



83024/A/2017-SOV
Č.j.: UZSVM/A/46106/2017-SOV

RÁMCOVÁ DOHODA NA VYKLÍZECÍ A OBDOBNÉ PRÁCE A LIKVIDACI ODPADŮ ÚZSVM č. 220/2017

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě pověření z vnitřního předpisu Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 697 97 111
bankovní spojení: XX
ID datové schránky: 96vaa2e

(dále jen jako „objednatel“)

a

Dodavatel č. 1: LH Project trade s.r.o.
se sídlem/místem podnikání: Strnadova 1954/35, 326 00 Plzeň
zastoupený: Davidem Rottenbornem, jednatelem společnosti
IČO: 05334853
DIČ: CZ05334853
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaný v OR u: Krajského soudu v Plzni
oddíl: C
vložka: 33 120

Dodavatel č. 2: Vilém Vavřina
se sídlem/místem podnikání: XXXXXXXXXXXXXXX, 101 00 Praha 10
IČO: 73809021
DIČ: CZ-6909300079
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel č. 3: Karel Vavřina
se sídlem/místem podnikání: XXXXXXXXXXXXXXX, 101 00 Praha 10
IČO: 70766541
DIČ: CZ-390605061
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel č. 4: Lubomír Bělčík
se sídlem/místem podnikání: XXXXXXXXXXXXXXX, 149 00 Praha 4
IČO: 02448939

DIČ: CZ480803211
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel č. 5: **Jiří Chrudimský**
se sídlem/místem podnikání: XXXXXXXXXXXXXXXX, 263 01 pošta Dobříš
IČO: 68834438
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel č. 6: **Jiří Chrudimský**
se sídlem/místem podnikání: XXXXXXXXXXXXXXXX, 142 00 Praha 4
IČO: 16466691
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dodavatel č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 dále společně také jako „**dodavatelé**“)

(objednatel a dodavatelé společně jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu na vyklízecí a obdobné práce a likvidaci odpadů v následujícím znění (dále jen „smlouva“):

Článek I. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá mezi objednatelem a šesti vybranými dodavateli, na základě zadávacího řízení veřejné zakázky „*Vyklízecí a obdobné práce a likvidace odpadů*“.
- 1.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozporu při plnění závazků ze smlouvy, a to zejména v případech neupravených smlouvou, platí zadávací podmínky veřejné zakázky vedené pod názvem „*Vyklízecí a obdobné práce a likvidace odpadů*“ stanovené objednatelem.
- 1.3. Smluvní strany také prohlašují, že pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek II. Předmět rámcové dohody

- 2.1. Dodavatelé se podpisem smlouvy zavazují poskytovat objednateli vyklízecí a obdobné práce a likvidaci odpadů v bytových či nebytových prostorách na území hlavního města Prahy, když podmínky poskytování vyklízecích a obdobných prací a likvidace odpadů jsou vymezeny v odst. 2.2. této smlouvy a objednatel se zavazuje platit dodavatelům za řádné poskytování vyklízecích a obdobných prací a likvidaci odpadů dohodnutou smluvní cenu v souladu s čl. IV. této smlouvy.
- 2.2. Dodavatel se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy (podmínky poskytování vyklízecích a obdobných prací a likvidace odpadů):
 - plnit předmět smlouvy podle konkrétního vymezení objednatele v objednávce, ve které určí místo plnění (příslušný objekt, nemovitou věc či prostor), druh a rozsah prací, lhůtu nebo termín pro zahájení prací, lhůtu nebo termín pro jejich ukončení a nejvýše přípustnou cenu dílčí zakázky odvozenou z jednotkových cen za 1 m³;
 - zajistit mimo vlastní provedení vyklízecích a obdobných prací další nakládání s odpadem, který nashromáždí v rámci vyklízecích a obdobných prací;
 - zajistit třídění odpadu, jeho likvidaci, uskladnění či jiné naložení s odpadem získaným v rámci plnění předmětu smlouvy;

- zajistit likvidaci odpadu plně v souladu se všemi předpisy a vyhláškami platnými v době plnění předmětu smlouvy (zejména předpisy o likvidaci a uskladnění odpadu);
- zajistit likvidaci a uskladnění odpadu tak, aby nebylo v rozporu s vyhláškami a podmínkami stanovenými místními institucemi (obce, sběrné dvory apod.) v místě, kde budou probíhat vyklízecí či jiné obdobné práce.

