

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 04.05.2016

SPU 229894/2016

listy: 3

přílohy:

druh:



spuess625c8175

– na straně jedné –

a

Hromas Jan Ing.

75

R.Č.:

bytem:

PSC:

(dále jen „uživatel“)

Kravaře

471 03

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

č. 35 N 16/39

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh
Stvolínky	Stvolínky	KN	1578	11.138	Orná půda

Tento pozemek byl předmětem rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU 255601/2015, s nabytím právní moci dne 12.8.2015.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 2.394,- Kč (slovy: dvatisíctřístadevadesátčtyři korun českých).

/výpočet:

$11.138 \text{ m}^2 \times 5,81 \text{ Kč/m}^2 = 64.712,- \text{ Kč} \times 3,7 \% = 2.394,- \text{ Kč} : 366 \text{ (rok)} = 6,541 \times 121 \text{ (od 1.1.2016 do 30.4.2016)} = 792,- \text{ Kč}$

Celková úhrada za období **od 1.1.2016 do 30.4.2016** tedy činí **792,- Kč** (slovy: sedmsetdevadesát dva korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 3511639, a to do 30.4.2016.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny ve speciální pachtovní smlouvě č. 3511639, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 28.4.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Pobočka Česká Lípa

Dubická 2362

470 01 Česká Lípa

Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa

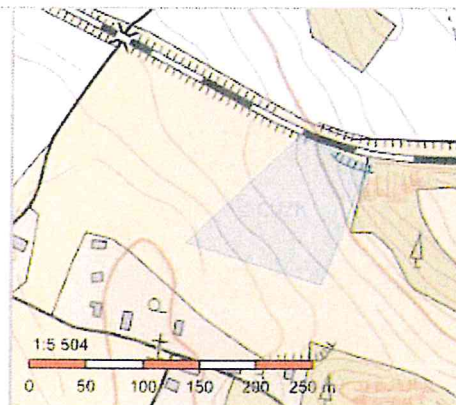
.....
Ing. Jan Hromas
uživatel

Za správnost: Mgr. Iveta Hrušková

.....

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1578
Obec:	Stvolínky [562114]
Katastrální území:	Stvolínky [758655]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	11138
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51310	10500
55001	638

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 28.04.2016 11:00:00.