

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2017-121

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: rrby3xb

Adresa pro doručování: Okružní 1083/42 , 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterých došlo k havárii odpadů sociálního zařízení v zodolněném objektu Hlavenec.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo opravu odpadů sociálního zařízení.
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- Cena bez DPH v Kč 71 583,92
21% DPH v Kč 15 032,62
Cena celkem s DPH v Kč 86 616,54
- (slovy: Osmdesátšestisícšestsetšestnáct 54/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-16-03
 - stavební objekt: I.č. 001- zodolněný objekt, , v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parc. č. 376/38 zapsané na LV č. 162 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 19.7.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 5.9.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

21-09-2017

V dne:

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Oldřich Komorous
podnikatel

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 30378/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava odpadů ze sociálního zařízení/vnitřní kanalizace/ ve vojenském objektu CE:01-16-03/001 SLTM Hlavenec ze dne 19.7.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [REDAKCE]

IČO: 158 36 410

DIČ: [REDAKCE]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-121

Datum skutečného zahájení prací:

19.7.2017

Datum předání a převzetí díla:

5.9.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - oprava odpadů ze sociálního zařízení ve vojenském objektu CE:01-16-03 SLTM Hlavenec - dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-121“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

-oprava potrubí

-oprava zednické a malířské práce

-frézování části potrubí

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 5.9. 2017

Předávající:

[REDAKCE]

Přebírající:

[REDAKCE]

Stavební rozpočet

Název stavby: **Oprava poškozené neodtékající vnitřní kanalizace** Doba výstavby: 49 dní Objednatel: VSB 0135 Stará Boleslav
 Druh stavby: **Budova 003** Začátek výstavby: 19.7.2017 Data zhotovitele: IČO : 15836410/DIČ :
 Lokality: Zodolinný objekt CE 01-16-03 Hlavenec Konec výstavby: 5.9.2017 Zhotovitel: Komorous Oldřich
 JKSO: Zpracováno dne: 18.9.2017 Zpracoval: Komorous Oldřich

Č	ObjKód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.
34		Stěny a příčky				1 147,33	213,48	1 360,81	1,39
1	341311211R00	Beton nosných stěn prostý C -7,5 (B 7,5)	m3	0,56	2 430,01	1 147,33	213,48	1 360,81	2,49
61		Úprava povrchů vnitřní				8 488,21	17 166,82	25 655,03	3,02
2	612401391RT2	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	8,00	430,50	8 488,21	17 166,82	25 655,03	0,04
3	612401291R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	6,00	145,99	1 182,88	2 261,12	3 444,00	0,01
4	612401902R00	Příplatek za zaoblení omítky hladké	m2	5,55	7,61	200,64	675,30	875,94	0,00
5	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	8,91	72,30	0,00	42,24	42,24	0,01
6	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	11,45	679,90	182,83	461,36	644,19	0,11
7	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	21,00	491,09	3 389,20	4 395,66	7 784,86	0,04
8	612423111R00	Vni omít vap vápcerm stěn hrube	m2	1,58	98,51	2 982,00	7 330,89	10 312,89	0,07
9	611403399R00	Hrubá výplň rýh jakékoli šířky maltou ve stropech	m2	3,12	767,71	63,94	91,71	155,65	0,11
721		Vnitřní kanalizace				486,72	1 908,54	2 395,26	0,13
10	721110905R00	Oprava nerezového potrubí DN 70 čistící kus	kus	1,00	2 975,00	6 202,19	2 666,10	8 868,29	0,06
11	721110906R00	Výměna části nerezového potrubí DN 70 redukce	kus	1,00	5 893,29	2 046,19	928,81	2 975,00	0,07
784		Malby				4 156,00	1 737,29	5 893,29	0,08
12	78411202R00	Penetrace podkladu nátěrem Barlet Extra V1308 2 x	m2	15,62	54,10	2 354,13	7 699,87	10 054,00	0,01
13	784114212R00	Malba, malířský latex, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	58,00	61,10	572,32	272,72	845,04	0,02
14	784117101R00	Vyhlazení disperzním tmelem Teluria, V5000 1 x	m2	14,59	110,51	619,44	2 924,36	3 543,80	0,00
15	784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem JUB, Jubolin, 1 x	m2	32,42	125,01	215,06	1 397,28	1 612,34	0,00
96		Bourání konstrukci				947,31	3 105,51	4 052,82	0,05
16	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC	m3	1,56	676,00	138,60	14 948,11	15 086,71	2,00
17	962032432R00	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnice na MVC	m3	2,25	490,01	45,24	1 009,32	1 054,56	1,18
18	962041315R00	Bourání příček z betonu prostého tl. 15 cm	m2	2,45	210,50	56,34	1 046,18	1 102,52	0,30
19	962048114R00	Bur konstr z bet prost	m3	0,89	4 825,01	37,02	478,71	515,73	0,00
20	962048115R00	Bur konstr z bet zel	m3	1,11	7 314,99	0,00	4 294,26	4 294,26	0,00
H721		Vnitřní kanalizace				0,00	64,68	64,68	0,00
998721102R00		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,13	491,50	0,00	64,68	64,68	0,00
M23		Montáže potrubí				121,00	10 373,40	10 494,40	0,00
22	230120047R00	Čistění potrubí elektrickou frérou do DN 100	m	1,00	6 051,40	0,00	6 051,40	6 051,40	0,00
23	230120053R00	Čistění potrubí nerezového do DN 70 proplachem	m	1,00	4 443,00	121,00	4 322,00	4 443,00	0,00
Celkem:								71 583,92	0,00

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

