



209/
/2016

31.5.2017

Čj. KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen "občanský zákoník")

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie
Jihočeského kraje.
IČO: 75151511
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel

společnost: OK – PODLAHY, Martin Šúrek
sídlo: Dvořákova 407/2, 679 04 Adamov
zastoupený: Martinem Šúrkem
IČO: 72366583
DIČ: CZ7703103925
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon/fax: 773 554 410
E-mail: [REDACTED]
Zapsán v živnostenském rejstříku, vedeným u Městského úřadu v Blansku, č.ev. 370101-
11619-00.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je nákup, dodávka a pokládka podlahových krytin v objektech Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a v celém okrese České Budějovice, včetně demontáže, odvozu a ekologické likvidace stávajících podlahových krytin.
2. Součástí předmětu díla je také dodání nových, nepoužitých potřebných materiálů a výrobků.
3. Objednatel si vyhrazuje právo měnit množství požadovaného zboží uvedeného v příloze této smlouvy, směrem nahoru i dolů, podle aktuálních potřeb a přidělených finančních prostředků, po celou dobu trvání smluvního vztahu.

III. Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:
1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do **pěti kalendářních dnů od obdržení objednávky**.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v přiměřené době, dle rozsahu jednotlivých prací stanovených v objednávce, nejpozději však do 30 dnů od převzetí objednávky. Lhůta dle tohoto odstavce může být v případě větší akce, na základě písemné dohody obou smluvních stran, prodloužena.

Čj. KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
4. Místem plnění předmětu díla jsou budovy KŘPJČK v Českých Budějovicích, popř. v okrese České Budějovice.
5. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že veškeré stavební práce budou prováděny za provozu budovy.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši uvedené v příloze této smlouvy, která je její nedílnou částí.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla, včetně dopravy, pojištění, apod.
3. Jednotková cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

V.

Platební podmínky

1. Akce budou fakturovány jednorázově po provedení prací dle objednávky. Smluvní strany se mohou v případě realizace větší akce písemně dohodnout na jiném způsobu fakturace.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojitě vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku – Oddělení správy nemovitého majetku, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

Faktura musí být označena: „**KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA**“.

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojitě vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

5. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčeném pozemku, na sousedních pozemcích, na budovách, trvalých porostech a podzemním vedení. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen odstranit neodkladně na své náklady.
3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.
4. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
5. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

Čj. KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA

6. Před započítím prací předá zhotovitel objednateli seznam všech pracovníků, kteří budou stavbu provádět, včetně čísel OP a seznam vozidel, vč. registračních značek, která budou na místo plnění vjíždět.

7. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál.

8. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

2. Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.

3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

4. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu, dle skutečné spotřeby.

5. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle objednávky v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů stavby – případně dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.).

2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 6 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.

3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.

5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **24** měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 15 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 30 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

Čj. KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA

2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
5. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu s občanským zákoníkem. Dále smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či jednostranným odstoupením od smlouvy, přičemž v takovém případě činí výpovědní doba 1 měsíc a lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhé strany.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: Petr Kocourek, telefon: 974 224 520
2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: Martin Šúrek, telefon: 773 554 410
3. Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat: Marek Hodaň, telefon: 725 813 681 a Jiří Hajman, telefon: 774 179 006.

Čj. KRPC-75438/ČJ-2016-0200VO-BA

**XIV.
Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. května 2017.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha: Specifikace a ceny prací

V Českých Budějovicích

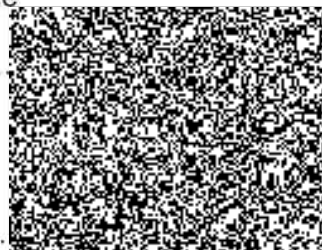
dne: 17 -06- 2016



.....
plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
náměstek ředitele Krajského ředitelství policie Jčk

V Brně

dne:



