



Město Břeclav



S00RP00Q9E30

Smlouva č. OM/221/2017

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČ: 00283061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,
jako prodávající,

a

EUROPRINTY, spol. s r. o., IČ: 266 85 451,
se sídlem Praha 1, Nové Město, Revoluční 1082/8, PSČ 110 00,
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 87226,
zastoupena jednatelem Zdeňkem Filípem,
jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Břeclav (dále jen prodávající) prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2103/9 o výměře 385 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p. č. 2103/8 o výměře 12 m², vše zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Břeclav a katastrální území Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

II.

Prodávající prodává společnosti EUROPRINTY, spol. s r. o., (dále jen kupující) nemovité věci uvedené v čl. I této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, za vzájemně dohodnutou kupní cenu 800 000 Kč.

Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovité věci kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, je přijímá.

III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena pozemku ve výši 800 000 Kč (slovy: Osm set tisíc korun českých), byla uhrazena kupujícím na účet prodávajícího, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, číslo účtu _____ před podpisem této smlouvy.

IV.

Další ujednání:

Kupující se zavazuje, že v objektu, který je předmětem převodu dle této smlouvy, nebudou umístěny hrací automaty a jiné technické herní zařízení (povolené MF podle jiného právního předpisu). Pro případ nesplnění této povinnosti se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč, splatnou do 60 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blaž

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hořtická

V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu nemovité věci.

Kupující prohlašuje, že je mu stav nemovité věci dobře znám.

VI.

Návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá prodávající do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Do povolení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou prodávající i kupující svými projevy vůle vázáni.

VII.

Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy. Prohlašují, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi 14.10.2014

.....
Ing. Pavel Dominik
za prodávajícího



.....
Zdeňěk Filípek
za kupujícího

Doložka

Záměr prodeje nemovitých věcí byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 24. 5. 2017 do 11. 9. 2017.

Prodej nemovitých věcí byl schválen na 21. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 11. 9. 2017.

V Břeclavi 14.10.2014



.....
Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská /
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Marie Hoštická