

Dodatek č. 2 ke Smlouvě O Dílo

č. smlouvy objednatele: 313/16

rozhodnutím RMČ ze dne 28.8.2017 usnesením č. USN RM 475/2017

uzavřená dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a dalších z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatelem:

Městská část Praha – Čakovice

se sídlem Nám. 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice

zastoupen ve věcech smluvních starostou MČ Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D. a

zástupcem starosty Ing. Jiřím Vintiškou

zastoupen ve věcech technických Janem Floriánem

IČ: 00231291, DIČ: CZ00231291

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitelem:

CL Servis s.r.o.

se sídlem Poděbradská 36, 190 00 Praha 9

zastoupen ve věcech smluvních jednatelem Petrem Vyhnánkem

zastoupen ve věcech technických Ing. Janem Hejzlarem

IČ: 48587991, DIČ: CZ48587991

dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Městská část Praha-Čakovice a společnost CL Servis s.r.o. shodně prohlašují, že 22.11.2016 uzavřely Smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele: 313/16, na základě které se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo, kterým je provedení stavby s názvem: „Služebna městské policie, nástavba, stavební úpravy, k č.p. 520, v k.ú. Čakovice, Praha, Čakovice, ul. Běломlýnská“
na pozemku parcel. č. 608, obec Praha, k.ú. Čakovice

II. Předmět dodatků

1. Smluvní strany tímto v souladu s článkem 6 odst. 6.4. výše uvedené Smlouvy o dílo uzavírají tento Dodatek č. 2, přičemž předmětem těchto dodatků je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu smlouvy a změně ceny díla. Dodatkem č. 2 se mění nebo doplňují některá ustanovení Smlouvy o dílo a to tak, že budou mít následující znění:

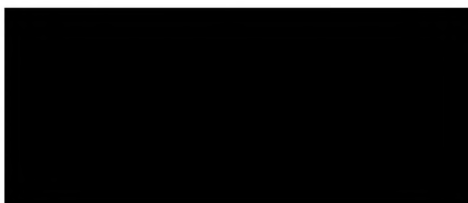
3. Článek 6, Cena díla, odstavce 6.1, se s ohledem na vícepráce a méněpráce, které jsou uvedeny v příloze uvedené v čl. III. odst. 5.1 tohoto dodatku č. 2, mění tak, že bude mít následující znění:

6.1. Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně 4 261 277,- Kč bez DPH, slovy: /čtyřimilionydvěstěšedesátjedentisícdvěstěsedmdesátsedmkorun/.

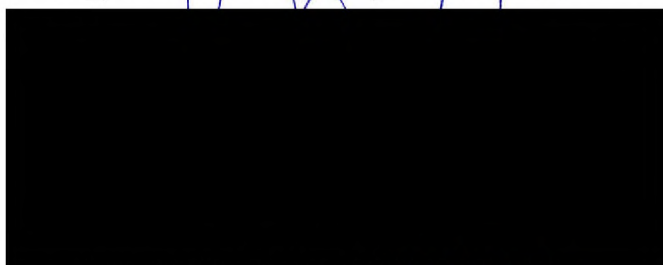
III. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č.2, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl ujedнан svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, jeho obsah je pro smluvní strany srozumitelný, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:
 - 5.1. Změnový list č.2
 - 5.2. USN RM 475/2017

V Praze dne - 6 -10- 2017
Zhotovitel:
Petr Vyhnánek - jednatel



V Praze dne - 6 -10- 2017
Objednatel:
Ing.Alexander Lochman, Ph.D.- starosta MČ



Ing. Jiří Vintiska – zastupce starosty

DOLOŽKA
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

ni členové
MČ Praha - Čakovice
Michaela Kuberna
- 6 -10- 2017
V Praze dne



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

80. Rada městské části

ze dne 28.08.2017

V Ý P I S

USN RM 475/2017

Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - méněpráce a vícepráce

Schválení rozsahu méněprací a víceprací, které nebyly v zadávací dokumentaci - vzniklé úpravou projektu, změnách zpracovaných ve Změnovém listu č.2.

Rada městské části

1. se seznámila

s rozsahem neprovedených prací ve výši 271.811,- Kč bez DPH, s rozsahem víceprací ve výši 891.765,- Kč bez DPH, v souhrnném navýšení ve výši 619.954,- bez DPH zpracovaném ve ZL č.2, provedených společnostmi CL Servis s.r.o., IČ: 48587991, za st. práce a dodávky, které nebyly v zadávací dokumentaci /chybějící pol. rozpočtu/ nebo vzniklé úpravou projektu /materiál.techn. vylepšení, zvětšený rozsah prací oproti PD/ při realizaci díla: "Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská".

2. schvaluje

rozsah neprovedených prací ve výši 271.811,- Kč bez DPH, s rozsah víceprací ve výši 891.765,- Kč bez DPH, v souhrnném navýšení ve výši 619.954,- bez DPH zpracovaném ve ZL č.2, provedených společnostmi CL Servis s.r.o., IČ: 48587991, za st. práce a dodávky, které nebyly v zadávací dokumentaci /chybějící pol. rozpočtu/ nebo vzniklé úpravou projektu /materiál.techn. vylepšení, zvětšený rozsah prací oproti PD/ při realizaci díla: "Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku ke smlouvě o dílo.

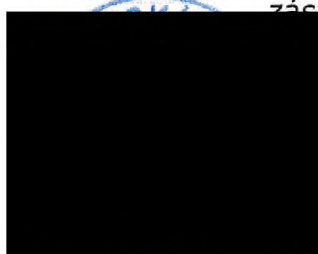
1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit dodatek SoD a informovat zhotovitele díla.

Termín: 15.09.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen:
D. Kajpr)

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
starosta

Ing. Jiří Vintiška v.r.
zástupce starosty



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Zhotovitel: CL Servis s.r.o., se sídlem Poděbradská 36, 190 00 Praha 9

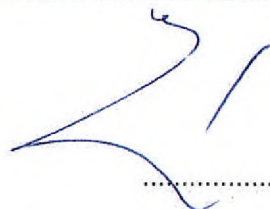
Investor: Městská část Praha – Čakovice Datum: 24.4.2017

Název akce: „Služebna městské policie, nástavba, stavební úpravy, k č.p. 520, v k.ú. Čakovice, Praha, Čakovice, ul. Běломlýnská“

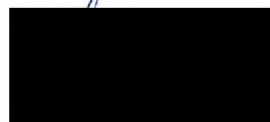
Odkazy: zápisy z KD
zápisy ve stav. deníku
rozpočet víceprací- příloha ke změnovému listu
rozpočet méněprací - příloha ke změnovému listu**Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:**



1. Vzhledem ke stavu stávajícího zdiva a technického řešení jeho roznesení nad otvory nebylo možno provést přerušení tepelných mostů. Změnou provedení technologie fasády (místo omítaného jádra bylo navrženo zateplení izolantem tl. 40mm, resp. 80mm u garáže) bylo docíleno zvýšení tepelného odporu obvodového zdiva.
2. Po odkrytí terénu (zejména na sousedním pozemku), bylo zjištěno, že je třeba vybourat staré betonové konstrukce. Práce bylo nutné provést pro provedení zemnění, příizolování soklu a následné úpravy sousedního pozemku, včetně úprav oplocení sousedního pozemku
3. Budoucím provozovatelem byly postupně upřesňovány dodávky i jejich specifikace – účtovány práce a dodávky, které nebyly uvedeny ve smluvním rozsahu ani v původní projektové dokumentaci – viz poznámky v příložených rozpočtech u jednotlivých položek
4. Na základě upřesnění projektanta byly provedeny drobné úpravy a dispoziční změny: v garáži – pod schody vznikl příruční sklad; na fasádě – dodatečné obednění přesahu střechy, změna použitých materiálů; změna typu tresorových dveří (jiná konstrukce, stejná třída zabezpečení); řešení hran schodů nerezovými lištami
5. V sociálních zařízeních byly zrušeny sprchové vaničky a provedeny bezbarierové sprchové boxy s polykarbonátovými zástěnami

Počet připojených listů specifikací: 15 15.. (položkový rozpočet s komentářem)

