MDOBP0098PQ7

Smlouva o dílo

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem:	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO:	00242098
DIČ:	CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení:	Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu:	27-521732389/0800
kontaktní osoby:	ve věcech technických – Bc. Lucie Oplíštilová, oplistilova@mestodobris.cz, tel.:724 077 264

na straně jedné jako **objednatel**

a

František Smitka

se sídlem:	Přívětice 101, 338 28, Radnice
IČO:	45399298
DIČ:	CZ6601290399
zastoupení:	František Smitka

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Rokycanech

bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
č. účtu:	0737499379/0800
kontaktní osoby:	František Smitka, dhs@detskahriste-dhs.cz, tel.: 602 969 102

na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb, tuto

smlouvu o dílo s názvem

"Herní sestava s DUO skluzavkou"

I.
Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo s názvem „Herní sestava s DUO skluzavkou" Architektonické, materiálové a technické řešení je uvedeno v nabídce zhotovitele ze dne 09.08.2026, která je přílohou této smlouvy.
2. Místem provádění díla podle této smlouvy je dětské hřiště Na Tarásku, katastrální území Dobříš.

3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné nabídky.
4. Zhotovitel zajistí dodání a montáž herní sestavy a související práce výslovně vymezené v nabídce ze dne 9. 8. 2026 a v technickém zakreslení prvků, které tvoří přílohu této smlouvy. Objednatel na své náklady a odpovědnost připraví výkop podle podkladů zhotovitele. Další zemní práce, úpravy podloží, dopadové plochy, přeložky sítí, odstranění skrytých překážek a povolovací činnosti nejsou součástí závazku zhotovitele, ledaže je přílohy výslovně zahrnují do jeho plnění. Zjištěný rozpor se zněním příloh strany vyřeší před zahájením dotčených prací písemným upřesněním rozsahu, ceny a termínu.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s dohodou s objednatelem, předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření a trvání této smlouvy, vztahujícími se závazně k řádnému provádění díla podle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou.
7. Požadavek objednatele nebo jeho technického zástupce nad sjednaný rozsah díla není bez dalšího součástí ceny. Zhotovitel není povinen takové práce provést před uzavřením příslušného dodatku a jeho nabytím účinnosti. Tím není dotčena povinnost provést nezbytná opatření k odvrácení bezprostředního ohrožení života, zdraví nebo závažné škody; jejich důvod, rozsah a náklady zhotovitel neprodleně doloží objednateli.

II.
Podklady a připravenost díla

1. Objednatel nejpozději při předání místa plnění předá zhotoviteli úplné a správné podklady potřebné k provedení díla, zejména údaje o průběhu všech známých inženýrských sítí, a zajistí jejich potřebné vytyčení. Současně předá povolení, souhlasy a závazné podmínky příslušných orgánů potřebné pro sjednané plnění, pokud jejich zajištění není výslovně zahrnuto v závazku zhotovitele.
2. Objednatel předá místo plnění přístupné pro dopravu a montáž, bez překážek bránících bezpečnému provedení prací, s řádně připraveným výkopem a další přípravou, kterou mu ukládají přílohy smlouvy. O předání se sepíše protokol včetně případných výhrad a fotodokumentace.
3. Nepředání údajů o sítích se nepovažuje za potvrzení, že se v místě žádné sítě nenacházejí. Nejsou-li podklady nebo vytyčení dostatečné pro bezpečnou práci, zhotovitel upozorní objednatele a je oprávněn nezahájit nebo přerušit dotčené práce do odstranění překážky.
4. Zhotovitel bez zbytečného odkladu upozorní na zjistitelnou nevhodnost podkladů, přípravy místa nebo pokynů objednatele. Jeho odborná upozorňovací povinnost tímto článkem není omezena. Na písemném pokynu objednatele nelze založit povinnost zhotovitele postupovat v rozporu s právními předpisy nebo bezpečnostními požadavky.
5. Objednatel poskytne vyžádanou součinnost do 3 pracovních dnů od doručení odůvodněné žádosti, nevyžaduje-li její povaha delší přiměřenou lhůtu. Prokazatelné a účelně vynaložené náklady prostojů, zabezpečení místa a opakované dopravy vyvolané porušením povinností

objednatele nahradí objednatel; zhotovitel je povinen jejich vznik a výši přiměřeně omezovat.

III.
Doba plnění

1. Objednatel předá řádně připravené místo plnění nejpozději dne **15.11.2026**. Zhotovitel dokončí a předá dílo do **30 pracovních dnů** od pozdějšího z následujících okamžiků: nabytí účinnosti smlouvy, řádné předání místa plnění a předání všech podkladů potřebných k provedení díla. Sjednaná doba musí zahrnovat také potřebné technologické přestávky a sjednané zkoušky.
2. Konkrétní den dopravy a montáže strany koordinují prostřednictvím kontaktních osob. Tato koordinace sama o sobě nemění sjednanou dobu plnění. Zhotovitel vyklidí místo plnění nejpozději do 3 pracovních dnů po předání díla, nebrání-li tomu překážka na straně objednatele.
3. Doba plnění se prodlužuje o prokázanou dobu, po kterou provádění díla bránilo neposkytnutí součinnosti objednatele, nepřipravenost místa plnění, skrytá překážka, nevhodný pokyn nebo klimatické podmínky neumožňující dodržet předepsanou technologii. Připočte se také prokazatelně nezbytná doba k obnovení prací a dodržení technologických postupů. Prodloužení se týká jen skutečného dopadu překážky na dokončení díla.
4. Stejný postup se použije při mimořádném, nepředvídatelném a neodvratitelném nedostatku nezbytného materiálu nebo komponentu, kterému zhotovitel nemohl při vynaložení odborné péče předejít. Běžné zpoždění dodavatele, nedostatek pracovníků nebo finančních prostředků zhotovitele takovou překážkou nejsou. Zhotovitel přijme rozumně dostupná opatření ke zmírnění dopadu; použití jiného komponentu nesmí bez potřebného schválení změnit sjednané technické vlastnosti ani bezpečnost díla.
5. Zhotovitel překážku oznámí písemně bez zbytečného odkladu, zpravidla do 5 pracovních dnů od jejího zjištění, a doloží její příčinu, předpokládané trvání a dopad. Zpožděné oznámení samo o sobě neruší právo na prodloužení termínu; zhotovitel však odpovídá za újmu způsobenou porušením oznamovací povinnosti. Změnu termínu vyvolanou tímto článkem strany písemně zaznamenají.
6. Dopad víceprací a méněprací na cenu a termín se dohodne před jejich provedením v účinném písemném dodatku. Neplatí, že změny do 10 % ceny nemohou mít vliv na termín. Do dohody zhotovitel pokračuje v pracích, které nejsou změnou dotčeny a lze je účelně provádět.

IV.
Cena díla a její placení

1. Cena díla v rozsahu sjednaném smlouvou a jejími přílohami činí 164 990 Kč bez DPH. DPH bude uplatněna v souladu s právními předpisy a daňovým režimem příslušného

plnění. Při použití sazby 21 % v běžném režimu činí DPH 34 647,90 Kč a **cena včetně DPH 199 637,90 Kč**. Změnou zákonné sazby DPH není dotčena cena bez DPH.

2. Cena je pevná pro výslovně sjednaný rozsah díla. Zahrnuje náklady na přípravu, dopravu, vybudování, zprovoznění, odstranění vad zjištěných při předání a vyklizení místa provádění díla. Nezahrnuje plnění svěřená objednateli ani dodatečně požadované práce mimo sjednaný rozsah. Náklady na zábory, dopravní opatření nebo další povolení jsou zahrnuty pouze tehdy, pokud jejich potřebný rozsah a zajištění zhotovitelem vyplývají z příloh. Práva zhotovitele podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nejsou tímto ujednáním vyloučena.

3. Změna rozsahu díla a odpovídající změna ceny nebo termínu vyžadují písemný dodatek podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran a účinný před provedením změny. Zápis nebo e-mail technické kontaktní osoby sám o sobě takový dodatek nenahrazuje.

4. Záloha se neposkytuje. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu po předání díla podle článku VI, včetně předání s přípustnými drobnými vadami. Splatnost činí 14 kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli. Doklady potřebné k převzetí se předávají při předání díla, nikoli až s fakturou.

5. Má-li faktura podstatnou vadu bránící řádnému zaúčtování nebo určení platební povinnosti, oznámí ji objednatel konkrétně a odůvodněně do 5 pracovních dnů od doručení faktury. Nová lhůta splatnosti běží od doručení opraveného dokladu pouze u oprávněně dotčené částky. Nepodstatné vady ani opakované výhrady, které bylo možné uvést již při první kontrole, splatnost neprodlužují. Nesporná část ceny zůstává splatná v původním termínu; objednatel může požadovat její samostatné vyúčtování.

6. Objednatel může z důvodu drobných vad uvedených v předávacím protokolu zadržet pouze částku přiměřeně odpovídající předpokládané slevě, nejvýše však 5 % ceny díla bez DPH. U každé vady se v protokolu uvede odpovídající část zádržného. Zádržné se uvolňuje postupně do 5 pracovních dnů po odstranění jednotlivé vady nebo po dohodě o slevě. Uplatněním zádržného nelze znovu zadržet stejnou část ceny z téhož důvodu.

7. Samotné uplatnění reklamace po předání díla neopravňuje objednatele zadržovat celou cenu. Případné zadržení dosud nezaplacené části musí odpovídat rozsahu práva z vady; nedotčená část ceny je splatná řádně.

8. Při prodlení s úhradou nesporné splatné částky delším než 10 kalendářních dnů může zhotovitel po písemné výzvě s dodatečnou lhůtou alespoň 5 pracovních dnů pozastavit dosud neprovedené práce. Musí přitom bezpečně zajistit rozpracované dílo. Doba plnění se přiměřeně prodlužuje a objednatel nahradí účelné doložené náklady přerušení a obnovení prací.

9. Technické problémy na straně banky objednatele samy o sobě neposouvají splatnost ani nevylučují prodlení objednatele. Úhrada musí být provedena tak, aby peněžitý dluh byl nejpozději v den splatnosti splněn podle § 1957 občanského zákoníku.

V.
Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnuté lhůtě dle čl. III odst. 1 této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání, případně podle vlastní znalosti poměrů v místě provádění díla, veškerou nezbytnou součinnost pro účely řádného a včasného provedení díla. K dosažení řádného a včasného provedení díla se zavazuje zhotovitel ve vší své činnosti postupovat dle platných norem a předpisů.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pro účely plnění této smlouvy řádný a neomezený přístup na místo provádění díla. Stejně tak se zavazuje objednatel zajistit, aby zhotovitel nebyl při provádění díla z hlediska svého práva užívat místo provádění díla nijak omezován.
5. Objednatel se zavazuje ke splnění závazku zhotovitele podle odst. 1 zajistit podle místních a provozních poměrů v potřebném rozsahu připravenost místa provádění díla z hlediska dodávek energií, případně dalších potřebných objednatelových součinnostních činností. Především objednatel připraví místo realizace, aby bylo možné řádně a včas provést montážní práce.
6. Zjistí-li objednatel nesoulad provádění díla se smlouvou, písemně jej konkrétně vytkne a umožní zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele je možné až po marném uplynutí této lhůty a předchozím upozornění, a to pouze v nezbytném rozsahu a za účelně vynaložené náklady v obvyklé výši. Výjimkou jsou neodkladná opatření k ochraně života, zdraví nebo k odvrácení závažné škody. Tímto ujednáním není předem uznána odpovědnost zhotovitele za sporný nedostatek.
7. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty a škody vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
8. Zhotovitel může využít odborně způsobilé poddodavatele a odpovídá za jejich plnění jako za vlastní. Omezení vyplývající ze zadávacích podmínek nebo z prokazované kvalifikace zůstávají zachována. Vyžaduje-li takové omezení předchozí souhlas objednatele se změnou poddodavatele, objednatel jej bez rozumného důvodu neodepře a vyjádří se do 5 pracovních dnů.
9. Každá strana plní své zákonné povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel zabezpečí prostor svých prací, odpovídá za organizaci vlastní činnosti a činnosti svých poddodavatelů a přijme opatření proti vstupu nepovolaných osob. Objednatel zajistí uzavření

dotčené části hřiště pro veřejnost a neposkytne ji k užívání před splněním podmínek bezpečného provozu. Toto rozdělení součinnosti nevylučuje zákonné povinnosti ani odpovědnost kterékoli strany vůči třetím osobám.

10. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dotčených organizací, zakotvených v pravomocných povoleních nebo stanoviscích (budou předány při předání staveniště),
11. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, nesmí výrazně narušit vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí po celou dobu výstavby a nesmí ohrozit bezpečnost ani zdraví lidí a bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu na staveništi v rámci stavební činnosti. Zhotovitel je povinen dodržovat omezení stanovená v obecně závazné vyhlášce města Dobříše č. 1/2025, o regulaci hlučných činností a používání zábavní pyrotechniky.
12. Ke kontrole zakrývaných prací zhotovitel přizve objednatele prokazatelně alespoň 2 pracovní dny předem, nedohodnou-li se strany vzhledem k jednodenní montáži jinak. Nedostaví-li se objednatel, zhotovitel stav zdokumentuje a může pokračovat v pracích. Náklady dodatečného odkrytí a opětovného zakrytí nese objednatel, ledaže kontrola prokáže vadu, za kterou odpovídá zhotovitel.

VI.
Předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, provedeny sjednané zkoušky a předány doklady nezbytné pro bezpečné užívání a další doklady výslovně sjednané v přílohách.
2. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho užívání podstatně neomezují. Toto pravidlo si strany sjednávají bez ohledu na právní zařazení dodávky jako stavby nebo jiného díla.
3. Vady podle předchozího odstavce se uvedou v předávacím protokolu s přiměřenými termíny odstranění. Jejich existence nebrání předání, vzniku práva na zaplacení ceny ani ukončení prodlení s dokončením a předáním díla. Tím nejsou dotčeny povinnost vady odstranit a sjednané přiměřené zádržné.
4. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí alespoň 3 pracovní dny předem; strany mohou dohodnout kratší lhůtu. Protokol obsahuje zejména identifikaci díla, výsledek zkoušek, seznam předaných dokladů, případné výhrady, termíny odstranění vad a datum předání. Pověřená technická kontaktní osoba objednatele je oprávněna protokol podepsat a potvrdit skutkový stav, nikoli měnit cenu nebo rozsah díla.
5. Odmítne-li objednatel převzetí, uvede konkrétní důvody a popis vad bránících bezpečnému nebo řádnému užívání. Samotný nesouhlas s cenou řádně sjednaných změn není důvodem k odmítnutí převzetí jinak způsobilého díla.
6. Nedostaví-li se objednatel bez oprávněného důvodu k převzetí nebo převzetí bez oprávněného

důvodu odmítne, zhotovitel jej opětovně písemně vyzve s náhradním termínem nejméně 3 pracovní dny po doručení výzvy a s výslovným upozorněním na následek podle tohoto odstavce. Je-li dílo skutečně dokončeno podle odstavce 1 a nemá jiné vady než přípustné drobné vady podle odstavce 2, považuje se druhým marným termínem za předané, včetně vzniku práva na fakturaci a počátku záručních dob. Zhotovitel dokončení, zpřístupnění díla a předání potřebných dokladů prokazatelně zdokumentuje. Toto ujednání se neuplatní u díla nezpůsobilého k bezpečnému užívání.

7. Při sporu o technickou vadu se strany pokusí dohodnout na nezávislé odborně způsobilé osobě. Její stanovisko je důkazním podkladem, nikoli rozhodnutím nahrazujícím soud. Náklady nese strana, jejíž stanovisko se prokáže jako nesprávné, při částečném úspěchu poměrně. Bez dohody stran si každá hradí vlastní posouzení; tím není dotčeno rozhodnutí o nákladech případného soudního řízení.

8. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním podle tohoto článku. Předání nevylučuje odpovědnost zhotovitele za vady nebo za škodu, za kterou podle smlouvy nebo zákona odpovídá.

VII.
Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle ustanovení občanského zákoníku. Vedle toho poskytuje záruku za jakost jednotlivých částí díla v následujících dobách od předání díla:
   a) ocelové tryskané a polyesterem (KOMAXIT) lakované konstrukce: 36 měsíců;
   b) ocelové žárově pozinkované konstrukce: 60 měsíců;
   c) výrobky z polystone play tecu (HDPE): 60 měsíců;
   d) lana s ocelovým kordem a opletem z polyesterových vláken (HERKULES) a protiskluzové desky PLAYWOOD: 36 měsíců;
   e) ostatní díly a materiály: 24 měsíců.
2. Záruka se vztahuje na zachování sjednaných vlastností při obvyklém užívání a údržbě podle předaného návodu. Nevztahuje se na běžné opotřebení odpovídající řádnému užívání ani na vady vzniklé po předání v příčinné souvislosti s vandalismem, nesprávným užíváním, zanedbanou údržbou, nepovoleným zásahem třetí osoby nebo vnější událostí, za kterou zhotovitel neodpovídá. Samotná existence takové okolnosti bez souvislosti s reklamovanou vadou nezpůsobuje zánik celé záruky. Zákonná odpovědnost za vady tím není paušálně vyloučena.
3. Objednatel vady oznámí písemně bez zbytečného odkladu po zjištění, popíše jejich projevy a podle možností přiloží fotografie. Zhotovitel doručení oznámení potvrdí a navrhne další postup do 5 pracovních dnů. Objednatel umožní prohlídku a potřebný přístup.
4. U odstranitelné vady, za kterou zhotovitel odpovídá, má zhotovitel přednostně právo zajistit nápravu stavu opravou nebo výměnou vadné součásti. Odstranění provede nejpozději do 30

kalendářních dnů od doručení reklamace, není-li s ohledem na povahu vady, nutnou výrobu komponentu nebo technologické podmínky přiměřená jiná, písemně odůvodněná lhůta. Doba se prodlužuje o prokázanou dobu, po kterou nápravě brání neposkytnutí součinnosti objednatele.

5. U vady s bezprostředním bezpečnostním rizikem objednatel neprodleně vyřadí dotčený prvek z užívání. Zhotovitel do 2 pracovních dnů od oznámení navrhne způsob a termín bezpečnostního zajištění a bez zbytečného odkladu poskytne potřebnou odbornou součinnost. Tato lhůta není lhůtou pro úplné odstranění vady.
6. Nápravu třetí osobou na náklady zhotovitele může objednatel zjednat až po marném uplynutí přiměřené dodatečné lhůty alespoň 10 pracovních dnů a po předchozím písemném upozornění zhotovitele. To neplatí pro neodkladné bezpečnostní opatření. Objednatel musí prokázat odpovědnost zhotovitele, nezbytnost zásahu a účelnost nákladů v obvyklé výši.
7. Nezajistí-li zhotovitel nápravu v dohodnuté nebo přiměřené lhůtě, odmítne-li ji nebo není-li náprava možná, může objednatel požadovat přiměřenou slevu. Odstoupení pro vadu je přípustné za zákonných podmínek, zejména při podstatném porušení smlouvy. Za tutéž vadu nelze získat současně plnou nápravu a slevu nahrazující tutéž nápravu. Tento postup se sjednává pro plnění mezi těmito smluvními stranami; kogentní ustanovení zůstávají nedotčena.
8. Zhotovitel poskytne na objednávku jednu hlavní roční kontrolu v každém z prvních 5 roků od předání díla bez odměny za vlastní kontrolní činnost a vystaví o ní záznam. Kontrolu provede odborně způsobilá osoba podle příslušných požadavků. Doprava se účtuje sazbou podle právních předpisů o cestovních náhradách. Nezáruční servis a náhradní díly se hradí jen po předchozím odsouhlasení ceny nebo způsobu jejího určení. Oprávněné odstranění záruční kontroly objednavají samostatně.
9. Objednatel zajišťuje průběžné provozní kontroly, údržbu a bezpečný provoz podle předaných pokynů. Roční kontrola zhotovitele nenahrazuje tyto povinnosti a její poskytování neprodlužuje záruční doby ostatních částí díla."

VIII.
Smluvní pokuty a náhrada majetkové újmy

1. Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla náleží objednateli smluvní pokuta 0,05 % z ceny díla bez DPH.
2. Za prodlení s vyklizením místa plnění náleží objednateli smluvní pokuta 200 Kč za každý započatý kalendářní den. Za prodlení s odstraněním vady, za kterou zhotovitel odpovídá, po uplynutí lhůty podle článku VII a po marném uplynutí další písemně poskytnuté lhůty 5 pracovních dnů náleží pokuta 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet současně odstraňovaných vad.
3. Za stejné jednání a stejnou dobu se pokuty zhotovitele nekumulují; použije se pouze nejvyšší příslušná pokuta. Souhrn všech smluvních pokut uložených zhotoviteli nepřekročí 5 % celkové

ceny díla bez DPH. Pokuta nevzniká za dobu, o kterou se oprávněně prodloužil termín, ani v rozsahu, v němž plnění znemožnil objednatel neposkytnutím součinnosti.

4. Za prodlení objednatele s úhradou ceny náleží zhotoviteli smluvní pokuta 0,05 % z neuhrazené splatné částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od doručení písemného vyúčtování, které uvede konkrétní porušenou povinnost, období prodlení, výpočtový základ a výši pokuty.
6. U porušení povinnosti zhotovitele utvrzeného smluvní pokutou se náhrada škody řídí § 2050 občanského zákoníku. Toto ujednání ani sjednané limity nelze použít k nepřípustnému omezení náhrady újmy podle § 2898 občanského zákoníku, zejména újmy na přirozených právech člověka nebo újmy způsobené úmyslně či z hrubé nedbalosti.
7. Objednatel může proti ceně jednostranně započíst pouze svou splatnou pohledávku písemně uznanou zhotovitelem co do důvodu a výše nebo pravomocně přiznanou soudem. Samotné vyúčtování pokuty nebo jiné sporné pohledávky neopravňuje ke snížení úhrady ceny.
8. Souhrnná povinnost zhotovitele k náhradě majetkové újmy objednateli vzniklé v souvislosti s touto smlouvou nepřekročí 100 % celkové ceny díla bez DPH. Náhrada ušlého zisku objednatele se vylučuje. Omezení se uplatní pouze ve vzájemném vztahu smluvních stran a nedotýká se práv třetích osob. Nevztahuje se na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, právo slabší strany na náhradu újmy ani jiné případy, v nichž omezení nepřipouští § 2898 občanského zákoníku nebo jiný kogentní právní předpis. Omezení neruší povinnost odstranit vady ani dohodnuté právo na slevu.

IX.
Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou nebo od ní odstoupit za podmínek sjednaných ve smlouvě či stanovených zákonem.
2. Objednatel může z důvodu prodlení zhotovitele odstoupit, je-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla déle než 30 kalendářních dnů a nesplní ani v dodatečné přiměřené lhůtě alespoň 10 pracovních dnů po doručení písemné výzvy s upozorněním na odstoupení. Nezapočítává se doba oprávněného prodloužení termínu. Samotné prodlení s nepodstatnou administrativní povinností toto zvláštní právo nezakládá.
3. Zhotovitel může odstoupit, je-li objednatel v prodlení s úhradou nesporné splatné částky déle než 20 kalendářních dnů nebo neposkytuje součinnost nezbytnou pro provádění díla déle než 15 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě alespoň 10 pracovních dnů po doručení písemné výzvy s upozorněním na odstoupení. Zákonné důvody odstoupení, včetně nevhodných pokynů a skrytých překážek, zůstávají zachovány.
4. Odstoupení musí být písemné, obsahovat konkrétní důvod a je účinné doručením druhé straně.
5. Při ukončení strany společně zdokumentují stav díla, dosavadní plnění a nezbytná zabezpečovací opatření. Náklady těchto opatření se nesou podle příčiny ukončení a odpovědnosti stran, nikoli automaticky podle toho, komu bylo odstoupení doručeno.

6. Strany vypořádají zachovaná a použitelná plnění v souladu se zákonem. U výrobků a materiálu pořízených konkrétně pro toto dílo se zohlední možnost jejich dalšího využití, vrácení nebo převzetí objednatelem; nevzniká právo na dvojí úhradu. Zmaří-li objednatel provedení díla z důvodu, za který odpovídá, zůstává zachováno právo zhotovitele podle § 2613 občanského zákoníku na cenu sníženou o to, co neprovedením díla ušetřil."

X.
Ochrana obchodního tajemství

1. Neuzavřely-li smluvní strany zvláštní dohodu, jejíž předmětem je ochrana obchodního tajemství, nebo není-li to výslovně předmětem úpravy takové uzavřené dohody, zavazují se, že obchodní, výrobní a technické informace, které jim byly sděleny nebo zpřístupněny druhou smluvní stranou, mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle smluvní strany tyto informace sdělující nebo zpřístupňující utajeny a tato strana odpovídajícím způsobem jejich utajení zajišťuje, nepřenechají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a tyto informace samy nepoužijí pro jiné účely než pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, jinak odpovídají za vzniklou škodu.

2. Povinnost mlčenlivosti nebrání uveřejnění nebo poskytnutí informací, které ukládá zákon, ani jejich sdělení právním, daňovým nebo jiným odborným poradcům vázaným odpovídající mlčenlivostí. Při uveřejnění se chráněné informace vynechají nebo znečitelní pouze v rozsahu dovoleném zákonem. Samotné smluvní označení informace za obchodní tajemství nezakládá výjimku ze zákonné povinnosti uveřejnění.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Technické kontaktní osoby jsou oprávněny koordinovat práce, potvrzovat skutkový stav, předání místa plnění, kontroly a předání díla včetně zjištěných vad. Nejsou oprávněny měnit cenu, rozsah díla ani sjednat nové smluvní povinnosti. Tyto změny vyžadují dodatek podepsaný osobami oprávněnými právně jednat za smluvní strany a splnění potřebných schvalovacích a uveřejňovacích podmínek.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejich zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy a zhotoviteli do následujícího pracovního dne o něm předá potvrzení. Objednatel obdobně zajistí uveřejnění

dodatků, podléhají-li uveřejnění. Zhotovitel je oprávněn zajistit uveřejnění také sám v souladu se zákonem. Do účinnosti smlouvy není zhotovitel povinen zahájit plnění; totéž platí pro změněné plnění před účinností příslušného dodatku.

7. Uzavření této smlouvy schválil v souladu s čl. 4 směrnice č. 1 / 2020, o zadávání zakázek malého rozsahu, v platném znění, starosta města.

