

**SMLOUVA O DÍLO č. 17080175**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

na dodávku stavby:

**„AQUACENTRUM Teplice - Dětský svět“**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1 **Objednatel:** AQUACENTRUM Teplice.  
se sídlem: A. Jiráska 3149, 41501 Teplice  
IČ: 689 75 490  
č.ú.: 27-1407030257/0100  
zastoupena Ing. Michaelem Paraskou, ředitelem  
e-mail: reditel@aquacentrum-teplice.cz

(dále jen "Objednatel")

- 1.2 **Zhotovitel:** **Metrostav a.s.**  
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl  
B, vložka 758

zastoupený: Ján Dudáš, člen představenstva  
Ing. František Kočí, člen představenstva

IČ: 00014915  
DIČ: CZ00014915  
č.ú. 1809071/0100  
e-mail: obchod.d8@metrostav.cz

Zástupce pro realizaci Smlouvy (telefon):

Ing. Roman Vildner, ředitel oblasti, divize 8 (724 058 031,  
roman.vildner@metrostav.cz)

(dále jen "Zhotovitel")

**II. PROHÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN A VYMEZENÍ POJMŮ**

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy, že disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení Díla. Pokud některé práce na sjednaném Díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu stavebních i jiných prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení o prohlášení konkurzu nebo insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní nebo správní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami zastupujícími při uzavření této Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. této Smlouvy, jež nastanou v době účinnosti této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
- 2.4 Zhotovitel tímto potvrzuje, že mu Objednatel před uzavřením této Smlouvy předal veškerou příslušnou dokumentaci a podklady, které Zhotovitel s odbornou péčí prověřil a prohlašuje, že nemají žádné zřejmé vady a nedostatky, a nejsou v rozporu s technickými ukazateli a normami. Předané podklady a pokyny Objednatele jsou srozumitelné a úplné, lze dle nich provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a požadavky vyplývajícími z veškerých právních předpisů a jiných norem. Zhotovitel se před uzavřením Smlouvy detailně seznámil s místem realizace Díla a potvrzuje a zaručuje tímto Objednateli neexistenci skrytých překážek ve smyslu ustanovení § 2627 Občanského zákoníku.
- 2.5 Zhotovitel dále prohlašuje, že je mu známý jak objem prací, tak i místní a časové podmínky pro provedení Díla.
- 2.6 Veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem, které jsou výslovně definovány kdekoli v textu Smlouvy, mají pro účely celé této Smlouvy význam, který jim je přidělen v takovém ujednání.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele:
  - (a) zhotovit na svůj náklad a nebezpečí a Objednateli předat Dílo v souladu s ujednáními této Smlouvy,
  - (b) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (dále jen "**Dokumentace skutečného provedení**"), a
  - (c) zajistit úspěšnou Kolaudaci,a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu Díla za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 3.2 Dílem se rozumí provedení Zhotovitelem veškerých prací a výkonů a dodávka veškerých materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení funkční a provozuschopné stavby s názvem „AQUACENTRUM Teplice - Dětský svět“ (dále též jen „**Dílo**“) podle:
  - a) projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované Ing. arch. Zdeňkem Šťastným, jednatelem společnosti Projekty CZ, s.r.o., se sídlem Hradiště 96/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 286 93 213 (dále jen "**Projektant**"), kterou předal Objednatel Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy (dále také jako „**Projektová dokumentace**“). Projektová dokumentace je přílohou č. 5 Smlouvy,

- b) následujících rozhodnutí příslušných orgánů státní správy: Stavební povolení, č.j. MgM/031283/2016, které je přílohou č. 3 Smlouvy(dále jen „**Povolení**“),
- c) zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „AQUACENTRUM Teplice - Dětský svět“, ev. č. Z2017-005763 (dále jen „**Veřejná zakázka**“) a nabídky Zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení na tuto Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“). Tyto dokumenty jsou přílohou č. 3 Smlouvy,
- d) podrobného harmonogramu výstavby (dále také jako „**Harmonogram**“) předloženého Zhotovitelem před podpisem Smlouvy, vypracovaného podle specifikací v bodě 10 zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, který je přílohou č. 4 Smlouvy.

Dílo zahrnuje též provedení těch výkonů a dodávek, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě nebo Nabídce, ale které jsou nezbytné pro dodání Díla splňujícího požadavky dle Smlouvy, zejména pak:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací včetně vytyčení vedení všech sítí a možných kolizí Díla s jinými objekty, jakož i geodetické zaměření skutečného provedení Díla,
- b) dodávky dokumentace pro prokazování požadovaných vlastností dodávek a materiálů,
- c) dodávka dalších nezbytných dokladů nutných pro řádné užívání Díla, zejména pak provozní řád Díla, veškeré manuály a záruční listy výrobců jakýchkoli materiálů, zařízení či dodávek v rámci realizace Díla a veškeré další dokumenty uvedené v čl. X, odst. 10.4 Smlouvy,
- d) veškeré práce a dodávky související s dodržováním požárních předpisů, bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou),
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy na ochranu životního prostředí,
- f) zajištění a provedení všech předepsaných a smluvně sjednaných zkoušek, vztahujících se k prováděnému Dílu včetně pořízení protokolů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů Díla, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů s případným odstraněním uvedených závad, to vše dle ČSN a jiných technických či právních předpisů platných v době provádění a předání Díla,
- g) odvoz a ekologické uložení přebytečného materiálu, ekologická likvidace vzniklého odpadu včetně poplatku za uskladnění, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování,
- h) zajištění koordinace prací svých dodavatelů a nezbytná spolupráce s ostatními dodavateli Objednatele,
- i) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Povolení nebo jiných dokladů včetně stanovisek a vyjádření účastníků.

3.3 Zhotovitel provede Dílo v souladu s (i) touto Smlouvou včetně všech jejích příloh, (ii) všemi platnými a účinnými zákony a jinými právními předpisy České republiky, (iii) případnými rozhodnutími, Povoleními, souhlasy, stanovisky apod. příslušných správních orgánů týkajícími se Díla a jeho provádění, (iv) technickými normami a standardy kvality (včetně technologických předpisů), které případně mohou být podrobněji stanoveny v Projektové dokumentaci, (v) Harmonogramem prací.

Zhotovitel provede Dílo v kvalitě určené jako plně funkční a provozuschopné Dílo zhotovené v souladu s podmínkami Smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami ve standardu uvedeném v Projektové dokumentaci.

- 3.4 Zjistí-li Zhotovitel během realizace Díla v dokumentech uvedených ve Smlouvě nedostatky či rozpory, které Zhotovitel objektivně nemohl zjistit během shora uvedené prověrky, je povinen na tyto bezodkladně písemně upozornit TDS či Objednatele tak, aby Objednatel měl dostatek času na reklamaci předmětného nedostatku u Projektanta; Zhotovitel poskytne Objednateli za účelem reklamace nedostatku Projektové dokumentace a zjednání její nápravy veškerou nezbytnou či Objednatelem vyžádanou součinnost. Zhotovitel je oprávněn uplatňovat vůči Objednateli případné nároky vyplývající z vad projektové dokumentace, resp. její ucelené části, pouze do okamžiku dokončení relevantní části Díla Zhotovitelem.
- 3.5 Zhotovitel nese riziko skrytých podmínek na staveništi, včetně geologických a hydrogeologických podmínek, ekologických zátěží, archeologických nálezů a stavu stávajících stavebních objektů včetně inženýrských sítí, avšak pouze v rozsahu, který vyplývá z podkladů, které definují předmět Díla. Ukáže-li se, že informace obsažené v těchto podkladech jsou nepravdivé, neúplné nebo nepřesné nebo že podmínky skutečně existující na staveništi se od stavu zachyceného v těchto podkladech liší, budou důsledky této skutečnosti řešeny jako Změna, a to k návrhu kterékoli smluvní strany. Zhotovitel je povinen v případě zjištění takové skutečnosti neprodleně informovat TDS a předložit mu k odsouhlasení způsob technického řešení a cenovou kalkulaci.
- 3.6 Objednatel má právo rozšířit, zúžit či změnit rozsah plnění Zhotovitele, jakož i jednostranně vyjmout jakékoli dodávky či výkony z realizace Díla a jejich provedením pověřit třetí osobu (dále jen "**Změna**") s tím, že cena Díla, termín případně ostatní ustanovení této Smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny písemným dodatkem ke Smlouvě. Za tímto účelem má Objednatel právo vydat pokyn Zhotoviteli, aby provedl činnosti potřebné k přípravě realizace takové Změny. Zhotovitel do pěti (5) pracovních dnů od obdržení takového pokynu písemně oznámí TDS případné důsledky Změny, zejména pak:
- (a) dopad Změny na cenu Díla a na termín Úplného dokončení Díla;
  - (b) dopad Změny na úroveň standardu a kvalitu Díla;
  - (c) případné další informace, které jsou důležité pro rozhodnutí o Změně.
- Je-li iniciátorem Změny Zhotovitel, může tak učinit pouze, je-li inicializace změny Zhotovitelem výslovně připuštěna Smlouvou, a to předložením Objednateli požadavku na Změnu obsahující též řádné zdůvodnění požadavku na Změnu.
- 3.7 Zhotovitel doloží cenu za Změny podrobnou kalkulací s tím, že se přednostně použijí jednotkové ceny Zhotovitele uvedené v Nabídce. TDS následně posoudí vyjádření Zhotovitele k oznámeným důsledkům Změny a Změnu schválí nebo zamítne, nebo vrátí Zhotoviteli jeho vyjádření k doplnění.
- Dosáhnou-li TDS a Zhotovitel dohody o nákladech, časových termínech a ostatních bodech navrhovaných Změn, připraví TDS písemný pokyn nebo objednávku na Změnu. Po odsouhlasení Objednatelem a po podpisu oběma smluvními stranami se tato dokumentace stane přílohou dodatku Smlouvy, závazným pro obě smluvní strany a Zhotovitel bude oprávněn Změnu realizovat. Zhotoviteli vzniká právo nárokovat proplacení nákladů na realizaci Změny nejdříve v okamžiku podpisu dodatku Smlouvy smluvními stranami.
- 3.8 Všechny případné změny Díla budou realizovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, MILNÍKY

4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, řádně dokončit a předat Objednateli v následujících lhůtách:

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: říjen 2017  
Termín zahájení provádění Díla: ihned po předání staveniště  
Limitní termín dokončení a předání Díla: 15 měsíců od předání staveniště

Objednatel předá staveniště Zhotoviteli v den uvedený v písemné výzvě Objednatele. O předání staveniště smluvní strany sepíší a podepíší předávací protokol.

4.2 Zhotovitel je kromě termínů v čl. IV, odst. 4.1 Smlouvy povinen dodržet také termíny dílčích uzlových bodů uvedených v Harmonogramu, který je přílohou č. 4 Smlouvy. Uzlové body a jejich jednotlivé termíny plnění v Harmonogramu musí odpovídat uzlovým bodům a termínům v základním harmonogramu, který Zhotovitel předložil jako součást Nabídky a jehož parametry jsou specifikovány v bodě 10 zadávací dokumentace k Veřejné zakázce. Zhotovitel se zavazuje splnit následující dílčí termíny:

- a) Uzlový bod č. 1 (zahájení stavebních prací) bude splněn nejpozději do (8) dnů od podpisu Smlouvy, tzn. nejpozději do dne 3.10.2017 včetně,
- b) Uzlový bod č. 2 (přerušování provozu celého zařízení vyjma restaurace, squashu a fitness) bude splněn nejpozději do (223) dnů od podpisu Smlouvy, tzn. nejpozději do dne 30.9.2018 včetně,
- c) Uzlový bod č. 3 (komplexní dokončení 25m bazénu včetně jeho zázemí a nezbytných částí pro zkušební provoz) bude splněn nejpozději do (372) dnů od podpisu Smlouvy, tzn. nejpozději do dne 1.10.2018 včetně,
- d) Uzlový bod č. 4 (zahájení zkušebního provozu 25m bazénu před kompletním dokončením) bude splněn nejpozději do (373) dnů od podpisu Smlouvy, tzn. nejpozději do dne 3.10.2018 včetně,
- e) Uzlový bod č. 5 (dokončení stavby – uvedení do provozu) bude splněn nejpozději do (464) dnů od podpisu Smlouvy, tzn. nejpozději do dne 2.1.2019 včetně,

4.3 Zhotovitel je povinen mít k dispozici popis technologických postupů a metod, které se chystá užít při provádění Díla, a to vždy před zahájením prací. Na žádost Objednatele, TDS, nebo jiné osoby vykonávající dohled ze strany Objednatele je Zhotovitel povinen tyto dokumenty doložit, a to v požadované formě a podrobnostech. Postup dle tohoto ustanovení nemůže mít vliv na cenu Díla.

4.4 Objednatel si vyhrazuje právo upravit Harmonogram a platební kalendář dle vlastních potřeb.

4.5 Místem plnění je areál Aquacentra Teplice na adrese A. Jiráska 3149, 41501 Teplice.

4.6 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o všech okolnostech, které mohou mít vliv na termín realizace Díla.

#### V. CENA

5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za zhotovení Díla cenu v následujícím rozsahu:

Cena Díla bez DPH	243 944 430,- Kč
DPH	51 228 330,30 Kč

## Cena Díla celkem včetně DPH

295 172 760,30 Kč

- 5.2 Smluvní strany stanovily cenu ve smyslu ustanovení § 2 a následující zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 V čl. V, odst. 5.1 Smlouvy uvedená cena Díla se sjednává jako cena konečná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v čl. V, odst. 5.4 Smlouvy), platná po celou dobu provádění Díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto Díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o tuto zakázku. Zhotovitel potvrzuje, že cena Díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením Díla v plném rozsahu dle Smlouvy včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na zimní opatření, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, provádění předepsaných zkoušek, provedení měření hluku, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací Díla.
- Položkový rozpočet, tj. Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelům vymezené množství, který je součástí Nabídky a přílohou č. 1 Smlouvy (dále také jako „**Rozpočet**“) slouží pouze pro potřeby průběžné měsíční fakturace ceny Díla a určení jednotkových cen případných Změn. Zhotovitel na sebe výslovně bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 Občanského zákoníku. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením Díla, vedlejší náklady související s umístěním Díla, zařízení staveniště a další náklady v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že cena Díla může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v čl. III, odst. 3.5 – 3.8 Smlouvy a dalších případech výslovně předvídaných Smlouvou. Zhotovitel nese vůči Objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
- 5.5 Pro výpočet nákladů na realizaci případných Změn se použijí jednotkové ceny dle Rozpočtu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pouze v případech, kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce v Rozpočtu uvedeny ani jinak dohodnuty, ocení se požadované práce dle ceníků ÚRS Praha a.s. platných v době uzavření Smlouvy snížených o 20 % z cen uvedených v cenících ÚRS Praha a.s. Smluvní strany se zavazují ve všech případech postupovat bez zbytečného odkladu.
- 5.6 Práce či dodávky, které nebudou po písemné dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí Díla, budou z celkové ceny Díla bez dalšího odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s čl. V, odst. 5.5.
- 5.7 Právo na změnu sjednané ceny (včetně jejího zvýšení formou víceprací) podle čl. V, odst. 5.4 Smlouvy vzniká Zhotoviteli teprve v případě, že změna bude výslovně potvrzena v písemném

dotatku ke Smlouvě, ve kterém budou vícepráce specifikovány položkovým rozpočtem a smluvní strany se dohodnou i na ceně, kterou bude povinen Objednatel Zhotoviteli uhradit. Bez uzavření dodatku ke Smlouvě není Objednatel povinen případné provedené vícepráce uhradit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu práce provedené nikoliv na základě dodatku ke Smlouvě, na žádost Objednatele odstranit a uvést Dílo do stavu odpovídajícího Projektové dokumentaci. Vedle toho je Zhotovitel povinen uhradit škodu, která Objednateli v souvislosti s tím vznikla.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytovány zálohy před zahájením ani v průběhu provádění Díla. Cena Díla bude Objednatelem hrazena vždy zpětně za každý kalendářní měsíc, ve kterém Zhotovitel Dílo prováděl, a to dle prostavenosti na základě faktury vystavené Zhotovitelem za část Díla řádně provedenou v příslušném měsíci, a to dle následujících pravidel: podkladem k vystavení dílčí faktury - daňového dokladu - je Objednatelem a TDS odsouhlasený zjišťovací protokol (viz níže odst. 6.2) vystavený Zhotovitelem. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
- 6.2 Zhotovitel předá nejpozději do 3. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy došlo ke zdanitelnému plnění Objednateli zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle Rozpočtu, oceněný v souladu se Smlouvou, odsouhlasený TDS. Nedílnou součástí zjišťovacího protokolu budou kopie certifikátů použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu se systémem kvality (jakosti), který TDS jako součást kontroly skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci prověřil. V případě, že nebudou výše uvedené doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto Smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán a Objednatel se nedostane do prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 6.3 TDS poskytne stanovisko k zjišťovacímu protokolu nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho doručení Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném TDS. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek není Zhotovitel oprávněn účtovat. Veškeré doklady prokazující oprávněnost dílčí fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele. Zhotovitel je oprávněn Objednateli předat k proplacení pouze fakturu, kterou TDS řádně odsouhlasil a takto ji označil. V průběhu kalendářního měsíce Zhotovitel doručí Objednateli k úhradě vždy pouze jednu fakturu obsahující veškeré nároky Zhotovitele za uplynulý kalendářní měsíc.
- 6.4 Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad obsahuje zejména:
  - a) číslo Smlouvy, číslo faktury,
  - b) den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - c) název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele,
  - d) označení banky a číslo účtu Zhotovitele,

- e) celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH,
- f) razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
- g) přílohu, která musí obsahovat minimálně následující náležitosti:
  - a. celkový soupis provedených prací (vycházející z Rozpočtu),
  - b. celkovou cenu každé z částí Díla, od které budou odečteny veškeré fakturované částky na dané části Díla s uvedením čísla faktur uplatněné ke dni vystavení dané dílčí faktury,
  - c. soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením dílčí faktury,
  - d. doklady o použitých materiálech a výrobcích dle čl. VI, odst. 6.2.

Objednatel si vyhrazuje právo stanovit další náležitosti faktury. Tyto další náležitosti je Objednatel povinen Zhotoviteli písemně sdělit ještě před doručením faktury za měsíc, ke kterému Objednatel požaduje fakturu s dalšími náležitostmi. Není-li v konkrétním případě uvedeno jinak, má se za to, že požadavek Objednatele na změnu konkrétních náležitostí faktury se vztahuje i na všechny další faktury vystavované Zhotovitelem.

- 6.5 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad do sedmi (7) kalendářích dnů ode dne jeho doručení vrátit Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného dokladu Objednateli.
- 6.6 Zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zadržet při fakturaci částku úměrnou těmto vadám, přičemž tuto částku uvolní do patnácti (15) kalendářích dnů od odstranění předmětných vad. Částku úměrnou vadám určí TDS na základě Rozpočtu.
- 6.7 Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí třicet (30) kalendářích dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví Smlouvy.
- 6.8 Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání poslední části Díla bez vad a nedodělků bránících užívání Díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání Díla. Příloha konečné faktury bude kromě údajů uvedených v čl. VI, odst. 6.4 obsahovat celkovou cenu bez DPH, označení všech předchozích dílčích faktur a zbývající částku k úhradě bez DPH.
- 6.9 Mezi Smluvními stranami se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad z tohoto důvodu musí obsahovat také následující větu: *"Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo."*

## VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
  - a) zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
  - b) přijetí rozhodnutí o zrušení Zhotovitele s likvidací; a/nebo
  - c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo



- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy; a/nebo
- f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z této Smlouvy či s touto Smlouvou souvisejících.

V případě, že Zhotovitel shora uvedenou informační povinnost nesplní, bude povinen uhradit Objednateli veškeré škody, náklady a výdaje, které Objednateli v důsledku takového porušení vzniknou.

- 7.2 Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS (případně také autorského dozoru, koordinátora bezpečnosti práce na staveništi a dalších osob, které Objednatel pověří kontrolou na staveništi) a poskytnout součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDS při operativních kontrolách Díla. Zhotovitel musí v rámci zřízení staveniště zjednat podmínky umožňující činnost těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel jmenuje odpovědného a kompetentního stavbyvedoucího, který bude řídit práce na staveništi a bude na něm trvale přítomen. Zhotovitelův stavbyvedoucí může být odvolán ze stavby Díla nebo nahrazen jinou osobou pouze s předchozím souhlasem Objednatele.
- 7.3 Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro zhotovení Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze, a to ve všech případech, kdy to vyžaduje tato Smlouva, příslušné právní předpisy či normy, anebo pokud je to takový postup s ohledem na povahu Díla obvyklý či žádoucí. Veškerou takto nashromážděnou dokumentaci Zhotovitel předá Objednateli v rámci předání dokončeného Díla.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí a při provádění Díla vynaloží náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací prací podobného charakteru a rozsahu jako je Dílo. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele či TDS, jakož i rozhodnutími příslušných správních orgánů. Za správnost příslušné dokumentace a dalších podkladů odpovídá Objednatel. Zjistí-li Objednatel či TDS, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s výše uvedeným, jsou jak Objednatel, tak TDS oprávněni požadovat po Zhotoviteli zjednání nápravy bez zbytečného odkladu.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí a vlastní náklady. Zhotovitel je rovněž povinen k zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností, k nimž se touto Smlouvou zavázal. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že veškerá jím dodaná zařízení a materiály budou nová, dosud nepoužitá. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace Díla, kdy zjistí, že Zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit.
- 7.6 Zhotovitel je v rámci sjednané ceny Díla plně zodpovědný za správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí Díla. Bude-li během provádění Díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části Díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to

způsobem stanoveným TDS či Objednatelem. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nesprávné, neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. Stejně tak je povinen informovat Objednatele o tom, že pokyny Objednatele jsou v rozporu s právními předpisy či technickými normami. V takovém případě bude Zhotovitel povinen navrhnout Objednateli řešení takového rozporu, které bude maximálně odpovídat požadavkům Objednatele.

- 7.7 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne kontrolnímu orgánu potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům, tj. dokladům o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, vč. smluv a souvisejících dokumentů, v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel umožní rovněž přístup k dokladům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy, a to po celou dobu realizace Díla.
- 7.8 Zhotovitel je dále povinen archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu, jehož se tato Smlouva týká, nejméně 10 let od ukončení Díla.
- 7.9 Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti na staveništi, který bude pověřen dohledem nad bezpečností práce na staveništi, a jemuž je Zhotovitel povinen umožnit výkon činnosti a poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel toto jmenování provede pouze v případě, že to vyžaduje příslušný právní předpis. Zhotovitel bude zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce při provádění Díla podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla konstantně přítomna osoba jménem Zhotovitele odpovědná za dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními §§ 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s ustanoveními nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a je povinen při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené požadavky. Zhotovitel je dále povinen umožnit neomezený přístup na staveniště osobě, která bude kontrolovat a koordinovat dodržení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany Objednatele a poskytnout jí veškerou nezbytnou součinnost k provedení ustanovení § 16 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10 Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. V případě porušení zákonných předpisů je Zhotovitel povinen uhradit sankce příslušných orgánů státní správy a samosprávy a na vlastní náklady odstranit vzniklá poškození. Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a při provádění Díla je povinen postupovat tak, aby nepoškodil dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby. Povolení ke kácení dřevin je povinen předem projednat s příslušným orgánem ochrany životního prostředí.
- 7.11 Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody (požádá-li o to Zhotovitel nejméně 15 kalendářních dnů před předáním

stavenišťě) z přístupných míst, ze kterých si Zhotovitel sám a na svůj náklad sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.

- 7.12 Osoby řádně zmocněné Objednatelem, TDS, autorským dozorem, nebo koordinátorem BOZP budou mít kdykoli právo kontrolovat provádění Díla. Budou-li části Díla připravovány na místě jiném, než je místo realizace Díla, budou mít tyto osoby kdykoliv přístup k těmto částem Díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 7.13 Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím třetí osoby část Díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele či TDS povinen tuto část Díla na vlastní náklady odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalováním, nechat je uspokojivě provést a ukončit a poté na vlastní náklady navrátit a uvést část Díla do řádného stavu.
- 7.14 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 7.15 Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu Smlouvy uzavřené (i) stavební a montážní pojištění kryjící zejména Dílo samotné (včetně nezabudovaných materiálů, rozpracovaných i dokončených prací, zařízení Stavenišťě a dočasných instalací a zařízení) a rizika škod v důsledku působení živlů, a to na částku jedné třetiny ceny Díla bez DPH dle čl. V, odst. 5.1 Smlouvy a (ii) pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla, a to na částku jedné třetiny ceny Díla bez DPH dle čl. V, odst. 5.1 Smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 6. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto bodu udržovat po celou dobu zhotovování Díla a dále až do skončení záruční doby dle čl. XI, odst. 11.1

### VIII. ZÁSADY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění Díla, se Objednatel stává okamžikem jejich zapracování do Díla. Jde-li o věci, které Objednatel předal za účelem jejich zapracování do Díla Zhotoviteli, je jejich majitelem vždy Objednatel.
- 8.2 Nebezpečí škody a jiné nebezpečí na Díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky nese Zhotovitel a na Objednatele přechází protokolárním předáním celého Díla. Nebezpečí škody dle této Smlouvy má být vykládáno v nejširším možném slova smyslu.
- 8.3 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění Díla. Zhotovitel může využít subdodávek pouze od poddodavatelů uvedených v Nabídce. Změna poddodavatele, který byl uveden v Nabídce, v průběhu realizace Díla je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele a za podmínky, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady dle Veřejné zakázky minimálně ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve Veřejné zakázce. Objednatel souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně neodepře.

- 8.4 Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, obstarání, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při použití takového vybavení. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena Smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležitě výsledky.
- 8.5 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak českých technických norem řady ČSN EN ISO. sítel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími.
- 8.6 Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně prověřovat vhodnost Projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této Smlouvy vymezen předmět a rozsah Díla a je povinen neprodleně písemně o nevhodnosti dokumentů uvědomit Objednatele. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Povinnost z tohoto bodu nese však vůči Objednateli výlučně a výhradně Zhotovitel, a to i za ty části Díla, které prováděl poddodavatel.
- 8.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 8.8 Zhotovitel provádí Dílo dle Harmonogramu a způsobem, aby co nejméně obtěžoval obyvatele okolní zástavby prováděním prací, prachem a hlukem. Veškeré komunikace, které budou prováděním Díla dočasně zneprůjezdněny, budou vždy zprůjezdněny co nejdříve a bez zbytečného prodlení, provizorně zprovozněny a řádně zhutněny. Postupně vznikající nerovnosti budou průběžně opravovány a homogenizovány. Zhotovitel je povinen zajistit neodkladně úklid veřejných komunikací v případech jejich znečištění v důsledku jeho činností na stavbě.
- 8.9 Zhotovitel je povinen zajistit Objednateli, osobě vykonávající TDS a projektantovi vykonávajícímu autorský dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění Díla; stavební deník musí být k dispozici na staveništi po celou dobu provádění stavby. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli a TDS veškeré písemné doklady o provádění Díla. Zhotovitel je těmto osobám také povinen kdykoliv umožnit vstup na staveniště.
- 8.10 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace Díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti příslušných pracovníků (např. kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 8.11 Osoby vykonávající dozor ze strany Objednatele jsou:
- a) TDS: Ing. Tomáš Vrátil, tomas@vratil.net  
TDS je správcem stavby zastupujícím Objednatele. Ve vztahu ke všem povinnostem a oprávněním Objednatele týkajícím se realizace Díla, dohledu nad činnostmi při realizaci Díla, kontrole staveniště, předávání Díla a dokumentace, která je jeho součástí, odstraňování vad a nedodělků Díla, potvrzování dokumentů atp. platí, že

TDS je oprávněn zastupovat Objednatele, a to i v případech, kde Smlouva hovoří o Objednateli. Objednatel je však bez dalšího oprávněn ke všem právům a povinnostem TDS dle Smlouvy.

Kromě ostatních práv a povinností dle Smlouvy je TDS dále zmocněn vydávat písemné instrukce, pokud jde o:

- (a) provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou jakékoli pochybnosti o kvalitě prací, přičemž náklady na tyto zkoušky nese Zhotovitel;
- (b) pozastavení provádění prací nebo jejich části, pokud je tak nutno učinit z důvodů koordinace ostatních prací. Pokud to bude zapotřebí, budou se dopady na plnění Zhotovitele v tomto případě řešit příslušným dodatkem k této Smlouvě. Zhotovitel bude povinen znovu zahájit práce neprodleně po té, co jej k tomu vyzve TDS;
- (c) odstranění a/nebo výměnu jakékoli práce nebo materiálu, který není v souladu s podmínkami Smlouvy;
- (d) porušování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a dalších příslušných předpisů, včetně pokynů Zhotoviteli, aby ze staveniště vyloučil ty osoby-pracovníky, kteří hrubým způsobem porušují předpisy a nařízení vztahující se na stavbu.

TDS má dále právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a staveniště a v nahlášeném termínu provádět po staveništi a Díle třetí osoby. TDS není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě, zbavovat Zhotovitele povinností nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.

- b) Autorský dozor: Projekty CZ, s.r.o.; [stastny@projekty-cz.eu](mailto:stastny@projekty-cz.eu)

Autorský dozor zejména vykonává dozor nad prováděním Díla v souladu s Projektovou dokumentací a zastupuje Objednatele při jednání vůči Zhotoviteli týkajících se Projektové dokumentace, zejména uděluje pokyny k odstranění jejích vad a následně ji jménem Objednatele odsouhlasuje. Objednatel nepřebírá v žádném případě odpovědnost za správnost a úplnost Projektové dokumentace na základě jejího schválení autorským dozorem Objednatele. Projektant není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě, zbavovat Zhotovitele povinností nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.

- c) Koordinátor BOZP: JCA s.r.o.; [jca@jca-most.cz](mailto:jca@jca-most.cz)

## IX. STAVENIŠTĚ, STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor určený Projektovou dokumentací pro provádění stavby. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle Smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele. Další náležitosti protokolu dle tohoto bodu určí Objednatel
- 9.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých nemovitostech dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.

- 9.3 Zhotovitel je povinen staveniště zabrat a vytýčit v rozsahu vyplývajícím z Projektové dokumentace, přičemž nese náklady související s případným zábořem veřejných prostranství. Vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejích jednotlivých objektů zajišťuje Zhotovitel za účasti autorského dozoru, TDS a Objednatele. O provedeném vytyčení bude sepsán zápis podepsaný uvedenými osobami. Zhotovitel je povinen se o základní a výškové body starat až do předání a převzetí Díla. Podrobné vytyčení jednotlivých objektů zajišťuje Zhotovitel podle postupu výstavby. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré příslušné právní předpisy a normy.
- 9.4 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit zařízení staveniště v souladu s požadavky Objednatele a podmínkami příslušné dokumentace, a dále udržovat staveniště i stavbu v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem, jakož je i skladovat tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškeré odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění Díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit právními předpisy na úseku nakládání s odpady, zejména zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
- 9.5 Zhotovitel je povinen staveniště zcela vyklidit nejpozději k termínu uvedenému v Harmonogramu. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny Projektovou dokumentací do stavu, v jakém byly před zahájením realizace Díla.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejících prováděcích předpisů. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
- 9.7 Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od Projektové dokumentace nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota vzduchu ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádí zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od Projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat hodinové zúčtovací sazby, budou počty hodin takto účtovaných zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.

- 9.8 Zápisy do stavebního deníku provádí hlavní stavbyvedoucí nebo stavbyvedoucí Zhotovitele vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Objednatel je oprávněn zmocnit osobu vykonávající technický dozor stavby k provádění zápisů ve stavebním deníku, kontrole provádění Díla a případnému zastavení provádění Díla. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, případně jimi písemně pověřená osoba.
- 9.9 Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 9.10 Pokud Objednatel nebude souhlasit se zápisem Zhotovitele ve stavebním deníku, uvede do něj své připomínky neprodleně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, aby nedocházelo ke zpoždování stavebních prací, jinak se předpokládá, že se zápisem souhlasí.
- 9.11 Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi kontrolní dny průběhu provádění Díla za účasti oprávněného zástupce Zhotovitele, Objednatele a osoby vykonávající TDS, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak. Neodůvodněná neúčast pracovníků Zhotovitele na kontrolních dnech, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení povinnosti Zhotovitele poskytovat součinnost. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je Zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Náležitosti zápisu z kontrolního dne určí Objednatel. Zhotovitel zorganizuje kontrolní den i k odůvodněné žádosti Objednatele, a to vždy do 24 hodin. Tímto bodem Smlouvy nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění Díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 9.12 V případě, že má být dílčí část Díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je Zhotovitel povinen vyzvat TDS prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li Zhotovitel postupovat v souladu s tímto ustanovením, je povinen na žádost Objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se TDS v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může Zhotovitel pokračovat v plnění Díla. V případě, že TDS i přesto bude požadovat odkrýtí uvedených konstrukcí, Zhotovitel tak učiní, ale na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím Zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán TDS do stavebního deníku.
- 9.13 Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy.
- 9.14 Zhotovitel provádí zkoušky Díla (příslušných jeho částí) průběžně v souladu Projektovou dokumentací, Povoleními, platnými právními předpisy, technickými normami či doporučeními výrobců, příp. jiné zkoušky dohodnuté mezi smluvními stranami či požadované TDS. Zhotovitel doručí TDS přiměřeně předem, nejpozději však tři dny před plánovaným provedením zkoušek, výzvu, aby se provádění zkoušky zúčastnil. Poruší-li Zhotovitel svou povinnost dle tohoto článku a TDS k účasti na provedení zkoušek (příslušných jejich částí) nevyzve, zopakuje, na výzvu TDS, provedení zkoušek (příslušných jejich částí) a ponese veškeré náklady a

odpovědnost s tím související. Provedení zkoušek bude potvrzeno v písemném protokolu vyhotoveném Zhotovitelem a TDS.

## X. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 10.1 Má se za to, že Dílo je dokončené a připravené k předání Objednateli, pokud:
- (a) jsou řádně dokončené veškeré dodávky a výkony dle Smlouvy a v jakosti dle této Smlouvy včetně zaškolení příslušných pracovníků Objednatele,
  - (b) Dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky podstatnější než "drobné", kterými se pro potřeby Smlouvy rozumí takové ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla k účelům dle Smlouvy nebo funkčně či esteticky jeho užívání neomezují,
  - (c) Zhotovitel připravil a přehledně pro Objednatele shromáždil veškeré dokumenty, které jsou vyžadovány k předání Díla,
  - (d) Zhotovitel řádně vyklidil a odstranil zařízení staveniště a provedl závěrečný úklid místa provádění Díla. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou byly uvedeny do původního stavu, a
  - (e) příslušný správní úřad vydal platný kolaudační souhlas či jiné správní rozhodnutí umožňující užívání Díla k účelům, pro které bylo realizováno (dále jen "Kolaudace"); pojem Kolaudace zahrnuje též případná rozhodnutí o zkušebním provozu či povolení předčasného užívání, nejsou-li v nich vytyčány jiné vady než ty, které splňují definici "drobných vad" dle Smlouvy.

Objednatel není povinen převzít Dílo v případě, že není dokončené a připravené k předání Objednateli ve smyslu tohoto článku Smlouvy.

- 10.2 Předání Díla proběhne až po získání Kolaudace od oprávněného správního orgánu, a Zhotovitel je tedy povinen zajistit získání Kolaudace sám v rámci provádění Díla. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost v rámci kolaudačního řízení.
- 10.3 Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této Smlouvy Dílo ukončit a předat Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno alespoň deset (10) pracovních dnů plánovaným datem přejímacího řízení. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 10.4 Zhotovitel je ještě před zahájením předávacího řízení povinen Objednateli předat veškeré dokumenty, které prokazují splnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zejména pak:
- (a) doklad o likvidaci odpadů;
  - (b) Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn oproti Projektové dokumentaci v tištěné i v digitální podobě ve formátu .pdf a .dwg;
  - (c) výrobní dokumentaci;
  - (d) zápisy o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách;
  - (e) certifikáty zkušeben;
  - (f) stavební deník;
  - (g) originál manuálu pro reklamace vad obsahující seznam položek s odchylnou záruční dobou a seznam telefonních čísel a jiných kontaktů, u nichž je možné denně a



- nepřetržitě oznámit vady Díla a zejména havárie, jejichž oprava nesnese odkladu, záruční listy;
- (h) veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými právními předpisy a technickými normami;
  - (i) návody k obsluze, pokyny pro údržbu všech použitých materiálů a zařízení;
  - (j) údaje, umožňující Objednateli vyhotovit seznam inventáře v souladu s požadavky zákonných předpisů o účetnictví;
  - (k) vyhotovení geodetického zaměření a geometrických plánů v takové kvalitě, aby mohly sloužit dle požadavků právních předpisů jako podklad pro zápis do katastru nemovitostí vlastnického práva Objednatele ke zhotovované stavbě;
  - (l) další dokumenty v českém jazyce, nutné pro následné užívání Díla, a
  - (m) další dokumenty dle Smlouvy

V pochybnostech určuje rozsah předávaných dokumentů Objednatel. V případě, že nedojde k předání všech dokumentů, kterých se dotýká toto ustanovení, nelze Dílo považovat za řádně ukončené a předané. Důkazní břemeno ohledně úplnosti, bezvadnosti a funkčnosti Díla leží zásadně na Zhotoviteli. Předávací protokol musí obsahovat mimo jiné:

- a) zhodnocení jakosti Díla,
- b) identifikační údaje o Díle,
- c) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo nebo jeho část přejímá,
- d) soupis příloh,
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
- f) prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla Objednatelem,
- g) soupis případných vad a nedodělků spolu s termínem pro jejich odstranění.

- 10.5 V případě, že se při přejímání Díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno Dílo, které má vady, není Objednatel povinen předávané Dílo převzít. Kontrolu převzatého Díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo Dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí Díla. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady Díla neodpovídá. Vady a nedodělky zjištěné již v rámci předávacího řízení musí být řádně popsány v předávacím protokolu. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít. Objednatel převezme Dílo i v případě, že obsahuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které jednotlivě ani v souhrnu nebrání řádnému užívání Díla, ani toto užívání nijak neomezuje, v takovém případě je však Zhotovitel povinen odstranit tyto vady nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od sepsání protokolu o předání a převzetí Díla, nebude-li v něm stranami dohodnuta lhůta jiná.
- 10.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele. Zhotovitel je povinen tyto věci, podklady a další doklady vrátit Objednateli nejpozději v den řádného předání Díla.
- 10.7 Do doby převzetí Díla Objednatelem odpovídá Zhotovitel za škody způsobené na Díle. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění Díla nebo v souvislosti s ním.

## XI. ZÁRUKA ZA VADY, ZA JAKOST A REKLAMACE

- 11.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného Díla v délce 60 měsíců ode dne převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem, případně ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávání a přebírání Díla, podle toho, která událost nastane jako poslední.
- 11.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Díla k účelu, ke kterému je určeno, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného Díla Objednatelem.
- 11.3 Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady Díla, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok Objednatele z vady Díla, případně požadavek na způsob odstranění vad Díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele. Objednatel je oprávněn uplatnit vady Díla u Zhotovitele nejpozději v poslední den záruční lhůty dle čl. XI, odst. 11.1. Za včasné uplatnění reklamace se považuje i její odeslání v poslední den lhůty.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části zahájit odstraňování vady Díla či jeho části a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel v rámci záruky za jakost Díla hradí veškeré náklady a provádí veškeré výkony nezbytné či potřebné pro opravu vadné části Díla, zejména pak práci, dopravní náklady, poskytnuté náhradní díly, vyměňovaná zařízení a další související náklady, včetně nákladů na likvidaci veškerého odpadu a provizorní chod Díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
- 11.5 Zhotovitel je povinen odstranit vady i tehdy, neuznává-li odpovědnost za vady či příčiny, které je vyvolaly. Pokud následně Zhotovitel prokáže, že neuznání odpovědnosti podle tohoto odstavce bylo oprávněné, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady účelně vynaložené na odstranění vad podle čl. XI, odst. 11.4 Smlouvy.
- 11.6 V případě, že Zhotovitel ne zahájí odstraňování vad včas, nebo vady neodstraní včas, nebo je-li zřejmé, že plnění, ke kterému je z titulu záruky za jakost povinen, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě. Zhotovitel je následně povinen nahradit Objednateli veškeré náklady na takové odstranění vad. Je-li Objednatel nucen odstranit vady vlastními silami, je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit náklady v cenách obvyklých v prokázané výši.
- 11.7 Platnost a účinnost záruky za jakost Díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této Smlouvy.
- 11.8 Zhotovitel předá Objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování Díla.
- 11.9 Žádným ustanovením tohoto článku není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, úroky z prodlení nebo smluvní pokutu dle této Smlouvy.

- 11.10 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli bankovní záruku za řádné provedení Díla v rozsahu 10 % z celkové nabídkové ceny dle čl. V odst. 1, jejíž kopie je Přílohou č. 7 této Smlouvy. Originál bankovní záruky je Zhotovitel povinen předat Objednateli současně s podpisem této Smlouvy. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku při porušení jakýchkoli smluvních podmínek a termínů dle Smlouvy. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně následující oprávnění Objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky: (i) Zhotovitel neplní předmět Smlouvy v souladu s podmínkami Smlouvy nebo (ii) Zhotovitel neplní termíny provádění Díla podle Harmonogramu nebo (iii) Zhotovitel neuhradí Objednateli nebo třetí osobě způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je ze Smlouvy povinen. Tato bankovní záruka musí být platná minimálně 6 měsíců po termínu dokončení Díla dle Harmonogramu. Bankovní záruka dle tohoto ustanovení musí být vystavena jako neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první požádání.
- 11.11 Bankovní zárukou dle čl. XI, odst. 11.10 budou zajištěny veškeré nároky Objednatele vůči Zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení Smlouvy Zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může Objednatel od Zhotovitele požadovat v souvislosti s touto Smlouvou), a to za podmínky, že Zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro Zhotovitele z této Smlouvy a právních předpisů. Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z bankovní záruky za předpokladu, že Zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat Zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky. Zhotovitel je povinen doplnit bankovní záruku do původní výše v případě, že Objednatel bankovní záruku nebo její část odčerpá. V případě rozporu obsahových podmínek v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce a ve Smlouvě mají přednost podmínky uvedené ve Smlouvě.
- 11.12 Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout Objednateli bankovní záruku zajišťující řádné plnění povinností Zhotovitele z ujednání Smlouvy o zárukách za jakost provedeného Díla, a to ve výši 5 % z celkové nabídkové ceny dle čl. V odst. 1 (dále jen "Bankovní záruka za jakost"). Není-li v tomto čl. XI, odst. 11.12 výslovně ujednáno jinak, bude Bankovní záruka za jakost splňovat veškeré ostatní požadavky na bankovní záruku dle čl. XI, odst. 11.10 a 11.11 Smlouvy. Bankovní záruka za jakost bude vystavena na celou dobu trvání záruky za jakost Díla, tj. 60 měsíců ode dne převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem a Objednateli bude její originál předán při předání díla dle čl. X. Smlouvy. Bankovní záruka dle tohoto ustanovení musí být vystavena jako neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první požádání.

## **XII. ÚROKY Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA**

- 12.1 Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo řádně a včas je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí Díla dle Harmonogramu je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý takový případ a započatý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto bodu se uplatní v případě, že Zhotovitel splní Dílo jako celek včas, v opačném případě se uplatní smluvní pokuta dle čl. XII, odst. 12.1.

- 12.3 Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo Dílo převzato, nebo vady na základě reklamace, včas, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 12.4 Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s Projektovou dokumentací je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 12.5 Za každé porušení technologického postupu stanoveného v Projektové dokumentaci je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to za každé takové porušení.
- 12.6 Za porušení povinnosti Zhotovitele předat Objednateli bankovní záruku dle čl. XI, odst. 11.10 Smlouvy, za porušení povinnosti doplnit čerpanou bankovní záruku, a za porušení povinnosti dle čl. VII, odst. 7.15 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 12.7 V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla se Objednatel zavazuje Zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že k prodlení se zaplacením ceny Díla dojde z důvodu opožděného uvolnění prostředků ze státního rozpočtu ČR, nelze tuto situaci považovat za prodlení a není předmětem žádných sankcí.
- 12.8 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 12.9 Uplatněním smluvních pokut dle této Smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této Smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

### XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Od Smlouvy lze odstoupit buď ze zákonných důvodů, nebo z důvodu podstatného porušení Smlouvy. Podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem se rozumí zejména, nikoliv však pouze, následující:
- Zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí jak jsou uvedeny v Harmonogramu, které bude delší než třicet (30) kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě třiceti (30) od obdržení písemné výzvy Objednatele;
  - Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou nebo bezdůvodně zastaví provádění Díla, a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele;
  - Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy, která tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy;
  - bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo byl zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku Zhotovitele, nebo došlo ke zrušení Zhotovitele s likvidací;
  - Zhotovitel uzavřel Smlouvu o prodeji či pachtu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a povinnosti z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu;

- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností dle článku VII. nebo se některé z jeho prohlášení ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným;

Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně a stává se účinným v okamžiku doručení. Odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ta ujednání Smlouvy, která svou povahou mají zůstat v platnosti i po ukončení Smlouvy, zejména pak ujednání tohoto článku, ujednání upravující vyklizení staveniště, bankovní záruky, záruku za jakost a smluvní pokuty.

- 13.2 Strana, na jejíž straně nastal důvod k odstoupení od Smlouvy, uhradí druhé straně majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou jí odstoupením od Smlouvy. To se týká zejména vícenákladů vynaložených na dokončení Díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení Díla v případě odstoupení Objednatel z důvodu na straně Zhotovitele.
- 13.3 V případě předčasného zániku závazku ze Smlouvy z jakéhokoli důvodu jsou smluvní strany povinny provést předání a převzetí nedokončeného Díla ve lhůtě do tří (3) dnů od ukončení Smlouvy a provést finanční vyrovnání. Smluvní strany prověří dosud provedené práce a dodávky, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré výkony a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu se Smlouvou a které tudíž Objednatel převezme a Zhotovitel uhradí, a výkony a dodávky, které mají vady a které Objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad vyhotoví zápis. Nebudou-li vady výkonů a dodávek odstraněny ve lhůtě určené TDS, ztrácí Zhotovitel právo na jejich úhradu. Zhotovitel má nárok pouze na rozdíl mezi (i) prokázanými a TDS uznanými náklady vynaloženými na nedokončené Dílo (s tím, že ceny budou určeny dle Smlouvy) a (ii) veškerými náklady vynaloženými v této souvislosti Objednatel, zejména pak částky na provedení, dokončení a odstranění veškerých vad a škod vzniklých zpožděním při dokončování (pokud bude Dílo dokončováno Objednatel či třetí osobou). Neposkytne-li Zhotovitel Objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného Díla, je Objednatel oprávněn počínaje čtvrtým (4.) dnem po odstoupení od Smlouvy na náklady a nebezpečí Zhotovitele vstoupit na staveniště, zajistit jeho vyklizení a umožnit mu na něj vstup třetí osobě (novému zhotoviteli) za účelem provedení úkonů dle tohoto článku, když v daném případě převládá zájem Objednatele na včasném dokončení Díla (byť i třetí osobou) nad zájmem Zhotovitele na předání nedokončeného Díla. Objednatel v takovém případě zajistí přiměřenou dokumentaci stavu staveniště tak, aby mohly být následně narovnány nároky smluvních stran v souvislosti s nedokončením díla Zhotovitelem.
- 13.4 V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli bezplatně veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby Objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací Zhotovitelem.

#### XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za Zhotovitele právní úkony spojené s prováděním plnění dle této Smlouvy vyjma úkonů směřujících ke změně nebo ukončení této Smlouvy, jakož i předání Díla v souladu s touto Smlouvou. Všeobecně pověřeným pracovníkem Zhotovitele je: Ing. Roman Vildner, tel.: 724 058 031, e-mail: roman.vildner@metrostav.cz.
- 14.2 Hlavním stavbyvedoucím pro tuto stavbu je: jméno a příjmení: Ing. Michal Weiner, název organizace a adresa sídla: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, tel.: 725 320 030, e-mail: michal.weiner@metrostav.cz. Stavbyvedoucími, kteří přímo řídící stavební práce

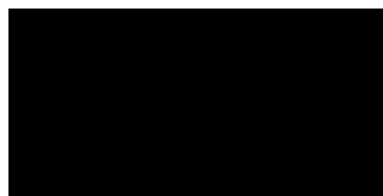
jsou: jméno a příjmení: Tomáš Novotný, název organizace a adresa sídla: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, tel.: 724 092 000, e-mail: tomas.novotny@metrostav.cz a jméno a příjmení: Ing. Josef Barták, název organizace a adresa sídla: Subterra a.s., U trati 40, 110 00 Praha 10 – Strašnice, tel.: 606 629 654, e-mail: bartak@subterra.cz

- 14.3 Smluvní strany zajistí, aby pověření pracovníci nebo jejich zástupci byli pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním Díla k dosažení na mobilních telefonech 7 dnů v týdnu. Smluvní strany určí další speciálně pověřené pracovníky, kteří budou za smluvní strany oprávněni jednat ve specifických provozních záležitostech spojených s prováděním Díla. Smluvní strany se zavazují nejpozději do 7 dnů od podpisu této Smlouvy zaslat seznamy těchto pracovníků, spolu s uvedením oblasti, za kterou zodpovídají, a kontaktními údaji. V případě, že dojde ke změnám ve všeobecně nebo speciálně pověřených pracovnících, zavazují se o těchto změnách smluvní strany vzájemně bezodkladně písemně informovat.
- 14.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna odepsáním z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 14.5 V případě, že některá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu zdánlivá, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí správních orgánů, nebude to mít za následek zdánlivost, neplatnost či neúčinnost Smlouvy. Příslušné ustanovení se Smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této Smlouvy zůstane zachován.
- 14.6 Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze ji měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky. Pro jakékoli vztahy smluvních stran ze Smlouvy anebo v souvislosti s ní mají s vyloučením ustanovení § 566 odst. 2 Občanského zákoníku význam pouze smluvní stranou řádně podepsané listiny. Jakékoli jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence jsou bez právního významu.
- 14.7 Veškerá právní jednání, stejně jako oznámení skutečností podle této Smlouvy, která dle vůle smluvních stran či právních předpisů vyžadují písemnou formu, budou činěna písemně a budou považována za účinně podaná druhé smluvní straně:
- (a) osobním doručením určené smluvní straně nebo
  - (b) odesláním doporučenou poštou s dodejkou prostřednictvím držitele poštovní licence s předplaceným poštovním na adresu adresáta dle Smlouvy a zároveň emailem na emailové adresy uvedené v záhlaví Smlouvy.
- Kopie veškeré korespondence, výzev či oznámení určených Objednateli budou zasílány rovněž TDS.
- 14.8 Jakékoli oznámení, které má být dle této Smlouvy podané, bude považováno za došlé v souladu s ustanovením § 573 Občanského zákoníku. Oznámení budou adresována na adresy sídla smluvních stran uvedené v záhlaví Smlouvy, nebo pokud to bude předem oznámeno písemně druhé smluvní straně, na jinou takto později určenou adresu dané smluvní strany. Takto sdělené kontaktní údaje mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že taková změna se stane účinnou uplynutím tří (3) dnů ode dne odeslání oznámení o změně.

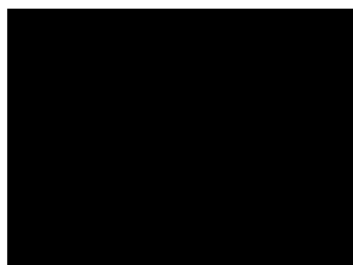
- 14.9 V provozních záležitostech souvisejících s realizací této Smlouvy mohou smluvní strany komunikovat e-mailem na e-mailové adresy uvedené v záhlaví Smlouvy. Tím není jakkoli dotčeno předchozí ustanovení tohoto článku Smlouvy.
- 14.10 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu druhou smluvní stranou.
- 14.11 Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
- 14.12 Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této Smlouvy.
- 14.13 Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo jiným způsobem převést třetí osobě tuto Smlouvu nebo jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, ledaže k takovému postoupení nebo převodu obdržel předchozí písemný souhlas Objednatele. Objednatel je oprávněn postoupit nebo jakýmkoli jiným způsobem převést třetí osobě tuto Smlouvu nebo jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a Zhotovitel s takovým postoupením nebo převodem tímto vyjadřuje svůj výslovný souhlas.
- 14.14 Zhotovitel na sebe tímto přebírá ve smyslu ustanovení § 1765, odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. nebezpečí změny okolností.
- 14.15 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.16 V případě nesrovnalostí nebo rozporů mezi dokumenty tvořícími tuto Smlouvu mají dokumenty z hlediska své síly a závaznosti toto pořadí:
1. Tato Smlouva
  2. Povolení
  3. Projektová dokumentace
  4. Harmonogram prací

Za Objednatele:

V Teplicích dne 26.9.2017

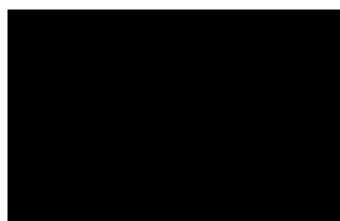


Ing. Michael Paraska  
ředitel



Za Zhotovitele:

V Praze dne 26.9.2017



Ján Dudáš  
člen představenstva



Ing. František Kočí  
člen představenstva

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr (v elektronické podobě na nosiči CD/DVD).
- Příloha č. 2: Stavební povolení.
- Příloha č. 3: Zadávací dokumentace k veřejné zakázce a kompletní nabídka Zhotovitele (v elektronické podobě na nosiči CD/DVD).
- Příloha č. 4: Podrobný harmonogram výstavby.
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace (v elektronické podobě na nosiči CD/DVD).
- Příloha č. 6: Kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu.
- Příloha č. 7: Kopie bankovní záruky za řádné provedení Díla.



MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE  
odbor územního plánování a stavebního řádu  
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

17 03 2016  
Teplice, dne 16.3.2016

Spis.zn.: ÚP/007713/2016/Nt  
Č.j.: MgMT/031283/2016  
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:  
Novotná Jana  
Tel.: 417510337  
E-mail: Novotna@teplice.cz

5.4.2016

ROZHODNUTÍ  
STAVEBNÍ POVOLENÍ

**Výroková část:**

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Teplice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.1.2016 podalo

**Statutární město Teplice, náměstí Svobody č.p. 2, 415 95 Teplice,  
které zastupuje Magistrát města Teplice, oddělení investic a realizací, náměstí Svobody č.p.  
2/2, 415 01 Teplice 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

Aquacentrum Teplice - dětský svět  
Teplice, Aloise Jiráka č.p. 3149

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1566/9, parc. č. 1566/2, 1566/10, 4457 v katastrálním území Teplice.

Stavba obsahuje:

Za účelem zvýšení atraktivity areálu je navržena vnitřní dostavba, přístavba a nástavba stávajícího provozu Aquacentra.

- přístavba přímo navazuje na stávající objekt (ze severovýchodní strany, směrem k ul. El. Krásnohorské a ul. P. Jilemnického). Zastavěná plocha cca 663 m<sup>2</sup> výška cca +12,255 m. Přístavba bude zahlobená do svahu za stávajícím areálem.
- přístavba bude obsahovat plavecký bazén (25 x 11 m, 4 dráhy) včetně zázemí, přístupný vestavěným schodištěm doplněným o šikmou schodišťovou plošinu. Jedná se o jednolodní stěnový systém s rozponem 16,5 m. Stěny budou železobetonové, zastřešení ocelovými příhradovými vazníky. Střeška mansardového tvaru bude lehká dvouplášťová, nosné prvky plechové.
- stavba dětského světa bude provedena úpravami stávající části bazénu a dostavbou. Do stávající plavecké části vnitřního bazénu budou umístěny dětské atrakce.
- vestavba osobního výtahu, který nahradí i stávající schodišťovou plošinu a zajistí provozně propojení všech podlaží v objektu. Velikost kabiny 1100/1400 mm, výška 2100 mm, nosnost 630 kg.

Velikost šachty 1600/2010 mm. Výtah bude umístěn do schodišťového prostoru. Strojovna je v šachtě výtahu.

- součástí stavebního záměru je částečná nástavba stávajícího objektu umožňující nezávislý provoz plaveckého bazénu pro školní výuku doplněním nezávislého provozu šaten a sprch včetně propojovací chodby s plaveckým bazénem a vybudování zázemí a kanceláří pro zaměstnance Aquacentra. Nástavba bude umístěná na stávající snížené části Aquacentra vč. spojovací chodby o ploše 521,90 m<sup>2</sup> a výšce +3,68 m. Celková výška budovy vč. nástavby bude +7,73 m. Částečná nástavba na stávajícím objektu nepřesahuje stávající zastavěnou plochu ani výšku stávajícího Aquacentra.
- přípojky (NN, voda pitná i lázeňská, teplovod) i dopravní infrastruktura jsou stávající.
- stávajícím zdrojem tepla jsou 2 ks tepelného čerpadla systému voda/voda, který bude zachován. Novým zdrojem tepla bude 6 ks tepelného čerpadla systému voda/voda o celkovém výkonu 6 x 78,32 kW. Pro období s extrémně nízkými teplotami spolupracují tepelná čerpadla s výměňkovou stanicí. Zdrojem tepla pro ohřev TV budou 4 ks tepelného čerpadla vzduch/voda o výkonu 30 kW.
- podrobněji v dokumentaci stavby.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Zdeněk Šťastný ČKA 00680 (autorizovaný architekt); Ing. Jaroslav Talacko ČKAIT – 0400308 (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb); Milan Vykouk ČKAIT – 0400583 (autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb); Patrik Schoř ČKAIT – 0401661 (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení); Iva Zápotocká ČKAIT - 0400761 (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika); Miroslav Zeman ČKAIT - 0400690 (autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění); Ing. Vladislav Bulis ČKAIT – 0400619 (autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení); Ing. Kateřina Mikešová ČKAIT – 0001468 (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby) případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) po vybetonování základových pasů a desky
  - b) po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2018.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: který bude určen výběrovým řízením. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu doloženo oprávnění zhotovitele k provádění stavby.
6. Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
8. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavby při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
9. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě deník. Po dokončení stavby předá originál stavebního deníku stavebníkovi. Obsahové náležitosti a způsob jeho vedení je stanoven v příloze č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
10. S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

11. Stavebník doloží při kolaudaci doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.
12. Před zahájením stavby v součinnosti s jednotlivými správci budou vytyčeny veškeré podzemní inženýrské sítě a splněny podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí stanovené ve vyjádřeních. Budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Stavebník má již od doby přípravy stavby povinnost oznámit záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Zároveň, v co nejkratší možné době, tuto činnost písemně oznámit oprávněné organizaci (Archeologickému oddělení Regionálního muzea v Teplicích nebo Ústavu archeologické památkové péče SZ Čech v Mostě), aby stavebníkovi mohla být navržena smlouva o archeologickém výzkumu. Splnění této povinnosti bude stavebník dokladovat ke kolaudaci stavby.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv sousedících vlastníků, nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., v platném znění, upravující požadavky na provádění staveb a příslušné ČSN.
17. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Ministerstva zdravotnictví České republiky ze dne 28.11.2013 č.j.: MZDR 44132/2013-2/OZD-ČIL-Pr:
  - Stavební, především zemní práce, musí být prováděny v souladu s projektem a tak, aby nemohly být ovlivněny chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti přírodních léčivých zdrojů a jejich zdravotní návaznost, jakož i jejich zásoby a vydatnost v souladu s § 23 lázeňského zákona a aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných znečišťujících látek do půdy a podzemních či povrchových vod a aby byla zabezpečena ochrana vod ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách. Stabilní mechanismy budou podloženy záchytnými vanami.
  - Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.
18. Ke kolaudaci budou předloženy podklady uvedené v závazném stanovisku ze dne 10.12.2015, které vydala Krajská Hygienická stanice Ústeckého kraje, pod č.j.: KHSUL 51768/2015:
  - Měření denního osvětlení v místnosti pro odpočinek, který bude prokazovat minimální činitel denní osvětlenosti 1 % v celém prostoru místnosti.
  - Všechny místnosti musí být při kolaudaci plně vybaveny nábytkem a pracoviště, kde je vykonávána pracovní činnost musí být umístěna ve vyhovujícím denním osvětlení, dále bude splněn čl. 4.2.6 normy ČSN 73 0580-1 a budou splněny prostorové požadavky na pracoviště. V případě pracovišť s počítači, budou pracoviště umístěna tak, aby nedocházelo k oslnění okenními otvory při pohledu zaměstnance na monitor.
  - Dokument, který bude závazný pro zaměstnance a zaměstnavatele, který prokáže, kde je vykonávána činnost a kde není vykonávána činnost.
  - Světelně technický projekt umělého osvětlení splňující požadavky ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: - Vnitřní pracovní prostory) dle skutečně vykonávané činnosti, a s ním i průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených v tomto světelně technickém projektu.
  - Protokol z měření umělého osvětlení splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů. Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1, uvedených v novém světelně technickém projektu za provozních podmínek a na pracovních místech (včetně nepřesnosti měření).

- Všechny prostory musí být řádně větrané v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  - Kompletní VZT projekt.
  - Protokol o seřízení vzduchotechniky na jednotlivých vyústkách, který prokáže splnění požadavků Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ve znění pozdějších předpisů v jednotlivých prostorách.
  - Dokument o provozu a údržbě VZT.
  - Místnosti s otevíratelnými okny musí být okna plně otevíratelná z podlahy místnosti.
  - Protokol z měření hluku ze stacionárních zdrojů objektu (výduchy VZT) s ohledem na nejbližší chráněné stavby v okolí aquacentra.
19. Bude dodrženo upozornění uvedené v souhlasu Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí ze dne 7.12.2015, zn: MgMT ODŽP 128143/2015/V-222/Mě.
20. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j.: 736160/15 ze dne 15.11.2015.
21. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ze dne 25.11.2015 zn. O15610138495/OTPČMO/Mu
22. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 14.12.2015 pod zn.: 5001216936
23. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.1.2016 zn.: 1073673715.
24. Budou splněny podmínky vlastníka pozemku p.č. 1568/1 firmy PRIMATEP s.r.o. uvedené v souhlasu se stavbou ze dne 13.1.2016:
1. na ploše pozemku p.č. 1568/1 pronajatém k záboru dojde k ochraně zeleně.
  2. po celou dobu výstavby a užívání plochy záboru na pozemku 1568/1 nedojde k posunutí hranic záboru.
  3. ornice případně skrytá nebo jinak poškozená v průběhu užívání plochy záboru na pozemku p.č. 1568/1 bude plně nahrazena.
  4. stávající oplocení pozemku p.č. 1568/1 bude pro zábor demontováno a po ukončení užívání plochy záboru bude uvedeno do původního stavu.
  5. celá plocha záboru bude po ukončení užívání uvedena do původního stavu
  6. na celé ploše záboru pozemku p.č. 1568/1 bude dodržena ochrana všech podzemních sítí a vedení.
  7. plocha záboru bude jeho uživatelem oplocena a zajištěna proti možnosti vniknutí a jiným zásahům na okolní pozemek p.č. 1568/1.
  8. na ploše záboru nebude prováděno skladování PHM a jakákoliv manipulace s PHM a dalšími ropnými látkami.
  9. plocha záboru nebude sloužit k odstavování a parkování automobilů, stavební a jiné mechanizace.
  10. před zřízením záboru bude stavebníkem nebo zhotovitelem stavby o stávajícím stavu pozemku p.č. 1568/1 pořízena fotodokumentace a pasportizace, která bude na CD nosiči předána vlastníkovému pozemku.
  11. před zahájením zemních prací provede investor nebo zhotovitel stavby, osobou k tomu oprávněnou, vytyčení prostorové polohy všech pozemků dotčených stavbou a samotné stavby ve vazbě na pozemek p.č. 1568/1.
  12. v průběhu veškerých prací bude na pozemku p.č. 1568/1 v místech sousedících se stavbou dodržována ochrana veškeré zeleně.
  13. v průběhu veškerých prací nebudou narušeny hranice pozemku p.č. 1568/1 sousedící se stavbou a na pozemek nebude nijak zasahováno.
  14. po celou dobu stavby bude stavebník a zhotovitel dbát na dodržování ochrany proti hluku, vibracím a prašnosti ve smyslu zákona č. 499/2006 Sb. a zák. č. 268/2009 Sb.
  15. v případě prašnosti, bude k jejímu zamezení zhotovitel prostor staveniště skrápět vodou.