Stanovisko technického dozoru stavby:SOUHLASÍ
MICHAL LUDVÍK
3LSDIO

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍ K. FOUSEK



ZMĚNOVÝ LIST č. 2		ZMĚNOVÝ LIST č. 2	
Zhotovitel:	CL Servis s.r.o., se sídlem Poděbradská 36, 190 00 Praha 9		
Změnový list vystavil:	CL Servis s.r.o. Ing. Jan Hejzlar		
	Podě  <small>IC: 48587991</small>		
Datum:	24.4.2017		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu ve výše popsaném rozsahu díla.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Viz předchozí strana a přílohy</p>			
Počet připojených listů specifikací: 15	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH : 271 811,- Kč	Cena víceprací bez DPH : 891 765,- Kč		
Výsledná cena změny bez DPH : 619 954,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 20.6.2017		
Cena díla dle SOD či posledního ZL bez DPH : 3 641 323,- Kč	Nová cena díla bez DPH : 4 261 277,- Kč		
<i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</i>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  <small>o. 00 Praha 9 07</small>		
Datum:	Datum: 24.4.17		

ZMĚNOVÝ LIST č.2 - vícepráce k 24.4.

Stavba: Stavební úpravy a nástavba objektu MP

Místo: Čakovice Datum: 10.05.2017
 Objednatel: 0 Projektant: 0
 Zhotovitel: Hejzlar Zpracovatel:

Kód - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	58 892,50
2 - Zakládání	3 477,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 569,40
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	2 450,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	377 532,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 895,00
997 - Přesun sutě	22 432,30
998 - Přesun hmot	5 700,00
PSV - Práce a dodávky PSV	396 816,09

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Povlakové krytiny	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 040,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 560,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 973,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	0,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	102 191,54
762 - Konstrukce tesařské	26 265,44
763 - Konstrukce suché výstavby	6 880,00
764 - Konstrukce klempířské	134 551,66
766 - Konstrukce truhlářské	33 850,00

891 765,28

494 949,19

CELKEM 15 572,00

Práce ke změnovému listu č.2

767 - Konstrukce zámečnické	48 234,50
771 - Podlahy z dlaždic	17 269,95
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště
Územní vlivy
Provozní vlivy

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

891 765,28

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy a nástavba objektu MP

Místo: Čakovice Datum: 10.05.2017
Objednatel: 0 Projektant: 0
Zhotovitel: Hejzlar Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

891 765,28

HSV - Práce a dodávky HSV

494 949,19

1 - Zemní práce

58 892,50

K	130 90-0040	Bourání konstrukcí z betonu železového ve výkopu	m3	5,350	7 850,00	41 997,50	odkopání terénu v sousedním pozemku (uzemnění objektu)
		Terénní a sadové úpravy, zahradní chodníček	soub	1,000	5 555,00	5 555,00	zpětné úpravy zahrady u souseda - obkopání objektu, izol
K	13971101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třř. 1 až 4	m3	12,600	900,00	11 340,00	odkopání terénu v sousedním pozemku (uzemnění objektu)

2 - Zakládání

3 477,50

	271572211	Zásyp se zhutněním z netříděného šterkopisku	m3	5,350	650,00	3 477,50	zásyp po odbouraných betonech u souseda
--	-----------	--	----	-------	--------	----------	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3 - Svislé a kompletní konstrukce							
	K	311272323	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvármic Ytong hmotnosti 500 kg/m ³	m ³	0,532	2 950,00	1 569,40
			(2,2*1,7 - 0,6x1,8)*0,2				
4 - Vodorovné konstrukce							
							0,00
5 - Komunikace pozemní							
			nájezd do garáže - úprava výšek chodníku	soub	1,000	2 450,00	2 450,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
	K	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou stěn betonových nebo železobetonových	m ²	44,000	192,00	8 448,00
			plocha starého zdiva = 44		44,000		377 532,49
		622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80mm	m ²	34,500	555,00	19 147,50
		622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 40mm	m ²	233,600	535,00	124 976,00
		283759450	deska fasádní polystyrenová EPS 70F 1000x500x80	m ²	36,300	98,00	3 557,40
			34,5*1,05		36,300		
		283759850	deska fasádní polystyrenová EPS 70F 1000x500x40	m ²	245,300	55,00	13 491,50
			233,6*1,05		245,300		
24	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	5,560	220,00	1 223,20
			(2,2x1,7 - 0,6*1,6) x2				
			dodávka a montáž APU lišt	m	46,000	56,00	2 576,00
		637121199VL	Kotvení střešní folie talířovými kotvami	m ²	29,590	124,00	3 669,16
		622481113	potažení vnějších stěn sklotex pletivem do tmelu vč. Dodávky pletiva	m ²	332,000	185,00	61 420,00
	K	622531088VL	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm WEBER.PAS SILIKON WOOD + WEBER.TON LAZUR DUB	m ²	64,000	485,00	31 040,00
	M	585516088	omítka weber-pas silikon WEBER.PAS SILIKON WOOD + WEBER.TON LAZUR DUB	kg	200,000	82,00	16 400,00
	K	622531011VL	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn - provedení -penetrace	m ²	268,100	238,00	63 807,80

podezdění schodiště - skládek pod schodištěm

omítka na starém zdivu - pod předsazenými stěnami

vnější zateplení objektu - garáž

zateplení celého objektu, přerušení tepelných mostů

omítka - skládek pod schodištěm

všechna okna

náhrada kotvení místo přitížení kačírkem

výměra fasády zaměřena dle skutečnosti na stavbě

stěrka - imitace dřeva

stěrka - imitace dřeva

zateplená fasáda - vrchní omítka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M		585516020	omíčka weber.pas silikon 1,5mm, spotřeba 2,5 kg/m ²	kg	550,550	45,00	24 774,75
			Spotřeba: 2,5 kg/m ² - 220,22*2,5		550,550		
K		622531011VL	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omíčka tl. 2 mm včetně penetrace vnějších stěn - provedení -penetrace	m ²	4,450	238,00	1 059,10
M		585516020	omíčka weber.pas marmolit MAR 2 střednězrná, spotřeba 6,1 kg/m ²	kg	27,200	71,40	1 942,08
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 895,00
			D+M stříšky nad vchod - šířka 1600mm	soub	1,000	13 650,00	13 650,00
			stavební příprava pro rozvody a osazení klimatizace (rozvody, prostory, lešení)	soub	1,000	5 500,00	5 500,00
			<i>prostory vnitřními zdmi, prostory obvodovou zdi</i>				
			<i>příprava pro montáž konzolí na osazení venkovní jednotky</i>				
			<i>sekání drážek pro chladič potrubí a kondenzát</i>				
			<i>zednické zapravení drážek, doplnění omítek</i>				
			<i>lešení, odvoz a likvidace vybouraných hmot</i>				
			D+M nerezové větrací mřížky do fasády do 150/150mm	ks	7,000	535,00	3 745,00
			997 - Přesun sutě				22 432,30
			997013501 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,240	227,00	4 367,48
			997013509 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	173,160	9,88	1 710,82
			997013831 Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	19,240	850,00	16 354,00
			998 - Přesun hmot				5 700,00
50	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	28,500	200,00	5 700,00
			PSV - Práce a dodávky PSV				396 816,09
			711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,00
			712 - Povlakové krytiny				0,00
			713 - Izolace tepelné				0,00

zateplená fasáda - vrchní omítko

dopočítání skutečné výměry soklu

dopočítání skutečné výměry soklu

dodatečný požadavek

dodatečné práce pro osazení klimatizace, která nebyla součástí původního zadání

větrací otvory ve fasádě, bez žaluzie (ta je součástí vnitřní části - ventilátoru)

vybourané betony

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						5 040,00
			napojení do kanalizace - odvod kondenzátu z vnitřních jednotek	soub	4,000	1 260,00	5 040,00
			sekání drážek a prístupů				
			potrubí plastové kanalizační - ke všem vnitřním jednotkám				
			napojení na rozvody kanalizace objektu				
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						1 560,00
			vsazení čistícího kusu do dešťového potrubí	soub	2,000	415,00	830,00
			úpravy ležatého potrubí dešťového v garáži	soub	1,000	730,00	730,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty						20 973,00
			U - Směšovací páková baterie stoj. umyvadlová	ks	1,000	1 453,00	1 453,00
			D+M zástěna do sprchového koutu - plastový rám, ložiskový pojezd, výplň z umělého skla	ks	2,000	9 760,00	19 520,00
731	Ústřední vytápění - kotelny						0,00
743	Elektromontáže						102 191,54
			osvětlení skládku pod schodištěm - kabeláž, vypínač, svítidlo	soub	1,000	5 150,00	5 150,00
			změna provedení - anténní rozvody	soub	1,000	3 650,00	3 650,00
			osazení chráničky ka koax. Kabel				
			D+M revizní branky				
			D+M flexi trubek pro protažení kabelu				
			D+M zásuvavek pro napojení TV - 3ks				
			osvětlení reklam na fasádě - příprava, rozvody	soub	1,000	4 650,00	4 650,00
			přívod 230V na označení služebny, osvětlení reklam				
			úpravy v rozvaděči - samostatné jištění				
			D+M kabel - 15m				
			D+M vypínače, krabíčka...				
			propojení hlavního rozvaděče s rozvaděčem PRE - revizní technik s oprávněním PRE	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
			příprava ELEKTROINSTALACE pro napojení klimatizace	soub	1,000	3 350,00	3 350,00
			D+M kabeláže k vnitřní jednotce				
			D+M kabeláže k venkovní jednotce				
			úpravy v rozvaděči - samostatný okruh, samostatné jištění				
			příprava a vytrubkování trasy pro kamerový systém včetně kabeláže	soub	1,000	2 800,00	2 800,00