8. Přílohy této smlouvy tvoří:
a) Nabídka zhotovitele
b) Technické zakreslení prvků

V Dobříši 22. 10. 2026
Za objednatele

[redacted]

Ing. Pavel Svoboda
starosta města

V Přívěticích 21. 10. 2026
Za zhotovitele

[redacted]

František Smitka

[redacted]

dětská hřiště dhs
František Smitka

Přívětice 101; 33828 Radnice
Tel.: 602 969 102
dhs@detskahriste-dhs.cz
www.detskahriste-dhs.cz

CENOVÁ NABÍDKA : **Dětské hřiště I. skluzavka DUO rovná**					
P.č	**Popis – položky; typ; materiál; výkon popř. označení provedení prac. postupu**	**MJ ks**	**Počet mj**	**Cena MJ bez DPH**	**Cena celkem bez DPH**
Zařízení dětského hřiště a montáž prvků :					
1	Jedno věžová sestava s lezecím modulem	ks	1		109.500,--
2	Houpačkový modul M2H	ks	1		23.300,--
3	Montáž do předem připravených výkopů				19.470,--
4	Přeprava materiálu a montážníků				2.400,--
Materiály související se stavbou dětského hřiště a dopadové plochy :					
1	Betonová směs s dopravou a uložením	m^3	1	5.460,-	5.460,--
Zemní práce související se stavbou dopadové plochy a prvků dětského hřiště :					
1	Ruční zemní práce	hod	6	810,-	4.860,--
CENA CELKEM BEZ 21 % DPH					**164.990,00 Kč**
DPH 21 %					34.647,90 Kč
CENA CELKEM S 21% DPH					**199.637,90 Kč**

Pozn. : předem po podpisu smlouvy (objednávky) budou zaslány nákresy dopadové plochy a potřebných výkopů k instalaci sestavy. Před stavbou prvku budou výkopy převzaty od objednatele a následně proběhne výstavba samotného zařízení.

Platnost nabídky do : 20.08.2026

Sestavil : *František Smitka*

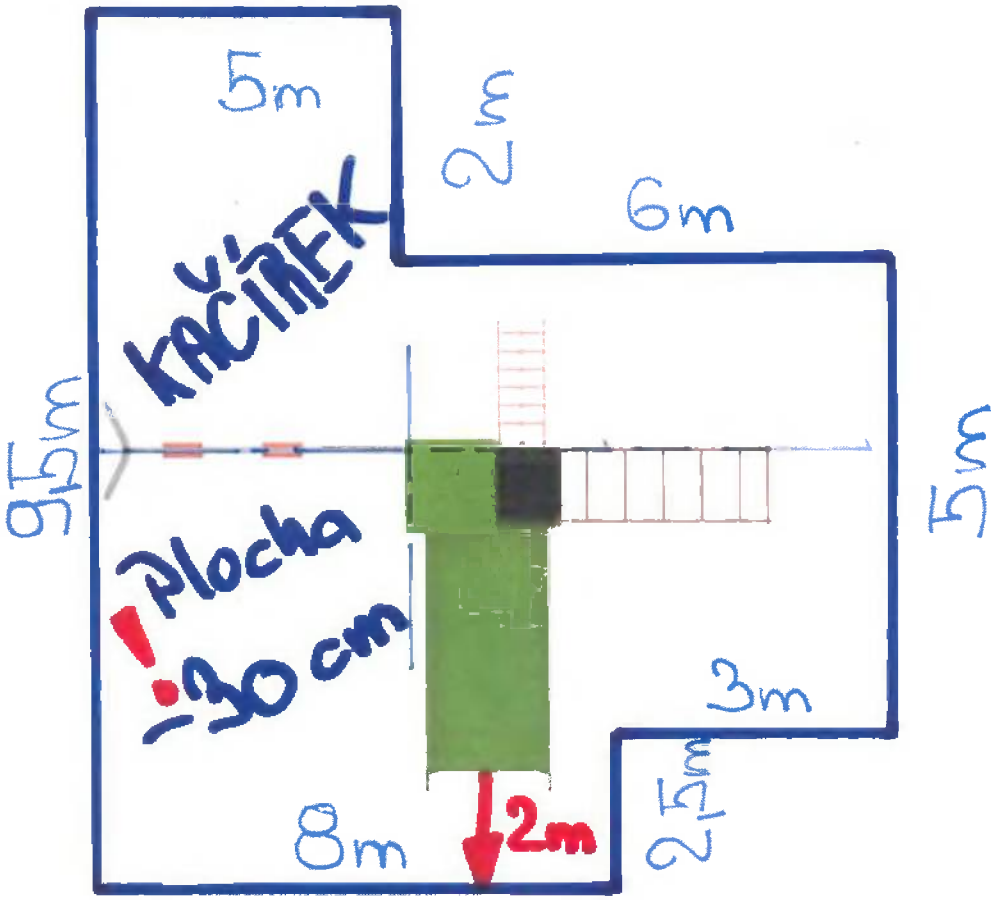
v Přívěticích dne 09.08.2026

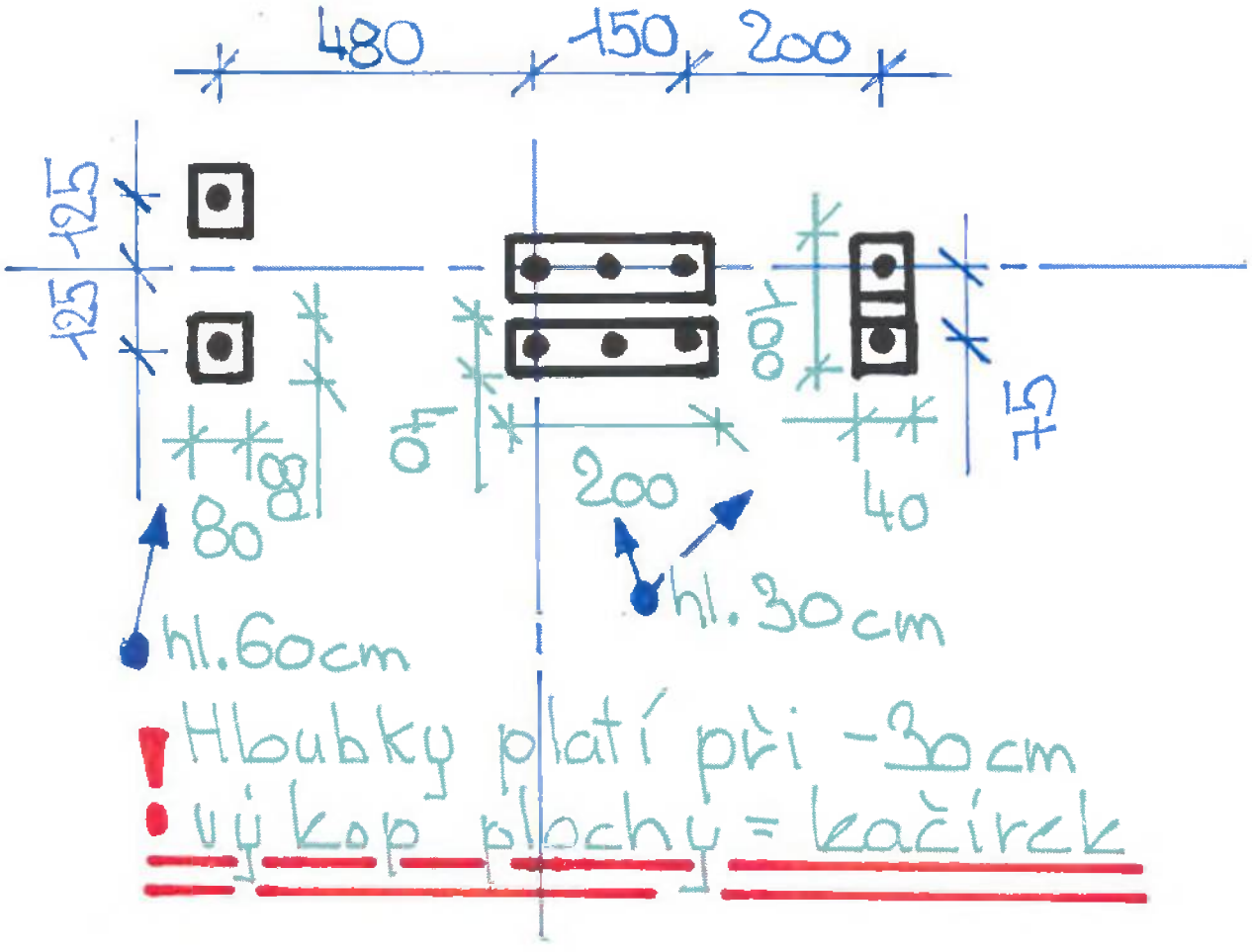
dětská hřiště dhs
František Smitka

Přívětice 101; 33828 Radnice
Tel.: 602 969 102
dhs@detskahriste-dhs.cz
www.detskahriste-dhs.cz






5m
2m
6m
KAČÍREK
9,5m
5m
Plocha
-30 cm
3m
2,5m
8m
2m


480
150
200
125
125
80
80
40
200
40
40
75
hl.60cm
hl.30cm
Hloubky platí při -30 cm
Výkop plochy = kačírek