2.3. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění smlouvy:

- a) objednatel se zavazuje zaslat objednávku vždy tomu z dodavatelů, který má nejnižší smluvní cenu v souladu s čl. IV. této smlouvy; takto oslovený dodavatel se zavazuje prostřednictvím e-mailové zprávy přijmout nebo odmítnout objednávku objednatele nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne doručení objednávky; nevyjádří-li se oslovený dodavatel ve lhůtě dvou pracovních dnů ode dne doručení objednávky, má se za to, že objednávku odmítl; v případě odmítnutí objednávky je objednatel oprávněn zaslat objednávku tomu z dodavatelů, který má druhou nejnižší smluvní cenu v souladu s čl. IV. této smlouvy; obdobným způsobem je objednatel oprávněn postupovat až do doby přijetí objednávky některým z dodavatelů v pořadí nebo do doby odmítnutí objednávky posledním z dodavatelů v pořadí. Objednatel není povinen zaslat objednávku dodavateli v pořadí dle předchozí věty, pokud by bylo zřejmé, že dodavatel není z objektivních důvodů schopen plnění objednávky objednateli poskytnout.
- b) objednatel zasílá dodavateli č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 objednávky poštou na adresu nebo e-mailem na adresu:
 - 1) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - 2) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - 3) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - 4) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - 5) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - 6) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c) Součástí každé objednávky musí být minimálně:
 - identifikace objektu (bytového či nebytového prostoru), nemovité věci či prostoru
 - lhůta pro provedení prací určená dle čl. III., odst. 3.2. této smlouvy
 - nejvýše přípustná cena zakázky stanovená v souladu s čl. IV. této smlouvy,
 - kontakt na zástupce objednatele, který umožní prohlídku místa plnění.

Článek III. Místo a lhůta plnění

- 3.1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou v objednávkách vymezené objekty, nemovité věci či prostory na území hlavního města Prahy.
- 3.2. Vybraný dodavatel se zavazuje provést vyklízecí a obdobné práce a likvidaci odpadů nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne přijetí objednávky objednatele. V mimořádných případech lze lhůtu pro provedení vyklízecích a obdobných prací a likvidace odpadů na základě dohody zkrátit
- 3.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do vyčerpání finančního limitu ve výši **1 900 000 Kč bez DPH, tj. 2 299 000 Kč s DPH** (dále jako „finanční limit“), avšak nejdéle na dobu 4 let. Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady

za vyklízecí a obdobné práce a likvidaci odpadů poskytnuté všem dodavatelům dle této smlouvy.

Článek IV. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na těchto cenách předmětu plnění smlouvy, přičemž cena každého z dodavatelů odpovídá jejich nabídkové ceně:

Poř. č.	Dodavatel	Cena za likvidaci 1 m ³ odpadu (vyklizeného, odvezeného a zlikvidovaného) bez DPH	Sazba DPH	Cena za likvidaci 1 m ³ odpadu (vyklizeného, odvezeného a zlikvidovaného) s DPH
1.	LH Project trade s.r.o.	96	21	116
2.	Vilém Vavřina	240	0	240
3.	Karel Vavřina	240	0	240
4.	Lubomír Bělčík	248	0	248
5.	Jiří Chrudimský	270	0	270
6.	Jiří Chrudimský	270	0	270

- 4.2. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti této rámcové smlouvy až do ukončení účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku zahrnují veškeré náklady, výdaje, materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, pojištění, diety, pojištění, administrativu, poplatky za potřebné dokumenty, kolky apod. za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti dodavatelů nebo jejich poddodavatelů související s komplexním zajištěním celého předmětu plnění této smlouvy.
- 4.4. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.
- 4.5. Všechny služby, práce nebo související dodávky musí být objednateli poskytnuty v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Dodavatelé nebudou oprávněni „doučtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy, a to např. i z důvodu, že dodavatelé chybně odhadli dílčí a tedy i celkovou cenu za komplexní plnění anebo poskytnuli nekvalitní službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu této smlouvy apod.

Článek V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Cena bude objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené vybraným dodavatelem až po řádném dokončení všech objednaných prací a po odvozu odpadu z vyklizeného objektu, nemovité věci či prostoru.
- 5.2. Faktura musí být doručena na adresu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územního pracoviště v hlavním městě Praze, a to buď na adresu Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, nebo předána osobně na podatelnu objednatele, vstup na adrese Rašínovo nábřeží 390/44, 128 00 Praha 2, a to nejpozději do 10 pracovních dní ode dne dokončení všech objednaných prací a po odvozu odpadu z vyklizeného objektu, nemovité věci či prostoru.
- 5.3. Faktury budou uhrazeny bankovním převodem se splatností minimálně 28 dní ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 5.4. Na rozdíl znění článku 5.3 věty první, výše smluvní strany berou na vědomí, že Dodavatel je oprávněn zaslat Objednateli fakturu k proplacení nejpozději k 15. 12. daného kalendářního roku. V případě pozdějšího zaslání nebude faktura proplacena v daném kalendářním roce, ale až v roce následujícím v nejbližším možném termínu, kdy Objednatel obdrží příslušné stanovení výdajů od Ministerstva financí. Takto čekající platby nejsou považovány za porušení článku 8.2., neboť si smluvní strany sjednaly, že v daném případě se nejedná o prodlení.
- 5.5. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému dodavateli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
- 5.6. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.7. Zálohy objednatel neposkytuje.

Článek VI. Sankce

- 6.1. V případě prodlení vybraného dodavatele, tj. v případě neprovedení vyklízacích a obdobných prací a likvidace odpadů ve lhůtě stanovené v objednávce, nebo pokud lhůta nebude v objednávce stanovena, tak ve lhůtě dle čl. 3.2. této smlouvy, se vybraný dodavatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč, a to za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného provedení vyklízacích a obdobných prací a likvidace odpadů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.2. V případě, že některý z dodavatelů poruší povinnosti uvedené v čl. VII. této smlouvy, je takový dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Tím není dotčen případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 6.3. Každý z dodavatelů nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 6.4. Objednatel je povinen uhradit vybranému dodavateli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury vybraného dodavatele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
- 6.5. Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den ode dne odeslání příslušné faktury povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Článek VII. Povinnost mlčenlivosti

- 7.1. Každý z dodavatelů je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění této smlouvy, a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 7.2. Každý z dodavatelů je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 7.1. této smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy. Ten z dodavatelů, jehož osoby se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by povinnost porušil sám.
- 7.3. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek VIII. Odstoupení od rámcové dohody

- 8.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- jestliže se vybraný dodavatel dostane do prodlení delšího než 5 kalendářních dnů s provedením předmětu objednávky;
 - vybraný dodavatel opakovaně (tj. minimálně 2krát) poruší tuto smlouvu;
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku vybraného dodavatele, v němž tento soud konstatuje, že je tento dodavatel v úpadku.
- 8.2. Každý z dodavatelů je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku):

- jestliže se objednatel dostane ve vztahu k vybranému dodavateli opakovaně (tj. minimálně 2krát) neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delšího než 60 kalendářních dní.
- 8.3. Odstoupení smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy dotčené smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC.
- 8.4. Odstoupení smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě této smlouvy.

Článek IX. Součinnost smluvních stran

- 9.1. Objednatelem pověřené osoby ve věcech realizace předmětu této smlouvy jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelka odboru Hospodařen s majetkem státu
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí oddělení Hospodaření s majetkem v operativní evidenci I.

- 9.2. Pověřené osoby ve věcech realizace předmětu této smlouvy jsou:

za dodavatele č. 1: David Rottenborn

za dodavatele č. 2: Vilém Vavřina

za dodavatele č. 3: Karel Vavřina

za dodavatele č. 4: Lubomír Bělčík

za dodavatele č. 5: Jiří Chrudimský

za dodavatele č. 6: Jiří Chrudimský

- 9.3. Případné změny oprávněných osob smluvních stran uvedených výše se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně, tedy tyto změny se neprování formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 mil. Kč, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl objednatel vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

- 10.2. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu této smlouvy nebo tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná vůči každému z dodavatelů okamžikem jejího doručení. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemnou objednávkou před dnem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek této smlouvy.
- 10.3. Objednatel může smlouvu vypovědět bez výpovědní doby z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé straně. Výpověď je účinná vůči každému z dodavatelů dnem jejího doručení.
- 10.4. Dodavatelé vyslovují souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru), na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele.
- 10.5. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů na první straně smlouvy a osob a kontaktních údajů uvedených v čl. IX. smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
- 10.6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 10.7. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
- 10.8. V souladu s požadavkem zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru), ve znění pozdějších předpisů, bude smlouva (včetně jejího textu, příloh a případných dodatků) zveřejněna objednatelem v registru smluv. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv Ministerstva vnitra k uveřejnění bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy. Dodavatelé budou o uveřejnění, tedy nabytí účinnosti, objednatelem písemně informováni.
- 10.9. Smlouva je vyhotovena v 10 exemplářích s platností originálu, z nichž 4 obdrží objednatel a jeden každý z dodavatelů.
- 10.10. V případě, že dodavatel použije k plnění buď i jen určité části předmětu smlouvy poddodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval dodavatel sám.
- 10.13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne:

Za dodavatele č. 1:

V Plzni dne:

.....
Ing. Vladimír Hůlka
pověřen zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

.....
David Rottenborn
jednatel

Za dodavatele č. 2:

V Praze dne:

.....
Vilém Vavřina

Za dodavatele č. 3:

V Praze dne:

.....
Karel Vavřina

Za dodavatele č. 4:

V Praze dne:

.....
Lubomír Bělčík

Za dodavatele č. 5:

V Dlouhé Lhotě dne:

.....
Jiří Chrudimský

Za dodavatele č. 6:

V Praze dne:

.....
Jiří Chrudimský