

Smlouva o dílo na realizaci stavby „Most ev. č. Li-M-07 v obci Litovel_II. Etapa – oprava římsy a zábradlí”

Dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění
č. smlouvy objednatele:
č. smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany

Objednatel: **Město Litovel**
Sídlo: **Nám. Přemysla Otakara 778, 78401 Litovel**
IČ: **00299138**
DIČ: **CZ00299138**
Zastoupeno: **Ing. Zdeněk Potužák, starosta obce**
Bankovní ústav: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **3620811/0100**
E-mail: sekretariat@mestolitovel.cz
Tel.: **585 153 135**

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Potužák, starosta obce

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Miroslav Skácel, vedoucí odboru MHaSI

(dále jen „objednatel”)

a

Zhotovitel: **IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.**
Sídlo: **Albertova 229/21, 779 00 Olomouc**
IČ: **25869523**
DIČ: **CZ25869523**
Zastoupena: **Ing. Petr Buchta, předseda představenstva**
Bankovní ústav: **Komerční banka a.s., ČSOB a.s.**
Číslo účtu: **27-4176700287/0100, 17622113/0300**
E-mail: ids@ids-olomouc.cz
Tel.: **585 757 041**

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Buchta, předseda představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Vladimír Dvořák, ředitel divize mosty a IK

(dále jen „zhotovitel”)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svou odpovědnost dílo - stavební práce – oprava římsy a oprava zábradlí, a to na stavbě s názvem: „**Most ev. č. Li-M-07 v obci Litovel II. Etapa – oprava římsy, oprava zábradlí**“, v rozsahu dle položkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Místem plnění je: obec Litovel.

II. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu díla dle čl. VII. této smlouvy.
2. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, zavazuje se objednatel tuto součinnost zhotoviteli poskytnout.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu č. 499/2006 Sb.) ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (pojištění z odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti) včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

IV. Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno osobně zástupcem objednatele po společné prohlídce místa realizace. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší. Součástí předání staveniště bude i určení míst napojení na sítě technického vybavení (voda, NN) a dále určení míst pro umístění zařízení staveniště a pro dočasné skládky materiálu.
2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, touto smlouvou a požadavky objednatele.
3. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a

náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí staveniště.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je vždy vázán příkazy Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zhotovitel zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Tvoří-li nevhodná věc nebo pokyn či příkaz překážku v řádném provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla až do výměny díla či změny příkazu. Lhůta pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování. Trvá-li však objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu i po upozornění zhotovitele, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat prokazatelně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přesčasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. Dílo musí být dokončeno v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla bude objednatelem stvrzeno zápisem ve stavebním deníku.
6. Po dokončení díla bude zahájeno předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemné žádosti zhotovitele podané min. 3 pracovní dny před zahájením předávacího řízení, event. po předchozí dohodě s objednatelem. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol o převzetí a předání díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

VI. Lhůty a termíny

Termín předání a převzetí staveniště: 16.10.2017

Termín zahájení stavebních prací: 16.10.2017

Termín dokončení díla a předání objednateli: 20.12.2017

V případě nepříznivých klimatických podmínek, popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem, se termín pro dokončení a předání díla prodlužuje o nezbytně nutnou dobu, po kterou nemohl zhotovitel dílo realizovat.

VII. Cena díla

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH 293.519,44 Kč

DPH (21%) 61.639,08 Kč

Cena díla vč. DPH 335.158,52 Kč

2. Cena díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace včetně předpokládaného pohybu cen v průběhu realizace stavby. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré práce, dodávky nezbytné pro zhotovení díla.

3. Cena díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

VIII. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Dnem zdanitelného plnění bude den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek (zjišťovací protokol), který bude před vystavením faktury projednán a odsouhlasen s objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

2. Splatnost faktury je do 30 dnů po doručení faktury objednateli.

3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jinak je objednatel oprávněn daňový doklad zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Objednatel (obec) není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Všechny platby se považují za zaplacené ze strany objednatele okamžikem jejich odepsání z účtu objednatele a jejich poukázáním na účet zhotovitele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku za jakost v délce 24 měsíců, která běží ode dne předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují, dále bude uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel sjednat nápravu.
7. Zhotovitel je povinen do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace od objednatele oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává a navrhnout způsob, termín nastoupení k odstraňování vad a termín odstranění těchto vad. Objednatel návrh zhotovitele odsouhlasí, popř. s ním projedná jiné termíny, následně je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, v případě hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
4. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty, či úrok z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

XI. Ostatní ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany označily tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění v registru smluv: Položkový rozpočet.
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
4. Smlouva byla projednaná a schválená Radou města Litovel dne 12.10.2017

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Litovli dne 13.10.2017

V Olomouci dne 11.10.2017

Město Litovel

Ing. Zdeněk Potužák
starosta města

IDS-Inženýrské a dopravní stavby
Olomouc a.s.
Ing. Petr Buchta
předseda představenstva