

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě a smlouvě o výpůjčce ze dne 30.9.2014, ve znění
pozdějších dodatků

Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

jednající: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy:

dále též jako „pronajímatel“ na straně jedné,

a

Daniel Vavrečka

s místem podnikání: Oskava 6, 788 01

IČ: 44750951

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona evidovaná u Magistrátu města Šumperk, nezapsaná v obchodním rejstříku,

dále též jako „nájemce“ na straně druhé,

společně dále jako „smluvní strany“,

uzavírají tento dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě a smlouvě o výpůjčce ze dne 30.9.2014, ve znění pozdějších dodatků(dále jen jako „smlouva“):

I.

Předmětem smlouvy je úplatné přenechání prostor uvedených v čl. I smlouvy v objektech pronajímatele.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že otevírací doba bufetu provozovaného v předmětu nájmu uvedená v čl. V odst. 2 smlouvy se mění tak, že v měsících červenec srpen bude mít bufet zavřeno.
2. Smluvní strany se v návaznosti na výše uvedené dohodly na zvýšení nájemného za užívání pronajatých prostor uvedeného v čl. VI. odst. 1 smlouvy tak, že výše nájemného nově činí 3.090,-Kč bez DPH/m² předmětu nájmu ročně, tj. celkem za celý předmět nájmu o rozloze 32m² 98.880,-Kč bez DPH ročně.
3. Smluvní strany se v návaznosti na odst. 1 tohoto článku dodatku dohodly, že výše úhrady odpovídající náhradě za nájemcem spotřebované teplo a za odvoz a likvidaci odpadu uvedená v čl. VI odst. 4 smlouvy se snižuje a nově činí paušální částku ve výši 7.824,- Kč bez DPH za rok nájmu, přičemž z toho roční paušální částka za teplo činí 4.696,- Kč bez DPH a roční paušální částka za odvod a likvidaci odpadu činí 3.128 ,-Kč bez DPH.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše pravidelné měsíční platby nájemného uvedená v čl. VI. odst. 7 smlouvy se zvyšuje na částku. 8.240,- Kč bez DPH.

5. Smluvní strany se dohodly, že výše pravidelné paušální čtvrtletní platby za spotřebované teplo a za odvoz a likvidaci odpadu podle čl. VI. odst. 8 smlouvy se snižuje na částku 1.956,-Kč bez DPH, přičemž z toho činí čtvrtletní paušální platba za teplo částku 1.174,-Kč bez DPH a paušální čtvrtletní platba za odvoz a likvidaci odpadu částku 782,-Kč bez DPH.

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Olomouci dne 30.6.2016

V Olomouci dne 30.6.2016

Prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP

Daniel Vavřečka