16. před zahájením zemních prací provede stavebník nebo zhotovitel fotodokumentaci a pasportizaci stávajícího stavu pozemku p.č. 1568/1 na místech styku s budoucí stavbou.
  17. po dokončení výstavby provede zhotovitel stavby měření výkonnostních a hlukových parametrů instalovaných VZT dle Nc 272/2011 Sb. ve vazbě na předané Akustické posouzení zák. č. 15.0609-01.
25. Po dokončení stavby investor požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Spolu se žádostí předloží stavebník geometrický plán zaměření dokončené stavby. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření a doklady o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu, doklady o ověření vlastností výrobků (§156 stavebního zákona), doklady stanovené v podmínkách tohoto rozhodnutí a další předepsané doklady dle stavebního zákona a příslušných vyhlášek.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Teplice, náměstí Svobody č.p. 2, 415 95 Teplice

#### **Odůvodnění:**

Dne 20.1.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 1.7.2015 pod č.j. ÚP/061350/2015/Nt. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 20.1.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.2.2016.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí: souhrnné stanovisko ze dne 7.12.2015 pod zn. MgMT ODŽP/128143/2015/V-222/Mě
- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu – památková péče vyjádření ze dne 13.1.2015 pod Spis.zn. ÚP/004429/2016/Wa
- NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s. stanovisko ze dne 5.2.2016 zn.: 006160008
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice stanovisko ze dne 10.12.2015 č.j. KHSUL 51768/2015
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Teplice stanovisko ze dne 18.12.2015 č.j. HSUL-6772-2/TP-2015
- Oblastní inspektorát bezpečnosti práce pro Ústecký kraj vyjádření ze dne 7.1.2016 pod č.j.: 280367/7.41/15-2
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.: vyjádření ze dne 15.11.2015 č.j.: 736160/15
- SČVK, a.s. ze dne 25.11.2015 zn.: O15610138495/OTPČMO/Mu
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, ČILz: stanovisko ze dne 28.11.2013 pod č.j. MZDR 44132/2013-2/OZD-ČIL-Pr
- ČEZ Distribuce, a.s.: vyjádření ze dne 7.1.2016 zn.:1081099061 a souhlas ze dne 7.1.2016 zn.: 10810998713

- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.11.2015 zn.: 0200381764
- RWE Distribuční služby, s.r.o.: stanovisko ze dne 14.12.2015 zn.: 5001216936
- UPC Česká Republika, a.s. vyjádření ze dne 16.11.2015 zn.: A4815/2015
- Marius Pedersen a.s. vyjádření ze dne 29.12.2015 č.j.: 501/15/MP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., PRIMATEP s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Stavební úřad obdržel vyjádření vlastníka pozemku p.č. 1568/1 v k.ú. Teplice firmy PRIMATEP s.r.o., který má být využit k dočasnému záboru pro staveništní komunikaci s podmínkami, jejichž splnění je zakotveno v bodě 24 tohoto rozhodnutí.
- Jiná stanoviska a vyjádření účastníků řízení stavební úřad v průběhu řízení neobdržel.

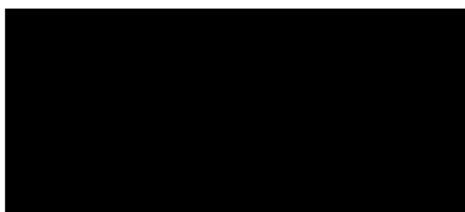
#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu orgánu, odboru ÚPSŘ Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Mgr. Ing. Oldřich Moravec  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci

Statutární město Teplice, náměstí Svobody č.p. 2, 415 95 Teplice, které zastupuje  
**Magistrát města Teplice, oddělení investic a realizací, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1**  
Statutární město Teplice, náměstí Svobody č.p. 2, 415 95 Teplice  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
PRIMATEP s.r.o., IDDS: g5cuqha  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, IDDS: auyaa6n  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Teplice,  
IDDS: 8p3ai7n  
Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1  
Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídél, IDDS: pv8aaxd  
Oblastní inspektorát bezpečnosti práce, IDDS: xy7efgi  
Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu - památková péče, náměstí  
Svobody č.p. 2, 415 95 Teplice

ostatní

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

ID	Text	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	Následníci
1	Podpis smlouvy o dílo		0 dny	26.09.17	26.09.17		2FS+6 dny
2	Předání stavebního úkolu		0 dny	02.10.17	02.10.17	1FS+6 dny	4FS+1 den, 9
3	Mílníky		457 dny	02.10.17	02.01.19		
4	Zahájení stavebních prací (smluvně)		0 dny	03.10.17	03.10.17	2FS+1 den	8FF+458 dny, 98ZFF+3
5	Období (5 měsíců) přerušení celého provozu výjma restaurace, squashu, fitness (smluvně)		150 dny	03.05.18	30.08.18	6FS+151 dny	54SS+155SS+1
6	Dokončení 25m bazény včetně jeho zázení a nezbytných částí pro zkušební provoz (připravenost pro zkušební provoz), (smluvně)		0 dny	01.10.18	01.10.18	7FS+2 dny	5FS+151 dny
7	Zahájení zkušební provozu 25m plaveckého bazénu před kompletním dokončením (smluvně) nejpozději do 12-1 měsíce od zahájení prací		0 dny	03.10.18	03.10.18	4FF+365 dny	6FS+2 dny
8	Dokončení stavby - uvedení do provozu (max. 15 měsíců od zahájení plnění)		0 dny	02.01.19	02.01.19	4FF+458 dny	30FS+10 dny
9	Povolení kácení dřevín v trase příjezdové komunikace, skácení dřevín		0 dny	02.10.17	02.10.17	2	
10	Uzavření sauny, uvoření prostoru pro stavební práce		0 dny	15.03.18	15.03.18	20FS+31 den	
11	Žádost o zahájení zkušební provozu pro plavecký bazén		0 dny	10.09.18	10.09.18		
12							
13							
14	<b>SO 100.01</b>	<b>AQUACENTRUM TEPLICE - DĚTSKÝ SVĚT</b>	<b>488 dny</b>	<b>01.09.17</b>	<b>02.01.19</b>		
15	Demolice	Stavební úpravy v 1.PP (mimo výřahu)	53 dny	03.05.18	25.06.18		
16	Demolice	Demontáž stávajících rozvodů a zařízení	10 dny	03.05.18	13.05.18	5SS	
17	Zemní práce	Demolice podlahových mazanin okolo sloupů (8ks)	6 dny	03.05.18	09.05.18	5SS	17SS+3 dny, 25SS+3
18	Demolice	Zemní práce - ruční výkopové práce pro obnažení původních pilot pod sloupy	8 dny	06.05.18	14.05.18	16SS+3 dny	18SS+3 dny
19	Sanace	Demolice - zřícení povrchu piloty	6 dny	09.05.18	15.05.18	17SS+3 dny	19FS+4 dny
20	Sanace	Sanace - vrtání a vepování výztuže do piloty	12 dny	11.05.18	23.05.18	18FS+4 dny	20FS+8 dny
21	Sanace	Sanace - armování plošného základu okolo piloty	11 dny	14.05.18	25.05.18	19FS+9 dny	21FS+9 dny
22	Zemní práce	Sanace - bednění a betonáž patek ZP2	6 dny	16.05.18	22.05.18	20FS+9 dny	22FS+4 dny
23	Hydroizolace	Zemní práce - ruční obsyp patek	2 dny	23.05.18	29.05.18	21FS+4 dny	23FS+1 den
24	Podlahy	Hydroizolace - obnovení hydroizolace okolo sloupů	2 dny	30.05.18	01.06.18	22FS+1 den	24FS+1 den
25	Demolice	Mazanina - dobetonávka podlahy	2 dny	02.06.18	04.06.18	23FS+1 den	25FS+1 den
26	Zakládání	Demolice podlahových mazanin pro patky ZP1	5 dny	06.05.18	11.05.18	16SS+3 dny	26SS+3 dny
27	Hydroizolace	Zakládání - provedení mikropilot (12ks) pod patky ZP1 (8ks)	6 dny	09.05.18	15.05.18	25SS+3 dny	27
28	Sanace	Hydroizolace - obnovení hydroizolace	2 dny	15.05.18	17.05.18	26	28FS+1 den
29	Demolice	Sanace - bednění, armování a betonáž	4 dny	16.05.18	20.05.18	27FS-1 den	27FS+4 dny
30	Záloho	Demolice - základy VZT, vyzdívký	5 dny	05.06.18	10.06.18	24FS+1 den	30FS+1 den
31	Podlahy	Vyzdívký	5 dny	11.06.18	16.06.18	28FS+1 den	31FS+1 den
32	SDK	Mazanina - drobné dobetonávky	3 dny	17.06.18	20.06.18	30FS+1 den	32FS+1 den
33	Demolice	SDK - příčky	4 dny	21.06.18	25.06.18	31FS+1 den	
34	<b>SO 100.02</b>	<b>Stavební úpravy (vestavba výřahu a schodiště)</b>	<b>165 dny</b>	<b>10.05.18</b>	<b>22.10.18</b>		
35	Demolice	Demolice - podlahová mazanina 1.PP v místě výřahové šachty	5 dny	16.05.18	21.05.18	37FS+1 den	38FS+1 den
36	Demolice	Demolice - demontáž zábradlí	1 den	10.05.18	11.05.18		39FS+1 den
37	Demolice	Demolice - odiznují schodiště 1.PP	1 den	12.05.18	13.05.18	35FS+1 den	37FS+1 den
38	Zemní práce	Demolice - vyliznutí podlahové desky 1.NP pro výřahovou šachtu	1 den	14.05.18	15.05.18	36FS+1 den	33FS+1 den
39	Monolit	Zemní práce - výkop jámy pro dojezd výřahu	4 dny	22.05.18	26.05.18	33FS+1 den	39FS+1 den
40		Základové konstrukce	4 dny	27.05.18	31.05.18	38FS+1 den	40FS+1 den

Úkol Rozdělení Mílník Souborný  
 Rozdělení úkol  
 Neakční mílník  
 Neakční soubor

Soubor projektů  
 Neakční úkol  
 Neakční mílník  
 Neakční soubor

Ruční úkol  
 Pauza s dobou trvání  
 Ruční úkol zahrnutý v souborném úkolu  
 Ruční soubor

Pauza zahájení  
 Pauza s datem dokončení  
 Vnější úkol  
 Vnější mílník

Konečný termín  
 Průběh  
 Průběh ručně zadávaného úkolu

2018  
 Čkv. 1, 2018 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 2, 2018 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 3, 2018 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 4, 2018 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 1, 2019 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 2, 2019 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 3, 2019 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII  
 Čkv. 4, 2019 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII

Předání stavebního úkolu  
 26.09.  
 02.10.

Zahájení stavebních prací (smluvně)  
 03.10.

Období (5 měsíců) přerušení celého provozu výjma restaurace, squashu, fitness (smluvně)  
 03.05.

Dokončení 25m bazény včetně jeho zázení a nezbytných částí pro zkušební provoz (připravenost pro zkušební provoz), (smluvně)  
 01.10.

Zahájení zkušební provozu 25m plaveckého bazénu před kompletním dokončením (smluvně) nejpozději do 12-1 měsíce od zahájení prací  
 03.10.

Dokončení stavby - uvedení do provozu (max. 15 měsíců od zahájení plnění)  
 02.01.

Povolení kácení dřevín v trase příjezdové komunikace, skácení dřevín  
 02.10.

Uzavření sauny, uvoření prostoru pro stavební práce  
 15.03.

Žádost o zahájení zkušební provozu pro plavecký bazén  
 10.09.

AQUACENTRUM TEPLICE - DĚTSKÝ SVĚT  
 Stavební úpravy v 1.PP (mimo výřahu)  
 53 dny  
 Demontáž stávajících rozvodů a zařízení  
 03.05. 13.05.  
 Demolice podlahových mazanin okolo sloupů (8ks)  
 03.05. 09.05.  
 Zemní práce - ruční výkopové práce pro obnažení původních pilot pod sloupy  
 06.05. 14.05.  
 Demolice - zřícení povrchu piloty  
 09.05. 15.05.  
 Sanace - vrtání a vepování výztuže do piloty  
 11.05. 23.05.  
 Sanace - armování plošného základu okolo piloty  
 14.05. 25.05.  
 Zemní práce - ruční obsyp patek  
 16.05. 22.05.  
 Hydroizolace - obnovení hydroizolace okolo sloupů  
 30.05. 01.06.  
 Mazanina - dobetonávka podlahy  
 02.06. 04.06.  
 Demolice podlahových mazanin pro patky ZP1  
 06.05. 11.05.  
 Zakládání - provedení mikropilot (12ks) pod patky ZP1 (8ks)  
 09.05. 15.05.  
 Hydroizolace - obnovení hydroizolace  
 15.05. 17.05.  
 Sanace - bednění, armování a betonáž  
 16.05. 20.05.  
 Demolice - základy VZT, vyzdívký  
 05.06. 10.06.  
 Vyzdívký  
 11.06. 16.06.  
 Mazanina - drobné dobetonávky  
 17.06. 20.06.  
 SDK - příčky  
 21.06. 25.06.  
 Demolice - podlahová mazanina 1.PP v místě výřahové šachty  
 16.05. 21.05.  
 Stavební úpravy (vestavba výřahu a schodiště)  
 165 dny  
 Demolice - demontáž zábradlí  
 10.05. 11.05.  
 Demolice - odiznují schodiště 1.PP  
 12.05. 13.05.  
 Demolice - vyliznutí podlahové desky 1.NP pro výřahovou šachtu  
 14.05. 15.05.  
 Zemní práce - výkop jámy pro dojezd výřahu  
 22.05. 26.05.  
 Základové konstrukce  
 27.05. 31.05.



ID	Text	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdi	Následník
40	Hydroizolace	Hydroizolace - oprava hydroizolace v místě přerušení výhledové šachtou	3 dny	01.06.18	04.06.18	39FS+1 den	41FS+1 den
41	Zdivo	Vyzdívkový - výhledová šachta ze ztraceného bednění 1,PP až strop 1,NP	7 dny	05.06.18	12.06.18	40FS+1 den	42FS+1 den
42	OKCE	Ocelové konstrukce - doplnění stropní výměny 1,NP	4 dny	13.06.18	17.06.18	41FS+1 den	43FS+6 dny
43	Demolice	Demolice - vyzdívkový stropní desky 1,NP pro osazení schodiště	3 dny	23.06.18	26.06.18	42FS+6 dny	44FS+1 den
44	Demolice	Demolice - vyzdívkový stropní desky 1,NP pro výťah	2 dny	27.06.18	29.06.18	43FS+1 den	45FS+2 dny
45	Demolice	Demolice - vyzdívkový stropní desky 1,NP pro výťah	2 dny	01.07.18	03.07.18	44FS+2 dny	46FS+1 den
46	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž schodiště	7 dny	04.07.18	11.07.18	45FS+1 den	47FS+1 den
47	Monolit	Monolit - betonáž schodů	3 dny	12.07.18	15.07.18	48FS+1 den	48FS+2 dny
48	Zdivo	Vyzdívkový - výhledová šachta ze ztraceného bednění 2,NP	4 dny	17.07.18	21.07.18	47FS+2 dny	48FS+2 dny
49	Monolit	Monolit - dobetonování prostupu ve stropě 1,NP	7 dny	23.07.18	30.07.18	48FS+2 dny	50FS+2 dny
50	Omítky	Omítky	7 dny	01.08.18	08.08.18	48FS+2 dny	
51	Keramika	Oprava obkladů, dlažby	3 dny	01.09.18	04.09.18		
52	Strojní vybavení	Montáž výtahu	21 dny	01.10.18	22.10.18		
53	SO 100.03	Stavební úpravy v 1,NP	244 dny	03.05.18	02.01.19		
54	Demolice	Demolice a demontáž zařízení	45 dny	03.05.18	17.06.18	55FS+1 den	56FS+1 den
55	Bazénová technologie	BT - hrubé rozvozy v bazénu okruh B	24 dny	18.06.18	12.07.18	54FS+1 den	60FS+1 den
56	UT	UT - rozvod potrubí podél ochozu bazénu	14 dny	18.06.18	02.07.18	54FS+1 den	
57	Zdivo	Vyzdívkový - sociální zázemí	21 dny	19.06.18	10.07.18	54FS+2 dny	58FS+2 dny
58	ZTI	ZTI - nové rozvozy - sociální zázemí	21 dny	22.06.18	13.07.18	54FS+5 dny	
59	Omítky	Omítky - opravy omítek - sociální zázemí	10 dny	12.07.18	22.07.18	57FS+2 dny	58FS+2 dny
60	Monolit	Monolit - betonáž dna bazénu	7 dny	13.07.18	20.07.18	55FS+1 den	64FS+2 dny
61	VZT	VZT - hrubé rozvozy - sociální zázemí	10 dny	30.06.18	10.07.18	57FS-10 dny	
62	Elektro	Elektro - rozvozy, trasy - sociální zázemí	14 dny	30.06.18	14.07.18	57FS-10 dny	
63	Monolit	Monolit - dojezd skluzavky	10 dny	21.07.18	31.07.18	60FS+1 den	70FS+1 den
64	UT	UT - rozvod potrubí v podhledu bazénu	14 dny	22.07.18	05.08.18	60FS+2 dny	
65	VZT	VZT - rozvod potrubí v podhledu bazénu	21 dny	22.07.18	12.08.18	60FS+2 dny	75FS+3 dny
66	Elektro	Elektro - rozvozy, trasy v podhledu bazénu, okolo bazénu	14 dny	22.07.18	05.08.18	60FS+2 dny	
67	Výpěň otvorů	Výpěň otvorů - výměna zasklení nad tobogánem	14 dny	23.07.18	06.08.18	60FS+3 dny	
68	Keramika	Obklady - sociální zázemí	30 dny	24.07.18	23.08.18	59FS+2 dny	77FS+2 dny
69	Omítky	Omítky - opravy omítek - bazén	10 dny	24.07.18	03.08.18	59FS+2 dny	71
70	Monolit	Monolit - interaktivní hry - pomocné konstrukce	28 dny	01.08.18	29.08.18	63FS+1 den	89FS+45 dny
71	Podlahy	Mazaniny - vyrovnávací vrstva ochozu bazénu	7 dny	03.08.18	10.08.18	66	73FS+1 den
72	Podhled	Podhled - vstupní hala	7 dny	12.08.18	19.08.18	78SF-7 dny	76FS+1 den
73	UT	UT - podlahové topení - bazén	5 dny	11.08.18	16.08.18	71FS+1 den	74FS-1 den
74	Podlahy	Mazanina - podlaha s podlahovým topením - bazén	5 dny	15.08.18	20.08.18	73FS-1 den	88FS+35 dny
75	Bazénová technologie	BT - instalace atrakcí	20 dny	15.08.18	04.09.18	65FS+3 dny	82FS+1 den
76	Elektro	Elektro - kompletní, svítidla - vstupní hala	5 dny	20.08.18	25.08.18	72FS+1 den	
77	Podlahy	Dlažba - sociální zázemí	20 dny	25.08.18	14.09.18	68FS+2 dny	83FS+5 dny
78	Podlahy	Dlažba - vstupní hala	10 dny	26.08.18	05.09.18	81FS+1 den	72SF-7
79	Keramika	Obklad - ochoz bazénu	30 dny	22.08.18	21.09.18	74FS+2 dny	

