

Dodatek č.2

**Smlouvy o dodávce tepelné energie, evid. číslo dodavatele: 213 – OTEV - 10 / K, datované
dnem 10.11.2010**

který uzavřely smluvní strany:

1. Zásobování teplem Vsetín a.s.

se sídlem: 755 01 Vsetín, Jiráskova 1326

IČ: 45192588, DIČ: CZ45192588

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddílu B, vložka 420

jejímž jménem jedná Ing. Michal Chmela, předseda představenstva a Petr Hejncel, místopředseda představenstva

držitel licence č. 310101526 na výrobu tepelné energie a licence č. 320101519 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Vsetín, č.ú.: 203400493/0300

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Ing. Zdeněk Zbranek, tel.: 571 815 219, e-mail: zdenek.zbranek@vsteplo.mvv.cz

ve věcech technických: Milan Babica, tel. č. 571 815 202, e-mail: milan.babica@vsteplo.mvv.cz

(dále jen „dodavatel“)

2. Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín

IČ: 00304450, DIČ: CZ00304450

evidenční číslo zákazníka : 724

bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Vsetín , č.ú.: 1511697 / 0300

jehož jménem jedná : Bc. Iveta Táborská, starostka

Pracovníci pověřeni činností :

Za město Vsetín:

ve věcech finančních: Anna Oravcová , tel.: 571 491 507

Mgr. Alice Kopecká tel.: 571 491 218

ve věcech technických: Pavel Hrtáň , tel.: 571 491 509

Ing. Libor Vašek, tel.: 571 491 440

Jan Volčík, tel. 571 491 220

Za H&B Real (pověřený správce):

ve věcech finančních a technických: Pavel Pečiva tel.: 571 499 113

(dále jen „odběratel“)

takto:

I.

1. Dodavatel a odběratel konstatují, že dne 10.11.2010 byla uzavřena Smlouva o dodávce tepelné energie, evid. číslo dodavatele 213-OTEV-10/K, mezi společností Zásobování teplem Vsetín a.s. jako dodavatelem a městem Vsetín, jakožto odběratelem, jejímž předmětem je dodávka tepelné energie do odběrných míst poř. č. 1 až 14, specifikovaných v Příloze č.1 - Celkový přehled odběrných míst. Nedílnou součástí uvedené smlouvy je Dodatek č.1, uzavřený dne 31.1.2011. Předmětem uvedené smlouvy je, mimo jiné, dodávka tepelné energie do odběrného místa poř. č. 8 z Celkového přehledu odběrných míst:

Název OM: Hlásenka č.p. 788, 1660
Adresa OM: Hlásenka č.p. 788, 755 01 Vsetín
Správce: H&B Real

2. Odběratel a dodavatel konstatují, že dne 29.3.2012 byla uzavřena Smlouva o připojení se smlouvou o budoucí smlouvě o dodávkách tepelné energie, evid. č. dodavatele: 022-OOST-11, na základě které se dodavatel zavázal vybudovat objektovou předávací stanici tepla (dále OPS) v odběrné místo Hlásenka č.p. 788, 1660 a tuto OPS zprovoznit nejpozději ke dni 1.9.2012. Odběratel se naproti tomu zavázal odebírat tepelnou energii pro potřebu tohoto odběrného místa po dobu 10 let od uvedení objektové předávací stanice do provozu.

II.

Vzhledem k existenci platné Smlouvy o dodávce tepelné energie, v rámci které jsou realizovány dodávky tepelné energie m.j. do OM Hlásenka č.p. 788, 1660, se smluvní strany dohodly na promítnutí závazku odběratele k dlouhodobého odběru tepelné energie ze smlouvy evid. č. dodavatele: 022-OOST-11 do Smlouvy evid. číslo dodavatele 213-OTEV-10/K formou Dodatku č.2 této Smlouvy takto:

Znění článku 7 se nahrazuje tímto textem:

Článek 7

„Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení, smluvní sankce“

7.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výjimkou následujících odběrných míst (OM), ohledně kterých se trvání smlouvy sjednává na dobu určitou takto:

- DPS Tyršova 1271, pro které je sjednána platnost smlouvy na dobu určitou do 31.8.2020.
- Hlásenka č.p. 788, 1660, pro které je sjednána platnost smlouvy na dobu určitou do 31.8.2022.

