

Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb

uzavřena v souladu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*)

SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: VKUS-BUSTAN s.r.o.
Adresa: Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 26841410 **DIČ:** CZ26841410
Zastoupen: Ing. Libor Schwarz, jednatel
Bank. spoj.: Komerční banka, a.s. **č.ú.:** 27-3631700277/0100
Zapsána v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 28122
Kontaktní telefon, email: [REDACTED]

dále jen „dodavatel“

a

Odběratel: Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace
Adresa: Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava
IČ: 00533874 **DIČ:** není plátce DPH
Zastoupen: JUDr. Jarmila Hájková, ředitelka
Bank. spoj.: Komerční banka, a.s. **č.ú.:** 59837-761/0100
Nezapsán v obchodním rejstříku: Organizace zřízena Statutárním městem Ostrava (Zřizovací listina ze dne 22.5.2014)
Kontaktní telefon, email: [REDACTED]

dále jen „odběratel“

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že uvedené údaje ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

I.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele vůči odběrateli. Dodavatel se zavazuje plnit následně uvedené smluvní povinnosti v objektech odběratele:

1. Střežení majetku v objektech odběratele se řídí dle „Strážních pravidel“, které budou před podpisem smlouvy odsouhlasené oběma smluvními stranami.
2. Spojovatelskou službu příchozích telefonních hovorů.
3. Iniciativní a samostatné předcházení vzniku všech negativních jevů v objektech odběratele, zejména vzniku škody na majetku a zdraví či porušování právních předpisů návštěvníky objektu, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střeženém objektu a prostorách odběratele.
4. Součinnost při likvidování akutních následků případných ekologických havárií a mimořádných událostí, zejména poskytování první pomoci osobám zraněným a nemocným, pomoc při evakuaci osob z objektu odběratele apod.
5. Další požadavky na soupis prací je uveden v Příloze č. 3 této smlouvy.

II.

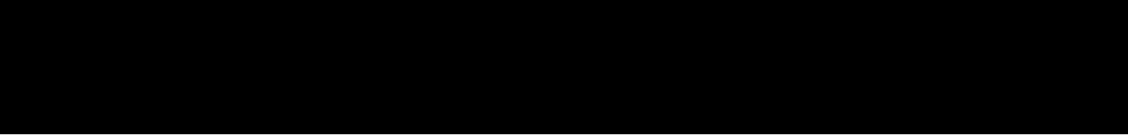
MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje zabezpečit předmět plnění této smlouvy, a to v areálu odběratele v Divadle loutek Ostrava, příspěvková organizace, Pivovarská 3164/15, 728 32 Ostrava ve stanoveném početním a časovém obsazení strážního stanoviště uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Služby dodavatele, které jsou předmětem této smlouvy, bude na každém z pracovišť specifikovaných v odst. 1 tohoto čl. plnit v jedné pracovní směně vždy jeden zaměstnanec, který bude v pracovním poměru k dodavateli.
3. Dodavatel se zavazuje odběrateli poskytnout nad rámec sjednaného plnění další službu výkonu ostrahy dle písemného pokynu odběratele, a to v sazbě, která byla sjednána pro běžný provoz dle čl. III. odst. 2 této smlouvy. Obě smluvní strany jsou si vědomy, že celkový rozsah těchto dodatečně objednaných služeb nepřekročí 10% původní celkové ceny.

III.

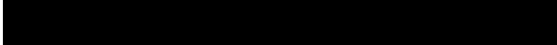

CENA A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli jím poskytnuté služby v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
2. Cena se sjednává ve výši 65,- Kč bez DPH za 1 hodinu služby 1 strážného vybaveného věcnými technickými prostředky, a to bez ohledu na dobu výkonu služby (den, noc) či dny pracovního klidu (soboty, neděle, státní svátky).

3. K ceně uvedené v odst. 2 tohoto článku bude účtováno DPH dle platných příslušných předpisů.
4. Dodavatel se zavazuje úhradu ceny za poskytnuté služby účtovat 1x měsíčně, a to za uplynulé období, tj. první až poslední den kalendářního měsíce a zasílat jednotlivé daňové doklady odběrateli. Částka za provádění ostrahy objektu dle veřejné zakázky s názvem „Ostraha objektů pro Divadla loutek Ostrava na období 2 let“ a ostatní smluvně sjednané služby bude účtována odběrateli fakturou, vystavenou dodavatelem vždy do 15 dne následujícího kalendářního měsíce.
5. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení odběrateli. Stejná doba splatnosti platí pro obě smluvní strany i při úhradě jiných plateb souvisejících s plněním této smlouvy (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.).
6. 
9. Smluvní cena za služby bude dodatkem ke smlouvě upravena v případě, že dojde ke změnám jiných daňových zákonů majících vliv na cenu za služby.
10. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, jedná-li se o zdanitelné plnění ve smyslu tohoto zákona.

IV.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ A POVINNOSTI OBOU SMLUVNÍCH STRAN

1. Pro vzájemnou komunikaci se ustanovují tyto odpovědné osoby:
za odběratele: - 
za dodavatele: - 
Uvedené osoby jsou oprávněny při běžném provozu zadávat úkoly službu konajícím zaměstnancům dodavatele.
2. Oprávnění a povinnosti odběratele:
 - a) Odpovědné osoby odběratele, uvedené v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, jsou oprávněni zejména:
 - ověřit způsobilost zaměstnance dodavatele k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu, přičemž zaměstnanec je povinen se tomuto ověření podrobit, avšak pouze za přítomnosti zástupce dodavatele. Má se za to, že zaměstnanci dodavatele nejsou způsobilí k výkonu služby dle této smlouvy, pakliže budou v době výkonu služby pod vlivem omamných látek (zejména alkoholu či drog),
 - provádět kontrolní činnost vůči službě konajícím zaměstnancům dodavatele.
 - společně s odpovědnou osobou dodavatele projednávat a řešit veškeré záležitosti spojené s předmětem plnění této smlouvy.
 - b) Odběratel je povinen poskytnout dodavateli všechny potřebné informace o střeženém objektu a jeho specifikaci, případně informace o rizikových místech a provést seznámení určeného zaměstnance dodavatele s těmito skutečnostmi.
 - c) Odběratel se zavazuje dodavateli poskytnout pro výkon strážní služby prostor k uložení svršků a osobních věcí zaměstnanců dodavatele a umožnit přístup k umývárně a WC, včetně poskytování vody a elektřiny.

- d) Odběratel se zavazuje seznámit určeného zaměstnance dodavatele o střeženém objektu, a to především z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z hlediska požární ochrany vztahující se k výkonu činnosti dodavatele dle této smlouvy, tj. ke střežení objektu odběratele, spočívající v seznámení s umístěním technického zařízení a jejich hlavních přívodu a vypínačů.
- e) Odběratel potvrzuje, že technický stav pracoviště a příslušenství odpovídá technickým normám, že technický stav elektroinstalace pracoviště je v souladu s normou ČSN a potvrzuje, že je osobou odpovědnou za tento technický stav včetně provádění pravidelných revizí. Dále odběratel potvrzuje, že technický stav všech zařízení je v souladu s příslušnou normou ČSN a že na těchto zařízeních jsou prováděny pravidelné revize.
- f) Odběratel umožní dodavateli bezplatně odkládat komunální odpad, vznikající při plnění předmětu této smlouvy, do svých sběrných nádob. Tím na sebe odběratel přebírá povinnosti a odpovědnost původce tohoto odpadu vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, dodavatel se zavazuje odkládat uvedený odpad pouze do určených sběrných nádob odběratele.
- g) Odběratel se zavazuje umožnit zaměstnancům dodavatele (strážným), pokud to bezpečnostní situace dovolí, čerpat zákonnou bezpečnostní přestávku v práci. Při čerpání přestávky nejsou zaměstnanci dodavatele (strážní) oprávněni opouštět střežený objekt.
- h) Odběratel se zavazuje vytvořit zaměstnancům dodavatele základní podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce.

3. Povinnosti dodavatele:

- a) Dodavatel zajistí na pokyn odpovědné osoby odběratele vystřídání svého zaměstnance, u kterého byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další setrvání na stanovišti, zejména:
 - požití alkoholu, drog a jiných omamných látek (marihuana apod.),
 - hrubé nebo nevhodné chování k veřejnosti nebo zaměstnancům odběratele,
 - nadměrný stupeň únavy,
 - neodstranitelné závady výstroje nebo výstroje.
 - nesplnění pokynu vydaného odpovědnou osobou odběratele v souladu s touto smlouvou,
 - pokud zaměstnanec dodavatele nevykonává činnost, která je bezprostředně nutná k zajištění plnění předmětu smlouvy.
- b) Dodavatel se zavazuje zajistit zesílení ostrahy, nejpozději do 72 hodin od výzvy odpovědné osoby odběratele, přijme opatření vedoucí k zesílení fyzické ostrahy objektu, a to v souladu s nezbytnými potřebami odběratele na základě aktuální bezpečnostní situace.
- c) Zaměstnanci dodavatele se při výkonu služby řídí:
 - obecně závaznými právními předpisy,
 - strážními pravidly vydanými dodavatelem a odběratelem (oboustranně odsouhlasené) před podpisem této smlouvy, které tvoří přílohu této smlouvy,
 - pokyny odpovědných osob odběratele a dodavatele.
- d) Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dozví.

