Č. j. S057326/2022-O31
78732/2022-SŽ-GŘ-O31
Č.j.: RSD-124205/2022
15/26/BP/MS

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
zastoupená: Ing. Tomášem Čočkem, Ph.D., náměstkem generálního ředitele pro ekonomiku, na základě pověření č. 3623
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako **„předávající**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
se sídlem: Praha 4, Čerčanská 2023/12, PSČ 140 00
IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390
zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Hradec Králové
se sídlem: Pouchovská 401/59, 503 41 Hradec Králové
oprávněn jednat: Ing. Marek Novotný, ředitel Správy Hradec Králové, na základě pověření generálního ředitele ze dne 02.01.2024
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 80478

jako „**přejímající**“ na straně druhé

společně též jako „**smluvní strany**“

I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice s pozemkem parcelní číslo **2563/7**, ostatní plocha, silnice o výměře 197 m2, zapsaným na LV č. 455 pro **katastrálním území a obec Trutnov**, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady Správy železnic, státní organizace konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013, a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas k bezúplatnému převodu majetku ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnou nemovitostí na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tento pozemek přejímá do svého práva hospodařit.

III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovitosti ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti a spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky, s touto nemovitostí spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státním podnikem vzniklým na základě zákona č. 184/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, jehož základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

V.

Pro přejímajícího vzniká právo hospodařit s majetkem státu k převáděnému pozemku, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděným pozemkem spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI.

Změna práva hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně.**

Hodnota převáděného pozemku dle účetní evidence předávajícího činí: 9 850,- Kč.

VII.

Důvodem převodu majetku je majetkové vypořádání pozemku zastavěného tělesem silnice I. třídy – 1/14, která se nachází na pozemku p. č. 2563/7 v katastrálním území Trutnov.

VIII.

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí předávající, který přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv. Dnem uveřejnění v registru smluv nabývá tato smlouva účinnosti.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenými nemovitostmi, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

V případě, kdy není tato smlouva vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem je tato smlouva vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech (vyhotoveních), z nichž jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží předávající a jedno vyhotovení si ponechá přejímající.

V Praze 30.10.2026
datum uveden v doložce elektronického podpisu

předávající

……

Ing. Tomáš Čoček, Ph.D.
náměstek generálního ředitele pro ekonomiku

V Hradci Králové 9.10.2026
datum uveden v doložce elektronického podpisu

přejímající

.....

Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové