



Dohoda ke
ke SMLouvě O Dílo č. 236/2017
na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Dům dětí mládeže v Kopřivnici – energetická opatření“ v Kopřivnici“ uzavřené 9. 6. 2017
v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.
Smluvní strany

- 1. Objednatel** **Město Kopřivnice**
Na adrese: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupené: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města
kontaktní osoba ve věcech technických:
Martin Lapčík, vedoucí oddělení investic
Ing. Pavlína Gajdušková – referent oddělení investic
IČ: 002 98 077
DIČ: CZ 002 98 077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kopřivnice
Číslo účtu: xxx
Telefon: +420 556 879 411
IDDS: 42bb7zg

dále jen „objednatel“

- 2. Zhotovitel** **MH-STAVBY, s.r.o.**
Sídlo: V Poli 904/16, 70030 Ostrava
Zastoupen: Ing. Daniel Martišovský, jednatel
kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Daniel Martišovský, jednatel
kontaktní osoba ve věcech technických: xxx
IČ: 277 76 506
DIČ: CZ27776506
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
zapsán v OR: xxx
dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody:



II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 6. 2017 Smlouvu o dílo č. 236/2017 (dále jen „*smlouva*“) na provedení stavby spočívající v provedení zateplení obvodových stěn a soklu vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem ETICS, částečné výměně otvorových výplní (okna, dveře), sanování atiky, provedení vzduchotechniky (větrání) objektu, úpravě zpevněných ploch a oplocení v objektu Domu dětí a mládeže v Kopřivnici (dále jen „*dílo*“), kdy rozsah díla je stanoven mimo jiné projektovou dokumentací pro provedení stavby „Dům dětí mládeže v Kopřivnici – energetická opatření“ v Kopřivnici“ v rozsahu dle DPS z 10/2015 vypracovanou společností Kamil Mrva Architects, s.r.o. xxx (dále jen „*projektová dokumentace*“). Objednatel se výše uvedenou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

III. Předmět dohody

1. Stavba byla zahájena předáním zápisem ve stavebním deníku dne 15. 6. 2017. V průběhu provádění díla vznikla potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace z důvodu nepředvídaných okolností, dodatečných požadavků provozovatele a v důsledku změn projektové dokumentace. Navržené změny byly nezbytné pro provedení stavby. Smluvní strany z těchto důvodů dříve uzavřely dodatek č. 2 ke smlouvě.
2. Se souhlasem objednatele byly dále (nad rámec smlouvy, dodatku č. 1 a dodatku č. 2) ve smluveném termínu plnění zhotovitelem realizovány práce popsané v příloze č. 1 této dohody. Provedené dílo bylo zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě předávacího protokolu dne 14. 9. 2016.
3. Rozsah díla se mění touto dohodou tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech a položkových rozpočtech, jež jsou nedílnou součástí této dohody jako příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. IV. této dohody.

IV. Cena díla

1. Cena díla se touto dohodou mění v důsledku provedení víceprací a méněprací následovně:

Cena celkem bez DPH dle zpracované projektové dokumentace	6.768.000,- Kč
Rezerva v rámci projektu bez DPH (5% z celkové ceny díla)	338.400,-Kč
Cena celkem vč. rezervy bez DPH	7.106.400,- Kč

Dodatek č. 2 - méněpráce celkem	- 548.009,- Kč



Dodatek č. 2 - vícepráce celkem	359.729,- Kč

Cena za provedení prací v rozsahu dle dodatku č. 2 celkem bez DPH	- 188.280,- Kč
Dohoda - méněpráce celkem	- 732.580,- Kč
Dohoda - vícepráce celkem	732.887,- Kč
Cena za provedení prací v rozsahu dle této dohody celkem bez DPH	307,- Kč
Nečerpaná rezerva	338.400,- Kč

Cena díla celkem dle Dodatku č. 2 a této dohody bez DPH	6.580.027,- Kč
DPH 21%	1.381.805,70 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 2 a této dohody vč. DPH	7.961.832,70 Kč

V. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabude platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá a nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dohodu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jeho podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohody o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Ostatní náležitosti smlouvy touto dohodou nedotčeny zůstávají nezměněny. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 3-13 včetně položkových rozpočtů
5. Dohodu ke smlouvě o dílo schválila Rada města Kopřivnice na své 73. schůzi dne 3.10.2017, usnesením č. 2323.

V Kopřivnici dne 11.10.2017

V Ostravě dne 6.10.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Kopřivnice
Ing. Miroslav Kopečný
starosta

.....
MH-STAVBY, s.r.o.
Ing. Daniel Martišovský
jednatel společnosti