

**Smlouva č. 26/2007-SMnp**  
o pronájmu optických přenosových tras  
**číslo smlouvy poskytovatele: PRO2/07**

**1. SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ**

Dominikánská 4, 306 31 Plzeň 1

Zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl PR, vložka 65

IČ: 66362717

DIČ: CZ66362717

zastoupená ředitelem Ing. Stanislavem Brožem Bankovní spojení: **xxx**  
(dále jen „pronajímatel“ nebo „SITMP“)

**a**

**2. GTS NOVERA a.s.**

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3988

se sídlem Praha 3, Přemyslovská 2845/43, PSČ 130 00

IČ: 61058904

DIČ: CZ61058904

zastoupená: na základě plné moci

Ing. Milan Rusnák, předseda představenstva a generální ředitel  
bankovní spojení **xxx** (dále jen „nájemce“ nebo „GTS“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku shora označenou smlouvu tohoto obsahu;

**I.**  
**Účel smlouvy**

- 1) Touto smlouvou se upravují vzájemné vztahy mezi SITMP a GTS při poskytování služby pronájmu multifunkční přenosové sítě na území města Plzně.
- 2) Tato smlouva nahrazuje v plném znění smlouvu uzavřenou mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 14.4.2005 na pronájem přenosových tras mezi objektem FN Plzeň a Západočeskou univerzitou a smlouvu uzavřenou dne 31.7/2006 na pronájem trasy mezi objekty MPSV, Kollárova 4, Plzeň a Magistrátem města Plzně, Kroupová 5, Plzeň.

**II.**  
**Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem této smlouvy je pronájem optických přenosových tras (dále jen „tras“) dle přílohy č. 1 smlouvy. Trasa je tvořena párem jednovlákenných optických vláken (singlemode 9/125 jam), které jsou součástí podzemních kabelových tras, jež jsou ve vlastnictví pronajímatele. Mezi oběmi stranami této smlouvy není pochybností o tom, že přenosová optická trasa je věcí movitou.

**III.**  
**Cena za nájem a forma její úhrady**

- 1) Cena za nájem je dána dohodou smluvních stran. Jednotková cena za pronájem jednotlivých tras uvedených v příloze č. 1 činí 4,4 Kč bez DPH měsíčně (slovy čtyři koruny české, čtyřicet haléřů).

- 2) DPH bude účtována dle platné právní úpravy. V případě změny výše DPH se k datu účinnosti takové změny celková cena automaticky upraví tak, aby odpovídala nové zákonné úpravě s tím, že cena bez DPH (tj. výše zdanitelného plnění) zůstává pevná.
- 3) Platební podmínky:
- a) Celková měsíční cena za pronájem předmětu nájmu dle přílohy č. 1 smlouvy, bude hrazena nájemcem na základě faktury vystavené pronajímatelem na konci každého kalendářního měsíce. Splatnost faktury je 15 dní ode dne vystavení. Faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu.
- b) Uvedená měsíční cena za pronájem je platná pro rok 2007. Pro další roky je pronajímatel oprávněn jednotkovou cenu navýšit o míru inflace za uplynulý kalendářní rok, a to podle vzorce:

$$CR = CR-1 \times (1 + IR/100)$$

Kde **CR** je cena v běžném kalendářním roce **CR-1** je cena v minulém roce

**IR** je míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem v běžném daném roce

\* -

- 4) Ocitne-li se nájemce v prodlení s placením faktury, je pronajímatel oprávněn účtovat mu ode dne následujícího po vzniku prodlení až do dne úhrady smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně do výše 5% dlužné částky. Smluvní pokutu je nájemce povinen zaplatit ve lhůtě splatnosti vyúčtování obsahujícího smluvní pokutu.
- 5) V případě, že pronajímatel nesplní povinnosti dle čl. IV. odst. 3) a některá z pronajatých tras nebude po určitou část měsíce provozuschopná, tj. u běžných závad déle jak 48 hodin a u ostatních závad pak déle jak 5 dní, má nájemce právo na přiměřenou slevu z měsíční ceny za pronájem dle čl. III. odst. 1), a to v poměrné výši, po jakou nebude v příslušném kalendářním měsíci okruh provozuschopný. Uplatněním slevy není dotčeno právo na náhradu škody.

#### . IV.

#### Závazky smluvních stran

- 1) GTS nesmí bez písemného souhlasu SITMP dát předmět nájmu dle této smlouvy do podnájmu třetí osobě. \*
- 2) SITMP je povinen udržovat po dobu platnosti této smlouvy předmět nájmu dle této smlouvy v provozuschopném technickém stavu.
- 3) Pokud nedojde k přerušení trasy, je SITMP povinen odstraňovat běžné závady a poruchy znemožňující provoz trasy co nejdříve, nejpozději však do 48 hodin. V ostatních případech, tj. při přerušení průběhu trasy, do pěti pracovních dnů. Bude-li to technicky možné, je lhůta pro odstranění závady stejná i v případě, kdy je porucha přenosu způsobena důsledky působení okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 374 obchodního zákoníku.
- 4) Smluvní strany se zavazují dodržovat platné obecně závazné právní normy, zejména pak předpisy týkající se bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany důvěrných informací a rovněž interní předpisy SITMP i GTS ke vstupu do koncového bodu předmětu pronájmu.
- 5) Strany smlouvy se vzájemně zavazují, že s důvěrnými informacemi o druhé straně, které jim byly zpřístupněny v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zacházet jako s informacemi tvořícími předmět obchodního tajemství, a že bez souhlasu druhé strany je nebudou poskytovat třetím osobám.

- 6) SITMP může omezit nebo přerušit možnost využívat předmět pronájmu v případě, že SITMP k takovému omezení nebo přerušení bude povinen dle rozhodnutí státních orgánů ČR.

#### V.

#### Doba trvání smlouvy „

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet ode dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně. Vypovězení smlouvy se děje písemnou výpovědí zaslou doporučeným dopisem.
- 2) Tato smlouva může kdykoliv v průběhu své účinnosti zaniknout dohodou smluvních stran učiněnou v písemné formě.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že každá smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana hrubě poruší ustanovení této smlouvy. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 4) Ukončením smluvního vztahu dle předchozích ustanovení zůstává smluvním stranám zachováno právo na náhradu škody a smluvní pokuty vzniklé za dobu trvání smlouvy.

#### VI.

#### Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského (zákon č. 40/1964 Sb.) a obchodního zákoníku (zákon č. 513/1991 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou platné jen tehdy, pokud byly po vzájemné dohodě učiněny formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. **Účinnosti nabývá dnem 1.4.2007.**
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
- 5) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy je **Příloha č. 1 - Specifikace předmětu nájmu.**
- 7) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že tato byla sepsána určitě, vážně, srozumitelně a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Plzni dne 30.3.2008 Za SITMP:  
SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ  
Dominikánská 4. 305 31 Plzeň 1 717, DIČ: C266362717 (2)

Ing. Stanislav Brož  
ředitel SPRÁVY INFORMAČNÍCH  
TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ

V Praze dne 30/3/2007 Za  
GTS:

Milan Rusnák  
předseda představenstva a generální ředitel

