

DODATEK č. 26

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 175N05/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Jan Kořán

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 26 k nájemní smlouvě č. 175N05/03, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 11.12.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům:

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
<i>Železná Ruda</i>	<i>Špičák</i>	<i>KN</i>	<i>666/2,666/3</i>

třetí osoba *Mgr. Novák Vladimír, Makovského 1145/3, 163 00 Praha 6 a Smetanová Helena, Točitá 1723/20, 140 00 Praha 4* na základě smlouvy o převodu pozemků č. 4PR14/03.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 32974,- Kč (slovy: třicetdvatisícedevětsedmdesátčtyři korun českých)-viz. příloha k nájemí smlouvě č. 175N05/03.

K 1.10.2015 je nájemce povinnen zaplatit částku 33006,- Kč (slovy: třicettřítisícešest korun českých)-viz. výpočet nájmu pro smlouvu č. 175N05/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 32974,- Kč
(slovy: třicetdvatisícedevětsedmdesátčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 32,- Kč
(slovy: třicetdva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 26 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 17.9.2015

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel

.....
Ing. Jan Kořán
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis