

Smlouva o dílo č.25/2017

(§2586 NOZ)

Smluvní strany:

Zdeněk Janoušek
se sídlem : Studánka 184 Tachov 347 01
IČO:65566971 DIČ : CZ6410270834
zastoupená jednatelem pan : Zdeněk Janoušek

na straně jedné
(dále jen „zhotovitel“)

A
Město Tachov
Hornická 1695
347 01 Tachov
Zastoupení starostou – p.Jiřím Stručekm

IČO : 00260231
DIČ : CZ00260231

na straně druhé
(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, které spočívá v provedení : Rekonstrukce WC, ženy, I.Np (dále jen „dílo“) dle objednávky, cenové nabídky č.25 ze dne 26.07.2017, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

II. Čas a místo plnění

Datum zahájení :

04.12.2017

**UI. Hornická 1695
347 01 Tachov**

III. Cena díla

Cena za provedení díla je stanovena dle přiložené cenové nabídky.
Celková cena včetně 21% DPH 199.663,00 Kč
Vícepráce budou hrazeny v průběhu realizace stavby dle skutečnosti.

**IV.
Platební podmínky**

Objednavatel bude hradit stavební práce dle skutečnosti v průběhu realizace stavby. Při dokončení a předání díla uhradí doplatek z celkové ceny.

**V.
Způsob převzetí dodávky**

Zhotovitel předmět díla předá do : 31.12.2017 formou písemného předávacího protokolu.

**VI.
Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 48.měsíců od předání objednateli. Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na původní díly.

**VII.
Smluvní sankce**

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla a případ prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvých 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

**VIII.
Jiná ujednání**

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv.

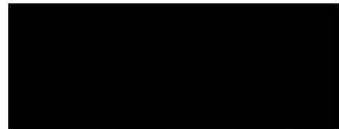
**IX.
Ustanovení přechodná a závěrečná**

Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

Ve Studánce : 16.10.2017



Zdeněk Janoušek - stavební práce
Studánka - 184
347 01 Tachov



Položkový rozpočet

Zakázka: **Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np**
Hornická 1695 Tachov 347 01

Zhotovitel: **Zdeněk Janoušek - stavební práce**
Studánka 184
34701 Tachov

IČO: 65566971
DIČ: CZ6410270834

Objednatel: **Městský úřad Tachov**
Hornická 1695
347 01 Tachov

IČO: 00260231
DIČ: CZ 00260231

Vypracoval: Zdeněk Janoušek

Rozpis ceny

HSV	36 649,70
PSV	112 918,43
MON	8 288,00
Vedlejší náklady	7 155,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	165 011,13 CZK
Základní DPH	21 %	34 652,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,13 CZK

Cena celkem: **199 663,00 CZK**

V Studánka _____

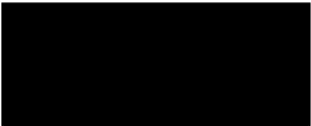
dne 26.07.2017 _____

Zdeněk Janoušek - stavební práce
Studánka - 184
347 01 Tachov



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.2
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	

Popis: Cena byla sjednána dohodou.



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.3
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	6 048,00	0,63012
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	11 906,40	0,78584
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	3 288,70	0,03200
64	Výplně otvorů	HSV	2 936,00	0,13062
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 871,00	0,00998
97	Prorážení otvorů	HSV	2 009,60	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	8 590,00	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	3 650,00	0,00000
722	Vnitřní vodovod	PSV	3 590,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	27 031,50	0,00068
766	Konstrukce truhlářské	PSV	8 709,00	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	20 164,93	0,14383
781	Obklady keramické	PSV	43 545,00	0,08160
783	Nátěry	PSV	960,00	0,00044
784	Malby	PSV	5 268,00	0,04020
M21	Elektromontáže	MON	8 288,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	7 155,00	0,00000
Celkem:			165 011,13	1,85531



