Telematika
Člen Skupiny ČD

Výtisk č. 1
Evidenční číslo: 077/26/N

PLNÁ MOC

ČD - Telematika a.s., se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ: 130 00, IČ: 614 59 445, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 8938, zastoupená členy statutárního orgánu předsedou představenstva Mgr. Łukaszem Sebastianem Kryńskim a členem představenstva Mgr. Lenkou Sýkorovou, MBA, LL.M. (dále jen "**Společnost**") tímto **zmocňuje** zaměstnance

Vladimíra Dolejše,
datum narození [redacted], bytem [redacted]
vedoucího oddělení Správa budov,

(dále jen „**Zmocněnec**"),

aby Společnost zastupoval ve věci podpisu pachtovních smluv (kromě pachtu závodu), nájemních a podnájemních smluv s horním limitem výše plnění v hodnotě 500.000,- Kč/rok (slovy: pět set tisíc korun českých). Zmocněnec je oprávněn v této věci činit veškeré, s předmětem takového smluvního dokumentu spojené, právní úkony a jednání, a to včetně schvalování objednávek na služby spojené se správou nemovitostí s horním limitem výše plnění v hodnotě 30.000,- Kč /rok (slovy: třicet tisíc korun českých).
Dále je Zmocněnec oprávněn uzavírat smlouvy na služby spojené se správou nemovitostí, a to do výše plnění v hodnotě 500.000,- Kč /rok (slovy: pět set tisíc korun českých). Taková nemovitost může být jak ve vlastnictví Společnosti, či ji Společnost užívá na základě jiného právního titulu. Zmocněnec je oprávněn uzavírat smlouvy včetně jejich dodatků, výpovědí a dohod o jejich ukončení. Zmocněnec je oprávněn v této věci činit veškeré, s předmětem takového smluvního dokumentu spojené, právní úkony a jednání.
Zmocněnec je dále oprávněn uzavírat smlouvy (včetně dodatků, výpovědí a dohod o ukončení) a činit jednání a úkony s tím spojené ohledně zřizování věcných břemen a zřizování či provozování optické a telekomunikační technologie, a to do výše 500 000,- Kč/rok (slovy: pět set tisíc korun českých).
Dále je zmocněnec oprávněn uzavírat dohody a dodatky o finančním vyrovnání za bezesmluvní užívání bytových či nebytových prostor a movitých věcí s horním limitem výše plnění v hodnotě 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).
Zmocněnec je dále oprávněn uzavírat či ukončovat smlouvy, na které se vztahuje zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně smluv souvisejících s poskytováním služeb výkonové rovnováhy, a to do výše 500 000,- Kč /rok (slovy: pět set tisíc korun českých). Dále je Zmocněnec v této souvislosti oprávněn podávat či brát zpět návrhy, podání, žádosti, opravné prostředky, a může činit další právní jednání a jiné úkony u příslušných orgánů.

Plnění zde uvedené je bez DPH.

Telematika
Člen Skupiny ČD

Výtisk č. 1

Tato plná moc se vydává v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zmocněnec je povinen po dobu platnosti zmocnění jednat v souladu s platnými právními předpisy, stanovami Společnosti a jejími vnitřními předpisy.

Zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc dalšímu zmocněnci. Výjimkou je situace, kdy je Zmocněnec oprávněn udělit plnou moc jinému subjektu za účelem změny dodavatele energie dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Tato plná moc ruší a nahrazuje plnou moc č. 042/25/N ze dne 20. 6. 2025 a plnou moc č. 034/26/N ze dne 30. 3. 2026.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to **do 31. 8. 2027** nebo do dne ukončení pracovního poměru Zmocněnce a Společnosti, podle toho, který z těchto okamžiků nastane dříve.

V Praze dne 19. 2026

[redacted]

ČD – Telematika a.s.
Mgr. Łukasz Sebastian Kryński
předseda představenstva

[redacted]

ČD – Telematika a.s.
Mgr. Lenka Sýkorová, MBA, LL.M.
člen představenstva

S výše uvedeným rozsahem zástupčího oprávnění souhlasím a zmocnění přijímám.

V Praze dne 1. 9. 2026

[redacted]

[redacted] Dolejš
[redacted] oddělení Správa budov

ČD - Telematika a.s. | Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555 I www.cdt.cz
Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČO: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938