dodatečné práce pro osazení klimatizace, která nebyla součástí původního zadání

zpřístupnění pro možnost čištění před jímkou

není v rozpočtu - baterie k výlevoce

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání
původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání;
původní položky odečteny v méněpracích

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání
dodatečné práce pro osazení klimatizace, která nebyla součástí původního zadání

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			D+M flexi trubek D+M kabelu dle požadavku SISTEL 2x vstup do fasády, vnitřní prostupy				
			uzemnění vnějších prvků na fasádě	soub	1,000	5 150,00	5 150,00
			FeZn drát 10mm svorka zemní antikorozní nátěr drážka ve zděvu vnějším zadění drátu ve zděvu zemní práce napojení v rozvaděčích napojení revizního technika a zaplombování PRE				
			osvětlení před garáží	soub	1,000	3 180,00	3 180,00
			napojení v rozvaděčích D+M přívodního kabelu D+M svítidla venkovního - dle požadavku uživatele - s čidlem - 1ks				
VÍZ		samostatný	rozšíření systému - dodávka a osazení domovního komunikátoru, napojení na zámek vstupních dveří, ovládání od dozorců	soub	1,000	27 723,00	27 723,00
VÍZ		samostatný	strukturovaná kabeláž nad rámec rozpočtu	soub	1,000	12 689,00	12 689,00
VÍZ		samostatný	rozšíření datové sítě - dle požadavků uživatele	soub	1,000	4 543,00	4 543,00
VÍZ		samostatná	SISTEL - rozvody slaboproudu - požadované dodávky od MP	soub	1,000	12 689,00	12 689,00
			SISTEL a slaboproud- stavební příprava a výpomoc	%	3,500	57 644,00	2 017,54
			úprava ovládní odvětrání a osvětlení na WC	soub	5,000	850,00	4 250,00
			úprava řešení prostupy střechou na anténu, stavební výpomoc a příprava	soub	1,000	7 850,00	7 850,00
762 - Konstrukce tesařské							26 265,44
			bednění katičku - podstřešní římsa, včetně nosného roštu a kotvení, povrchová úprava, okapová lišta 5,75 + 9,62 + 2,17 + 5,66 + 10,34 + 3,62 + 6,9 + 3,62	m	47,240	556,00	26 265,44
763 - Konstrukce suché výstavby							6 880,00
K		763123113VL	SDK stěna přesazená tl 150 mm 2xplech zavožený profil CD+UD desky 2xA 12,5, minerální vata tl. 125 mm	m2	4,300	1 600,00	6 880,00
764 - Konstrukce klempířské							134 551,66
104	K	764141301	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z LINDAB plechu	m2	101,541	998,00	101 337,92

