

V. Cena díla a způsob placení

1. Cena díla dle čl. II smlouvy byla dohodnuta odsouhlasením cenové nabídky č. 1158-17 ze dne 09.08.2017, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Dodávka	89.704,-Kč
Montáž	9.408,-Kč
Demontáž prvků	4.704,-Kč
Likvidace prvků	2.688,-Kč
Vnitřní parapet 8ks včetně montáže	5.752,-Kč
Vnější parapet 8ks včetně montáže	6.063,-Kč
Zednické začištění oboustranně štukem	11.290,-Kč
Množstevní sleva	- 28.886,-Kč
Akční sleva	- 13.455,-Kč
Celkem bez DPH 15%	87.268,-Kč
DPH 15%	13.090,2Kč
CELKEM VČETNĚ DPH 15%	100.358,2Kč
CELKEM PO ZAOKROUHLĚNÍ	100.358,-Kč

2. Způsob placení
Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu díla takto:
a) Cenu díla vyúčtuje zhotovitel fakturou do 14 dnů po předání díla.
b) Fakturace může po dohodě probíhat v dílčích fakturách dle skutečně předané části díla.
3. Účastníci se dohodli, že převzetím díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny díla. Faktury jsou splatné do 7 dnů od jejich vystavení. V případě změny zákona o DPH, bude konečná fakturace provedena s DPH dle platného zákona.
4. Sankce: za prodlení s placením peněžitých závazků (ze strany objednatele) a nedodržení termínu plnění (ze strany zhotovitele) se sjednává úroková sazba ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VI. Záruka za jakost

Za podmínky, že objednatel dodrží níže uvedené povinnosti, sjednává se záruka na dobu 84 měsíců na výrobu a na montáž. Ze záruky jsou vyloučena rozbitá, poškozená skla.

Povinnosti objednatele pro platnost sjednané záruky:

1. Zaplacení konečné faktury v termínu splatnosti.
2. Zajistit, aby se do ovládacího mechanismu nedostaly nečistoty stavebního charakteru.

VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel odstraní ochrannou fólii nejpozději do jednoho měsíce po provedené montáži.
2. V případě, že zakázka obsahuje parapety, které jsou doměřovány až po ukončení montáže oken, zhotovitel dodá a provede montáž těchto parapetů v termínu do 14 dnů od zaměření, bez ohledu na termín dokončení díla odstavec IV.
3. Montáž oken, dveří, stěn atd. je prováděna do hrubých stavebních otvorů předem připravených zhotovitelem (stavební otvor).
4. Pro montáž objednatel bezplatně zajistí napojovací bod elektro 230V na stavbě.
5. Objednatel nechce instalaci kompribandové a parotěsné pásky tak, jak je nabízena v cenové nabídce.
6. Případná stavební povolení, ohlášení, vyjádření úřadu památkové péče si zajišťuje objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné právní důsledky neschválené činnosti objednatele (jedná-li se o objekt v památkové zóně).

VIII. Předání díla a přechod nebezpečí škody

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla. O předání díla pořídí oprávněné osoby za smluvní stany zápis, který obě strany potvrdí. Podpisem zápisu dochází k předání díla a přechodu odpovědnosti za škody na díle na objednatele.

IX. Přechod vlastnického práva

Objednatel nabývá vlastnické právo:

1. k výrobkům úplným zaplacením vyfakturované ceny v případě odstoupení zhotovitele od dílčího plnění - montáže pro podstatné porušení smlouvy dle čl. VII.
2. k dokončenému dílu:
 - a) úplným zaplacením ceny díla dle konečné faktury zhotovitele.
 - b) předáním a převzetím provedeného díla.

X. Závěrečné ustanovení

1. Změna smlouvy s výjimkou změny doby plnění zhotovitelem dle čl. IV této smlouvy je možná jen na základě vzájemné dohody smluvních stran a to formou písemných dodatků, které budou číslovány. Zrušení smlouvy dohodou stran rovněž vyžaduje písemnou formu.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, což potvrzují svým podpisem.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž obdrží 1 výtisk zhotovitel a 1 výtisk objednatel.

Příloha č. 1: Čestné prohlášení

Zhotovitel
v Jablonci nad Nisou
Dne: 20.09.2017

.....
podpis
Jablonec n. N., Právní úřad ÚTP
IČO: 712 200 11 - DIČ: CZ46285574

Objednatel
v Jablonci nad Nisou
Dne: 20.09.2017

.....
podpis

Domov důchodců Jablonecké Paseky
příspěvková organizace

Vítězslava Nezvala 87/14, 466 02 Jablonec n.N. 2
IČO: 712 200 11 -1-

Příloha č. 1: Čestné prohlášení

Dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění od 1.1.2008 se uplatňuje **snížená sazba daně**

- při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství nebo v souvislosti s opravou těchto staveb (§ 48).
- při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených s výstavbou stavby pro sociální bydlení, včetně jejího příslušenství, změnou dokončené stavby pro sociální bydlení vymezenou stavebním zákonem, včetně jejího příslušenství, nebo v souvislosti s opravou této stavby (§ 48a).

Bytový dům, rodinný dům a byt zákon definuje v § 4 písmenu za) takto:

1. Bytový dům je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.
2. Rodinný dům je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena a v níž jsou nejvýše 3 samostatné byty, nejvýše 2 nadzemní podlaží a podzemní podlaží a podkroví.
3. Bytem je soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky pro trvalé bydlení.

Stavbami pro sociální bydlení se rozumí

- a) byt pro sociální bydlení,
 - b) rodinný dům pro sociální bydlení,
 - c) bytový dům pro sociální bydlení,
 - d) ubytovací zařízení pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů nebo pro ubytování státních zaměstnanců,
 - e) zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách,
 - f) školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné výchovy a pro preventivně výchovnou péči, jakož i střediska výchovné péče, podle zákona upravujícího výkon této výchovy,
 - g) internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona,
 - h) zvláštní dětská zařízení, kterými jsou podle zákona upravujícího péči o zdraví kojenecké ústavy a dětské domovy pro děti do 3 let věku,
 - i) zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí,
 - j) speciální lůžková zařízení hospicového typu, a
 - k) domovy péče o válečné veterány,
- a to včetně jejich příslušenství.

1. Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m². Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

2. Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

3. Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

Odběratel: Domov důchodců Jablonecké Paseky příspěvková organizace

Místo stavby: V. Nezvala 87/14, 466 02 Jablonec nad Nisou

Čestné prohlášení

odběratel prohlašuje, že dodávka a montáž plastových prvků dle této smlouvy o dílo bude provedena:

1. do stavby pro sociální bydlení*
a odběratel předloží dodavateli projektovou dokumentaci, protože pro posouzení, zda se jedná o objekt stavby pro sociální bydlení je nutné vycházet z projektové dokumentace.
2. ve starší bytové výstavbě*
a stavba splňuje definici bytového domu nebo rodinného domu nebo bytu, která je uvedena výše.

V případě nesprávně uvedených údajů se zavazují dodavateli uhradit škodu vzniklou uplatněním chybné sazby DPH.

podpis odběratele

* nehodící se škrtněte



04 JABLONEC n.N., Prosečská 273

TEL./FAX: 483 712 140

483 712 148

483 310 477

483 310 429

E-MAIL: lg-dinex@volny.cz

info@lg-dinex.cz

lg-dinex@lg-dinex.cz

www.lg-dinex.cz

ČSN EN ISO 9001:2009

ČSN EN ISO 14001:2005

ČSN EN ISO 18001:2008

VÝROBA PLASTOVÝCH OKEN A DVEŘÍ

VELKOOBCHOD S NÁBYTKEM

MYSLIVECKÉ POTŘEBY

Domov důchodů Jablonecké pasek

Bc. Tekelyová Klára Dis.

Vítězslava Nezvala 87/14

466 02 Jablonec nad Nisou

CERTIFIKOVANÁ FIRMA



www.zaruceneskaokna.cz

VÁŠ DOPIS

ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

DNE:

1158-17

ILEK/525

09.08.2017

info@lg-dinex.cz

602410624

----- C E N O V Á N A B Í D K A -----

Číslo nabídky: 1158-17

Kontaktní partner:

p. Jurka 720156779

Stavba : Domov důchodů Jablonecké pasek

Bc. Tekelyová Klára Dis.