7.2. Smlouva ohledně plnění do všech odběrných míst, s výjimkou odběrných míst, v nichž je sjednána platnost smlouvy na dobu určitou, může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s roční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- c) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s roční výpovědní lhůtou, která začíná plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi odběrateli; dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu jen z důvodu ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je odběratelovo odběrné tepelné zařízení napojeno.
- d) odstoupením dodavatele v případě hrubého porušení smluvních povinností na straně odběratele.

7.3. Smlouva ohledně plnění do OM: DPS Tyršova 1271 a OM: Hlásenka č.p. 788, 1660, sjednaná na dobu určitou, skončí uplynutím sjednané doby. Pokud nebude druhé smluvní straně nejméně jeden měsíc před uplynutím sjednané doby doručeno písemné oznámení, že strana, která toto oznámení činí, si nepřeje být ohledně dodávek tepelné energie do OM: DPS Tyršova 1271, resp. OM: Hlásenka č.p. 788, 1660 dále touto smlouvou vázána, automaticky se příslušné ujednání o době trvání smlouvy na dobu určitou mění na ujednání o trvání smlouvy na dobu neurčitou.

7.4. Odběratel se v souladu se „Smlouvou o připojení se smlouvou o budoucí smlouvě o dodávkách tepelné energie“, evid. č. 003-OOST-10, uzavřenou dne 7.5.2010, resp. se „Smlouvou o připojení se smlouvou o budoucí smlouvě o dodávkách tepelné energie“, evid. č. 022-OOST-11, uzavřenou dne 29.3.2012, zavazuje uhradit dodavateli smluvní pokutu jakožto náhradu za zbytečnou investici ve výši poměrné části nákladů připojení OM DPS Tyršova 1271 k soustavě CZT, resp. OM Hlásenka č.p. 788,

1660, připadajících na dobu do řádného uplynutí sjednané doby trvání smlouvy, pokud bude ze strany odběratele nebo jeho právních nástupců ukončen odběr tepla v OM DPS Tyršova 1271, resp. v OM Hlásenka č.p. 788, 1660, před uplynutím sjednané doby trvání dodávek tepelné energie dle této smlouvy. Pořizovací cena připojení OM DPS Tyršova 1271 k soustavě CZT činí dle účetní evidence dodavatele částku: 372 500,--Kč, předpokládané pořizovací náklady připojení OM Hlásenka č.p. 788, 1660 činí, podle odborného odhadu dodavatele, částku 350 000,--Kč.

7.5. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

7.6. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

7.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.01.2011. Dnem účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá smluvní ujednání ohledně dodávek tepelné energie do odběrných míst, specifikovaných v příloze č.1 – Přehled odběrných míst.

III.

1. Podle Článku 9 smlouvy „Přílohy“, obsahuje Příloha č. 2 smlouvy Technické parametry odběrného místa, zpracované samostatně pro každé odběrné místo. Pro odběrné místo: Hlásenka č.p. 788, 1660 jsou vypracovány nové Technické parametry odběrného místa, které s účinností tohoto Dodatku smlouvy nahradí stávající Technické parametry odběrného místa.

2. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy o dodávce tepelné energie, tímto Dodatkem č. 2 smlouvy nedotčená, zůstávají v platnosti.

3. Tento Dodatek č. 2 smlouvy je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

4. Dodatek č.2 nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají odkládací podmínku, spočívající v tom, že Dodatek č.2 smlouvy nabývá účinnosti vybudováním a zprovozněním OPS v OM Hlásenka č.p. 788, 1660 v termínu nejpozději do 31.8.2012.

