

## DODATEK Č. 1

### SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a zák.č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor (v platném znění) a občanského zákoníku § 676 zákona č. 40/1964 Sb., (v platném znění)

Smluvní strany

#### 1/ Městská část Praha 11

se sídlem Ocelíkova 672, PSČ 149 41, Praha 4  
zastoupená zástupcem starosty Ing. Ivanem Škodou  
IČ : 00 23 11 26  
Bankovní spojení: Č

(dále jen pronajímatel)

a

#### 2/ Mateřská škola, Praha 4, Hrabákova 2000

se sídlem Hrabákova 2001, Praha 4  
zastoupená ředitelkou školy Alenou Sazmovou  
IČ: 64 93 63 68

(dále jen nájemce)

Text nájemní smlouvy ze dne 24.7.2002 se mění a doplňuje takto:

#### I.

Předmětem nájmu je

- část budovy čp 2000, v Praze 4, v ulici Hrabákova, o výměře 1431,3 m<sup>2</sup> a pozemek v k. ú. Chodov, parc č. 3341/49 o výměře 4 608 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č.1639
- část budovy čp 2107, v Praze 4, v ulici Hrudičkova, o výměře 755,8 m<sup>2</sup> a pozemek k. ú. Chodov, parc č. 3336/61 o výměře 1 153 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 1639

včetně oplocení a úprav vnějších ploch pro školské účely /dále jen objekt/.

#### IV.

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na 1 rozpočtový rok a bude v plné výši dotováno účelovou dotací ze strany MČ Praha 11. Výše nájemného bude adekvátně upravována v návaznosti na případné změny rozsahu pronajatých prostor.

Stanovené roční nájemné za budovu a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5. dni druhého

měsíce příslušného čtvrtletí. Jednotné nájemné pro rok 2003 činí 130,- Kč ročně za m<sup>2</sup> pronajatých ploch ve školní budově a Kč 2,50 ročně za m<sup>2</sup> pronajatých pozemků, tj. celkem roční nájemné 297 269,50 Kč , (slovy dvěstědevadesátseptmísticdvěstěšedesátdevět korun českých, padesát haléřů).

Čtvrtletní splátka činí Kč 74 317,40 (slovy sedmdesátčtyřitřicetřístasedmnáct korun českých, čtyřicet haléřů).

Nájemné za III. čtvrtletí 2003 činí 75 807,90 Kč.

Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

Smlouva je veřejně přístupnou listinou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 30.7.2003.

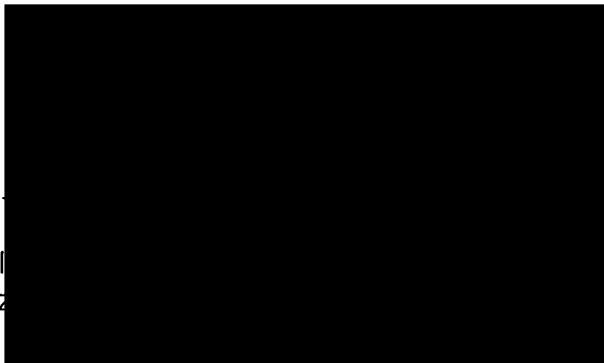
Smlouva se vyhotovuje v sedmi autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží pět a nájemce dvě vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu smlouvy.

Autorizace se provede připojením otisku úředního razítka pronajímatele v pravém horním rohu každé strany textu stejnopisu.

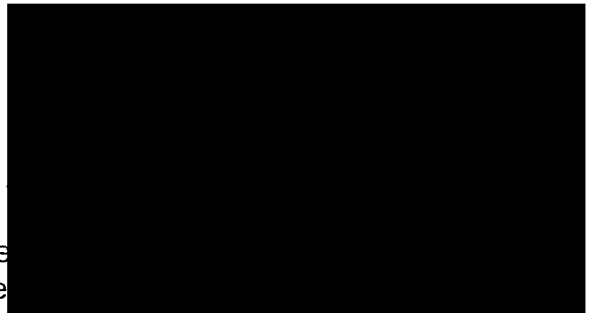
Místostarosta rozhodl v této věci na základě usnesení RMČ Praha 11 č. 560/01 ze dne 26.6.2001, kterým ho RMČ pověřila rozhodováním pravomocemi Úřadu MČ Praha 11

V Praze dne .....

Pronajímatel:



Nájemce:



Ale  
ře

*Handwritten signature*

Podle ověřovací knihy **ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 11**

poř. č. vidimace **1029 / 2009**

tento ~~úplný/á~~ ~~částelný/á~~ **kopie** ~~opis~~

obsahující **2** strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

**prvopisem**

~~ověřenou vidimovanou listinou~~

~~opisem nebo kopií pořízenou ze spisu~~

~~stejnopisem~~

obsahujícím **2** strany



V Praze dne **16. 4. 2009**

\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení

