

## **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2017/17/09/0596**

### Článek I. Smluvní strany

1. Budoucí povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**  
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihalíkem  
se sídlem Klínkovice 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56  
IČ: 00845451-005  
DIČ: CZ 00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 19-1649335379 0800  
- dále jako budoucí povinný
  
2. Budoucí oprávněný: **OVANET a.s.**  
se sídlem Hájkova 1100/13, Privoz, 702 00 Ostrava  
zastoupení: Michalem Hrotikem, členem představenstva  
IČ: 25857568  
DIČ: CZ25857568  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 8010-0209268403 0300  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,  
oddíl B, vložka 2335  
- dále jen jako budoucí oprávněný

uzavírají mezi sebou smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle ust. § 1785 a nasl. zák. č. 89/2012, občanského zákoníku

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný je na základě zák. č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků p. č. 1084/13, 1084/1, 1085/1, 1085/31, 2999/1, 1324/1, 1573, 1084/24, 1083/1, zapsaných na listu vlastnictví č. 1919 pro katastrální území Poruba, obce Ostrava a pozemků p. č. 1505/1 zapsaných na listu vlastnictví č. 4177 pro katastrální území Poruba-sever, obce Ostrava a pozemků 846/5, 846/9 a 846/10 zapsaných na listu vlastnictví č. 1728 pro katastrální území

- Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava vč. katastrálního území Mlýnský Slezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava.
2. Budoucí oprávnění realizované stavby „Přeložení nadzemních trasi část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“, realizované na částech pozemků specifikovaných v čl. II, odst. 1. této smlouvy, dle přílohy Č. 1.
  3. Budoucí povinný s umístěním stavby „Přeložení nadzemních trasi část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“, realizované na částech pozemků specifikovaných v čl. II, odst. 1. této smlouvy, výslovně souhlasí.
  4. Účastníci této smlouvy se dohodli, že po dokončení stavby „Přeložení nadzemních trasi část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“, realizované na částech pozemků specifikovaných v čl. II, odst. 1. této smlouvy, a po vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene, uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle § 1267 a nasl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě**  
č. ....

*uzavřena podle § 1267 a nasl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku*

<b>Povinný:</b>	<p><b>statutární město Ostrava – městský obvod Poruba</b> se sídlem Ostrava – Poruba Klínkovická 55/28, PSČ 708 56 zastoupení starostkou Ing. Petrou Mihalíkem IČ: 00845451/005 IČP: CZ00845451 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 19-7620655579-0800 variabilní symbol: specifické symboly: klasifikační povinný</p>
<b>Oprávněný:</b>	<p><b>OFANET a.s.</b> se sídlem Havlíčova 1100/1s, Přívoz, 702 06 Ostrava zastoupení Michalem Hroškem, členem představenstva IČ: 25857568 IČP: CZ25857568 bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. číslo účtu: 801600200208405 02001 zapsaná v obchodním rejstříku Krasného soudu v Ostravě oddíl B, vložka 2585 dále také oprávněný</p>

I.



2. *Právního účelu bude ve všech dalších případech, dohoda o vkladu práva do katastru nemovitostí*  
**statutární město Ostrava**  
*Prokázová náměstí 18/118  
728 36 Ostrava-Moravská Ostrava*

**městský obvod Poruba**  
*Klášnická 22/118  
728 36 Ostrava-Poruba*

*úč. 10184242,  
úč. 10184245*

3. *Spříjemník poplatků spojených s rozšířením a vkladem práva do katastru nemovitostí, inženýrské sítě do katastru nemovitostí požádá o kvalifikovanost*

#### IV.

1. *Oprávněný nabude práva služebnosti inženýrské sítě na základě právoemého rozhodnutí povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava*
2. *Tato dohoda vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smlouvami stran svými smlouvami propůjčeny vázány*
3. *V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítnut, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu*

#### V.

1. *Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.  
O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p.č. 1084/13, 1084/1, 1085/1, 1085/31, 2969/1, 1324/1, 1573, 1084/24, 1083/1, katastrálním území Poruba, obec Ostrava, a pozemků p.č. 1503/1 v katastrálním území Poruba-sever, obec Ostrava, a pozemků 846/5, 846/9 a 846/10 v katastrálním území Těchovice, ve Slezsku, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. \_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_*

#### VI.

*Smlouvu strany souhlasí, že tato smlouva včetně všech svých příloh a dodatků bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba, poruba.ostrava.cz a to po dobu časově neomezenou*