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

dodatečný požadavek - požadováno nad rámec zadání, v
odpočtech původní položky

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

původní projekt neřešil - požadováno nad rámec zadání

dodatečný požadavek na ovládání odvětrání v sociálních
prostorách

zakrytí přesahu střechy, povrchová úprava fasádní
stěrkou

přesazená stěna v šatně - ženy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	K	764244305	Oplechování horních ploch a nádezdívek bez rohů z LINDAB plechu	m	19,980	588,00	11 748,24
105	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z LINDAB plechu rš 330 mm	m	18,690	550,00	10 279,50
106	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z LINDAB plechu	m	14,600	660,00	9 636,00
K		766682199	Dodávka a montáž zárubní kovových pro dveře jednokřídlové š 600	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
764 - Konstrukce truhlářské							33 850,00
			Dodávka a montáž WC kování a zámků pro dveře jednokřídlové do sociálních zařízení	kus	5,000	410,00	2 050,00
		553412100	dveře bezpečnostní BEDEX STANDARD 2, 800x1970 mm - dveře pro trezorovou místnost	kus	1,000	31 800,00	31 800,00
767 - Konstrukce zámečnické							48 234,50
		553458719	vrata garážová sekční - ovladače	kus	3,000	850,00	2 550,00
			D + M žaluzií vnitřních - PRAKTIK II, lamely 0,21mm, vzor 17	m ²	12,500	780,00	9 750,00
			D + M hasičích přístrojů práškových - dle PBŘ	ks	2,000	1 125,00	2 250,00
			D + M bezpečnostních fólií do oken - DIN EN 356-PZA A1 (Polyesterfólie, 323µm)	m ²	14,300	1 415,00	20 234,50
			Úprava oplocení souseda	soub	1,000	13 450,00	13 450,00
771 - Podlahy z dlaždic							17 269,95
			dodávka a montáž schodových profilů SCHLUTTER TREP-E, ušlechtilá ocel	m	20,350	735,00	14 957,25
			schody garáž vnitřní schody		2 x 1,05 17 x 1,05		
K		771574113	montáž dlažby ve sprchových koutech	m ²	2,420	350,00	847,00
			montáž dlažby příplatek za malé plochy	m ²	2,420	85,00	205,70
			dodávka dlažby protiskluzové	m ²	3,000	420,00	1 260,00
781 - Dokončovací práce - obklady							0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							0,00

dodatečný požadavek - požadováno nad rámec zadání

jiný typ - změna projektu

požadavek na další 3 ks ovladačů

dodatečný požadavek - požadováno nad rámec zadání

dle požární zprávy, není uvedeno v zadání

z důvodů provedení nové fasády bylo oplocení demontováno a podezdívka odbourána, musí se upravit, zpětně namontovat a provést povrchová úprava, doplnit

záměna za sprchové vaničky

záměna za sprchové vaničky

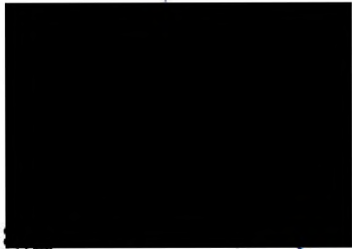
záměna za sprchové vaničky

STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - nad rámec smluvního rozpočtu

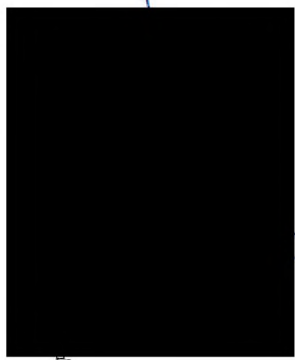
popis	množství	bez dph/j.	bez dph
<i>navýšení vzhledem k 16 portům (telefonní zásuvky řešeny redundantně datovými 2x RJ-45):</i>			
Roline Keystone konektor kat.5e, UTP, šedý, nestíněný, 180°	2	48	96
SOLARIX SXKJ-6-UTP-BK-SA modul Keystone, RJ45, kat. 6, UTP, samořezný, černý	6	68	408
SOLARIX SX9-2-6-UTP-WH zásuvka pod omítku 2xRJ45, UTP, kat. 6, bílá	3	155	465
Instalační přístrojová krabice	3	12	36
Roline Kabel UTP kulatý, kat. 6, 1m, drát, AWG23	150	11	1 650
SOLARIX kabel UTP-5E-venkovní 1m	24	10	240
			0
Montáž UTP kabelu	124	15	1 860
Instalace Keystone UTP	8	29	232
Instalace zásuvky 2xRJ45	3	56	168
Měření UTP portu	8	36	288
celkem			5 448

