

SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientační	Tylova 4/2779	
byt číslo	3	nájemník/ce pí. Burešová Anna tel. číslo 606 263 108
velikost bytu	1+2	
podlaží	1	
informace k veřejné zakázce	technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	GO elektroinstalace celý byt 1+2, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory, infrazářič, aj.)	soubor	1	rozsah, viz. poznámka č. 3 2x orig. revizní zprávy elektronická kopie	- + 29720,00
2.	Výměna PVC v bytě, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit)	m ²	57	dekor plovoucí podlahy	52440,00
3.	Výměna dveří, vč. zárubní, kovového kování a lak. prahů v KOU a na WC	ks	2	KOU - 60P plné WC - 60L plné	11440,00
4.	Výměna prac. desky v KU, vč. ukonč. lišty a nerezového dřezu, vč. přísl.	ks	1	dl. prac. desky 1,80 m	3670,00
5.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m ²	4,5	vč. hydroizolace	5360,00
6.	Výměna keramického obkladu v KOU	m ²	15	KOU - do výše zárubně	14880,00
7.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky	m ²	4,5	v KOU a na WC	4120,00
8.	Výměnu plechové zadní stěny instalační šachty na WC, za SDK nebo DTD desky, se zachováním velikosti a umístěním dvířek	m ²	3	zachovat dv. do IŠ 0,60 x 0,8 m	5060,00
9.	Oprava vnitřního jádra deskami SDK	m ²	9	na WC	4890,00
10.	Oprava vnějšího bytové jádra deskami SDK	m ²	13	WC a KOU, vč. nátěru	8560,00
11.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU	ks	1	rozvor 100 mm vč. sprch.hadice	1680,00
12.	Výměna umývadla v koupelně	ks	1	60 cm, vč. příslušenství	1410,00
13.	Výměna baterie stojánkové pákové umyvadlové	ks	1	vč. příslušenství	1290,00
14.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	3120,00

Cena celkem bez DPH:

147 640,00 Kč

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidaci odpadu, přesun hmot a
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů.V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti opravu
7.	Termín prohlídek obsazených bytů, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.

Firma: _____

Datum: _____

|

|