

## Dodatek č. 5

### Smlouvy o dodávce tepelné energie

ev. číslo dodavatele: 213 – OTEV - 10 / K, datované dnem 10.11.2010

který uzavřely smluvní strany:

#### 1. Zásobování teplem Vsetín a.s.

se sídlem: 755 01 Vsetín, Jiráskova 1326

IČ: 45192588, DIČ: CZ45192588

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddílu B, vložka 420

zastoupená Ing. Michalem Chmelou, předsedou představenstva a Petrem Heinclm, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310101526 na výrobu tepelné energie a licence č. 320101519 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 203400493/0300

pracovníci pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Ing. Zdeněk Zbranek, tel. č. 571 815 216

ve věcech technických: Milan Babica, tel. č. 571 815 202

(dále jen „dodavatel“)

#### 2. Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín

IČ: 26851113

evidenční číslo zákazníka: 724

bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Vsetín, č.ú.: 1511697 / 0300

zastoupené Jiřím Čunkem, starostou

pracovníci pověřeni činností:

Za město Vsetín: ve věcech finančních (odbor správy a údržby majetku):

Mgr. Alice Kopecká, tel.: 571 491 218

Za H&B Real (pověřený správce): ve věcech obchodních: Pavel Pečiva, tel.: 571 499 113

ve věcech technických: Pavel Pečiva, tel.: 571 499 113

korrespondenční adresa: H&B REAL, a.s., Smetanova 1484, 755 01 Vsetín

(dále jen „odběratel“)

### Část A.

1. Dodavatel a odběratel shodně konstatují, že dne 10.11.2010 byla uzavřena Smlouva o dodávce tepelné energie, evid. číslo dodavatele 213-O TEV-10/K, mezi společností Zásobování teplem Vsetín a.s. jakožto dodavatelem a městem Vsetín, jakožto odběratelem (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je dodávka tepelné energie do odběrných míst, specifikovaných v Příloze č.1 Smlouvy - Celkový přehled odběrných míst. Nedílnou součástí Smlouvy je Dodatek č.1, uzavřený dne 31.1.2011, Dodatek č.2, uzavřený dne 10.5.2012 a Dodatek č.3, uzavřený dne 27.8.2013 a Dodatek č. 4, uzavřený dne 25.3.2014.

2. Odběratel a dodavatel shodně konstatují, že dne 3.9.2015 byla uzavřena Smlouva o připojení se smlouvou o budoucí smlouvě o dodávkách tepelné energie, evid. č. dodavatele: 016-OOST-15, na

základě které se dodavatel zavázal vybudovat objektovou předávací stanici tepla (dále OPS) a zřídit nové odběrné místo (OM) na adrese: Generála Klapálka 1846, Vsetín, a tuto OPS zprovoznit nejpozději ke dni 30.9.2015. Odběratel se naproti tomu zavázal uhradit dodavateli jako náhradu za zbytečnou investici část popořizovacích nákladů na připojení tohoto OM k soustavě zásobování tepelnou energií (soustava ZTE), pokud bude ze strany odběratele zrušen odběr tepelné energie v tomto odběrném místě před uplynutím doby 10 let od zahájení dodávek tepla.

3. Odběratel a dodavatel shodně konstatují, že k datu uzavření tohoto Dodatku č. 5 smlouvy je původně společně, technologicky propojené odběrné místo: „MŠ Ohrada, Domov důchodců“ na adrese Ohrada č.p. 1879, rozděleno na dvě samostatná odběrná místa, a to OM: Ohrada 1864 (DS) a OM Ohrada 1879 (MŠ). Objekt Ohrada č.p. 1864 je zásoben teplem na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem tohoto objektu a objekt Ohrada č.p. 1879 bude na žádost odběratele, s účinností od 1.1.2016, zásoben tepelnou energií na základě samostatné smlouvy, uzavřené mezi správcem této nemovitosti a dodavatelem.