- e) Dodavatel zajistí pravidelné namátkové kontroly svých zaměstnanců (min. 1x za 1 kalendářní měsíc) na jejich výkon a přítomnost alkoholu či omamných látek a na požádání odběratele předloží krátkou písemnou zprávu o každé takovéto namátkové kontrole.
- f) Dodavatel se zavazuje k ochraně informací, které jsou předmětem obchodního tajemství odběratele.
- g) Dodavatel se zavazuje provést školení určeného zaměstnance dodavatele o střeženém objektu, a to především z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z hlediska požární ochrany vztahující se k výkonu činnosti dodavatele dle této smlouvy, tj. ke střežení objektu odběratele.
- h) Dodavatel se zavazuje, že případné překážky, které by mu bránily v řádném plnění předmětu této smlouvy, oznámí bez zbytečného odkladu odběrateli písemnou formou (může být i formou e-mailu) nebo v naléhavých situacích i telefonicky.
- i) Dodavatel nese plnou odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.
- j) Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené odběrateli svými zaměstnanci při pracovní činnosti, která je předmětem této smlouvy.
- k) Zaměstnanci dodavatele budou standardně vybaveni minimálně:
 - služebním stejnokrojem,
 - služebním průkazem s fotografií a identifikačním číslem,
 - příručkou zaměstnance Fyzické ochrany,
 - základními prostředky osobní ochrany (slzotvorný plyn, obušek nebo tonfa),
 - rádiovým pojitkem nebo telefonním přístrojem,
 - při službě v noci nabíjecí halogenovou svítilnou.
- l) Dodavatel odpovídá, že zaměstnanci dodavatele vykonávající bezpečnostní službu jsou odborně, fyzicky a psychicky zdatní.
- m) **Dodavatel ve vlastní režii navrhne, a nejpozději do 3 měsíců od podpisu této smlouvy uvede ve funkční stav a odběrateli zpřístupní pochůzkový systém s online režimem se záznamem pohybu pro sledování pochůzek zaměstnanců strážní služby vč. umožnění vyhodnocování pochůzek odběratelem.**

V.

NÁHRADA ŠKODY

1. Dodavatel je povinen upozornit odběratele na potenciál rizika vzniku škod a odběratel je povinen včas, řádně a dle svých možností provést taková opatření, která riziko sníží nebo zcela vyloučí.
2. Odběratel a dodavatel mají vůči sobě vzájemnou povinnost ohlašovat si vznik škody související s touto smlouvou a společně projednat její rozsah a výši.
3. V souladu s občanským zákoníkem nahradí jedna smluvní strana druhé škodu, kterou jí způsobí prokazatelným porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, případně z obecně závazných a jiných právních předpisů.

4. Smluvní strany se zavazují, že o veškerých mimořádných událostech, sporech, nejasnostech, škodách, smluvních pokutách a jiných sporných záležitostech (dále jen „případ“), jež v průběhu platnosti této smlouvy vzniknou, se budou smluvní strany vzájemně informovat, a to nejpozději do tří pracovních dnů od vzniku takového „případu“ a to písemně (v listinné podobě nebo elektronicky e-mailem).
5. Dodavatel se zavazuje, že po dobu trvání platnosti této smlouvy bude mít uzavřenou a platnou pojistnou smlouvu na obecnou odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem, resp. jeho zaměstnanci třetí osobě ve výši minimálně 2.000.000 Kč, kterou před podpisem této smlouvy předloží k nahlédnutí odběrateli a dále kdykoliv na požádání předloží zástupci odběratele k nahlédnutí.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

6. Uplatněním kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo dotčené smluvní strany na náhradu škody ve výši převyšující danou smluvní pokutu

VI. ZÁVĚREČNÁ USTAVOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 11. 2017 do 31. 10. 2019, tj. na 24 měsíců, bez možnosti automatického prodloužení. První předání služby proběhne dne 1. 11. 2017 v 06:00 hodin.
2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí odběratelem nebo dodavatelem, přičemž výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně
3. Smluvní strany se dohodly na zkušební provozu v délce trvání 3 měsíců. V průběhu tohoto zkušebního provozu je odběratel oprávněn ukončit tuto smlouvu ve lhůtě 1 (jednoho) měsíce od data doručení ukončení smlouvy při opakovaném (alespoň 2x) hrubém porušení povinnosti dodavatele vyplývajících z této smlouvy a jejich přílech.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Tuto smlouvu je oprávněn postupem podle zákona o registru smluv uveřejnit pouze odběratel, a to v době do 30 dnů od jejího uzavření. Nedojde-li v této době k uveřejnění této smlouvy ze strany odběratele, pak je k jejímu uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv oprávněna kterákoli smluvní strana. Odběratel je oprávněn ve smlouvě provést znečitelnění informací v souladu se zákonem o registru smluv, tj. zejména, nikoli však výlučně, informace které považuje za své obchodní tajemství.
5. Ustanovení této smlouvy lze změnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených očíslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla sepsána na základě pravdivých skutečností a svobodné vůle obou smluvních stran, srozumitelně a vážně, což stvrzují svými podpisy.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Specifikace časová a početní

Příloha č. 2 - Strážní pravidla

Příloha č. 3 - Činnosti strážní služby

Tyto přílohy se v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. b) zákona o registru smluv neuveřejňují ani ve znečitelněné podobě

Za odběratele

Za dodavatele

Datum: _____

Datum: _____