3 517,50
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>28 373,68</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
79	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 80 %	m2	38,04	30,24	1 150,32
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>1 150,32</b>
<b>Díl: 712</b>		<b>Živičné krytiny</b>				
100	712Rp900103	Úprava průniků střech - zesílení spojů/ PL3 kompletní provedení dle specifikace PD a TZ	kus	4,00	813,23	3 252,90
<b>Celkem za</b>		<b>712 Živičné krytiny</b>				<b>3 252,90</b>
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
122	764345811R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 75 mm, do 30° komplet. provedení, dmtz č.26, v.č.D_05, střecha	kus	4,00	35,00	140,00
123	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30° komplet. provedení, dmtz č.26, v.č.D_05, střecha	kus	2,00	42,00	84,00
124	721Rp273PL3a	PL3a/ D+M_Komínek pro odvětrání kanalizace DN50 z polyamidu, vč. manžety z fólie mPVC, viz tabulky	kus	4,00	768,00	3 072,00
127	721Rp991001	Úprava prostupu vedení ZTI/ pro odk. PL3 úprava v místě TI a HI střechy	kus	4,00	200,00	800,00
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>4 096,00</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
P	54961002	Pákový ovladač	kus	14,00	1 567,26	21 941,66
P	54961004	Oliva Elegant staromosaz	kus	17,00	292,56	4 973,44
172	54961005	Půllova Elegant staromosaz	kus	42,00	360,47	15 139,71
200	61161001	Příplatek za akustickou šterbinu 42 dB u vybraných okenních křidel	kus	5,00	1 462,78	7 313,89
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>49 368,71</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
207	767635100R00	Dokončení okování větracích křidel pákovým uzávěrem odk. O35 - O47	kus	10,00	400,00	4 000,00
209	54961002	Jednoduchý pákový ovladač oken. křidel odk. O35 - O50	kus	10,00	2 109,00	21 090,00

Dohoda o narovnání ke smlouvě o dílo na stavbu „Pavilon H - výměna oken a zateplení střechy“

<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>	<b>25 090,00</b>
------------------	----------------------------------	------------------

<b>CELKEM</b>	<b>122 878,66</b>
---------------	-------------------

<b>ELEKTROINSTALACE</b>					
pořadové číslo	měrná jednotka	název	výměra	cena	celkem
11	m	Vodič CYA 16 zelenožluté barvy	100	15,00	1 500,00
14	m	Lišta vkládací LV	30	60,00	1 800,00
16	m	Lišta vkládací LV UV stabilní	70	60,00	4 200,00
23	ks	Svodič přepětí T1+T2 + úprava v RH	4	250,00	1 000,00
25	ks	Bleskojistka HGS 100 EB	1	250,00	250,00
<b>CELKEM - MONTÁŽ BLESK</b>					<b>8 750,00</b>
8	m	Lišta vkládací LV UV stabilní	70	49,56	3 469,38
10	m	Lišta vkládací LV	30	19,83	594,75
12	m	Vodič CYA 16 zelenožluté barvy	100	30,23	3 022,50
21	ks	Svodič přepětí T1+T2	4	7 446,60	29 786,40
23	ks	Bleskojistka HGS 100 EB	1	1 424,73	1 424,73
<b>CELKEM - MATERIÁL BLESK</b>					<b>38 297,75</b>
<b>CELKEM</b>					<b>47 047,75</b>
<b>Celkem Arch.- stavebně technické řešení + elektroinstalace</b>					<b>169 926,41</b>

*2/1 prim.*