



410



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Domažlicích,

adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE-Capital Bank Domažlice, číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: ZKS AGRO ZAHOŘANY s.r.o.

sídlo: Zahořany 110, PSČ 345 47

IČ: 25223216

DIČ: CZ 25223216

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10210

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: ing. Ladislav Milfort, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 15N01/30

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2001 novelizovanou nájemní smlouvu č.15N01/30 (dále jen "smlouva") s účinností od 1.4.2001, upravenou dodatky č. 1 až 4.

Čl. II

1) Na základě žádosti nájemce vedené pod č.j. 9222/04 a doplněné dne 15.8.2005 se po vzájemné dohodě ukončuje pronájem některých nemovitostí k datu 16.8.2005. Tyto nemovitosti budou zařazeny do speciální nájemní smlouvy na dobu určitou. Seznam těchto nemovitostí je uveden v příloze č.1 (příloha ke speciální nájemní smlouvě č. 197N05/30, která je právně navazující smlouvou).

2) V příloze č.2 je aktualizovaný seznam nemovitostí ve správě pronajímatele, které po provedení výše uvedených změn tvoří předmět nájmu. V této příloze, která je nedílnou součástí dodatku, je zároveň uvedeno nově stanovené roční nájemné

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 26.070,-Kč** (slovy: dvacetšesttisícšedesát korun českých).

K 1.10.2005 nájemce zaplatí částku 31.021,-Kč (slovy: třicetjednatisícdvacetjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem dohody o ukončení nájmu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem dohody o ukončení. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data. Podrobný výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 16.8.2005

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
ing. Jan Kadlec
pronajímatel

.....
ZKS AGRO Zahořany s.r.o.
jednatel společnosti
ing. Ladislav Milfort
nájemce

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....