Projekt: Aquarentum Teplice  
Datum: 25.09.17

Úkol: Rozšíření  
Mířka: 1:500  
Souhrn

Souhrn projektu:  Neaktívní úkol  
 Pouze s dobou trvání  
 Pouze s datem dokončení  
 Vnější úlohy  
 Vnější mířka

Koncový termín: Průběh  
Publikace zadávacího úkolu: Průběh

2017: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII  
2018: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII  
2019: I, II, III, IV, V, VI, VII

244 dny

ID	Název úkolu	Doba trvání	Začátek	Dokončení	Předchůdci	Následníci	2017	2018	2019
80	Monolit - vysprávkování a stěrky	7 dny	30.08.18	06.09.18	70FS+1 den		Čtvrt. 3, 2018 VII, VIII, IX	Čtvrt. 4, 2018 X, XI, XII	Čtvrt. 1, 2019 I, II, III, IV, V, VI, VII
81	Vnitřní vybavení	10 dny	06.09.18	16.09.18	78FS+1 den		Monolit - vysprávkování a stěrky 30.08.	Vnitřní vybavení - vstupní hala 06.09., 16.09., 25.09.	
82	Podhled	20 dny	05.09.18	25.09.18	75FS+1 den 87FS-3 dny			Podhled - bazén 05.09., 25.09.	
83	Podhled	20 dny	19.09.18	09.10.18	77FS+5 dny 84FS-5 dny 85FS-2 dny			Podhled - sociální zázemí 19.09., 09.10.	
84	ZTI	14 dny	04.10.18	18.10.18	83FS-5 dny 94			ZTI - kompletace - sociální zázemí 04.10., 18.10.	
85	VZT	14 dny	07.10.18	21.10.18	83FS-2 dny			VZT - kompletace - sociální zázemí 07.10., 21.10.	
86	Elektro	20 dny	07.10.18	27.10.18	83FS-2 dny 85			Elektro - kompletace, svítidla, sociální zázemí 07.10., 27.10.	
87	Elektro	10 dny	22.08.18	02.10.18	82FS-3 dny			Elektro - svítidla nad bazénem 22.08., 02.10.	
88	Podlahy	30 dny	24.09.18	24.10.18	74FS+35 dny 91FS+2 dny			Dlažba - ochoz bazénu 24.09., 24.10.	
89	Keramika	24 dny	13.10.18	06.11.18	70FS+45 dny 80SS			Obklad - bazén 13.10., 06.11.	
90	Podlahy	24 dny	13.10.18	06.11.18	89SS 92FS+2 dny			Dlažba - bazén 13.10., 06.11.	
91	Elektro	21 dny	28.10.18	18.11.18	88FS+2 dny			Elektro - kompletace - ochoz bazénu 28.10., 18.11.	
92	VZT	21 dny	08.11.18	28.11.18	90FS+2 dny 83SS+10 dny			VZT - kompletace nad bazénem - textilní rukávy 08.11., 28.11.	
93	Bazénová technologie	20 dny	18.11.18	08.12.18	82SS+10 dny 86FS+1 den			BT - kompletace atrakcí 18.11., 08.12.	
94	Výpňové otvory	14 dny	18.10.18	01.11.18	84			Výpňové otvory - dveře vnitřní 18.10., 01.11.	
95	Vnitřní vybavení	30 dny	27.10.18	26.11.18	86			Vnitřní vybavení 27.10., 26.11.	
96	Zkoušky	24 dny	09.12.18	02.01.19	89FS+1 den			Kompletní zkoušky, napuštění bazénu 09.12., 02.01.	
97	SO 100,04	390 dny	01.09.17	26.09.18				Přístavba a nástavba 390 dny	
98	Přístavba staveniště, staveništní komunikace, otopení, zařízení staveniště	11 dny	03.10.17	14.10.17	4				
99	Zemní práce	49 dny	04.10.17	22.11.17					
100	Zemní práce	5 dny	04.10.17	09.10.17	4FS+1 den 101;102FS+1 den				
101	zakládání	5 dny	09.10.17	14.10.17	100				
102	zemní práce	1 den	10.10.17	11.10.17	100FS+1 den				
103	zemní práce	12 dny	11.10.17	23.10.17	102				
104	zakládání	4 dny	15.10.17	19.10.17	103SS+4 dny 106FS+2 dny				
105	zakládání	12 dny	17.10.17	29.10.17	104SS+2 dny 108FS+1 den				
106	zakládání	2 dny	20.10.17	22.10.17	104FS+1 den				
107	zakládání	10 dny	22.10.17	01.11.17	106				
108	zakládání	2 dny	30.10.17	01.11.17	105FS+1 den				
109	zemní práce	3 dny	01.11.17	04.11.17	108				
110	zakládání	3 dny	04.11.17	07.11.17	109				
111	zakládání	7 dny	07.11.17	14.11.17	110				
112	zemní práce	5 dny	14.11.17	19.11.17	111				
113	zakládání	2 dny	16.11.17	18.11.17	112SS+2 dny 114FS+1 den				
114	zemní práce	2 dny	20.11.17	22.11.17	112FS+1 den				
115	monolit	237,04 dny	12.11.17	07.07.18					
116	monolit	7 dny	12.11.17	19.11.17	114FS+1 den				
117	zemní práce	2 dny	18.11.17	21.11.17	116				
118	zemní práce	3 dny	21.11.17	24.11.17	117				

Projekt: Aquacentrum Teplice  
Datum: 25.09.17

Úložiště: Neaktívny úložiště  
Realizace: Neaktívny úložiště  
Místo: Neaktívny úložiště  
Souhrn: Neaktívny úložiště

Souhrn projektu: Neaktívny úložiště  
Souhrn: Neaktívny úložiště

Podle zadání: Neaktívny úložiště  
Podle datu dokončení: Neaktívny úložiště  
Vnější úložiště: Neaktívny úložiště  
Vnější materiál: Neaktívny úložiště

Konečný termín: Neaktívny úložiště  
Problém: Neaktívny úložiště  
Problém nebo zadávací úkol: Neaktívny úložiště

ID	Název úkolu	Text	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Přechůdky	Název úkolu	2017	2018	2019
119	hydroizolace	Hydroizolace - Zřízení provětrávané dutiny z tvarovek (IGLU, úroveň -2,30m)	3 dny	25.11.17	28.11.17	118FS+1 den	Hydroizolace - Zřízení provětrávané dutiny z tvarovek (IGLU, úroveň -2,30m)	Čísť. 2 2017	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
120	monolit	Monolit - základová deska -2,00m	10 dny	28.11.17	09.12.17	119FS+1 den	Monolit - základová deska -2,00m	Čísť. 4 2017	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
121	monolit	Monolit - akumulční jímka stěny	14 dny	10.12.17	24.12.17	120FS+1 den	Monolit - akumulční jímka stěny	Čísť. 1 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
122	monolit	Monolit - obvodové auterenní stěny od -2,00m až +0,00m	14 dny	03.01.18	17.01.18	130SS+4 dny	Monolit - obvodové auterenní stěny od -2,00m až +0,00m	Čísť. 2 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
123	hydroizolace	Odvětrávací komíny - ztracené bednění -2,00m až +0,00m	3 dny	03.01.18	06.01.18	124	Odvětrávací komíny - ztracené bednění -2,00m až +0,00m	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
124	zemní práce	Zásypy pro úroveň -0,850m	1 den	06.01.18	07.01.18	125FS+1 den	Zásypy pro úroveň -0,850m	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
125	monolit	Monolit - základové prahy na -1,25	7 dny	06.01.18	13.01.18	126SS+1 den	Monolit - základové prahy na -1,25	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
126	kanalizace	Kanalizace - svodné potrubí K1 a D5 část prořívávací	5 dny	06.01.18	11.01.18	127SS+4 den	Kanalizace - svodné potrubí K1 a D5 část prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
127	zemní práce	Zřízení štěrpkového lože na -0,850m (prořívávací i auterenní)	3 dny	15.01.18	18.01.18	128	Zřízení štěrpkového lože na -0,850m (prořívávací i auterenní)	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
128	hydroizolace	Hydroizolace - Zřízení provětrávané dutiny z tvarovek (IGLU, úroveň -0,65m)	3 dny	18.01.18	21.01.18	129	Hydroizolace - Zřízení provětrávané dutiny z tvarovek (IGLU, úroveň -0,65m)	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
129	monolit	Monolit - základová deska -0,150m (auterenní bazénů i prořívávací)	21 dny	21.01.18	11.02.18	130FS+7 dny	Monolit - základová deska -0,150m (auterenní bazénů i prořívávací)	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
130	monolit	Monolit - sloupky auterenní -2,00 až +1,00m	14 dny	07.01.18	21.01.18	131SS+4 dny	Monolit - sloupky auterenní -2,00 až +1,00m	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
131	hydroizolace	Odvětrávací komíny - ztracené bednění -0,60m až +3,40m	5 dny	04.02.18	09.02.18	132FS+7 dny	Odvětrávací komíny - ztracené bednění -0,60m až +3,40m	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
132	monolit	Monolit - těleso bazénů s ochozem	3 dny	08.02.18	11.02.18	133	Monolit - těleso bazénů s ochozem	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
133	monolit	Monolit - obvodové stěny bazén - tepelná izolace	21 dny	11.02.18	04.03.18	134SS+1 den	Monolit - obvodové stěny bazén - tepelná izolace	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
134	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž technologické plošiny pod filtry 1.NP	5 dny	11.02.18	16.02.18	135SS	Ocelové konstrukce - montáž technologické plošiny pod filtry 1.NP	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
135	OKCE	Ocelové konstrukce - zahájení výroby OK střechy bazénů	45 dny	24.03.18	08.05.18	136SS+45 dny	Ocelové konstrukce - zahájení výroby OK střechy bazénů	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
136	monolit	Monolit - těleso bazénů s ochozem	28 dny	04.03.18	01.04.18	137	Monolit - těleso bazénů s ochozem	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
137	monolit	Monolit - obvodové stěny prořívávací	16 dny	01.04.18	17.04.18	138	Monolit - obvodové stěny prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
138	monolit	Monolit - stropní deska 1.NP prořívávací	10 dny	17.04.18	27.04.18	139FS+7 dny	Monolit - stropní deska 1.NP prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
139	monolit	Monolit - obvodové stěny +3,30 po střechu	32 dny	01.04.18	03.05.18	140FS+45 dny	Monolit - obvodové stěny +3,30 po střechu	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
140	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž OK střechy bazénů	10 dny	08.05.18	18.05.18	141FS+5 dny	Ocelové konstrukce - montáž OK střechy bazénů	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
141	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž TR plech +7,90m	4 dny	19.05.18	23.05.18	142FS+1 den	Ocelové konstrukce - montáž TR plech +7,90m	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
142	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž TR plech střecha	4 dny	23.05.18	27.05.18	143FS+1 den	Ocelové konstrukce - montáž TR plech střecha	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
143	Podlahy	Mazanina - spádová vrstva VZT střecha	2 dny	28.05.18	30.05.18	144SS+2 den	Mazanina - spádová vrstva VZT střecha	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
144	OKCE	Ocelové konstrukce - montáž C-kazety střecha	7 dny	30.05.18	06.06.18	145FS+1 den	Ocelové konstrukce - montáž C-kazety střecha	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
145	Střecha	Střešní plátek skládaný - bazén	30 dny	07.06.18	07.07.18	146FS+1 den	Střešní plátek skládaný - bazén	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
146	Zemní práce	Zemní práce - zásypy ze strany svahu	2 dny	17.05.18	19.05.18	147FS+14 dny	Zemní práce - zásypy ze strany svahu	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
147		<b>Plavecký bazén - přídržené stavební práce</b>	<b>365 dny</b>	<b>01.09.17</b>	<b>01.09.18</b>		<b>Plavecký bazén - přídržené stavební práce</b>	Čísť. 3 2017	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
148	Podlahy	Mazanina - spádová vrstva v akumulčních jímkách	1 den	28.05.18	27.05.18	148SS-2 dny	Mazanina - spádová vrstva v akumulčních jímkách	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
149	Zdivo	Vyzdívkový 2.NP - sociální zázemí, trenéři	7 dny	01.06.18	08.06.18	149FS+2 dny	Vyzdívkový 2.NP - sociální zázemí, trenéři	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
150	Podlahy	Mazanina - spádová vrstva dna bazénu	2 dny	12.06.18	14.06.18	150FS+1 den	Mazanina - spádová vrstva dna bazénu	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
151	Podlahy	Mazanina - 2.NP ochoz bazénů - s podlahovým topením	3 dny	18.06.18	21.06.18	151FS+1 den	Mazanina - 2.NP ochoz bazénů - s podlahovým topením	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
152	Podlahy	Mazanina - 2.NP sociální zázemí, trenéři - s podlahovým topením	2 dny	22.06.18	24.06.18	152FS+3 den	Mazanina - 2.NP sociální zázemí, trenéři - s podlahovým topením	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
153	Výpňné otvory	Okna - obvod	2 dny	24.06.18	26.06.18	153FS+3 dny	Okna - obvod	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
154	Podlahy	Mazanina - 1.NP prořívávací	2 dny	24.06.18	26.06.18	154FS+1 den	Mazanina - 1.NP prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
155	Zdivo	Vyzdívkový 1.NP - prořívávací	4 dny	28.06.18	02.07.18	155FS+2 dny	Vyzdívkový 1.NP - prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
156	Omitky	Omitky 1.NP - prořívávací	7 dny	03.07.18	10.07.18	156FS+1 den	Omitky 1.NP - prořívávací	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
157		Minerální izolace stropu 2.NP s požární odolností	10 dny	03.07.18	13.07.18	157FS+2 dny	Minerální izolace stropu 2.NP s požární odolností	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019
158	Keramika	Obklad stěn 2.NP - bazén	24 dny	02.07.18	26.07.18	158FS+60 dny	Obklad stěn 2.NP - bazén	Čísť. 3 2018	Čísť. 3 2018	Čísť. 2 2019

Účel:  Rozšíření  Měření  Souhrnný  
 Souhrn projektu:  Pouze s dobou trvání  Pouze s datem dokončení  Vnější účely  Vnější měření  
 Konečný termín:  Průběh  Průběh načítá zadávací úkol