Příloha: Technické parametry odběrného místa: Hlásenka 788, 1660

Ve Vsetíně dne 4.4.2012

10. 05. 2012
Ve Vsetíně dne

Dodavatel:
Zásobování teplem Vsetín a.s.

Odběratel:
Město Vsetín

.....
Ing. Michal Chmela
předseda představenstva

.....
Bc. Iveta Táborská
starostka

.....
Petr Heincel
místopředseda představenstva



Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 213 – OTEV – 10 / K

Technické parametry odběrného místa : Hlásenka 788, 1660

Poř. č.	Technické parametry a údaje	
1	Místo předání pro ÚT	<i>na vstupu do vytápěného objektu</i>
2	Projektovaný tepelný spád objektu [°C]	
3	Úroveň předání pro ÚT	<i>z domovní předávací stanice</i>
4	Místo měření pro ÚT	<i>na vstupu do vytápěného objektu</i>
5	Způsob měření pro ÚT	<i>měřič tepla</i>
6	Zdroj tepelné energie pro ÚT a TUV	<i>soustava CZT město - primární rozvod</i>
7	Teplonosná látka	<i>teplá voda</i>
8	Jmenovitý přetlak [MPa] pro ÚT	<i>0,6</i>
9	Potřebná tlaková diference [MPa] pro ÚT na patě objektu *)	
10	Příkon [kW] pro ÚT *)	
11	Teplota při - 15 °C přívod/zpátečka	<i>dle nastavené topné křivky</i>
12	Úroveň vytápění	<i>dle nastavené topné křivky</i>
13	Denní doba vytápění	<i>dle nastaveného topného režimu</i>
14	Započítatelná podlahová plocha [m ²] v souladu s přílohou č. 1 části A. k vyhl. č. 372/2001 Sb. pro rozúčtování nákladů na vytápění *)	<i>591,0</i>
15	Přibližné roční množství odebrané tepelné energie [GJ/rok] *)	<i>300</i>
16	Způsob a místo přípravy TUV	<i>rychlouhřev v OPS</i>
17	Místo předání pro TUV	<i>na vstupu do zásobeného objektu</i>
18	Místo měření tepelné energie pro přípravu TUV	<i>na vstupu do zásobeného objektu</i>
19	Způsob měření tepelné energie pro přípravu TUV	<i>společný měřič tepla pro ÚT a TUV</i>
20	Místo měření studené vody pro přípravu TUV	<i>vodoměr v rámci OPS</i>
21	Způsob měření studené vody pro přípravu TUV	<i>vodoměr</i>
22	Denní doba dodávky TUV	<i>nepřetržitě</i>

23	Teplota TUV	v souladu s vyhl. 194/2007 Sb.
24	Podlahová plocha [m2] v souladu s přílohou č. 1 části B, k vyhl. č. 372/2001 Sb. pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro ohřev TUV *)	
25	Způsob rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro přípravu TUV na jednotlivá odběrná místa	
26	Dodávka kondenzátu	ne
27	Dodávka horké vody	ne
28	Kondenzát vratný	ne
29	Datum zahájení odběru **)	1.9.2012

*) Údaje poskytnuté odběratelem

**) Vypňuje se pro nově připojovaná odběrná místa

10. 05. 2012

Ve Vsetíně dne 4.4.2012

Ve Vsetíně dne

Dodavatel:

Odběratel:

Zásobování teplem Vsetín a.s.

Město Vsetín

.....
Ing. Michal Chmela
předseda představenstva

.....
Bc. Iveta Tábořská
starosta

.....
Petr Heinel
místopředseda představenstva



Doložka k Dodatku č. 2 Smlouvy o dodávce tepelné energie 213-OTEV-10/K

Tento dodatek ke smlouvě je uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, a byly splněny všechny podmínky pro její uzavření (§41).

Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě schválila Rada města Vsetín dne 24.04.2012 usnesením č. R/40/35.

.....
Bc. Iveta Táborská

Starostka