21.3.2017

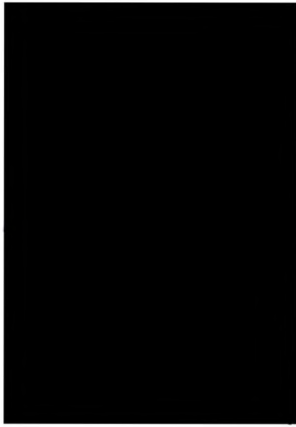
CL SERVIS
Hejzlar Jan



popis	množství	bez dph/j.	bez dph
navýšení vzhledem k 16 portům (telefonní zásuvky řešeny redundantně datovými 2x RJ-45):			
Roline Keystone konektor kat.5e, UTP, šedý, nestíněný, 180°	2	42	84
SOLARIX SXKJ-6-UTP-BK-SA modul Keystone, RJ45, kat. 6, UTP, samořezný, černý	6	62	372
SOLARIX SX9-2-6-UTP-WH zásuvka pod omítku 2xRJ45, UTP, kat. 6, bílá	3	135	404
Instalační přístrojová krabice	3	10	31
Roline Kabel UTP kulatý, kat. 6, 1m, drát, AWG23	150	9	1 407
SOLARIX kabel UTP-5E-venkovní 1m	24	7	167
			0
Montáž UTP kabelu	124	12	1 488
Instalace Keystone UTP	8	25	200
Instalace zásuvky 2xRJ45	3	50	150
Měření UTP portu	8	30	240
celkem			4 543



Var. 1	pol.	Dveřní komunikátor 2N	množství	bez dph	bez dph
	1	2N 932091E elektrický zámek pro Helios, BEFO 11211MB, 12V	1	1 369	1 369
	2	2N 9135361E stříška a zápusná krabice pro 1 modul Helios IP Vario	1	2 156	2 156
	3	2N 9137111CU interkom Helios IP Vario, 1 tlačítko + kamera, SIP, P https://www.2n.cz/cs_CZ/produkty/interkomy/2n-helios-ip-vario	1	16 248	16 248
	4	ESCENE HS108v2 VOIP telefon, HD audio, SIP, POE http://www.escene.cn/en/productshow.php?cid=178&id=70&parentcateid=231	2	1 670	3 340
	5	Zyxel GS1900-8HP, 8-port Desktop Gigabit Web Smart switch: 8x Gigabit metal, IPv6, 802.3az (Green), PoE 802.3at	1	2 990	2 990
	6	Servisní činnost: zapojení a nastavení dveřního komunikátoru	1	1 620	1 620
		celkem			27 723



Nabídka pro: Milan Hanko, Power Line
 Číslo nabídky: 2017-30-1
 Datum vyhotovení: 16.03.2017
 Vypracoval: Radek Šíkula
 Činnost: Rozvody slaboproud
 Objekt: MP OS Čakovice

IČO:

číslo SL:

číslo OP:

číslo OB:

typ	popis	počet	cena / ks	celkem
DOPLŇKY - ostatní		*		
SIS-5986	drobný elektroinstalační materiál, koncové prvky slaboproud silnoproud, propojovací boxy	1	1 790 Kč	1 790 Kč
KAABELY,ROZVODY		*		
UTP- CAT 6	Nestíněný síťový kabel kategorie 6 (definovaná standardem TIA/EIA-568-B)	350	11 Kč	3 850 Kč
EN 320 N PVC	plastová chránička pro slaboproudé rozvody	350	6 Kč	2 100 Kč
CYKY J3x1.5	Pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu.	22	12 Kč	264 Kč
Materiál	celková cena materiálu	*		8 004 Kč
Kabeláž a trasa	odhad nákladů na kabeláž a trasu vedení slabo/silnoproud	*		4 285 Kč
Dopravné	paušální sazba dopravného	*		400 Kč
Celkem k fakturaci bez DPH		*		12 689 Kč
Celkem k fakturaci včetně DPH			21%	15 354 Kč

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2 - MĚNĚPRÁCE K 24.4.

