

## Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
smlouva č. pronajímatele SM 9160011.4

### Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

se sídlem: Praha, Letňany, Beranových 130, PSČ 199 05  
identifikační číslo: 00010669  
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, odd. B.,  
vložka 446  
zastoupená: Ing. Viktor Kučera, místopředseda představenstva  
Ing. Zbyněk Šedivý, Ph.D., člen představenstva  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### VZLU TECHNOLOGIES, a.s.

se sídlem: Praha, Letňany, Beranových 130, PSČ 199 00  
identifikační číslo: 29146241  
daňové identifikační číslo: CZ29146241  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, odd. B.,  
vložka 18811  
zastoupená: Ing. Josef Kašpar, člen představenstva  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
(dále jen „dodatek“)

### 1. Předmět dodatku

1.1 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách rozsahu poskytování služeb podle smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

### 2. Změny

2.1 V článku 9 smlouvy – **Práva a povinnosti nájemce** se bod č. 12 ruší a nahrazuje zněním: „V pronajatých prostorech zajišťuje nájemce péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu platných, obecně závazných právních předpisů a je odpovědný za dodržování těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho provozní činností.“

- 2.2 Do článku 9 smlouvy – **Práva a povinnosti nájemce** se za bod č. 14 vkládá bod č. 15, který zní: „15. Poskytování služeb v oblasti ochrany životního prostředí (zejm. zaštitění ochrany životního prostředí ve společnosti, spolupráce při jednání s orgány veřejné správy, zpracování dokumentace v oblasti životního prostředí, účast při likvidaci a šetření ekologických havárií, kontrola a případná aktualizace provozních řádů a směrnice) v souladu s obecně závaznými předpisy zajišťuje pro nájemce jako samostatnou zpoplatněnou službu pronajímatel (sám nebo prostřednictvím externí odborně způsobilé osoby /OZO/). Cena služeb bude předem odsouhlasena nájemcem.
- 2.3 Do článku 9 smlouvy - **Práva a povinnosti nájemce** se za bod č. 15 vkládá bod č. 16, který zní: „16. Poskytování služeb v oblasti požární ochrany (zejm. zpracování dokumentace v oblasti PO, školení o PO, preventivní požární kontroly, kontroly a revize hasicích přístrojů) v souladu se zákonem č.133/1985 Sb. a vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zajišťuje pro nájemce jako samostatnou zpoplatněnou službu pronajímatel (sám nebo prostřednictvím externí odborně způsobilé osoby /OZO/). Cena služeb bude předem odsouhlasena nájemcem.

### 3. Závěrečné ustanovení

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.2 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.3 Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne ..... 22. 09. 2017  
Za pronajímatele:

.....  
**Ing. Viktor Kučera**  
místopředseda představenstva

.....  
**Ing. Zbyněk Šedivý Ph.D.**  
člen představenstva

22. 09. 2017

V Praze dne .....  
Za nájemce:

.....  
**Ing. Josef Kašpar**  
člen představenstva

VÝZKUMNÝ A ZHUSOBNÍ ÚSTAV s.r.o.  
(1)  
Beranových 130  
199 05 Praha - Letňany  
IČO: 00010389, DIČ: CZ0010389