

Dodatek č. 9
nájemní smlouvy č. 2937903703 (pův. číslo 210/6)
uzavřené dne 18.4.1996

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění takto:

1. Smluvní strany, se mění a zní:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Organizační jednotka: [REDAKCE]
Zastoupena: [REDAKCE]
Adresa pro doručování písemnosti: [REDAKCE]
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město
Číslo účtu: [REDAKCE]
Variabilní symbol: 2937903703

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: DELIKOMAT s.r.o.
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20361
Sídlo: Modřice, U Vlečky 843, PSČ 664 42
Jednatel: Radek Džiuban, jednatel
Ing. Jaroslav Baďura, jednatel
IČ: 634 75 260
DIČ: CZ63475260
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

2. Článek I. Předmět nájmu, se nahrazuje a zní:

I.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájemní smlouvy jsou nájemní vztahy mezi smluvními stranami při dočasném užívání nebytových prostor. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v administrativní budově ČD, a.s., Kounicova 26, v obci Brno, č.p. 688, přízemí, stojící na pozemku p.č. 1370, inventární číslo budovy: IC5000308185, budova v SAP: 1000-11-596, ke které má pronajímatel vlastnické právo dle LV č. 200 vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, katastrální území: Veverí (ČSÚ 610372).

2. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

výklenek naproti vchodu - přízemí o výměře 1 m²

Celkem pronajato 1 m² nebytových prostor

3. Specifikace nebytových prostor s půdorysným plánkem je uvedena v příloze této smlouvy.

4. Stav pronajatých nebytových prostor je uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí nebytových prostor do nájmu.

5. Správcem nemovitosti jsou ke dni podpisu této smlouvy [REDACTED]

6. Pronajaté nebytové prostory bude nájemce užívat za účelem: provozování nápojového automatu. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájemní smlouvy výhradně ke sjednanému účelu. K jiné činnosti a účelu může nájemce používat pronajaté prostory pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

3. Článek III. *Doba nájmu*, odst. 1, se mění a zní:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** s účinností od **1.8.2013**. Smluvní strany si sjednávají tříměsíční výpovědní lhůtu, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

4. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Dodatek č. 9 Nájemní smlouvy č. 2937903703 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

6. Tento Dodatek č. 9 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce a pronajímatel obdrží po dvou výtiscích. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

7. Přílohy: č.1- splátkový kalendář č. 3 na rok 2013

V Modřicích dne 1.8.2013

Za nájemce :
DELIKOMAT s.r.o.

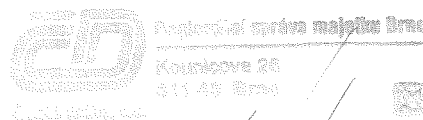
V Brně dne 1.8.2013

Za pronajímatele :
České dráhy, a.s.



.....
Radek Džiuban
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Baďura
jednatel



.....
[REDACTED]

[Handwritten signature]