



**Zadavatel:**  
**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
**Odbor investic a veřejných zakázek**  
**nábř. Kpt. Jaroše 1000/7**  
**170 00 Praha 7**

**EDIFICE construction  
& consulting, s.r.o.**

Návršní 2030/8

**140 00 Praha 4 - Krč**

**Č.J.: MČ P7 021903/2016/OIVZ/EK**

**VYŘIZUJE/TEL:** [REDACTED]

**DATUM:** 20.4.2016

**VĚC: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výstavba MŠ - Ortenovo náměstí – Přestavba ze vzdělávacího centra s knihovnou II. etapa včetně kapacitní kuchyně - Technický dozor stavebníka“, Praha 7.**

Vyzýváme Vás tímto k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výstavba MŠ - Ortenovo náměstí – Přestavba ze vzdělávacího centra s knihovnou II. etapa včetně kapacitní kuchyně Technický dozor stavebníka –“ Praha 7.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Výstavba MŠ - Ortenovo náměstí – Přestavba ze vzdělávacího centra s knihovnou II. etapa včetně kapacitní kuchyně - Technický dozor stavebníka“, Praha 7, je zadávána podle Pravidel MČ P 7 pro zadávání veřejných zakázek (viz Usnesení R MČ P 7 č. 0041/16-R ze dne 14.1.2016) a dle ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

#### **1) Předmět plnění**

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je poskytování služeb technického dozoru stavebníka na stavební akci realizovanou MČ Praha 7, a to na akci s názvem „Výstavba MŠ - Ortenovo náměstí – Přestavba ze vzdělávacího centra s knihovnou II. Etapa včetně kapacitní kuchyně“, v objektu č.p. 1505/37, parc. č. 2293/5, 2293/2, Praha 7.

Předmět této veřejné zakázky malého rozsahu je dále vymezen v této výzvě a Příkazní smlouvou č. 2016/OIVZ/033, jejíž návrh tvoří Přílohu č. 2, této Výzvy.

Předpokládaná doba plnění je stanovena od předání smluvně dohodnutého prostoru (staveniště) zhotoviteli stavby do předání hotového díla bez vad nedodělků zadavateli, tj. po celou dobu realizace díla. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu (technického dozoru stavby) je 3 měsíce od předání smluvně dohodnutého prostoru (staveniště) zhotoviteli + 1 měsíc na odstranění vad a nedodělků.

Příkazník Dále bude vykonávat všechny nezbytné a obvyklé inženýrské činnosti a potřebné investorské služby v rozsahu, vyplývajícím z obecně závazných předpisů při realizaci stavebních prací. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout dobu plnění této veřejné zakázky malého rozsahu, a to v závislosti na zahájení plnění zhotovitelem stavby.

Seznam většiny činností vykonávaných Příkazníkem je přílohou č. 1 Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033.





Stavba této veřejné zakázky bude provedena dle projektové dokumentace pro provedení stavby:  
**„STAVEBNÍ ÚPRAVY SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ OBJEKTU č. p. 1505, NA ORTENOVĚ NÁM.**

**2. ETAPA** vypracovanou společností OMEGA project, s r.o.

**2) Místo plnění:** objekt v čp. 1505/37 Ortenovo nám. , k.ú. Holešovice, Praha 7, sídlo dodavatele. Na pozemku parcelní číslo 2293/5, sousední pozemek parc. č. 2293/2.

**3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu: 200 000,- Kč bez DPH**

**4) Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

1. Dodavatel prokazuje **základní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení - Příloha č. 4, této výzvy k podání nabídek
2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dodavatele dle předložením následujících listin:
  - výpis z obchodního / živnostenského rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, výpis nesmí být starší 90 dnů;
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Uchazeč předkládá prosté kopie uvedených dokladů prokazujících splnění profesní kvalifikace.

**5) Požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této výzvy a jejích příloh.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této výzvě, bez možnosti variantního řešení.