.....
Martin Šurek
OK – PODLAHY – Martin Šurek



OK - PODLAHY - Martin Šurek
PODLAHÁŘSTVÍ | PODLAHOVÉ STUDIO
montáž a prodej | Brno - Líšeň, Holzova 23, 628 00
Dvořáková 2, 679 04 Adamov | Mobil: 773 554 410
IČ: 723 66 583 | 773 554 407
www.ok-podlahy.cz | E-mail:

| PODLAHOVÉ KRYTINY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|
| název krytiny | specifikace předmětu plnění | předpokládané množství (m ²) za rok | nabídková cena za 1 m ² bez DPH (krytina + práce) | nabídková cena za 1 m ² vč. DPH (krytina + práce) | nabídková cena za předpokládané množství bez DPH (krytina + práce) | nabídková cena za předpokládané množství vč. DPH (krytina + práce) |
| LINO 1 | heterogenní podlahová krytina PVC výrobky klasifikovány dle ČSN EN ISO9001 a 14001 tloušťka PVC - 2 mm zátěžová třída - 41 protiskluznost - skupina R11 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 325 | 393,25 Kč | 97 500,00 Kč | 117 975,00 Kč |
| LINO 2 | heterogenní podlahová krytina PVC výrobky klasifikovány dle ČSN EN ISO9001 a 14001 tloušťka PVC - 2,0 mm zátěžová třída - 43 protiskluznost - skupina R10 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 360 | 435,60 Kč | 108 000,00 Kč | 130 680,00 Kč |
| LINO 3 | homogenní podlahová krytina PVC výrobky klasifikovány dle ČSN EN ISO9001 a 14001 tloušťka PVC - 1,7 mm zátěžová třída - 41 protiskluznost - skupina R10 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 325 | 393,25 Kč | 97 500,00 Kč | 117 975,00 Kč |
| LINO 4 | homogenní podlahová krytina PVC výrobky klasifikovány dle ISO10581, EN14041 a EN13553 tloušťka PVC - 2,0 mm zátěžová třída - 43 protiskluznost - skupina R9 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 360 | 435,60 Kč | 108 000,00 Kč | 130 680,00 Kč |
| KOBEREC 1 | zátěžový koberec - zátěžová třída - 32 váha vlasu - min. 650 g/m ² výška koberce - min. 5,5 mm počet vpichů - min. 235 000 /m ² celková váha - min. 1850 g/m ² výrobky klasifikovány dle EN 14041 a EN 1307 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 360 | 435,60 Kč | 108 000,00 Kč | 130 680,00 Kč |
| KOBEREC 2 | zátěžový koberec - zátěžová třída - 33 váha vlasu - min. 950 g/m ² výška koberce - min. 8,6 mm počet vpichů - min. 200 000 /m ² celková váha - min. 1950 g/m ² výrobky klasifikovány dle EN 14041 a EN 1307 práce: kompletní pokládka krytiny | 300 | 300 | 363,00 Kč | 90 000,00 Kč | 108 900,00 Kč |
| SOKL | sokl PVC včetně montáže a přivaření | 300 | 17 | 20,57 Kč | 5 100,00 Kč | 6 171,00 Kč |
| SOKL | sokl koberec - koberecová lišta včetně montáže | 300 | 35 | 42,35 Kč | 10 500,00 Kč | 12 705,00 Kč |
| ŠŇŮRA | šňůra PVC průměr 4 mm včetně svaření | 300 | 17 | 20,57 Kč | 5 100,00 Kč | 6 171,00 Kč |
| PENETRACE | penetrace včetně penetrační práce | 300 | 17 | 20,57 Kč | 5 100,00 Kč | 6 171,00 Kč |
| STĚRKA | stěrka včetně stěrkování do 5 mm - pevnost 25 Mpa | 300 | 175 | 211,75 Kč | 52 500,00 Kč | 63 525,00 Kč |
| PODLOŽKA | podložka pod PVC - 280g/m ² včetně pokládky | 300 | 45 | 54,45 Kč | 13 500,00 Kč | 16 335,00 Kč |
| DEMONTÁŽ A LIKVIDACE | Demontáž stávajících podlahových krytin, včetně odvozu a ekologické likvidace | 1000 | 20 | 24,20 Kč | 20 000,00 Kč | 24 200,00 Kč |
| název | specifikace dopravy | předpokládaný počet akcí | cena za 1 km dopravy bez DPH | MAXIMÁLNÍ cena za 1 akcí v rámci okresu České Budějovice bez DPH | MAXIMÁLNÍ cena za předpokládaný počet akcí v rámci okresu České Budějovice bez DPH | MAXIMÁLNÍ cena za předpokládaný počet akcí v rámci okresu České Budějovice vč. DPH |
| DOPRAVA | cena za dopravu osob a materiálů | 40 | 2 | 300 | 12 000,00 Kč | 14 520,00 Kč |