### Část B

V návaznosti na konstatování smluvních stran v Části A tohoto Dodatku č. 5 se smluvní strany dohodly na následujících změnách a doplňcích Smlouvy takto:

V Článku 7 „Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení, smluvní sankce“ se za odstavec 7.4. vkládá nový odstavec 7.4.a) tohoto znění:

7.4.a) Odběratel se v souladu se „Smlouvou o připojení se smlouvou o budoucí smlouvě o dodávkách tepelné energie“, evid. č. 016-OOST-15, uzavřenou dne 3.9.2015, zavazuje uhradit dodavateli náhradu za zbytečnou investici ve výši poměrné části nákladů na připojení OM Generála Klapálka 1846 k soustavě ZTE, připadajících na dobu od 1.9.2015 do 30.9.2025, pokud bude ze strany odběratele ukončen odběr tepla v OM Generála Klapálka 1846 před uplynutím sjednané doby 10ti let.. Pořizovací cena připojení OM Generála Klapálka 1846 k soustavě ZTE činí dle účetní evidence dodavatele částku: 241 539,--Kč.

V Článku 9 „Přílohy“ je uveden seznam příloh jakožto nedílných součástí Smlouvy. V rámci tohoto Dodatku č.5 se ke Smlouvě přikládá:

- Nová Příloha č. 1: Celkový přehled odběrných míst, z níž je vypuštěno odběrné místo: „MŠ Ohrada, Domov důchodců“ na adrese Ohrada č.p. 1879 a naopak doplněno nové OM Generála Klapálka 1846
- Příloha č. 2: Technické parametry odběrného místa, se doplňuje o Technické parametry nového odběrného místa: Generála Klapálka 1846.

### Část C

1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy o dodávce tepelné energie, tímto Dodatkem č. 5 nedotčená, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 5 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ujednání Dodatku č. 5 nabývají účinnosti takto:
  - ujednání ohledně dodávek tepelné energie do nového OM Generála Klapálka 1846 nabývají účinnosti dnem podpisu tohoto Dodatku č. 5 s tím, že pravidla, sjednaná ve Smlouvě ve znění

dodatků č. 1 až 5, se použijí rovněž na období od faktického zahájení dodávek tepelné energie do data podpisu Dodatku č. 5,

- ujednání ohledně ukončení dodávek tepelné energie do OM Ohrada 1879 (MŠ) nabývá účinnosti dnem 1.1.2016.

Ve Vsetíně dne 4.10.2015

Ve Vsetíně dne ...09.11.2015

Za dodavatele  
Zásobování teplem Vsetín a.s.

Za odběratele  
město Vsetín

.....  
Ing. Michal Chmela  
předseda představenstva

.....  
Jiří Čunek  
starosta

.....  
Petr Heintl  
místopředseda představenstva



### Celkový přehled odběrných míst

Poř. č. OM	Název OM	Adresa OM	správce
1	Generála Klapálka 1846	Generála Klapálka č.p. 1846 755 01 Vsetín	H&B Real
2	Městský úřad	Svárov č.p. 1080 755 24 Vsetín	Město Vsetín
3	Kulturní středisko Sychrov	Sychrov č.p. 53 755 01 Vsetín	Město Vsetín
4	DS Rokytnice	Rokytnice č.p. 413 755 01 Vsetín	Město Vsetín
5	Dům podnikatelů (Kraml)	Dolní náměstí č.p. 1356 755 01 Vsetín	Město Vsetín
6	Jiráskova 409 (Ubytovna)	Jiráskova č.p. 409 755 01 Vsetín	H&B Real
7	Trávníky 1126 (Bílý dům)	Jiráskova č.p. 1126 755 01 Vsetín	H&B Real
8	Hlásenka 788, 1660	Hlásenka č.p. 788 755 01 Vsetín	H&B Real
9	Pod Žamboškou 252, 253	Pod Žamboškou č.p. 252 755 01 Vsetín	H&B Real
10	DPS Pod Žamboškou 1579	Pod Žamboškou č.p. 1579 755 01 Vsetín	H&B Real
11	hosp. blok Pod Žamboškou 1579	Pod Žamboškou č.p. 1579 755 01 Vsetín	H&B Real
12	DPS Pod Žamboškou 1580	Pod Žamboškou č.p. 1580 755 01 Vsetín	H&B Real
13	DPS Tyršova 1271	Tyršova č.p. 1271 755 01 Vsetín	H&B Real

Ve Vsetíně dne 4.10.2015

Ve Vsetíně dne .....09...11...2015.....

Dodavatel:  
Zásobování teplem Vsetín a.s.

Odběratel:  
Město Vsetín

.....  
Ing. Michal Chmela  
předseda představenstva

.....  
Jiří Čunek  
starosta

.....  
Petr Hejncel  
místopředseda představenstva



## Technické parametry odběrného místa: Generála Klapálka 1846

Poř. č.	Technické parametry a údaje	
1	Místo předání pro ÚT	na vstupu do vytápěného objektu
2	Projektovaný tepelný spád objektu [°C]	
3	Úroveň předání pro ÚT	z domovní předávací stanice
4	Místo měření pro ÚT	na vstupu do vytápěného objektu
5	Způsob měření pro ÚT	společný měřič tepla pro ÚT a TV
6	Zdroj tepelné energie pro ÚT a přípravu teplé vody (TV)	soustava ZTE město – VST Ohrada sídliště
7	Teplonosná látka	teplá voda
8	Jmenovitý přetlak [MPa] pro ÚT	0,6
9	Potřebná tlaková diference [MPa] pro ÚT na patě objektu *)	
10	Příkon [kW] pro ÚT *)	146,0
11	Teplota [°C] při - 15 °C přívod/zpátečka	66/46
12	Úroveň vytápění	Nastavení regulátoru RVD: topné křivka č. 1.5, útlum 18°C
13	Denní doba vytápění	Po-Pá: 5:00 - 22:00, So, Ne: 6:00 - 23:00
14	Započítatelná podlahová plocha [m <sup>2</sup> ] v souladu s přílohou č. 1 části A. k vyhl. č. 372/2001 Sb. pro rozúčtování nákladů na vytápění *)	
15	Přibližné roční množství odebrané tepelné energie [GJ/rok] pro ÚT a přípravu TV *)	650
16	Způsob a místo přípravy TV	rychlouhřev v OPS
17	Místo předání pro TV	na vstupu do teplem zásobeného objektu
18	Místo měření tepelné energie pro přípravu TV	v OPS na vstupu do objektu
19	Způsob měření tepelné energie pro přípravu TV	společný měřič pro ÚT a TV
20	Místo měření studené vody pro přípravu TV	vodoměr v rámci OPS

21	Způsob měření studené vody pro přípravu TV	vodoměr
22	Denní doba dodávky TV	04:30 - 23:00
23	Teplota [°C] TV	51
24	Podlahová plocha [m2] v souladu s přílohou č. 1 části B. k vyhl. č. 372/2001 Sb. pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro ohřev TV *)	
25	Způsob rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro přípravu TV v případě společného měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst	
26	Dodávka kondenzátu	ne
27	Dodávka horké vody	ne
28	Kondenzát vratný	ne
29	Datum zahájení odběru **)	září 2015

\*) Údaje poskytnuté odběratelem

\*\*) Vyplňuje se pro nově připojovaná odběrná místa

Ve Vsetíně dne 4.10.2015

Ve Vsetíně dne 09-11-2015

Dodavatel:

Zásobování teplem Vsetín a.s.

Odběratel:

Město Vsetín

.....  
Ing. Michal Chmela  
předseda představenstva

.....  
Jiří Čunek  
starosta

.....  
Petr Hejncel  
místopředseda představenstva