ID	Text1	Název úkolu	Doba trvání	Začátek	Dokončení	Předcházející	Následující	2017	2018	2019
159	Keramika	Obklad 2.NP - sociální zázemí, trenéři	10 dny	08.07.18	18.07.18	145FS+1 den				
160	Keramika	Obklad 2.NP - bazén stěny	17 dny	27.07.18	13.08.18	162SF				
161	Podlahy	Dlažba 2.NP - tribuna a ochoz bazénu	14 dny	05.08.18	19.08.18	151FS+45 dny 198FS+2 dny	164SF-6 dny 198FS+2 dny			
162	Keramika	Obklad 2.NP - bazén dno	17 dny	13.08.18	30.08.18	150FS+60 dny 160SF	178SF-4 dny 160SF			
163	Podhled	Podhled 2.NP - sociální zázemí, trenéři	3 dny	10.08.18	13.08.18	165FS+2 dny	168FS+1 den			
164	Podhled	Podhled 2.NP - plavecký bazén	8 dny	22.07.18	30.07.18	161SF-6 dny	197FS-2 dny			
165	Podlahy	Dlažba 2.NP - sociální zázemí, trenéři	5 dny	03.08.18	08.08.18	152FS+40 dny	163FS+2 dny			
166	Podlahy	Dlažba 1.NP - prohřívárna	8 dny	10.08.18	18.08.18	154FS+45 dny	196FS+2 dny			
167	Vybavení	1.NP Prohřívárna - instalace zařízení	7 dny	18.08.18	25.08.18	168FS+2 dny				
168	Vybavení	Vnitřní vybavení	10 dny	14.08.18	24.08.18	163FS+1 den				
169	Malby	Malby	10 dny	22.08.18	01.09.18					
170	Fasáda	Fasáda objektu	14 dny	01.09.17	15.09.17					
171		Plavecký bazén - profese	134 dny	24.04.18	05.09.18					
172	Bazénová technologie	BT - hrubé rozvozy pod plaveckým bazénem 1.NP, okruh AC	14 dny	18.05.18	01.06.18	173SF	192SF-192SS			
173	Bazénová technologie	BT - koncové prvky a rozvozy v plaveckém bazénu, okruh A	10 dny	01.06.18	11.06.18	143FS+2 dny	150FS+1 den 179SS;17			
174	Bazénová technologie	BT - hrubé rozvozy pod plaveckým bazénem 1.NP, okruh AC	14 dny	11.06.18	25.06.18	173	175			
175	Bazénová technologie	BT - strojní vybavení	14 dny	25.06.18	09.07.18	174				
176	Bazénová technologie	BT - finální kompletace	10 dny	26.08.18	05.09.18	162FS-4 dny				
177	ZTI	ZTI - hrubé rozvozy 1.NP	10 dny	24.04.18	04.05.18	178SF				
178	ZTI	ZTI - hrubé rozvozy 1.NP prohřívárna	7 dny	04.05.18	11.05.18	138FS+7 dny	177SF			
179	ZTI	ZTI - hrubé rozvozy 2.NP	7 dny	01.06.18	08.06.18	173SS				
180	ZTI	ZTI - hrubé rozvozy 2.NP prohřívárna	6 dny	08.06.18	14.06.18	149				
181	ZTI	ZTI - kompletace	14 dny	22.08.18	05.09.18					
182	UT	UT - hrubé rozvozy 1.NP plavecký bazén	5 dny	13.05.18	18.05.18	172SF				
183	UT	UT - podlahové topení 2.NP - ochoz bazénu	4 dny	13.06.18	17.06.18	150FS-1 den 184FS+	151FS+1 den 184FS+			
184	UT	UT - podlahové topení 2.NP - sociální zázemí, trenéři	2 dny	18.06.18	20.06.18	183FS+1 den	185FS+1 den			
185	UT	UT - podlahové topení 1.NP - prohřívárna a okolí	2 dny	21.06.18	23.06.18	184FS+1 den	154FS+1 den			
186	VZT	VZT - umístění jednotek do strojovny	4 dny	05.07.18	09.07.18	145FS-2 dny	190FS+1 den 198FS+			
187	VZT	VZT - hrubé rozvozy zar. 3.1	10 dny	15.07.18	25.07.18	157FS+2 dny				
188	VZT	VZT - hrubé rozvozy zar. 4, 6	7 dny	22.08.18	29.08.18	151FS+1 den				
189	VZT	VZT - zar.č. 8 a 7	14 dny	05.07.18	19.07.18	145FS-2 dny				
190	VZT	VZT - montáž potrubí ve strojovně VZT	14 dny	10.07.18	24.07.18	186FS+1 den				
191	VZT	VZT - kompletace	10 dny	26.08.18	05.09.18					
192	Elektro	Elektro - rozvozy 1.NP, 1.NP	7 dny	18.05.18	25.05.18	172SS				
193	Elektro	Elektro - rozvozy 2.NP	14 dny	23.06.18	07.07.18	151FS+2 dny				
194	Elektro	Elektro - tribuna - instalace topné rohože	2 dny	13.06.18	15.06.18	193SS				
195	Elektro	Elektro - svítidla 1.NP, 1.NP	7 dny	09.07.18	16.07.18	145FS+2 dny				
196	Elektro	Elektro - kompletace 1.NP, 1.NP	10 dny	18.08.18	28.08.18	166FS+2 dny				
197	Elektro	Elektro - svítidla 2.NP	7 dny	28.07.18	04.08.18	164FS-2 dny				
198	Elektro	Elektro - kompletace 2.NP	10 dny	21.08.18	31.08.18	161FS+2 dny				

Úkol: **Projekt: Aquasentrum Teplice**  
 Rozdělení: **Datum: 25.09.17**  
 Měřítko: **Neaktívni měřič**  
 Souhrny: **Neaktívni souhrn**

Souhrn projektu: **Neaktívni úkol**  
 Pouze s dobou trvání: **Pouze s datem dokončení**  
 Ruční úkony zahrnuté v souhrnném úkolu: **Vnější úkony**  
 Ruční souhrn: **Vnější měřič**

Konečný termín: **Proběh**  
 Proběh: **Proběh**  
 Proběh u účtu zadávaného úkolu: **Proběh u účtu**

Stránka 5

ID	Text	Název úlohu	Doba trvání	Začínání	Dokončení	Přehledná	Nákladní	2017	2018	2019
			10 dny	10.07.18	20.07.18	189FS+1 den		III	IV	V
199	Elektro - 3.NP	Elektro - 3.NP	10 dny	10.07.18	20.07.18	189FS+1 den		III	IV	V
200	Prostor venkovní sauny, vč. ochozu - hrubá stavba	Prostor venkovní sauny, vč. ochozu - hrubá stavba	163 dny	16.03.18	26.08.18			III	IV	V
201	Demontáž stavebních konstrukcí	Demontáž stavebních konstrukcí	4 dny	16.03.18	20.03.18	10FS+1 den	202FS+1 den	III	IV	V
202	Demolice venkovního bazénu	Demolice venkovního bazénu	10 dny	21.03.18	31.03.18	20FS+1 den	203FS+2 den	III	IV	V
203	Úprava terénu	Úprava terénu	2 dny	22.03.18	24.03.18	20FS+2 dny	204FS+1 den	III	IV	V
204	Přiloy P5, P6 (6ks)	Přiloy P5, P6 (6ks)	2 dny	25.03.18	27.03.18	203FS+1 den	205	III	IV	V
205	Kanalizace - svodné potrubí K9	Kanalizace - svodné potrubí K9	5 dny	27.03.18	01.04.18	204	206FS+1 den	III	IV	V
206	Zemní práce - technologický kanál, ochlazovací bazének	Zemní práce - technologický kanál, ochlazovací bazének	4 dny	02.04.18	06.04.18	205FS+1 den	207SS+1 den	III	IV	V
207	sanace	Počycení stávajícího kanálu	3 dny	03.04.18	06.04.18	206SS+1 den	208FS+1 den	III	IV	V
208	Zemní práce	Zřízení štěrkového lože	1 den	07.04.18	08.04.18	207FS+1 den	209FS+1 den	III	IV	V
209	monolit	Monolit - technologický kanál	21 dny	09.04.18	30.04.18	208FS+1 den	210FS-3 dny	III	IV	V
210	Zemní práce	Zemní práce - základy technologického kanálu	4 dny	27.04.18	01.05.18	209FS-3 dny	211FS+1 den	III	IV	V
211	Zemní práce	Zřízení štěrkového lože pod brouzdalištěm	1 den	02.05.18	03.05.18	210FS+1 den	212FS+1 den	III	IV	V
212	hydroizolace	Hydroizolace - Zřízení provětrávané dutiny z tvarovek IGLU	1 den	04.05.18	05.05.18	211FS+1 den	213	III	IV	V
213	Podlahy	Tepečná izolace XPS tl. 100mm	1 den	05.05.18	06.05.18	212	214FS+1 den	III	IV	V
214	monolit	Monolit - základová deska pod brouzdalištěm	10 dny	07.05.18	17.05.18	213FS+1 den	215FS-1 den	III	IV	V
215	OKCE	Ocelové konstrukce - chodba do plaveckého bazénu, vč. TR plechu podlahy	14 dny	16.05.18	30.05.18	214FS-1 den	216FS+1 den	III	IV	V
216	OKCE	Ocelové konstrukce - chodba - TR plech střechy	2 dny	31.05.18	02.06.18	215FS+1 den	217FS+1 den	III	IV	V
217	OKCE	Ocelové konstrukce - chodba - C kazety opláštění	2 dny	03.06.18	05.06.18	216FS+1 den	218FS+1 den	III	IV	V
218	střecha	Střešní plášť - chodba	7 dny	02.06.18	09.06.18	216	254FS+3 dny	III	IV	V
219	podlahy	Mazanina - chodba - zalití TR plechu podlahy	1 den	06.06.18	07.06.18	217FS+1 den	220FS+1 den	III	IV	V
220	monolit	Monolit - stěna brouzdaliště	10 dny	08.06.18	18.06.18	218FS+1 den	221FS+1 den	III	IV	V
221	monolit	Monolit - ochlazovací bazének	21 dny	19.06.18	10.07.18	220FS+1 den	251FS+2 dny	III	IV	V
222	OKCE	Ocelové konstrukce - zastřešení brouzdaliště	4 dny	19.06.18	23.06.18	220FS+1 den	235FS+2 dny	III	IV	V
223	OKCE	Ocelové konstrukce - zastřešení ochlazovacího bazénku	10 dny	12.07.18	22.07.18	221FS+2 dny	224FS+1 den	III	IV	V
224	Zemní práce	Zemní práce - základy okolo ochlazovacího bazénku	2 dny	23.07.18	25.07.18	223FS+1 den	225FS+1 den	III	IV	V
225	Zemní práce	Zemní práce - odstranění stavební komunikace podél sauny	4 dny	26.07.18	30.07.18	224FS+1 den	226FS+1 den	III	IV	V
226	Zemní práce	Zemní práce - výkop rýhy základového pasu obvodové stěny sauny - plotu	3 dny	31.07.18	03.08.18	225FS+1 den	227FS+2 dny	III	IV	V
227	Monolit	Monolit - základový pas plotu sauny	2 dny	05.08.18	07.08.18	226FS+2 dny	228FS+1 den	III	IV	V
228	Monolit	Monolit - stěna okolo sauny - plot	10 dny	08.08.18	18.08.18	227FS+1 den	229FS+4 dny	III	IV	V
229	OKCE	Ocelové konstrukce - zastřešení chodníku sauny	4 dny	22.08.18	26.08.18	228FS+4 dny		III	IV	V
230	Fasáda	Prostor venkovní sauny, vč. ochozu - přídržné stavební práce	108 dny	06.06.18	22.09.18			III	IV	V
231	Podlahy	Obvodový plášť - chodba - OSB + KZS	10 dny	06.06.18	16.06.18	217FS+1 den	240FS+30 dny	III	IV	V
232	Zdivo	Mazanina - 2.NP chodba - s podlahovým topením	1 den	15.06.18	16.06.18	244FS+1 den	259FS+2 dny	III	IV	V
233	SDK	Výzdívky - 2.NP zasklívací okna k tobogánu	6 dny	16.06.18	24.06.18	232FS+2 dny	234FS-3 dny	III	IV	V
234	SDK	SDK - 2.NP Opláštění ocelové konstrukce chodby vnitřní	12 dny	21.06.18	03.07.18	233FS-3 dny		III	IV	V
235	Výpěň otvorů	Výpěň - strukturální zasklení brouzdaliště	5 dny	25.06.18	30.06.18	222FS+2 dny	236FS+1 den	III	IV	V
236	Hydroizolace	Hydroizolace 1.NP - brouzdaliště	2 dny	01.07.18	03.07.18	235FS+1 den	237	III	IV	V
237	Výševni	Atrakce - Brouzdaliště - montáž	7 dny	03.07.18	10.07.18	236	238FS+1 den	III	IV	V
238	Podlahy	Podlaha 1.NP brouzdaliště - tepelná izolace	1 den	11.07.18	12.07.18	237FS+1 den	255FS+1 den	III	IV	V

Úkol: **Projekt: Aquacentrum Teplice**  
 Rozšíření: **Datum: 25.09.17**  
 Neaktivní úkol:  **Mínik**  
 Neaktivní mínik:  **Souborný**  
 Souborný:  **Souborný**  
 Souhrn projektu:  **Souhrn projektu**  
 Pouze s dětem:  **Pouze s dětem**  
 Pouze z dětem:  **Pouze z dětem**  
 Vnější úlohy:  **Vnější úlohy**  
 Vnější mínik:  **Vnější mínik**  
 Konečný termín:  **Konečný termín**  
 Příbeh:  **Příbeh**  
 Příbeh ročně zadávaného úlohu:  **Příbeh ročně zadávaného úlohu**

ID	Text	Název úlohu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Pracovní dny	Následná	2017	2018	2019
239	Podlahy	Mazanina - 1.NP brouzdalář - s podlahovým topením	1 den	15.07.18	16.07.18	255FS+1 den	242FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
240	Podlahy	Dlažba 2.NP chodba	10 dny	16.07.18	26.07.18	232FS+30 dny	243FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
241	Podlahy	Mazanina - ochlazovací bazének spadová vrstva	1 den	17.07.18	18.07.18	251FS+1 den	246FS+40 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
242	SDK	SDK - Opláštění ocelové konstrukce chodby vnější	10 dny	18.07.18	28.07.18	239FS+2 dny	244FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
243	Podhled	Podhled 2.NP chodba	4 dny	28.07.18	01.08.18	240FS+2 dny	258FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
244	Keramika	Obklad 1.NP	7 dny	30.07.18	06.08.18	242FS+2 dny	247FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
245	Podlahy	Dlažba 1.NP	5 dny	15.08.18	20.08.18	239FS+30 dny	241FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
246	Keramika	Obklad s dlažba - ochlazovací bazének	10 dny	27.08.18	06.09.18	241FS+40 dny	247FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
247	KTU	KTU - úprava terénu	14 dny	08.09.18	22.09.18	249FS+2 dny		2017 V	2018 I	2019 IV
248		<b>Prostor venkovní sauny, vč. ochrzu - profese</b>	<b>94 dny</b>	<b>03.05.18</b>	<b>05.08.18</b>			2017 V	2018 I	2019 IV
249	UT	UT - 1.PP propoj technologickým kanálem	4 dny	03.05.18	07.05.18	209FS+3 dny	250	2017 V	2018 I	2019 IV
250	Bazénová technologie	BT - 1.PP propoj technologickým kanálem	10 dny	07.05.18	17.05.18	248	252,253	2017 V	2018 I	2019 IV
251	Bazénová technologie	BT - rozvody v ochlazovacím bazénku	4 dny	12.07.18	16.07.18	221FS+2 dny	241FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
252	ZTI	ZTI - 1.PP propoj technologickým kanálem	7 dny	17.05.18	24.05.18	250		2017 V	2018 I	2019 IV
253	Elektro	Elektro - 1.PP technologický kanál	3 dny	17.05.18	20.05.18	250		2017 V	2018 I	2019 IV
254	UT	UT - 2.NP - podlahové topení chodba	2 dny	12.06.18	14.06.18	218FS+3 dny	232FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
255	UT	UT - 1.NP - podlahové topení	1 den	13.07.18	14.07.18	238FS+1 den	239FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
256	Elektro	Elektro - 1.NP, 2.NP	10 dny	18.06.18	28.06.18	232FS+2 dny		2017 V	2018 I	2019 IV
257	VZT	VZT - zar.č. s rozvod v chodbě	3 dny	18.06.18	21.06.18	232FS+2 dny		2017 V	2018 I	2019 IV
258	VZT, elektro	Kompletace chodba	3 dny	02.08.18	05.08.18	243FS+1 den		2017 V	2018 I	2019 IV
259		<b>Prostor 1.PP m.č. 001 - profese</b>	<b>62 dny</b>	<b>05.06.18</b>	<b>06.08.18</b>			2017 V	2018 I	2019 IV
260	UT	UT - hrubé rozvody	5 dny	05.06.18	10.06.18	24FS+1 den	262FS-1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
261	ZTI	ZTI - osazení zdřezovací nádrže	1 den	05.06.18	06.06.18	24FS+1 den		2017 V	2018 I	2019 IV
262	Bazénová technologie	BT - osazení filtrů a akumulací jímky okruh D	5 dny	09.06.18	14.06.18	260FS-1 den	263,266FS+ den	2017 V	2018 I	2019 IV
263	Bazénová technologie	BT - osazení čerpadel	5 dny	14.06.18	19.06.18	262	264FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
264	Bazénová technologie	BT - hrubé rozvody okruh B	10 dny	20.06.18	30.06.18	263FS+1 den	268FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
265	Bazénová technologie	BT - hrubé rozvody okruh D	8 dny	01.07.18	09.07.18	264FS+1 den	268FS-1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
266	ZTI	ZTI - vodovod	16 dny	15.06.18	01.07.18	262FS+1 den	267SS+7 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
267	ZTI	ZTI - kanalizace	7 dny	22.06.18	29.06.18	266SS+7 dny		2017 V	2018 I	2019 IV
268	ZTI	ZTI - osazení zásobníků TUV	3 dny	08.07.18	11.07.18	265FS-1 den	269FS+2 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
269	UT	UT - osazení tepelných čerpadel	7 dny	13.07.18	20.07.18	268FS+2 dny	270FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
270	UT	UT - dopojení jednotlivých zařízení	16 dny	21.07.18	06.08.18	269FS+1 den		2017 V	2018 I	2019 IV
271	ZTI	ZTI - vodovod dopojení jednotlivých zařízení	16 dny	12.07.18	28.07.18	268FS+1 den		2017 V	2018 I	2019 IV
272		<b>Nástavba 2.NP</b>	<b>128 dny</b>	<b>21.05.18</b>	<b>26.09.18</b>			2017 V	2018 I	2019 IV
273	Demolice	Demolice - vybourání otvorů (3ks) pro podepření sloupů nástavby v podlaže 1.NP	3 dny	21.05.18	24.05.18	274SS-3 dny	275FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
274	OKCE	Ocelové konstrukce - sloupy pro podepření nástavby v 1.NP	7 dny	24.05.18	31.05.18	28FS+4 dny	273SS-3 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
275	Demolice	Demolice - vybourání otvorů (3ks) pro podepření sloupů nástavby ve stropě 1.NP	3 dny	25.05.18	28.05.18	273FS+1 den	276SS+7 dny	2017 V	2018 I	2019 IV
276	OKCE	Ocelové konstrukce - sloupy pro podepření nástavby v 1.NP	7 dny	26.05.18	02.06.18	274SS+2 dny	277FS+1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
277	OKCE	Ocelové konstrukce - podepření sloupu nástavby - provedení detailů D5	2 dny	03.06.18	05.06.18	276FS+1 den	278FS-1 den	2017 V	2018 I	2019 IV
278	Demolice	Demolice - vyřiznutí středního pláště pro montáž OK	2 dny	04.06.18	06.06.18	277FS-1 den		2017 V	2018 I	2019 IV

Účel:  Ruční úkol  
 Rozsah:  Pouze s datem dokončení  
 Měřítko:  Vnější úlohy  
 Souhrny:  Vnější měřič

Konečný termín:  Pouze zahájení  
 Příběh:  Pouze s datem dokončení  
 Příběh nové zadáního úlohu:  Vnější měřič

Ruční úlohy zahrnuté v souhrnném úlohu:  Vnější měřič  
 Ruční úlohy:  Vnější měřič

Účel:  Neaktivní úkol  
 Rozsah:  Neaktivní měřič  
 Měřítko:  Neaktivní měřič  
 Souhrny:  Neaktivní měřič

ID	Text1	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Frekvence	Následník	2016 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII	2017 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII	2018 I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII	2019 I II III IV V VI VII
279	OKCE	Ocelové konstrukce - nástavba Z.NP	10 dny	06.06.18	16.06.18	277FS+1 den	280SS+1 den, 281FS+1				
280	Demolice	Demolice - vysekání kapes do zdiva obvodové stěny bazénu	3 dny	07.06.18	10.06.18	279SS+1 den	282FS+1 den, 280FS+1				
281	OKCE	Ocelové konstrukce - TR plech střechy	4 dny	17.06.18	21.06.18	279FS+1 den	283FS+4 dny, 285FS+1				
282	OKCE	Ocelové konstrukce - hraněné profily - pažičky oken	4 dny	22.06.18	26.06.18	281FS+1 den	286FS-4 dny				
283	OKCE	Ocelové konstrukce - opláštění - C kazety	4 dny	30.06.18	04.07.18	282FS+4 dny					
284	Střecha	Střešní plášť skládaný	14 dny	22.06.18	06.07.18	281FS+1 den					
285	Fasáda	Fasádní plášť	29 dny	27.06.18	17.07.18	282FS+1 den					
286	Demolice	Demolice - odstranění střešního pláště	5 dny	02.07.18	07.07.18	284FS-4 dny, 287FS+1 den					
287	SDK	SDK - rastrování příček, jednostranný základ	10 dny	08.07.18	18.07.18	286FS+1 den					
288	UT	UT - podlahové topení	3 dny	18.07.18	21.07.18	287					
289	Podlahy	Mazanina - podlaha s podlahovým topením	3 dny	21.07.18	24.07.18	288	301FS+30 dny, 303FS+4				
290	Výpěně otvorů	Výpěně - okna	3 dny	25.07.18	28.07.18	289FS+1 den					
291	ZTI	ZTI - hrubé rozvody	7 dny	25.07.18	01.08.18	289FS+1 den	294FS+1 den				
292	Elektro	Elektro - rozvody, trasy	10 dny	25.07.18	04.08.18	289FS+1 den					
293	VZT	VZT - hrubé rozvody	7 dny	26.07.18	02.08.18	289FS+2 dny					
294	SDK	SDK - finální dokončení	14 dny	02.08.18	16.08.18	291FS+1 den	295FS-5 dny, 297FS-2				
295	Keramika	Obklad	7 dny	11.08.18	18.08.18	294FS-5 dny, 296FS-2 dny					
296	ZTI	ZTI - kompletace	7 dny	16.08.18	23.08.18	295FS-2 dny					
297	Podhled	Podhledy	7 dny	14.08.18	21.08.18	294FS-2 dny, 298FS-2 dny, 299FS-2					
298	Elektro	Elektro - kompletace	5 dny	19.08.18	24.08.18	297FS-2 dny					
299	VZT	VZT - kompletace	5 dny	19.08.18	24.08.18	297FS-2 dny					
300	Výpěně otvorů	Výpěně - dveře	2 dny	21.08.18	23.08.18	294FS+5 dny					
301	Podlahy	Dlažba	14 dny	23.08.18	06.09.18	289FS+30 dny, 304FS+5 den	304, 302FS-1 den				
302	Vnitřní vybavení	Vnitřní vybavení	21 dny	05.09.18	26.09.18	301FS-1 den					
303	Podlahy	Podlahové krytiny - PVC	4 dny	07.09.18	11.09.18	289FS+45 dny					
304	Malby	Malby	5 dny	08.09.18	11.09.18	301					
305		Trafostanice vč. zemních prací	30 dny	01.06.18	01.07.18	18					
306		Terenní úpravy	30 dny	01.10.18	31.10.18	18					
307		Likvidace zařízení staveniště	10 dny	12.01.19	22.01.19	8FS+10 dny					

Úkol	Rozložení	Mříž	Souborný	Soubor projektu	Neskládaný úkol	Neskládaný mříž	Neskládaný soubor	Úkol	Rozložení	Mříž	Souborný	Úkol	Rozložení	Mříž	Souborný	Úkol	Rozložení	Mříž	Souborný

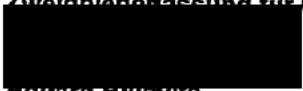
Projekt: Aquacentrum Teplice  
Datum: 25.09.17



<b>Potvrzení o pojištění odpovědnosti za škodu a za výrobek</b>	<b>Public and Product Liability Certificate of Insurance</b>
Toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Nedoplnuje, ani nemění pojistné krytí stanovené zmíněnou pojistnou smlouvou.	This English certificate is only a translation of the original wording. Nothing herein contained shall serve to alter, vary or waive the provisions of the below mentioned policy.
<b>Tento pojistný certifikát je vystaven pro potřeby</b>	<b>Certificate for</b>
to whom it may concern	
<b>Pojistník</b>	<b>Policyholder</b>
Metrostav a.s., se sídlem Praha 8, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00, IČ: 000 14 915	
<b>Číslo pojistné smlouvy</b>	<b>Policy Number</b>
CZ00000487LI17A	
<b>Pojistitel</b>	<b>Insurer</b>
XL Insurance Company SE Zweigniederlassung für Österreich Tuchlauben 12 1010 Vienna	
<b>Rozsah krytí</b>	<b>Scope of Cover</b>
Pojištění odpovědnosti za škodu a za výrobek způsobené třetí osobě v důsledku výkonu pojištěné činnosti	The insurance covers the cases of liability of the insured for damage which it caused to a third person as a result of the insured business activity.
<b>Územní omezení</b>	<b>Territorial scope of cover</b>
Evropa a Turecko	
<b>Limit plnění</b>	<b>Limits of Indemnity</b>
Pro škody na zdraví a majetku pro každou pojistnou událost a během pojistného období	Bodily injuries and property damages any one occurrence and any one period
CZK 900 000 000	
Pojistná částka je limitem plnění pro jednu a všechny pojistné události v pojistném roce Pojistná částka je k dispozici dvakrát v průběhu pojistného roku (vztahuje se pouze pro obecnou odpovědnost) The sum insured means a limit for insurance benefits paid out for a single claim in an insurance year The sum insured shall be available twice in the course of an insurance year (applicable for public liability only).	

XL Insurance Company SE, Zweigniederlassung für Österreich  
Handelsgericht Wien, FirmenbuchNr: FN 176093k, DVR: 0977659  
Bank: Citibank, Swift Code: CITIGB2L, IBAN: GB37 CITI 1850 0812 221 160  
Hauptsitz der Gesellschaft: XL House, 70 Gracechurch Street, London, EC3V 0XL, United Kingdom,  
Registriert: SE000080 (England)



<b>Pojistné období</b>	<b>Period of Insurance</b>
Počátek pojištění	Inception Date
15.06.2017	
<b>Zánik pojištění</b>	<b>Expiry Date</b>
14.06.2018	
Pojištění se sjednává s automatickou prolongací ve smyslu článku IV. odst. 2 pojistných podmínek	
<b>Podpis pojistitele</b>	<b>Signature of the insurer</b>
Místo, datum	Place, Date
<p><b>XL Insurance Company SE</b> Zweigstelle Österreich  <b>Edgardo Buravits</b> Country Manager Austria &amp; Central Eastern Europe</p> <p>Vídeň, Vienna 1.6.2017</p>	

# Certifikát o pojištění

## Certificate of insurance



### Tímto se potvrzuje, že

Hereby is confirmed, that

jméno / name Metrostav a.s.  
adresa / address Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika  
IČO / No. 00014915  
(dále jen "pojistník/pojištěný")  
(hereafter „policy holder/insured“)

### uzavřel/a pojistnou smlouvu s

has been concluded contract with

### Generali Pojišťovna a.s.

Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČO: 61859869, Česká republika  
(dále jen "pojistitel")  
(hereafter „insurer“)

## Pojištění odpovědnosti č.: 2948826934

Liability insurance No.: 2948826934

### Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Scope of Cover and insurance perils:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti (oblast podnikání, vlastnických a nájemních vztahů, individuálních rizik) ZPP O 2014/02, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění profesní odpovědnosti ZPP OP 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 05, DPP O 07, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 10, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21).

Liability insurance governed by General Insurance Terms and Conditions for Liability Insurance (VPP O 2014/01), Special Insurance Terms for Liability Insurance (business, ownership and lease relations, individual risks) ZPP O 2014/02, Special Insurance Terms for Professional Liability Insurance ZPP O 2014/02 and by Supplementary insurance terms (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 05, DPP O 07, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 10, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21).

### Pojištěná činnost:

Insured activity:


**Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s činnostmi pojištěného, ke kterým je pojištěný oprávněn**

Liability for damage or other harm arisen in connection with activities of insured to which they are authorized

<b>Limit pojistného plnění pro základní rozsah:</b> Limit of indemnity for the basic scope of cover:	<b>100 000 000,- Kč / CZK 100 000 000</b>
<b>Limit pojistného plnění pro profesní odpovědnost:</b> Limit of indemnity for professional indemnity:	<b>20 000 000,- Kč / CZK 20 000 000</b>
<b>Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí:</b> Deductible for the basic scope of cover:	<b>100 000,- Kč / CZK 100 000</b>
<b>Územní rozsah pojištění:</b> Territorial scope	<b>Evropa</b> Europe
<b>Pojistné období:</b> Insurance period:	<b>od 15. 6. 2015 na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím</b> from 15. 6. 2015 for the indefinited period with annual policy period

V / at place Praze / Prague, dne / date 8.6. 2017

  
Ing. Daněš Krupicka  
vedoucí úpisovatel pojištění odpovědnosti  
Chief Liability Underwriter

  
Mgr. Jakub Zika  
úpisovatel  
Underwriter

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka/pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy.  
This certificate is issued at the request of the Policy Holder/Insured and its validity is limited by force of the insurance policy.

Sberbank CZ, a.s.  
U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 - Jinonice, Česká republika  
IČO: 25083325, DIČ: CZ25083325  
Bankovní spojení: 8010200037/6800, Kód banky: 6800  
IBAN: CZ946800000008010200037, BIC: VBOECZ2X  
www.sberbankcz.cz, infolinka 800 133 444

**AQUACENTRUM**  
**Aloise Jiráska 3149**  
**415 01 Teplice**  
**IČO: 689 75 490**

Praha dne 29. září 2017

**Věc: Bankovní záruka za řádné provedení díla č. VZ287PCM17/ 227040**

Vážení,

byli jsme informováni o tom, že s naším klientem

**Metrostav, a.s.**, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 000 14 915 zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 758 (dále jen "Zhotovitel")

uzavřete Smlouvu o dílo na provedení stavby „AQUACENTRUM Teplice – Dětský svět“ (dále jen „Smlouva“). V souladu se Smlouvou musí Zhotovitel předložit bankovní záruku za řádné splnění svých smluvních povinností.

Na žádost Zhotovitele tímto my, Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČO: 250 833 25 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 4353, prohlašujeme, že Vás uspokojíme až do celkové výše

**CZK 24.394.443,00**

(slovy: korun českých dvacetčtyřmilionůtřistadevadesátčtyřtisícečtyřistačtyřicetřítř 00/100).

a neodvolatelně se zavazujeme vyplatit Vám na Vaši první písemnou žádost, bez zkoumání právního vztahu mezi Vámi a Zhotovitelem, každou Vámi požadovanou částku, a to až do celkové výše, na níž byla vystavena tato záruka. Vaše žádost musí obsahovat prohlášení, že Zhotovitel řádně nesplnil své povinnosti spočívající v řádném provedení díla vyplývající mu ze Smlouvy, včetně specifikace v jakém ohledu Zhotovitel své povinnosti nesplnil a současně přiložit kopii oboustranně podepsané Smlouvy. Částka Vámi požadovaná v souladu s touto zárukou Vám bude vyplacena na Vámi určený účet po obdržení Vaší první písemné žádosti, která bude v souladu se zněním této záruky. Výše naší záruky se automaticky snižuje o každou platbu poskytnutou námi podle této záruky.


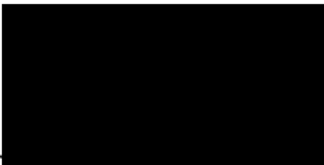
Naše záruka platí nejpozději do 2. července 2019 včetně. Prosíme, vraťte nám originál této záruční listiny i v případě, že platnost této záruky již skončila.

Tato záruka zaniká: (i) v okamžiku, kdy nám bude vrácen originál této záruční listiny; nebo (ii) v okamžiku doručení Vašeho prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této záruky a že vůči nám nemáte žádná další práva plynoucí z této záruky; nebo (iii) vyplacením celé námi zaručené částky; nebo (iv) nejpozději uplynutím výše uvedeného dne platnosti záruky, podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

Vaše případná žádost nám musí být doručena před uplynutím platnosti záruky, a to v listinné podobě (osobně, doporučeně nebo kurýrní službou) na adresu Sberbank CZ, a.s., odd. Trade and Export Finance, U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 - Jinonice. Vaše podpisy na žádosti o uplatnění práv z této záruky musí být potvrzeny Vaší bankou, příp. úředně ověřeny. Tento způsob ověření podpisů musí být dodržen rovněž v případě zprošťujícího prohlášení dle písmene (ii) výše.

Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno. Tato záruka a práva z této záruky vyplývající jsou nepřevoditelná.

Záruka se řídí českými právními předpisy. Veškeré spory vzniklé z této záruky bez ohledu na výši částky bude řešit příslušný soud v České republice.

  
Eva Bielovičová  
na základě plné moci  
Barbora Smoldasová  
na základě plné moci