

# Místo: bytový dům Židovská č.p. 256, Jičín 506 01

Byt první patro – na pravé straně

Věc: celková kalkulace na rekonstrukci bytu v prvním patře – na pravé straně

## Souhrn prací a materiálu:

### 1. Demontážní práce:

- Vybourání obkladů v koupelně, kuchyni, vybourání dlažby v sociálním zařízení  
52hod x 180,- ..... 9.360,-
- Úklid prostor bytu 12hod x 160,- ..... 1.920,-
- Demontáž kamen + likvidace 12 x 180,- ..... 2.160,-

Celkem ..... 13.440,-

### 2. Bourací práce:

- vybourání dveří koupelny, vstup do místnosti, vybourání nových prostor pro ventilační šachtu  
23hod x 180,- ..... 4.140,-
- vybourání vstupního rámu – chodba 12hod x 180,- ..... 2.160,-
- odstranění nesoudržné omítky, kompletní oškrábání 68hod x 180,- ..... 12.240,-
- vybourání dveří chodba 76x180 ..... 13.680,-

Celkem ..... 19.980,-

### 3. zednické práce:

- kompletní vyrovnání stěn a stropů
- zapravení drážek, průrazů, rýh a nesoudržné omítky
- materiál Flexi lepidlo, jádrová omítka KVK, štuk vnitřní jemný, RIGIPR stěrka sádrová, DEVOS  
kyt, akryl DEK ..... 11.373,-
- práce 130hod x 180,- ..... 23.400,-
- zazdění okna, zapravení dveří 2x, štukování, zazdění ocelové zárubně (ZHOYH )  
usazení dveří  
materiál ..... 3.500,-
- práce 28hod x 180,- ..... 5.040,-
- kompletní natažení stěn a stropů perlínkovou sítí Vertex (108m<sup>2</sup>) přetažení Flexi lepidlem  
1m<sup>2</sup>/255,- Kč ..... 27.540,-

Celkem ..... 70.853,-

4. dodávka dveří, kování, zárubní proti požární - viz. Dodaný certifikát
- |   |          |
|---|----------|
| zárubně .....                             | 1.440,-  |
| dveře .....                               | 3.330,-  |
| kování, zámek .....                       | 3.150,-  |
| protipožární dveře vstupní chodbové ..... | 13.489,- |

Celkem ..... 21.409,-

5. rozvody vody, plynu, odpadů:

materiál

- boiler
- umyvadlo + sifon
- baterie umyvadlo
- baterie sprcha
- WC + sedátko
- Vanička sifon
- Rohačky, zástřihy, redukce
- Izolace
- Ventil PPR

Celkem ..... 44.459,10

práce 93hod x 190,- ..... 17.670,-

Celkem ..... 62.129,10Kč

6. Elektroinstalace

- Materiál: rozvaděč bytový 3x12
- Elektromateriál ..... 16.850,-
- Práce 68hod x 180,- ..... 12.240,-

Celkem ..... 29.090,-

7. Hydroizolace stěn, podlah, obkladačské práce

- Přípravné práce
- Vyčištění prostoru průmyslovým vysavačem
- Kompletní na penetrování hloubková silikonová penetrace CODEX
- Natažení hydro stěrky CODEX HS600
- Vyrovnání zdí Flexi lepidlo
- Nalepení obkladů (dle výběru investora)
- Vyspárování a nalepení krycích lišt
- Pokládka dlažby (dle výběru investora)
- Vyspárování
- Úklid

Materiál ..... 8.500,-

Práce 58hod x 180,- ..... 10.440,-

Celkem ..... 18.940,-

8. Doprava a přesun hmot ..... 7.500,-

Celková cena ..... 243.341,10 Kč