Vítězslava Nezvala 87/14

466 02 Jablonec nad Nisou

Tel. :

Mobil :

Fax. :

E-mail :

Vážená paní,

děkujeme Vám za Vaši poptávku a dovolujeme si Vám nabídnout plastová okna, dveře, zimní zahrady z profilu REHAU EURO 70 SILVER DESIGN (pětikomorový profil, Uw = 1,2 W/m2K, 2x naextrudované šedé těsnění, opatřené celoobvodovým kováním ROTO.

Vchod.dveře opatřeny std. tříbodovým bezp.zámekem ROTO Barevné profily na bílém nosiči.

Držitel certifikátu systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009 Tento okenní systém certifikován v programu ZELENÁ ÚSPORA pod číslem 2278, dveřní systém certifikován pod číslem 2337

Šíře stavebního otvoru je větší o 20mm než uváděná šíře prvku (okna).

Výška stavebního otvoru je větší o 20mm než uváděná výška prvku (okna).

Barevné provedení : dle jednotlivých pozic

Zasklení : izolační dvojsklo U=1,1 W/m2K

Na okna (prvky) otevíraná dovnitř je pohled z interiéru.

Na okna (prvky) otevíraná ven je pohled z exteriéru.

Společnost LG-Dinex spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4763

ODBYTOVÉ PRODEJNÝ

POŠTOVNÍ 3 JABLONEC NAD NISOU TEL.: 483 710 197

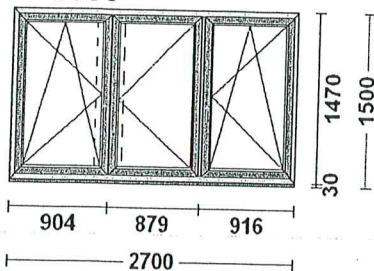
IČO: 48269972 DIČ: CZ48269972

BANKOVNÍ SPOJENÍ ČSOB Jbc, č.ú.: 184002392/0300

Č.poz.	Kusy	Množ.	Cena/jedn. Kč	Celk.cena Kč
--------	------	-------	------------------	-----------------

1.1	8 ks		11.213,00	89.704,00
-----	------	--	-----------	-----------

M 1:50



Profily.....: Rám 68 / Křídlo Z 60 s těs. EURO70

Barva.....: BÍLÁ

Vnější rozměry rámu.: 2700/1470

Rozm.prvku.....: 2700/1500

Kování.....: 1x OS levé NT KSR 2.kř

1x O štulp pravé NT KSR okno

1x OS pravé NT KSR

Sklo/Výplň.....: F4-16PVC-Plan.TOPN+/Arg.

01.01/ 731x1.260

02.01/ 731x1.260

03.01/ 731x1.260

Přidavné informace...: PARAPETNÍ PROFIL 30 THKV

Vnitřní PVC parapet bílý šíře 300 mm, délka dtto prvek
 Vnější parapet Al hnědý šíře 280 mm, délka dtto prvek

Cena za montáž:

9.408,00

Konečná cena

Kč

99.112,00

Dodatečná kalkulace: Dodávka	:	89.704,00
Montáž	:	9.408,00
Doprava	:	zdarma
Demontáž prvků	:	4.704,00
Likvidace prvků	:	2.688,00
Vnitřní parapet 8ks vč.montáže	:	5.752,00
Vnější parapet 8ks vč.montáže	:	6.063,00
Zedník oboustranně štuk	:	11.290,00
Množstevní sleva	:	- 28.886,00
Akční sleva	:	- 13.455,00

Celkem bez DPH	:	87.268,00

Cenová nabídka platí pro zakázky uzavřené do 31.8.2017

Příplatek za provedení montážní spáry pomocí kompribandové pásky a parotěsné zábrany k zlepšení vlastností tepelného prostupu spárou a omezení vzniku plísní na vnitřní ostění.

Příplatek bez 15% DPH 131 Kč za lbm montážní spáry
Vážení zákazníci, naše firma LG-DINEX byla zařazena jako certifikovaný dodavatel a výrobce v programu ZELENÁ ÚSPORÁM

K našim výrobkům je možné dále objednat sítě, žaluzie, parapety apod.

Pokud tato nabídka splňuje Vaše požadavky, věříme, že využijete našich služeb.

Těšíme se na Vaši objednávku a zůstáváme

S pozdravem

```
*****  
* * * * *  
* * * * *  
* * * * *  
* * * * *  
* * * * *  
*****
```