

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 32N15/67

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan Evžen Ifkovich

Kynšperk nad Ohří

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 32N15/67, kterým se upravuje předmět pachtu a výše pachtovného z důvodu zúžení předmětu pachtu.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 32N15/67 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 16 899,- Kč (slovy: šestnácttisícsmsetdevadesátdevět korun českých).

2. Dne 27. 7. 2016 byl podán návrh na vklad Vašeho vlastnického práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb. k nemovitosti p.p.č. 731 v k.ú. Studánka u Březové, na základě Smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb., č.smlouvy 1008921667 ze dne 13. 7. 2016.

Předmět pachtu se zužuje o:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra	Druh pozemku
Březová	Studánka u Březové	KN/pozemkové	731	2762 m ²	Tr.travní porost

Na základě skutečnosti uvedené v odstavci 2. se roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku upravuje na částku 16 712,- Kč (slovy: šestnácttisícšedsmsetdvánáct korun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 11 927,- Kč (slovy: jedenácttisícdevětsetvacetsedm korun českých). Viz.příloha tohoto dodatku – výpočet nájmu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne *10. 9. 2016*

ředitelka Krajského
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....

.....

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 32N15/67

Datum tisku: 5.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]	
Vydané parcely								
Studánka u Březové								
731	0	0	2	2 762	1.7.2015	27.7.2016	300	153,30
2 762							153,30	
2 762							153,30	
Stávající parcely								
Ostrov u Březové								
71	0	0	2	231	1.7.2015		366	17,09
382	2	0	2	91	1.7.2015		366	6,73
322							23,82	
Smrkovec u Březové								
125	4	0	2	2 027	1.7.2015		366	131,25
199	1	0	2	11 864	1.7.2015		366	768,19
290	1	0	2	19 900	1.7.2015		366	1 288,53
665	0	0	2	144	1.7.2015		366	9,32
861	10	0	2	18 576	1.3.2016		214	703,28
879	1	0	2	1 924	1.3.2016		214	72,84
879	3	0	2	64	1.3.2016		214	2,42
879	4	0	2	1 184	1.3.2016		214	44,82
887	3	0	2	485	1.3.2016		214	18,36
899	1	0	2	13 091	1.3.2016		214	495,61
899	10	0	2	311	1.3.2016		214	11,78
912	5	0	2	634	1.3.2016		214	24,00
912	7	0	2	1 052	1.3.2016		214	39,83
912	8	0	2	197	1.3.2016		214	7,46
912	9	0	2	393	1.3.2016		214	14,88
998	1	0	2	879	1.3.2016		214	33,28
1 016	5	0	2	128 436	1.3.2016		214	4 862,50
1 016	15	0	2	15 222	1.3.2016		214	576,29
1 016	20	0	2	1 188	1.3.2016		214	44,98
1 033	4	0	2	1 052	1.7.2015		366	68,12
1 033	5	0	2	33 877	1.7.2015		366	2 193,54
1 078	0	0	2	190	1.7.2015		366	12,30
252 690							11 423,58	
Studánka u Březové								
56	2	0	2	35	1.7.2015		366	2,37
56	4	0	2	1 863	1.7.2015		366	126,14
129	2	0	2	450	1.7.2015		366	30,47
1 023	0	0	2	168	1.7.2015		366	11,38
2 516							170,36	
Zlatá u Kynšperka nad Ohří								
311	0	0	2	1 017	1.7.2015		366	94,83
1 017							94,83	
Žitná u Březové								
149	7	0	2	951	1.7.2015		366	61,58
951							61,58	

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 32N15/67

Datum tisku: 5.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
		257 496				11 774,17
CELKEM:		260 258				11 927,46

Příloha k pachtovní smlouvě č. 32N15/67

Ifkovich Evžen

Variabilní symbol: 3211567

Uzavřeno: 19.6.2015

Roční pacht:

Fr.Palackého 905/24

Datum tisku: 5.9.2016

Účinná od: 1.7.2015

16 712 Kč

Kynšperk nad Ohří

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Ostrov u Březové										
část	71	0	0	2	7	10 002	20 000	231	3,7	17,09
část	382	2	0	2	7	10 002	20 000	91	3,7	6,73
								322		23,82

Smrkovec u Březové

část	125	4	0	2	2	10 002	17 500	2 027	3,7	131,25
část	199	1	0	2	7	10 002	17 500	11 864	3,7	768,19
část	290	1	0	2	7	10 002	17 500	19 900	3,7	1 288,53
část	665	0	0	2	7	10 002	17 500	144	3,7	9,32
	861	10	0	2	2	10 002	17 500	18 576	3,7	1 202,80
	879	1	0	2	7	10 002	17 500	1 924	3,7	124,58
	879	3	0	2	7	10 002	17 500	64	3,7	4,14
	879	4	0	2	7	10 002	17 500	1 184	3,7	76,66
	887	3	0	2	7	10 002	17 500	485	3,7	31,40
	899	1	0	2	7	10 002	17 500	13 091	3,7	847,64
	899	10	0	2	7	10 002	17 500	311	3,7	20,14
	912	5	0	2	7	10 002	17 500	634	3,7	41,05
	912	7	0	2	7	10 002	17 500	1 052	3,7	68,12
	912	8	0	2	7	10 002	17 500	197	3,7	12,76
	912	9	0	2	7	10 002	17 500	393	3,7	25,45
	998	1	0	2	7	10 002	17 500	879	3,7	56,92
	1 016	5	0	2	7	10 002	17 500	128 436	3,7	8 316,23
	1 016	15	0	2	7	10 002	17 500	15 222	3,7	985,62
	1 016	20	0	2	7	10 002	17 500	1 188	3,7	76,92
	1 033	4	0	2	2	10 002	17 500	1 052	3,7	68,12
část	1 033	5	0	2	7	10 002	17 500	33 877	3,7	2 193,54
část	1 078	0	0	2	2	10 002	17 500	190	3,7	12,30
								252 690		16 361,68

Studánka u Březové

	56	2	0	2	7	10 002	18 300	35	3,7	2,37
část	56	4	0	2	7	10 002	18 300	1 863	3,7	126,14
část	129	2	0	2	7	10 002	18 300	450	3,7	30,47
část	1 023	0	0	2	7	10 002	18 300	168	3,7	11,38
								2 516		170,36

Zlatá u Kynšperka nad Ohří

část	311	0	0	2	7	10 002	25 200	1 017	3,7	94,83
								1 017		94,83

Žitná u Březové

část	149	7	0	2	7	10 002	17 500	951	3,7	61,58
								951		61,58

360 06 Karlový Vary
Číslo 48/13
Krajský úřad
Úřad pro karlovarský kraj

Příloha k pachtovní smlouvě č. 32N15/67				Ifkovich Evžen				
Variabilní symbol: 3211567		Uzavřeno: 19.6.2015		Roční pacht: Fr.Palackého 905/24				
Datum tisku: 5.9.2016		Účinná od: 1.7.2015		16 712 Kč Kynšperk nad Ohří				
Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Pacht [Kč]
CELKEM:							257 496	16 712 Kč