

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2017-136

Niže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem pod č.j.: 46093/2011/Ji-
70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: rrby3xb

Adresa pro doručování: [REDAKCE]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterých došlo k havárii na šachtě vodovodního potrubí ve vojenském areálu Jaselská kasárna Stará Boleslav.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
 a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava propadlé vodovodní šachty ve vojenském areálu.
 b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
 Cena bez DPH v Kč 55 798,24
 21% DPH v Kč 11 717,63
 Cena celkem s DPH v Kč 67 515,87
 (slovy: Šedesátsedmtisícpětsetpatnáct 87/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
 - vojenský objekt: č. CE: 01-50-01 Jaselská kasárna Stará Boleslav
 - stavební objekt: I.č.077- síť vodovodní, v k.ú. Stará Boleslav, obec Stará Boleslav, parcel č. 2165 zapsáno na LV č.8 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 22.8.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 7.9.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
 Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
 - označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1, této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 2x výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určité závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne: 14-09-2017

V dne:

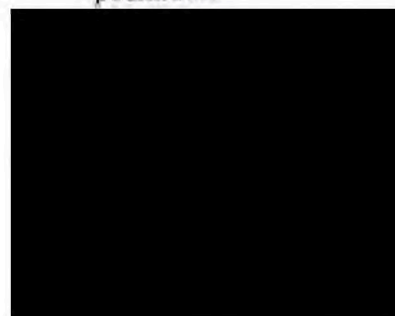
za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



za zhotovitele

Oldřich Komorous
podnikatel



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 31273/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava propadlé vodovodní šachty ve vojenském objektu CE:01-50-01 – Jaselská kasárna Stará Boleslav ze dne 22.8.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovitě infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hraděbni 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Milošlav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [REDACTED]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDACTED]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-138

Datum skutečného zahájení prací:

22.8.2017

Datum předání a převzetí díla:

7.9.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - - oprava propadlé vodovodní šachty ve vojenském objektu CE:01-50-01– Jaselská kasárna Stará Boleslav dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-136“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

- oprava bourací práce
- oprava betonování kolem šachty
- osazení šachty
- oprava potrubí

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 4 výtiscích, 3x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 7.9. 2017

Předávající:



Přebírající:



Stavební rozpočet

| Č | Obj. kód | Zkrácený popis | M.j. | Množství | Jednot. cena (Kč) | Dodávka | Náklady (Kč) | | Hmotnost (t) | |
|---|--------------|---|---|----------|-------------------|-----------|------------------|-----------|--------------|--------|
| | | | | | | | Montáž | Celkem | Jednot. | Celkem |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>Název stavby: Oprava poškozené kanalizační šachty</p> <p>Druh stavby: Sportoviště</p> <p>Lokalita: JK Stará Boleslav 0135</p> <p>JKSO:</p> </div> <div> <p>Objednatel: VSB 0135 Stará Boleslav</p> <p>Projektant: Kamorous Oldřich</p> <p>Zhotovitel: Kamorous Oldřich</p> <p>Zpracovatel: Kamorous Oldřich</p> </div> </div> | | | | | | | | | | |
| Zkrácený popis | | | Dotyč výstavby | | | | | | | |
| | | | <i>1. úseček a kombinovaný začátek výstavby</i> | | | | | | | |
| | | | Konec výstavby: | | | | | | | |
| | | | Zpracováno dne: | | | | | | | |
| 12 | | | | | | 0,00 | 4 611,66 | 4 611,66 | | 0,00 |
| 1 | 121101100R00 | Odkopávky a prokopávky | m3 | 9,22 | 77,00 | 0,00 | 708,94 | 708,94 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 122201101R00 | Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m | m3 | 9,69 | 129,99 | 0,00 | 1 128,31 | 1 128,31 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 122301101R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 | m3 | 9,58 | 289,50 | 0,00 | 2 773,41 | 2 773,41 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | | Konstrukce ze země | | | | 0,00 | 4 038,64 | 4 038,64 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 171151101R00 | Hutnění plochy po zasypu | m2 | 16,58 | 26,00 | 0,00 | 431,08 | 431,08 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | 174100018RAD | Zasyp jam, ryh a šachet sypatinou | m3 | 9,11 | 396,00 | 0,00 | 3 607,56 | 3 607,56 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | | Povrchové opravy terénu | | | | 0,00 | 42,84 | 42,84 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | 181006112R00 | Respektování zemín v nov. sklonu 1,5. 0 do 15 cm | m2 | 5,10 | 8,40 | 0,00 | 42,84 | 42,84 | 0,00 | 0,00 |
| 711 | | izolace proti vodě | | | | 4 520,00 | 700,41 | 5 220,41 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | 711212602R00 | Oprava poškozené izolace šachet proti vodě 400/500 | kus | 1,00 | 5 220,41 | 0,00 | 700,41 | 5 220,41 | 0,00 | 0,00 |
| 721 | | Vnější kanalizace | | | | 745,85 | 339,15 | 1 085,00 | 0,03 | 0,03 |
| 8 | 721100001RA0 | Kanalizace vnitřní, kamenná DN 150, zemní práce | m | 1,00 | 1 085,00 | 0,00 | 339,15 | 1 085,00 | 0,03 | 0,03 |
| 83 | | potrubí z trub kamenných | | | | 8 796,19 | 9 486,80 | 18 282,99 | 5,38 | 5,38 |
| 9 | 831310013RAA | Vyčištění a oprava dna kanalizační šachty do 1000mm | m | 1,00 | 13 390,04 | 0,00 | 5 848,20 | 13 390,04 | 4,33 | 4,33 |
| 10 | 831260014RAB | Oprava kanalizace z trub kamenných DN 150 | m | 2,26 | 2 165,02 | 0,00 | 2 638,51 | 4 892,95 | 0,47 | 1,06 |
| 89 | | Okružní konstrukce a práce na trubním vedení | | | | 30 020,00 | 2 496,70 | 32 516,70 | 0,93 | 0,93 |
| 11 | 894431543RA0 | Šachta DN 1000, tl. šach skruže 2,0 m, 1 přítek | kus | 1,00 | 17 776,99 | 0,00 | 1 276,99 | 17 776,99 | 0,50 | 0,50 |
| 12 | 894431523RA0 | Pokošop DN 1000, dl. šach skruže 1,0 m, 1 přítek | kus | 1,00 | 4 739,71 | 0,00 | 1 219,71 | 4 739,71 | 0,43 | 0,43 |
| | | | | | | | Celkem: | | | |
| | | | | | | | 55 796,24 | | | |

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