Zadavatel v zájmu transparentnosti uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

**6) Obsah nabídky**

**Krycí list nabídky** (Příloha č. 1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele

**Cenová nabídka veřejné zakázky (paušál)** v Kč bez DPH a vč. DPH;

DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu na krycí list nabídky (Příloha č. 1 výzvy). Uchazeč rovněž doplní také celkovou cenu veřejné zakázky do návrhu Příkazní smlouvy (Příloha č. 2 výzvy). Zadavatel nepřipouští překročení celkové ceny veřejné zakázky malého rozsahu uvedené v Příkazní smlouvě. Celková cena služeb bude neměnná po celou dobu trvání smlouvy.

**Způsob zpracování návrhu Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033**

Doplněný a podepsaný návrh Příkazní smlouvy (Příloha č. 2, která tvoří nedílnou součást této výzvy) musí být podepsaný za uchazeče statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění-plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

**Číslo bankovního účtu dodavatelem uvedené v Příkazní smlouvě č. 2016/OIVZ/033 musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.**





Uchazeč v Příkazní smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „doplní uchazeč“. Znění ostatních ustanovení Příkazní smlouvy uchazeč není oprávněn měnit. Doplnění chybějících údajů provede uchazeč zásadně následujícím způsobem:

V souladu se shora uvedenými požadavky zadavatele uchazeč doplněný návrh Příkazní smlouvy, který bude součástí písemné podoby nabídky, vytiskne a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče vloží do nabídky jako návrh Příkazní smlouvy. Příkazní smlouva musí po obsahové stránce odpovídat této výzvě a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Příkazní smlouva nebude odpovídat této výzvě a nabídce dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z dalšího řízení. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat uchazeče ze zákona, musí být součástí návrhu Příkazní smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

**Doplňná Plná moc** (Příloha č. 3 výzvy a zároveň Příloha č. 2 návrhu Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033)

#### **Požadavek na pojištění**

Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč měl uzavřenou pojistnou smlouvu za odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně **300.000,- Kč** (slovy: třístatisíc korun českých). Vítězný uchazeč předloží před podpisem smlouvy prostou kopii pojistného certifikátu nebo smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně 300.000,- Kč. (Z předloženého dokumentu musí být zřejmé, že pojištění bude platné po celou dobu plnění zakázky). Originál smlouvy/pojistného certifikátu předloží vybraný uchazeč zadavateli ke kontrole před podpisem smlouvy; kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu bude přílohou Příkazní smlouvy.

**Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou uchazeče a názvem veřejné zakázky malého rozsahu:**

**„Výstavba MŠ - Ortenovo náměstí – Přestavba ze vzdělávacího centra s knihovnou II. Etapa včetně kapacitní kuchyně - Technický dozor stavebníka“  
NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

**Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele.**

#### **7) Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033 bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- jednat s uchazeči o ceně plnění
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nespňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky, a to technické ani cenové
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o uchazečích, kteří byli vyzváni k podání nabídky,
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření Smlouvy nesmí uchazeč bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené Smlouvy třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako návrh Příkazní smlouvy, a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Příkazní smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/033 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s ust. § 147 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty **60 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek.





Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vynaloží.

#### **8) Způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel neprovede hodnocení, neboť oslovuje pouze jednoho uchazeče v souladu s Pravidly MČ P7 pro zadávání veřejných zakázek stanovených v článku 3.1.2. odst. 3 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek MČ Praha 7.

**9) Lhůta pro podání nabídek: do 25.4. 2016 do 11:00 hod** (rozhodující je čas doručení na podatelnu zadavatele), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, nábr. Kpt. Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

#### **10) Kontaktní osoby:**

[redacted], vedoucí OIVZ, tel. [redacted]  
[redacted] technik OIVZ, tel: [redacted]

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv. 17**  
nábr. Kpt. Jaroše 7/1000  
170 00 Praha 7

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa	7:30 – 12:30	13:00 - 18:00
Úterý a čtvrtek	7:30 – 12:30	13:00 - 15:00
Pátek	7:30 – 12:30	13:00 - 14:00

#### **Přílohy č:**

- 1 - Krycí list nabídky
- 2 - Návrh Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033 - Obchodní podmínky
- 3 - Plná moc (zároveň Příloha č. 2, návrhu Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/033)
- 4 - Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace

**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
odbor investic a veřejných zakázek  
PRAHA 7, nábr. Kpt. Jaroše 1000  
-1-

[redacted]  
vedoucí Odboru  
investic a veřejných zakázek