Stavba: Stavební úpravy a nástavba objektu MP

Místo: Čakovice

Datum: 24.04.2017

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Hejzlar

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	271 810,90
1 - Zemní práce	56 522,44
2 - Zakládání	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodovodné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 522,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	215 288,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Pevňkové krytiny	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	11 560,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	0,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	5 566,68
762 - Konstrukce tesařské	579,98
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
764 - Konstrukce klempířské	138 321,75
765 - Krytina skládaná	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	59 260,05
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

0,00

Územní vlivy
Provozní vlivy

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

271 810,90

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy a nástavba objektu MP

Místo: Čakovice Datum: 15.12.2016

Objednatel: Projektant: Hejzlar
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **271 810,90**

HSV - Práce a dodávky HSV **56 522,44**

1 - Zemní práce **0,00**

2 - Zakládání **0,00**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **0,00**

4 - Vodotrubné konstrukce **0,00**

5 - Komunikace pozemní **0,00**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **56 522,44**

25	K	622321141	Výpenecmentová omítka štuková dvovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	220,222	240,00	52 853,28
----	---	-----------	--	----------------	---------	--------	-----------

ZMĚNA ŘEŠENÍ - FASÁDA PROVEDENA ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM

DŮVODU ÚDRŽBY A ÚKLIDU KAČÍREK NAHRAZEN
KOTVENÍM

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38,7*3,96*30,7*2,2*2,2*2,2*2,2*1,4*1,0*7*1,7* 1,93							220,222
35	K	63712111VL	Náryp střech z kacířku tl. 50 mm	m2	29,590	124,00	3 669,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00
		997	- Přesun sítě				0,00
		998	- Přesun hmot				0,00
PSV - Práce a dodávky PSV							215 288,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0,00
712 - Povlakové krytiny							0,00
713 - Izolace tepelné							0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							0,00
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty							11 560,00
88	K	725241125	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1000x900 mm	soub or	1,000	5 610,00	5 610,00
89	K	725241126	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x750 mm	soub or	1,000	5 950,00	5 950,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny							0,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž							5 566,68
32	M		DT vnitřní audio digitální	ks	2,000	579,98	1 159,96
33	K		montáž	ks	1,000	222,78	222,78
34	M		DT venkovní, 4x1tač., EV audio	ks	1,000	1 651,58	1 651,58
35	K		montáž	ks	1,000	401,38	401,38
38	M		anténní stožár	ks	1,000	579,98	579,98
39	K		montáž	ks	1,000	267,90	267,90
40	M		trubka 1225	m	20,000	9,29	185,74
41	K		montáž	m	20,000	10,26	205,30
42	M		anténa DVB-T	ks	1,000	579,98	579,98

sprchové kouty řešeny v dlažbe a osazena zástěna
sprchové kouty řešeny v dlažbe a osazena zástěna

změny v řešení - odpočty původních položek, nové
řešení ve vícepracích

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K		montáž	m	1,000	312,08	312,08
763 - Konstrukce suché výstavby							0,00
764 - Konstrukce klempířské							138 321,75
104	K	764141301	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z TiZn lesklého plechu řs 500 mm sklonu do 30° (27,05*65,26)*1,1	m2	101,541	1 050,00	106 618,05
172	K	764244305	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kobvené řs 400 mm	m	19,980	590,00	11 788,20
105	K	764541305	Žlab podokapní páliřuhový z TiZn lesklého plechu řs 330 mm	m	18,690	550,00	10 279,50
			6,9*2,17*9,62		18,690		
106	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	14,600	660,00	9 636,00
			5,8*6*2,8		14,600		
765 - Krytina skládaná							0,00
766 - Konstrukce truhlářské							59 260,05
111	K	766413215	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 patulkami verzaitovými s přes 130 mm - obklad fasády	m2	28,771	170,00	4 891,07
			obklad fasády				
			1,41*2,55*1,672,55*1,41*8*1,68*1*2,71*1,275*1*4,16*1		28,771		
112	M	607911100	práho terasové TWISON O-TERRACE profil 9555	m	191,807	220,00	42 197,54
		553412100	dvře bezpečnostní BEDEX STANDARD Z, 800x1970 mm - dvře pro trezorovou místnost	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
113	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového raštu	m	55,542	42,90	2 382,75
			27,771*2		55,542		
114	M	605141110	řezivo jehličnaté, střední latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	0,133	5 930,00	788,69
			55,542*0,04*0,06		0,133		
767 - Konstrukce zámečnické							0,00
771 - Podlahy z dlaždic							0,00
781 - Dokončovací práce - obklady							0,00

v rámci prováděcí dokumentace by projektantem stanoven jiný technologický postup pro dekorativní plochy

změna projektu - dodáván jiný typ