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.4
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	
Část:		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					6 048,00		0,63012		0,00000
1	342 25-5024.R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	12,00000	504,00	6 048,00	0,05251	0,63012	0,00000
Díl: 60 Úpravy povrchů, omítky					11 906,40		0,78584		0,00000
2	602 01-5571.R00	Nátěr podkladový penetrační sokrat	m2	32,00000	32,20	1 030,40	0,00017	0,00544	0,00000
3	602 01-2113.RT1	Omítka jádrová lehčená Hasit 655 ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	32,00000	298,00	9 536,00	0,02220	0,71040	0,00000
4	602 01-2131.RT1	Stěrka vápenocementová Hasit 651 ručně, tloušťka vrstvy 5 mm	m2	10,00000	134,00	1 340,00	0,00700	0,07000	0,00000
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					3 288,70		0,03200		0,00000
5	610 99-1111.R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	10,00000	38,10	381,00	0,00004	0,00040	0,00000
6	612 47-3185.R00	Za zabudované omítky v ploše stěn	m2	32,00000	18,20	582,40	0,00008	0,00256	0,00000
7	612 40-3380.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	15,00000	42,30	634,50	0,00156	0,02340	0,00000
8	631-27252.AR	Tkanina sklovláknitá armovací Paulín/VERTEX R 131	m2	12,00000	16,40	196,80	0,00013	0,00156	0,00000
9	612 48-1113.R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	12,00000	124,50	1 494,00	0,00034	0,00408	0,00000
Díl: 64 Výplně otvorů					2 936,00		0,13062		0,00000
10	642 94-4121.RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60x197x11 cm	kus	2,00000	1 468,00	2 936,00	0,06531	0,13062	0,00000
Díl: 96 Bourání konstrukcí					1 871,00		0,00998		2,82280
11	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	10,00000	108,00	1 080,00	0,00067	0,00670	0,26100
12	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, 2.ks záruben 60/197	m2	2,80000	282,50	791,00	0,00117	0,00328	0,07600
Díl: 97 Prorážení otvorů					2 009,60		0,00000		1,47200
13	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	32,00000	62,80	2 009,60	0,00000	0,00000	0,04600
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					8 590,00		0,00000		0,00000
14	3	Celkový staveništní přesun hmot pro stavbu	celkem	1,00000	8 590,00	8 590,00	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 721 Vnitřní kanalizace					3 650,00		0,00000		0,00000
15	4	Celkový nový rozod odpadu - pro rekonstrukci	kpl,	1,00000	3 650,00	3 650,00	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.5
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	
Část:		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 722	Vnitřní vodovod				3 590,00		0,00000		0,00000
16	5	Celkový nový rozvod vody pro rekonstrukci							
		kpl,	1,00000	3 590,00	3 590,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 725	Zařizovací předměty				27 031,50		0,00068		0,09072
17	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže							
		kus	3,00000	193,00	579,00	0,00000	0,00000	0,01933	0,05799
18	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol							
		kus	1,00000	268,00	268,00	0,00000	0,00000	0,03187	0,03187
19	725 82-0802.R00	Demontáž baterie nástěnné umyvadlové							
		ks	1,00000	66,00	66,00	0,00000	0,00000	0,00086	0,00086
20	19	Demontáž doplňků ZTI							
		kpl,	1,00000	500,00	500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
21	18	Ginger - MODO Umyvadlo 100x48,5 cm bílé, Katalog koupelny 2017/2018 str.22 KERL.31900000							
		ks	1,00000	4 980,00	4 980,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
22	551-61600R	E sifon umyvadlový EU0N342							
		kus	1,00000	87,50	87,50	0,00026	0,00026	0,00000	0,00000
23	725 86-0251.R00	Sifon umyvadlový chromovaný Raf SV1410							
		kus	1,00000	930,00	930,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
24	725 86-0109.R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová Clic clack							
		kus	1,00000	340,00	340,00	0,00042	0,00042	0,00000	0,00000
25	13	WC kombi klozet odpad svislý, zadní šikmý							
		ks	3,00000	3 060,00	9 180,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
26	14	Wc sedátko bílé duroplast							
		ks	3,00000	690,00	2 070,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
27	15	Baterie umyvadlová stojánková, KREINER - NAPOLI bez výpusti							
		ks	1,00000	1 031,00	1 031,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
28	20	Montáž ZTI							
		celkem	1,00000	5 800,00	5 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Popis:	MONTÁŽ : wc 3x,wc sedátko 3x, roháček 5x, umyvadlo, umyvadlová bat., umyvadlová zátka, umyvadlový sifon, veškerý spojovací materiál potřebný pro kompletaci							
29	21	Montáž doplňků							
		celkem	1,00000	1 200,00	1 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Popis:	zrcadlo 2x, dávkovač mýdla, držák ručníků							
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				8 709,00		0,00000		0,13060
30	766 90-0010.RA0	Demontáž PVC stěn dělicí wc							
		m2	4,00000	143,50	574,00	0,00000	0,00000	0,03265	0,13060
31	16	Montáž PVC stěny wc							
		m2	4,00000	250,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
32	17	Dveře vnitřní plně 60/197 L KLASIK - CPL, Solodoor šedá							
		ks	2,00000	2 190,00	4 380,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.6
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
33	11	Práh vchodové dveře dodávka,, montáž, lak, 90/10	ks	1,00000	530,00	530,00	0,00000	0,00000	0,00000
34	12	Klíka dveřní wc zámek, Monet	ks	2,00000	350,00	700,00	0,00000	0,00000	0,00000
35	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	286,50	573,00	0,00000	0,00000	0,00000
36	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	476,00	952,00	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				20 164,93		0,14383		1,21800
37	771 99-0010.RA0	Vybourání keramické dlažby	m2	14,00000	166,50	2 331,00	0,00000	0,00000	0,08700
38	771 10-1210.RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	14,00000	39,30	550,20	0,00021	0,00294	0,00000
39	771 10-1116.R00	Vyrovnání podkladů samonivel, hmotou tl. do 10 mm	m2	14,00000	127,50	1 785,00	0,00000	0,00000	0,00000
40	6	Dlažba CCA 300,- Kč/m2	m2	16,00000	300,00	4 800,00	0,00000	0,00000	0,00000
41	771 57-5107.RT6	Montáž podlah keramických, Mapei Fiber plus P9 lepidlo	m2	14,00000	560,00	7 840,00	0,00352	0,04928	0,00000
42	771 41-1012.R00	Obklad soklíků pórov.rovných do MC,15x7,5,H 7,5 cm	m	14,00000	89,70	1 255,80	0,00606	0,08484	0,00000
43	771 57-9793.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)	m2	14,00000	11,90	166,60	0,00040	0,00560	0,00000
44	771 57-8011.RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem, Mapezil AC (fa Mapei)	m	26,00000	42,50	1 105,00	0,00004	0,00104	0,00000
45	781 49-7111.RS2	Lišta hliníková ukončovacích k dlažbě , profil L, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	1,00000	287,50	287,50	0,00013	0,00013	0,00000
46	781 11-1121.R00	Montáž lišt ukončovacích	m	0,90000	48,70	43,83	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 781	Obklady keramické				43 545,00		0,08160		2,17600
47	781 90-0010.RA0	Odsekání obkladů vnitřních, včetně soklu u dlažby	m2	32,00000	190,00	6 080,00	0,00000	0,00000	0,06800
48	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu práce MAPEI Primer G	m2	32,00000	18,70	598,40	0,00000	0,00000	0,00000
49	7	Obklad CCA 300,- Kč/m2	m2	36,00000	300,00	10 800,00	0,00000	0,00000	0,00000
50	781 41-5011.RT6	Montáž obkladů stěn, porovin. do tmele, Adesilex P 9	m2	32,00000	690,00	22 080,00	0,00225	0,07200	0,00000
51	781 41-9705.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, malta Keracolor FF (Mapei)	m2	32,00000	9,00	288,00	0,00030	0,00960	0,00000



Stavba:	Městský úřad Tachov - rekonstrukce wc ženy I.Np	List č.7
Rozpočet:	Hornická 1695 Tachov 347 01	
Část:		

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
52	781 11-1131.R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem							
		m	32,00000	39,40	1 260,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
53	8	Ukončovací plastová lišta k obkladu							
		m	24,00000	28,00	672,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
54	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových							
		m	24,00000	48,70	1 168,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
55	781 11-1116.R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm							
		kus	3,00000	45,00	135,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
56	781 11-1115.R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm							
		kus	12,00000	38,50	462,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 783 Nátěry					960,00		0,00044		0,00000
57	783 12-2110.R00	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, zárubně 2.ks							
		ks	2,00000	480,00	960,00	0,00022	0,00044	0,00000	0,00000
Díl: 784 Malby					5 268,00		0,04020		0,00000
58	784 40-3801.R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m							
		m2	60,00000	15,50	930,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
59	784 16-1601.R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x							
		m2	60,00000	18,70	1 122,00	0,00019	0,01140	0,00000	0,00000
60	784 16-5522.R00	Malba HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x							
		m2	60,00000	53,60	3 216,00	0,00048	0,02880	0,00000	0,00000
Díl: M21 Elektromontáže					8 288,00		0,00000		0,00000
61	9	Elektroinstalace dle požadavku, změny rekonstrukce, kompetace - tlačítka							
		celkem	1,00000	7 850,00	7 850,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
62	10	Dodávka , montáž světela							
		ks	1,00000	438,00	438,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: VN Vedlejší náklady					7 155,00		0,00000		0,00000
63	1	Doprava , Veškerá doprava pro stavbu							
		celkem	1,00000	3 500,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
64	2	Skládkovné - nestavební suti							
		kpl,	1,00000	1 205,00	1 205,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
65	979 99-0106.R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky, včetně odvozu, naložení složení							
		celkem	1,00000	2 450,00	2 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000