#### VII.

1. *Let smlouva vstoupí v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami.*
2. *Účastníci smlouvy prohlásí, že let smlouvu uzavřeli svobodně, svou vůlí a celou svéprávností, a že smlouvu uzavřeli na základě vzájemné dohody, bez jakýchkoli právních vlivů, zejména vlivu právního násilí, donucení, ovlivnění, šikanování, bez jakýchkoli omezení.*
3. *Let smlouva se uzavírá v souvislosti s realizací stavby: „Přeložení nadzemních tras: část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“.*

2. Ostrava – Pomeřičí úhř.

za povinných: za oprávněných:

*Ing. Jiří Štěrba, IČO: 476122221, OS: 142/2016, IČ: 142/2016, IČ: 142/2016*

5. Budoucí oprávněný se zavazuje, že pozemky specifikované v čl. II, odst. 1, této smlouvy, na němž bude realizována stavba s názvem „Přeložení nadzemních tras: část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“, uvede ke dni ukončení stavby – na své náklady do předešlého stavu, tj. provede hrubé i jemné terénní úpravy a osetí trávy. V případě zásahu do pozemních komunikací se budoucí oprávněný zavazuje uvést rovněž tyto pozemní komunikace do původního stavu.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje provádět práce v souvislosti s realizací stavby specifikované v čl. II, odst. 2, této smlouvy v pozemcích specifikovaných v čl. II, odst. 1, této smlouvy tak, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do zeleně.
7. Budoucí oprávněný se zavazuje, že do 90 (devadesát) dnů ode dne ukončení stavby s názvem „Přeložení nadzemních tras: část-úsek-B- Sokolovska - Svínovské mosty“, vyžve doporučeným dopisem budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souladu s čl. II, této smlouvy.
8. Součástí vyžvy podle odst. 7 tohoto článku budou 3 (tři) vyhotovení originálů geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně 1 (jednoho) originálu vykazu výměr a dělek věcného břemene.
9. Smluvní strany se zavazují, že po doručení vyžvy podle předchozího odstavce této smlouvy uzavřou spolu do 4 (čtyř) měsíců smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle ustanovení § 1267 a nasl. zák. č. 89/2012, občanského zákoníku, ve které sledují práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této budoucí smlouvy.
10. Nedojde-li v dohodnuté době k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, lze se do jednoho roku ode dne odeslání písemné vyžvy domáhat u soudu, aby prohlášením v úle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.
11. Pokud budoucí oprávněný poruší svoji povinnost vést a řádně vyžvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, je budoucí povinný oprávněn vyúčtovat budoucímu oprávněnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) se lhůtou splatnosti patnácti dnů ode dne doručení vyžvy k úhradě smluvní pokuty.

12. Pokud budoucí oprávněný poruší svoji povinnost připsat k výzvě originály geometrických plánů, specifikované v odst. 8 tohoto článku, je budoucí povinný oprávněn vyúčtovat budoucímu oprávněnému smluvní polohu ve výši 5 000,- Kč (oslovy pět tisíc Kč) (mimo českých se litrová splatnost) patřící dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní polohy.
13. Jestliže některý z účastníků odmítne bez řádného důvodu uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zustane nedělný nebo jinak uzavření této smlouvy neoprávněné zruší nebo změni smlouvu, je druhý účastník oprávněn vyúčtovat mu smluvní polohu ve výši 20% ze sledované úhrady za zřízení služebnosti inženýrské sítě se litrová splatnost, patřící dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní polohy.

### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě, že do 2 (dvou) let ode dne uzavření této smlouvy nebude zahájena realizace stavby specifikované v čl. II, odst. 2, této smlouvy nebo ve lhůtě do tří let nebude stavba ukončena, právo na její realizaci zaniká a rovněž zanikají práva a závazky vyplývající z této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopísech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněný i budoucí povinný obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Práva a závazky z této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni ani za napadně nevýhodných podmínek. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právním úkonům.







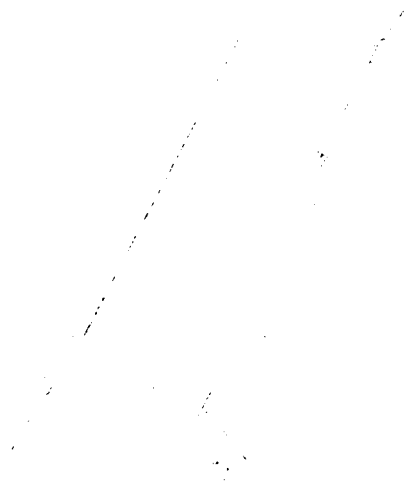


Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

<p>Faint text, possibly a header or title, mostly illegible.</p>	<p>D4</p>
--	-----------



19 10 19



Trebovice

10

