

ZŠ KLADNO 5. května 1870	
Došlo dne: 14.10.2017	Přílohy: 3
Číslo jednací: 0415/2017 ZVKKL	Založeno: 12.10.2017
K vyřízení: BERNÁŠKOVÁ	

ZŠ Hostivice

č. 48/17

U Zámecké zdi 1704
253 01 Hostivice

Podnájemní smlouva o výpůjčce

nebytových prostor podle § 659 zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel:

Základní škola Hostivice zastoupená Mgr. Josefem Marešem

Sídlem : U Zámecké zdi 1704
253 01 Hostivice
IČ: 62931504
Č. účtu: 0388031339 / 0800
Var. Symbol: číslo smlouvy
KS: 0308

A

Výpůjčitel:

Právnícká osoba,

Název: **Základní umělecká škola, Kladno, 5. Května 1870
PO**

Sídlem: Kladno, 5. Května 1870 , 272 01 Kladno

IČ: 67673627

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: paní Michaela Bernášková

Bankovní spojení a č. účtu: 381188309/ 0800

Údaje pro spojení: tel./ fax 312 243171, mobil 774163 777

e- mail: zuskal@volny.cz, bernaskova_zus@volny.cz

nebo:

Fyzická osoba, -----

Jméno, příjmení, titul: -----

Bydliště: -----

Rodné číslo: -----

Příp. IČ:

Bankovní spojení a č. účtu:

Příp. tel. spojení:

tel./fax: 220 981 137

E-mail : info@zs.hostivice.cz
Internet: <http://zs.hostivice.cz>

Uzavírají

tuto smlouvu o budoucím dočasném užívání prostor školy po dobu trvání školního roku 2017/ 18.

Čl. I

Půjčitel a výpůjčitel uzavřou podnájemní smlouvu jejímž předmětem jsou prostory ve školském zařízení ZŠ Hostivice, U Zámecké zdi 1704- **pronájem učeben pro ZUŠ**

Doba výpůjčky bude sjednána na dobu určitou: I. období od **4. 9.** do **21. 12. 2017**
II. období od **3. 1.** do **28. 6. 2018**

a to pouze v uvedených dnech a stanovených časech/ viz. příložený seznam/.

Výpůjčka se neuskuteční : MŠMT stanovených prázdninách, svátcích. Ve dnech ředitelského volna na ZŠ- po dohodě s ŘŠ.

Čl. III

Výpůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem **výuky: na hudební nástroje a hudebních přípravných kurzů, literárně dramatického a výtvarného oddělení**

Čl. IV

Výpůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli provozní náklady z výše uvedených prostor :
Dohodnutá cena za hod. - **40,- Kč.**

Hodiny byly spočítány podle přílohy, která se stává nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celkem za I. období – celkem – 109 240 Kč / stodevěttisícdvěstěčtyřicet/ za 2731 hod.

Celkem za II. období - bude stanoveno a upřesněno dodatkem v 01/ 2016

Sjednanou platbu uhradí výpůjčitel nejpozději: **za I. období- do konce 11/ 2017**
za II. období- do konce 04/ 2018

Výpůjčitel se zavazuje platit půjčiteli za každý den prodlení s platbou nájemného po sjednaném termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši 1% z uvedených částek.

Čl. V

Výpůjčitel je oprávněn ve vypůjčerných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným v podnájemní smlouvě a v souladu s řádem školy, s vnitřními předpisy školy a s požárním řádem. Po skončení výpůjčky má výpůjčitel 20 minut na opuštění školní budovy.

Výpůjčitel se dále zavazuje, že v prostorách :

- přizpůsobí vlastní výuku organizačním pokynům a požadavkům školy
- děti si na **individuální** výuku vyzvedávají + vracejí učitelé osobně **z a do** oddělení ŠD, na **kolektivní** výuky děti **přicházejí-odcházejí** dle pokynů svých zákon.zástupců/škola zajišťuje jejich bezpečnost pouze při jejich pobytu ve ŠD/
- ostatní děti si učitelé ZUŠ osobně **přivádějí a odvádějí** od hlavního vchodu
- nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a vždy důsledně zamykat
- bude udržovat čistotu a pořádek,
- bude dbát na přezouvání svých žáků, veškeré svršky si žáci ukládají na konkrétním určeném místě
- za vzniklé ztráty v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost
- bude se řídit pokyny ředitele školy nebo jím pověřeného pracovníka školy

Čl.VI

Právní vztahy této smlouvy vyplývají a řídí se novým občanským zákoníkem 1.1.2014
Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Podnájemní smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i výpůjčitel obdrží po jednom výtisku.

Čl. VII

Smluvní partner bere na vědomí, že půjčitel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb.

Smluvní partner souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

Součástí podnájemní smlouvy je : součet hodin ZUŠ od MgA. T. Špetíkové

V Hostivici dne 1. 9. 2017

Na Kladně dne 3. 9. 2017

Základní škola HOSTIVICE
Půjčitel: U Zámecké zdi 1704

IČO: 62931504

tel./fax: 220 981 137

info@zs.hostivice.cz

Mgr. Josef Mareš

Výpůjčitel:

paní Michaela Bernášková

ředitelka ZUŠ Kladno

tel./fax: 220 981 137

E-mail : info@zs.hostivice.cz
Internet: <http://zs.hostivice.cz>

Podklady pro součet hodin za pronájem ZUŠ Kladno, 5. Května 1870 v pobočce se sídlem v ZŠ U Zámecké zdi
1704, Hostivice

Za období srpen 2017 – prosinec 2017

V přípravném týdnu přítomni učitelé od 28. 8. do 1. 9., tj. 5 dní od 10:00 do 15:00 hodin na učebně 118, 123 a v kabinetě u dílen – připočteno na konci seznamu.

Jednotlivé dny v týdnu vycházejí v období od 4. 9. 2017 do 31. 12. 2017 v následujícím počtu:

Pondělí: 16 x

Úterý: 16 x

Středa: 16 x

Čtvrtek: 14 x (odečten státní svátek 28. 9. a podzimní prázdniny 26.10.)

Pátek: 12 x (odečteno ředitelské volno ZUŠ 29. 9. a 22. 12., podzimní prázdniny 27. 10., státní svátek 17. 11. a zvláště bude kvůli volbám 20. 10. počítán pátek pouze 11 x u tříd 120, 122, 123, 118, kabinet – výuka přesunuta do sokolovny).

Učebna	Den v týdnu	Počet hodin ten den	Počet hodin za období
Kabinet u dílen	Po	6,8	108,8
	Út	7,2	115,2
	St	7,25	94,25
	Čt	6,00	84,00
	Pá	2,00	22,00
Hovorna	Po	1,70	27,2
	St	6,00	96,00
	Čt	2,5	35,00
	Pá	0,75	9,00
D228	Po	4,00	64,00
216	Út	4,00	64,00
	St	6,00	96,00
	Čt	2,30	32,2
	Pá	0,75	9,00
	231	Po	4,1
217	Pá	4,0	48,00
230	Po	5,0	80,00
230	Út	5,0	80,00
217	Pá	4,75	57,00
118	Po	3,25	52,00

118	Út	4,10	65,6
	St	3,25	52,00
	Čt	3,25	45,5
	Pá	5,00	55,00
119	Po	5,5	88,00
	Út	5,5	88,00
120	Po	5,75	92,00
	Út	6,00	96,00
	St	4,5	72,00
	Čt	5,00	70,00
	Pá	2,5	27,5
122	Po	4,1	65,6
	Út	5,9	94,4
	St	4,1	65,6
	Čt	4,1	57,4
	Pá	4,1	45,1
123	Po	4,1	65,6
	Út	5,75	92,00
	St	4,75	76,00
	Čt	4,80	67,20
	Pá	3,25	35,75

+ hodiny v přípravném týdnu: 3 učebny x 5 dní v týdnu x 5 hodin denně: 75,00 hodin

Součet hodin v učebnách po zaokrouhlení: 2 731 hodin

Taneční sál	Po	4,5	72,00
	Út	1,0	16,00

Součet hodin v tanečním sále: 88 hodin

Za správnost údajů zodpovídá MgA. Tereza Špetíková, zástupkyně ředitelky.

Údaje odpovídají stavu k 22. 9. 2017

V Hostivici dne 22. 9. 2017

.....
