

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí
č. CServices-ŘS-OSM/146/2010/N/V5

strana:	Pronajímatel		Nájemce	
firma:	Coal Services a.s.		Palivový kombinát Ústí, státní podnik	
sídlo:	Most, V. Řezáče 315, PSČ 434 67		Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč	
IČ / DIČ:	28727932 / CZ699003245		00007536 / CZ00007536	
registrace:	Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. B/2136		Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. AXVIII/433	
jednající				
statutární orgán:	Ing. Vladimír Rouček, místopředseda představenstva		Ing. Petr Lenc, ředitel	
oprávnění zástupci ve věcech	smluvních:	---		---
	realizace smlouvy:	[redacted] specialista odborného útvaru Správa majrtku		[redacted] technický pracovník oddělení správy majetku
bankovní spojení:	ČSOB, a.s., [redacted]		Komerční banka, a.s., [redacted]	
tel./ e-mail:	[redacted]		[redacted]	

I.

- Smluvní strany se s ohledem na skutečnost, že nájemce požádal o vyjmutí pozemku p.č. st. 415 v k.ú. Dolní Jiřetín ze smlouvy, z důvodu prodeje stavby na něm stojící, tímto dohodly na změně přílohy č. 1 Smlouvy tak, že Příloha č. 1 se nahrazuje novým zněním, uvedeným jako Příloha č. 1 tohoto dodatku. Změna rozsahu Předmětu nájmu dle tohoto dodatku nabude účinnosti dnem účinnosti tohoto dodatku.
- S ohledem na shora uvedené se dále po oboustranné dohodě smluvních stran tímto dodatkem upravuje článek V odst. 1. Smlouvy následovně.
 - Nájemné činí částku 11.474,- Kč - zaokrouhloeno na celé koruny (slovy : jedenáct tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři korun českých) ročně bez DPH, jež bude účtována podle platných předpisů (dále jen „Nájemné“). Celkové Nájemné se skládá z nájemného za jednotlivé pozemky tvořící Předmět nájmu, přičemž výše nájemného za jednotlivé pozemky je uvedena v Příloze č. 1 tohoto dodatku. V případě změny rozsahu Předmětu nájmu bude Nájemné příslušným způsobem upraveno, a to vždy s účinností ode dne, kdy změna rozsahu Předmětu nájmu nabude účinnosti.
- Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

- Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 106/1999 Sb.), a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany se zavazují respektovat při zveřejňování informací v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. příslušná ustanovení těchto právních předpisů upravujících výjimky z povinnosti uveřejňovat informace nebo metadata v registru smluv či výjimky z povinnosti poskytovat informace, zejména chránit informace, které jsou obchodním tajemstvím smluvních stran ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a které budou jako obchodní tajemství smluvními stranami výslovně označeny.
- Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tento dodatek je vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží dvě vyhotovení.
4. Součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 1.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že ujednání tohoto dodatku jsou určitá a srozumitelná a na důkaz toho jej podepisují.

V Mostě dne: 9. 10. 2017

Za pronajímatele

V Chlumci dne: 13. 10. 2017

Za nájemce

.....
Coal Services a.s.
Ing. Vladimír Rouček, místopředseda představenstva

.....
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Ing. Petr Lenc, ředitel

Příloha č. 1

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí č. CServices-ŘS-OSM/146/2010/N/V5

Přírůstky

parcela KN			Vlastník		cena dle mapy [Kč/m ²]	procentní sazba nájmu	roční nájem 2017 [Kč]	roční nájem 2018 [Kč]
kat území	výměra	st.p.č.	parcely	budovy				
	0							
Celkem	0							

Úbytky

parcela KN			Vlastník		cena dle mapy [Kč/m ²]	procentní sazba nájmu	roční nájem 2017 [Kč]	roční nájem 2018 [Kč]
kat území	výměra	st.p.č.	parcely	budovy				
Dolní Jiřetín	-332	415	CS	PKÚ				
Celkem	-332							

Aktuální sestava

parcela KN			vlastník		cena dle mapy [Kč/m ²]	procentní sazba nájmu	roční nájem 2017 [Kč]	roční nájem 2018 [Kč]
kat území	výměra	st.p.č.	parcely	budovy				
Dolní Jiřetín	36	476	CS	PKÚ				
Mar. Radčice	510	333	CS	PKÚ				
Záluží u Lit.	2 185	427	CS	PKÚ				
Celkem	2 731							

Kontrolní součty

	výměra						roční nájem 2017 [Kč]	roční nájem 2018 [Kč]
Dodatek č. 5	3 063							
přírůstky	0							
úbytky	-332							
změny celkem	-332							
Dodatek č. 6	2 731							