

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ o vzniku věcného břemena

učiněné podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění a § 66 odst. 1 písm. a) a odst. 2 vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění

1. Osoby činící souhlasné prohlášení

Karlín Park a.s.

se sídlem: Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19032
zastoupená [redacted] předsedou představenstva
[redacted] členem představenstva

IČO: 01517481
DIČ: CZ01517481

(dále také jen „Povinný“)

a

Pražská teplárenská a.s.

se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
zastoupená na základě pověření:

[redacted] generálním ředitelem
[redacted] výrobním ředitelem
IČO: 45273600
DIČ: CZ45273600

(dále také jen „Oprávněný“)

2. Preambule

Oprávněný a Povinný shodně konstatují, že za účelem promítnutí existujícího věcného břemena u energetických sítí a souvisejících zařízení do katastru nemovitostí činí dle **§ 66 odst. 1 písm. a) a odst. 2 vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhlášky), v platném znění** toto souhlasné prohlášení.

3. Nabyvatel práva (osoba oprávněná z věcného břemena)

Pražská teplárenská a.s.
se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
IČO: 45273600

4. Osoba povinná z věcného břemena

Karlín Park a.s.
se sídlem: Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7
IČO: 01517481

5. Nemovité věci zatížené věcným břemenem

- pozemek parc. č. 693/155 (*ostatní plocha*), k. ú. Karlín, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1105

(dále jen „**Pozemek**“).

6. Označení práva

- právo odpovídající věcnému břemenu vzniklé na základě ustanovení § 22 odst. 5 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon), ve spojení s § 18 vládního nařízení č. 80/1957 Sb., kterým se provádí zákon č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon);
- zákon č. 79/1957 Sb., resp. vládní nařízení č. 80/1957 Sb. byly zrušeny zákonem č. 222/1994 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci, který ve svém ustanovení § 45 ponechává oprávnění k cizím nemovitostem, jakož i omezení jejich užívání, která vznikla před účinností tohoto zákona, nedotčena;
- po zrušení zákona č. 222/1994 Sb. byla kontinuita existujícího věcného břemena zachována ustanovením § 98 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), který také ponechává oprávnění k cizím nemovitostem, jakož i omezení jejich užívání, která vznikla před účinností tohoto zákona, nedotčena.

7. Právní skutečnosti vedoucí ke vzniku práva nabyvatelem

- ustanovení § 22 odst. 5 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon), ve spojení s § 18 vládního nařízení č. 80/1957 Sb., kterým se provádí zákon č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon).

8. Souhlasné prohlášení o právu k nemovitosti

Oprávněný a Povinný souhlasně prohlašují, že:

- právo odpovídající věcnému břemenu vzniklé na základě ustanovení § 22 odst. 5 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon), ve spojení s § 18 vládního nařízení č. 80/1957 Sb., kterým se provádí zákon č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon), spočívající v umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení (RTZ) umístěného v pozemku parc. č. 693/155, v k. ú. Karlín, obec Praha, a v právu přístupu a příjezdu k němu, svědčí ve prospěch Oprávněného;
- rozsah věcného břemena je vymezen v geometrickém plánu č. 1318-37/2014 ze dne 29.10.2014 pro k. ú. Karlín, který je nedílnou součástí tohoto souhlasného prohlášení.

Oprávněný a Povinný **souhlasně prohlašují**, že shora uvedená práva a skutečnosti **nejsou pro osoby, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná**.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva věcného břemena dle tohoto souhlasného prohlášení **k Pozemku** do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
- 9.2. Oprávněný a Povinný shodně prohlašují, že si souhlasné prohlášení před jeho podpisem přečetli, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 9.3. Souhlasné prohlášení je sepsáno v pěti stejnopisech s platností originálu. Povinný obdrží dva stejnopisy a Oprávněný obdrží tři stejnopisy, z nichž jeden stejnopis bude použit za účelem podání návrhu na zápis práva do katastru nemovitostí.
- 9.4. Svůj souhlas s obsahem a autentičností souhlasného prohlášení potvrzují osoby, jež se ho účastní, vlastnoručními podpisy.
- 9.5. Osoby činící toto souhlasné prohlášení shodně prohlašují, že toto souhlasné prohlášení nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, když žádná z osob činících toto souhlasné prohlášení není subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. a) – n) tohoto zákona.

10. Přílohy

- 10.1 Geometrický plán č. 1318-37/2014 ze dne 29.10.2014 pro k. ú. Karlín
- 10.2 Kopie pověření pro [redacted]
- 10.3 Kopie pověření pro [redacted]

V Praze dne 2-08-2017...

V Praze dne 19-06-2017...

Povinný:
Karlín Park a.s.

[redacted]

[redacted]
předseda představenstva

[redacted]

[redacted]
člen představenstva

Oprávněný:
Pražská tepleřenská a.s.

[redacted]

[redacted]
generální ředitel

[redacted]

[redacted]
výrobní ředitel

k
2017